



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ARONEANU
PRIMAR



Sediul în strada Aron Vodă nr. 47; Cod poștal 707020, Iași; Telefon/Fax: 0232/299.255;
Cod fiscal 4540038; E-mail: primariaaroneanu@yahoo.com;
Internet: www.comunaaroneanu.ro

Nr. 8997 din 11-10-2023

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

În vederea aprobării PUZ și RLU aferent pentru "Introducere teren în intravilan, construire clădire cu funcțiuni de cazare și alimentație publică, spații comerciale, birouri, cabinete medicale, spații pentru sport și evenimente private, parcuri subterane, supratere și împrejurimi", terenuri amplasate în extravilanul, com. Aroneanu, jud. Iași, NC 67235, 67236, 67224, 67237, 67225, beneficiari: Avătăji Paul, Avătăji Narcisa și Gavrilă Constantin.

În conformitate cu Ordinul 2701 din 30 decembrie 2010, s-a întocmit raportul de informare și consultare a publicului în vederea aprobării PUZ și RLU aferent pentru "Introducere teren în intravilan, construire clădire cu funcțiuni de cazare și alimentație publică, spații comerciale, birouri, cabinete medicale, spații pentru sport și evenimente private, parcuri subterane, supratere și împrejurimi".

S-au desemnat ca din partea beneficiarului persoana care se ocupă cu informarea și consultarea publicului să fie Gavrilă Constantin iar din partea Primăriei Aroneanu să fie ing. Găleată Gheorghe.

S-au parcurs următoarele etape:

- etapa pregătitoare – anunțarea intenției de elaborare
- etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare
- etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare

Acțiuni în vederea informării și consultării publicului

a – etapa pregătitoare – anunțarea intenției de elaborare

- În data de 19.04.2023 la amplasament și în alte două locații din comună s-a afișat un anunț de informare pe un panou special. În anunț populația era informată asupra intenției de a demara elaborarea PUZ și RLU aferent pentru "Introducere teren în intravilan, construire clădire cu funcțiuni de cazare și alimentație publică, spații comerciale, birouri, cabinete medicale, spații pentru sport și evenimente private, parcuri subterane, supratere și împrejurimi".

b – etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare

- În data de 28-04-2023 la amplasament și la sediul Primăriei Comunei Aroneanu s-a afișat un anunț de informare și convocare la dezbateri publice. În anunț populația era invitată la dezbateri publice în vederea elaborării PUZ și RLU aferent pentru "Introducere teren în intravilan, construire clădire cu funcțiuni de cazare și alimentație publică, spații comerciale, birouri, cabinete medicale, spații pentru sport și evenimente private, parcuri subterane, supratere și împrejurimi".

Datorită faptului că la dezbaterile programate nu s-au prezentat persoane interesate, documentarea în vederea elaborării s-a făcut ținându-se cont de documentațiile de urbanism ce au fost aprobate în zonă și de Planul Urbanistic General al comunei Aroneanu.

c – etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare

1. În data de 15-05-2023 la amplasament și la sediul Primăriei Aroneanu s-a afișat un anunț prin care cei interesați puteau studia și consulta documentele aferente propunerilor PUZ depuse de beneficiar. Tot la această dată beneficiarul a afișat în locațiile des frecventate din comună cât și pe panouri special amenajate în zona studiată prin PUZ, planuri nontehnice cu propunerile PUZ.
2. În perioada 15-05-2023+31-05-2023, documentația a fost studiată și analizată de toți cei interesați. Ori de câte ori a fost necesar un reprezentant al beneficiarului s-a deplasat la sediul Primăriei Aroneanu pentru a răspunde celor interesați și pentru a prelua sugestiile și observațiile acestora. În propunerea PUZ ce a fost supusă procesului de avizare au fost incluse toate sugestiile și observațiile celor interesați.
3. În data de 01-06-2023 la amplasament și la sediul Primăriei Comunei Aroneanu s-a afișat un anunț prin care populația era informată asupra rezultatelor informării și consultării publicului. La acest anunț nu s-au primit observații și s-a considerat că rezultatul informării și consultării publicului a fost mulțumitor.

Concluzii

În urma exprimării libere a opiniei celor prezenți la ședințele de informare, cât și a celor care au luat la cunoștință despre propunerile PUZ și prin consultarea documentației, se constată că toți cei interesați sunt de acord cu aprobarea PUZ și RLU aferent pentru "Introducere teren în intravilan, construire clădire cu funcțiuni de cazare și alimentație publică, spații comerciale, birouri, cabinete medicale, spații pentru sport și evenimente private, parcări subterane, supraterane și împrejmuire".

Având în vedere cele prezentate s-au respectat prevederile Ordinului 2701 din 30 decembrie 2010, Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Ca urmare opțiunea publicului cu privire la aprobarea PUZ și RLU aferent pentru "Introducere teren în intravilan, construire clădire cu funcțiuni de cazare și alimentație publică, spații comerciale, birouri, cabinete medicale, spații pentru sport și evenimente private, parcări subterane, supraterane și împrejmuire", amplasat în extravilan comuna Aroneanu, județul Iași, beneficiari Avătăji Paul, Avătăji Narcisa și Gavrilă Constantin este favorabilă aprobării.

Înregistrat la data 11.10.2023



Beneficiar:
Avătăji Paul
Avătăji Narcisa
Gavrilă Constantin