PRIMĂRIA COMUNEI ȚIBĂNEȘTI
JUDEȚUL IAȘI
INTRARE Nr. 14330
IEȘIRE 02 - 11 - 2026

# PROCES - VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

| | |
|---|---|
| Județul/Localitatea Iași | Registrul de evidență nr. 45 din 02.11.2026 (zi/lună/an) |
| Primăria Țibănești | |

Încheiat astăzi 02.11.2026., în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 45/27.08.2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Țibănești, tarlaua 17, parcela 250/2/19, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 67967, și număr carte funciară 67967, în suprafață de 1,5000 ha, reprezentând cota - parte ....., județul Iași, depusă de Avănesei Elena, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificată cu [redacted] seria [redacted] nr. [redacted], (CI/BI) eliberat(ă) de SPCLEP Negrești, cetățenia ....., naționalitatea ....., cu domiciliul în localitatea [redacted] nr. ... bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. ..., județul/sectorul [redacted], codul poștal ....., țara ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia ....., starea civilă ..... prin Mustață Edmond, în calitate de împuternicit, CNP [redacted], identificat/identificată cu [redacted] seria [redacted] nr. [redacted], (CI/BI) eliberat(ă) de [redacted], cetățenia ....., naționalitatea ....., cu domiciliul în localitatea [redacted] nr. [redacted], bl. ..., sc. ..., et. ... ap. ..., județul/sectorul ....., codul poștal ....., țara ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia ....., starea civilă ....., conform procura specială nr. 58/2026 în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. ....., nr. cadastral ....., suprafață .....ha , sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 9878 /data 27.08.2026, a ofertei de vânzare nr. 45, pentru terenul agricol în suprafață de 1,5000 ha., depusă de .

Axănesei Elena ....., în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

**2.** încheierea Procesului - verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. ..75./27.08.2026 .(data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site wwwprimariatibanesti.ro în data de 27.08.2026 .;

**3.** notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. 9883/27.08.2026 . .(data), a notificării nr. 9882/27.08.2026 (data), a notificării nr. 9884/27.08.2026 (data), a notificării nr. 9880/27.08.2026 (data), a notificării nr. 9887/27.08.2026 (data) şi notificării nr. 9881/27.08.2026 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

**4.** transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., in termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vanzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data ....., potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, pa/nă la data .....

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site wwwprimariatibanesti.ro, în data de ..02.11.2026

*Primar,*
MUNTEANU Neculai
[redacted]

*Secretar general,*
TIRON Tatiana
[redacted]

*Inspector,*
Timofte Maria, Mihăilescu Lenuţa
[redacted]