ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI
U.A.T. COMUNA COSTEŞTI
CONSILIUL LOCAL COSTEŞTI
e-mail: ad.primariacostesti@gmail.com
telefon/fax: 0232-722106

Nr.182/PH din 16.04.2026

PROCES VERBAL

Încheiat azi 16.04.2026 cu ocazia şedinţei ordinare a Consiliului Local comuna Costesti, judetul Iaşi.

La lucrările şedinţei participă un număr de 11 consilieri, membrii ai Consiliului Local al comunei Costeşti, jud. Iaşi, respectiv, Dolianu Gică Gabriel, Hohan Petru, Iancu Elena Corina, Ipate Gică, Miron Dănuţ, Moldovanu Ionel, Simireanu Marius Niculaie, Moisa Bogdan Vasile Moisă Mihai Emil, Simireanu Cezar Constantin şi Spatariu Manuela, dintr-un numar de 11 consilieri locali în functie.

De asemenea, la şedinţă mai participă, primarul comunei dl. Doacă Aurel, secretarul general al comunei d-na Pantelimon Mihaela şi d-na Liteanu Tamara, inspector în cadrul compartimentului resurse umane.

Convocarea consiliului local s-a făcut prin Dispoziţia nr.58 din 09.04.2026, emisă de primarul comunei Costeşti, jud. Iaşi, la care s-a anexat Proiectul ordinii de zi.

Secretarul general al comunei, în urma verificării prezenţei consilierilor locali, arată că sunt îndeplinite conditiile de cvorum, fiind prezenţi un număr de 11 consilieri locali, dintr-un număr de 11 consilieri locali în funcţie.

Preşedintele de şedinţă, dl. consilier local Simireanu Marius Niculaie, declară şedinţa deschisă şi prezintă proiectul ordinii de zi, cu menţiunea că aceasta cuprinde un număr de şase puncte, din care patru proiecte de hotărâre, după cum urmează :

I. *Aprobarea procesului verbal de şedintă din data de 06.04.2026.*

II. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.153/PH din 01.04.2026 privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General şi a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Costeşti, judeţul Iaşi, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 44 din 29.04.2016, până la data intrării în vigoare a noului Plan Urbanistic General.

III. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.157/PH din 01.04.2026 privind aprobarea iniţierii Planului Urbanistic General al comunei Costeşti, judeţul Iaşi .

IV. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.161/PH din 01.04.2026 privind reorganizarea aparatului de specialitate al primarului comunei Costeşti, judeţul Iaşi, ca urmare a aplicării prevederilor art. XL din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr.7/2026.

***V.* PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.165/PH din 01.04.2026** privind aprobarea devizului general si a indicatorilor tehnico – economici actualizati ca urmare a finalizării obiectivului de investitii "Infiintarea sistemului de supraveghere în Comuna Costesti, judeţul Iaşi", aprobat pentru finanţare prin Planul National de Redresare şi Reziliență.

VI. *DIVERSE*

Ordinea de zi a şedinţei ordinare din 16.04.2026 a fost supusă la vot şi a fost aprobată cu 11 voturi, cu participarea a 11 consilieri locali prezenţi, din 11 în funcţie.

Se trece la pct. I de pe ordinea de zi:

Se prezintă procesul verbal al şedinţei ordinare a Consiliului Local Costeşti din data de 06.04.2026 şi în conformitate cu prevederile art. 138, alin. (15) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se supune spre aprobare de către secretarul general al UAT comuna Costeşti, rezultatul fiind următorul :

1. Dolianu Gică Gabriel - pentru
2. Hohan Petru - pentru
3. Iancu Elena Corina - pentru
4. Ipate Gică - pentru
5. Miron Dănuţ - pentru
6. Moisa Bogdan Vasile – pentru
7. Moldovanu Ionel - pentru
8. Moisă Mihai Emil - pentru
9. Simireanu Cezar Constantin - pentru
10. Spatariu Manuela - pentru
11. Simireanu Marius Niculaie - pentru

Se trece la pct. II de pe ordinea de zi:

Se prezintă de către preşedintele de şedinţă, dl. Simireanu Marius Niculaie, **PROIECTUL DE HOTĂRÂRE nr.153/PH din 01.04.2026** privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General şi a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Costeşti, judeţul Iaşi, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 44 din 29.04.2016, până la data intrării în vigoare a noului Plan Urbanistic General.

Preşedintele de şedinţă a dat cuvântul d-lui primar, care a afirmat că, prin Hotărârea Consiliului Local Costeşti nr.44 din 29.04.2016 s-a aprobat "PLANUL URBANISTIC GENERAL ŞI REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM COMUNA COSTEŞTI, JUDEŢUL IAŞI".

Precizează de asemenea că, în conformitate cu prevederile art.46 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, Planul Urbanistic General are atât caracter director şi strategic, cât şi caracter de reglementare şi reprezintă principalul instrument de planificare operaţională, constituind baza legală pentru realizarea programelor şi acţiunilor de dezvoltare.

Fiecare unitate administrativ teritorială trebuie să îşi actualizeze la maximum 10 ani Planul Urbanistic General în funcţie de evoluţia previzibilă a factorilor sociali, geografici, economici, culturali şi a necesităţilor locale.

Conform prevederilor art. 46, alineatul (1^3) din Legea nr. 350/2001 modificată de punctul 1, art. I din Ordonanţa de Urgenţă nr. 51/21.06.2018 "Termenul de valabilitate al Planului Urbanistic General se prelungeşte, pe bază de hotărâre de consiliu local, până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General, cu condiţia iniţierii demersurilor de elaborare/actualizare a Planului Urbanistic General înainte de expirarea termenului de valabilitate".

Mai precizează faptul că, prin Hotărârea Consiliului Local Costeşti nr.41 din 13.05.2022 s-a aprobat proiectul privind cheltuielile aferente şi depunerea proiectului „Elaborarea Planului Urbanistic General în format digital al comunei Costesti, judeţul Iaşi" în cadrul Planului Naţional de Redresare şi Reziliență al României, COMPONENTA 10 - Fondul local. Pentru a putea fi emise în continuare autorizaţii de construcţie, de către Consiliul Judeţean Iaşi, este necesară prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General şi a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Costeşti, judeţul Iaşi, având în vedere faptul că, termenul de valabilitate expiră în cursul acestei luni şi Planul Urbanistic General este în curs de elaborare în baza unui contract de prestări servicii, fiind iniţiate demersurile pentru procedura de obţinere a avizelor.

Preşedintele de şedinţă a supus la vot propunerea preivind alegerea preşedintelui de şedinţă, specificând că există avizul favorabil al comisiei de specialitate pentru agricultura, protectia mediului, gospodarire comunala şi amenajarea teritoriului (urbanism-constructii), comisiei de specialitate - economico-sociala, buget finante, taxe şi impozite, administrarea domeniului public şi privat al comunei, programe de dezvoltare, servicii şi comerţ şi al comisiei de specialitate-juridică, protectie sociala, disciplina, învatamant, sanatate, cultura, culte, turism, munca şi supune la vot proiectul de hotărâre sus menţionat, rezultatul fiind după cum urmează :

1. Dolianu Gică Gabriel - pentru
2. Hohan Petru - pentru
3. Iancu Elena Corina - pentru
4. Ipate Gică - pentru
5. Miron Dănuţ - pentru
6. Moisa Bogdan Vasile – pentru
7. Moldovanu Ionel - pentru
8. Moisă Mihai Emil - pentru
9. Simireanu Cezar Constantin - pentru
10. Spatariu Manuela - pentru
11. Simireanu Marius Niculaie - pentru

Proiectul de hotărâre prezentat se adoptă cu un număr de 11 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva", 0 voturi "abţineri", cu participarea a 11 consilieri locali prezenţi dintr-un număr de 11 consilieri în funcţie.

Se trece la pct. III de pe ordinea de zi:

Se prezintă de către preşedintele de şedinţă, dl. Simireanu Marius Niculaie, **PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR.157/PH din 01.04.2026** privind aprobarea iniţierii Planului Urbanistic General al comunei Costeşti, judeţul Iaşi .

Preşedintele de şedinţă a dat cuvântul d-lui primar, care a afirmat că, prin Hotărârea Consiliului Local Costeşti nr.41 din 13.05.2022 s-a aprobat proiectul privind cheltuielile aferente şi depunerea proiectului „Elaborarea Planului Urbanistic General în format digital al comunei Costesti, judetul Iasi" în cadrul Planului Naţional de Redresare şi Reziliență al României, COMPONENTA 10 - Fondul local.

Prin Contractul de Finanţare nr. 127301/10.11.2022, din cadrul Planului Naţional de Redresare şi Reziliență, UAT Comuna Costeşti, judeţul Iaşi, a obţinut finanţare pentru obiectivul de investiţie **"Elaborarea Planului Urbanistic General în Format Digital al comunei Costeşti, judeţul Iaşi"**.

În urma încheierii contractului de prestări servicii, înregistrat cu nr.2983/09.06.2023, încheiat între U.A.T. Comuna Costeşti, judeţul Iaşi, în calitate de achizitor, şi S.C. Realitis S.R.L., în calitate de prestator, având ca obiect **"Elaborarea Planului Urbanistic General în Format Digital al comunei Costeşti, judeţul Iaşi"**, s-a realizat recepţia Etapei III – Documentaţii necesare obţinerii avizelor/acordurilor, pentru obiectivul mai sus menţionat.

Precizează deasemenea faptul că, în baza studiului urbanistic pentru proiectul „Elaborarea Planului Urbanistic General în format digital al comunei Costeşti, judeţul Iaşi, se impune introducerea în intravilanul comunei Costeşti, judeţul Iaşi, a unor terenuri agricole şi neagricole, astfel:

a) intravilan existent al comunei Costeşti – 521,19 ha
b) extinderi totale ale intravilanului comunei Costeşti - 20,19 ha
c) excluderi totale ale intravilanului comunei Costeşti - 38,24 ha
d) intravilan propus al comunei Costeşti – 503,14 ha

Precizează de asemenea faptul că, serviciile privind realizarea Planului Urbanistic General al UAT Comuna Costeşti, judeţul Iaşi, au început în urmă cu trei ani, iar până la 30 iunie serviciile trebuie finalizate, fiind oţinute aproape toate avizele, rămânând de obţinut doar două avize, respectiv cel de la Direcţia pentru Cultură şi de la Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale.

Mai menţionează dl. primar că, a fost alocată suma de 500.000 lei, prin Planul Naţional de Redresare şi Reziliență, pentru realizarea obiectivului de investiţii "Elaborarea Planului Urbanistic General în Format Digital al comunei Costeşti, judeţul Iaşi".

Preşedintele de şedinţă a solicitat intervenţii din partea celor prezenţi cu privire la acest proiect de hotărâre iar, întrucât nimeni nu a intervenit, preşedintele de şedinţă arată că toate cele trei comisii de specialitate respectiv, comisia de specialitate pentru agricultura, protecţia mediului, gospodărire comunala şi amenajarea teritoriului (urbanism-construcţii), comisia de specialitate -economico-socială, buget finanţe, taxe şi impozite, administrarea domeniului public şi privat al comunei, programe de dezvoltare, servicii şi comert şi al comisia de specialitate-juridică, protectie socială, disciplină, învăţământ, sănătate, cultura, culte, turism, munca, au emis aviz favorabil şi supune la vot proiectul de hotărâre sus menţionat, rezultatul fiind după cum urmează :

1. Dolianu Gică Gabriel - pentru
2. Hohan Petru - pentru
3. Iancu Elena Corina - pentru
4. Ipate Gică - pentru
5. Miron Dănuţ - pentru
6. Moisa Bogdan Vasile –pentru
7. Moldovanu Ionel - pentru
8. Moisă Mihai Emil - pentru
9. Simireanu Cezar Constantin - pentru
10. Spatariu Manuela - pentru
11. Simireanu Marius Niculaie - pentru

Proiectul de hotărâre prezentat se adoptă cu un număr de 11 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva", 0 voturi "abţineri", cu participarea a 11 consilieri locali prezenţi dintr-un număr de 11 consilieri în funcţie.

Se trece la pct. IV de pe ordinea de zi:

Se prezintă de către preşedintele de şedinţă, dl. Simireanu Marius Niculaie, **PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR.161/PH din 01.04.2026** privind reorganizarea aparatului de specialitate al primarului comunei Costeşti, judeţul Iaşi, ca urmare a aplicării prevederilor art. XL din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr.7/2026.

Preşedintele de şedinţă a dat cuvântul d-lui primar, care a afirmat că, în baza comunicării primite de la Instituţia Prefectului judeţului Iaşi, unitatea administrativ-teritorială Costeşti are stabilit un număr maxim de posturi pentru anul 2026, calculat prin aplicarea procentului de reducere de 30% la numărul maxim de posturi stabilit pentru anul 2025, conform art. XL alin. (1) din OUG nr. 7/2026.

Precizează faptul că, în conformitate cu prevederile art. XL alin.(7), lit.a) şi lit.b) din OUG nr.7/2026, reducerea cu 30% a numărului de posturi să nu conducă la depăşirea unui procent mai mare de 20% aplicat posturilor ocupate, cât şi aplicarea procentului de 30% să fie realizată prin reduceri de posturi la punctele 2 – 6 din anexa la OUG nr.63/2010, cu condiţia ca, prin însumarea posturilor reduse, să se obţină procentul de reducere stabilit.

Preşedintele de şedinţă a dat cuvântul d-nei Liteanu Tamara, inspector în cadrul compartimentului resurse umane, care afirmă că, după aplicarea reducerii de 30% prevăzuta prin OUG nr.7/2026, au rămas 11 posturi, fiind reduse patru posturi faţă de numărul posturilor stabilite pentru anul 2025.

Mai precizează că, în vederea încadrării în numărul maxim de posturi, autoritatea publică locală optează pentru aplicarea prevederilor art.XL, alin.(7), lit.b) din OUG nr.7/2026, astfel încât în structura organizatorică rămân 2 posturi dintre cele stabilite la pct.4, prevăzut pentru implementarea de proiecte finanţate din fonduri externe nerambursabile din anexa la OUG nr.63/2010, iar la pct.5 din anexa la OUG nr.63/2010 rămâne 1 post.

În concluzie, numărul maxim de posturi determinate potrivit art.XL, alin.(1) din OUG nr.7/2026 este de 17 posturi, la care se adaugă 1 post exceptat, rezultând un total de 18 posturi ce vor fi evidenţiate în structura organizatorică a UAT – Comuna Costeşti, jud. Iaşi.

Domnul primar menţionează si faptul că, Compartimentul asistenţă socială, protecţie socială şi autoritate tutelară se va numi Compartiment asistenţă socială, în cadrul căruia figurează funcţia publică de execuţie de inspector – asistent social.

Preşedintele de şedinţă a solicitat intervenţii din partea celor prezenţi cu privire la acest proiect de hotărâre iar, întrucât nimeni nu a intervenit, preşedintele de şedinţă arata ca toate cele trei comisii de specialitate respectiv, comisia de specialitate pentru agricultura, protecţia mediului, gospodărire comunala şi amenajarea teritoriului (urbanism-construcţii), comisia de specialitate -economico-socială, buget finanţe, taxe şi impozite, administrarea domeniului public şi privat al comunei, programe de dezvoltare, servicii şi comert şi al comisia de specialitate-juridică, protectie socială, disciplină, învăţământ, sănătate, cultura, culte, turism, munca, au emis aviz favorabil şi supune la vot proiectul de hotărâre sus menţionat, rezultatul fiind după cum urmează :

1. Dolianu Gică Gabriel - pentru
2. Hohan Petru - pentru
3. Iancu Elena Corina - pentru
4. Ipate Gică - pentru
5. Miron Dănuţ - pentru
6. Moisa Bogdan Vasile – prezent
7. Moldovanu Ionel - pentru
8. Moisă Mihai Emil - pentru
9. Simireanu Cezar Constantin - pentru
10. Spatariu Manuela - pentru
11. Simireanu Marius Niculaie - pentru

Proiectul de hotărâre prezentat se adoptă cu un număr de 11 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva", 0 voturi "abţineri", cu participarea a 11 consilieri locali prezenţi dintr-un număr de 11 consilieri în funcţie.

Se trece la pct. V de pe ordinea de zi:

Se prezintă de către preşedintele de şedinţă, dl. Simireanu Marius Niculaie, **PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR.165/PH din 01.04.2026** privind aprobarea devizului general şi a indicatorilor tehnico – economici actualizati ca urmare a finalizării obiectivului de investitii "Infiintarea sistemului de supraveghere în Comuna Costesti, judeţul Iaşi", aprobat pentru finanţare prin Planul National de Redresare şi Rezilienţă.

Preşedintele de şedinţă a dat cuvântul d-lui primar, care a afirmat că, prin H C L Comuna Costeşti, judeţul Iaşi, nr.40 din 13.05.2022 s-au aprobat cheltuielile aferente proiectului şi depunerii proiectului "Infiinţarea sistemului de supraveghere în Comuna Costeşti, judeţul Iaşi" în cadrul Planului Naţional de Redresare şi Rezilienţă al României, COMPONENTA 10 - Fondul local, iar prin H C L Comuna Costeşti, judeţul Iaşi nr.21 din 17.02.2023 s-a aprobat documentaţia tehnico-economică (faza SF) şi indicatorii tehnico-economici aferenţi proiectului menţionat mai sus.

Precizează că, conform Procesului Verbal de recepţie la terminarea lucrărilor înregistrat cu nr. 578 din 04.02.2025, au fost finalizate lucrările de execuţie şi astfel se impune aprobarea devizului general şi a indicatorilor tehnico-economici actualizaţi pentru obiectivul de investiţie cu denumirea "Înfiinţarea sistemului de supraveghere în Comuna Costeşti, Judeţul Iaşi", aprobat pentru finanţare prin Planul National de Redresare şi Rezilienţă, banii fiind alocaţi prin acest program, iar pentru a putea fi inventariată această investiţie, în patrimoniul comunei, s-a iniţiat proiectul de hotărâre menţionat mai sus.

Preşedintele de şedinţă a solicitat intervenţii din partea celor prezenţi cu privire la acest proiect de hotărâre iar, întrucât nimeni nu a intervenit, preşedintele de şedinţă arată că toate cele trei comisii de specialitate respectiv, comisia de specialitate pentru agricultura, protecţia mediului, gospodărire comunala şi amenajarea teritoriului (urbanism-construcţii), comisia de specialitate -economico-socială, buget finanţe, taxe şi impozite, administrarea domeniului public şi privat al comunei, programe de dezvoltare, servicii şi comert şi al comisia de specialitate-juridică, protectie socială, disciplină, învăţământ, sănătate, cultura, culte, turism, munca, au emis aviz favorabil şi supune la vot proiectul de hotărâre sus menţionat, rezultatul fiind după cum urmează :

1. Dolianu Gică Gabriel - pentru
2. Hohan Petru - pentru
3. Iancu Elena Corina - pentru
4. Ipate Gică - pentru
5. Miron Dănuţ - pentru
6. Moisa Bogdan Vasile – pentru
7. Moldovanu Ionel - pentru
8. Moisă Mihai Emil - pentru
9. Simireanu Cezar Constantin - pentru
10. Spatariu Manuela - pentru
11. Simireanu Marius Niculaie - pentru

Proiectul de hotărâre prezentat se adoptă cu un număr de 11 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva", 0 voturi "abţineri", cu participarea a 11 consilieri locali prezenţi dintr-un număr de 11 consilieri în funcţie.

Se trece la pct. VI de pe ordinea de zi:

DIVERSE

Dl. Primar aduce la cunoştinţa consilierilor locali faptul că, Inspectoratul de Poliţie Judeţean Iaşi, a înaintat către instituţia noastră o adresă prin care solicită alocarea unui spaţiu sau a unei suprafeţe de teren din domeniul public al UAT Comuna Costeşti, jud. Iaşi, care să treacă în domeniul public al statului prin hotărâre a consiliului local, în vederea înfiinţării unui post de poliţie pentru comună, deoarece cel care există în prezent nu îndeplineşte condiţiile necesare pentru funcţionare.

Precizează şi faptul că, angajaţi din cadrul Camerei de Conturi Iaşi, au efectuat un control la Centrul de zi din comună, privind lucrările efectuate, dotările acestuia şi achiziţiile ce au fost realizate privind acest obiectiv de investiţii.

Deoarece nu au mai fost ridicate alte probleme la acest punct al şedinţei, preşedintele de şedinţă dl. consilier local Simireanu Marius Niculaie, declară şedinţa închisă.

Pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal, astăzi 16.04.2026.

Preşedinte de şedinţă,
Consilier local,
Simireanu Marius Niculaie

ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI - COMUNA COSTEŞTI
CONSILIUL LOCAL

Secretar general,
al U A T Comuna Costeşti, jud. Iaşi,
Pantelimon Mihaela