

DEVIZ GENERAL				
PRIVIND CHELTUIELILE NECESARE REALIZĂRII OBIECTIVULUI				
" Alimentare cu apa si racorduri canalizare la cladirile cresei si salii de sport Vetis "				
	la cursul inforeuro din data de:		feb.2025	
	în lei/euro la cursul de:		4.9773	
	cota TVA:		21	%
Nr. Crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	5000.00	1,050.00	6,050.00
	TOTAL CAPITOL 2	5000.00	1,050.00	6,050.00
CAPITOLUL 3 - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENȚĂ TEHNICĂ				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri si autorizații	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.2.1	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri si autorizații	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.2.2	Alte taxe pentru avize necesare documentatiilor	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice si auditului energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	30,000.00	0.00	30,000.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10,000.00	0.00	10,000.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor pentru documentatiile P.A.C. si P.O.E	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	20,000.00	0.00	20,000.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.7	Consultanță	7,000.00	1,470.00	8,470.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	7,000.00	1,470.00	8,470.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistentă tehnică	10,000.00	1,050.00	11,050.00
3.8.1	Asistentă tehnică din partea proiectantului	5,000.00	0.00	5,000.00
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	4,000.00	0.00	4,000.00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat in Construcții	1,000.00	210.00	1,210.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulteriere	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	62,000.00	5,669.99	67,669.99

CAPITOLUL 4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ				
4.1	Construcții și instalații	451,528.93	94,821.07	546,350.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	16,500.00	3,465.00	19,965.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	148,500.00	31,185.00	179,685.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		616,528.93	129,471.07	746,000.00
CAPITOLUL 5 - ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de șantier	29,000.00	6,090.00	35,090.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	29,000.00	6,090.00	35,090.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9,422.32	819.00	10,241.32
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2,510.14	0.00	2,510.14
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	502.03	0.00	502.03
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,510.14	0.00	2,510.14
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	3,900.00	819.00	4,719.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	50,202.89	10,542.61	60,745.50
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3,500.00	735.00	4,235.00
TOTAL CAPITOL 5		92,125.21	18,186.61	110,311.82
CAPITOLUL 6 - CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE ȘI PREDARE LA BENEFICIAR				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 - CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET ȘI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUTAREA DE PREȚ				
7.1.	Cheltuielile aferente marjei de buget sunt în cuantum de 25% din valoarea cumulată a cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1	175,632.23	36,882.77	212,515.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	1,500.00	315.00	1,815.00
TOTAL CAPITOL 7		177,132.23	37,197.77	214,330.00
TOTAL GENERAL		952,786.37	191,575.44	1,144,361.81
DIN CARE C+M		502,028.93	101,961.07	587,490.00
	2026		Numele:	Ing Nilvan Adelin
	Beneficiar/Investitor,		Funcția:	inginer
	COMUNA VETIS		Semnatura:	

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Anexa la Deviz General

Privind abrobarea obiectivului

" Alimentare cu apa si racorduri canalizare la cladirile cresei si salii de sport Vetis"

I.INDICATORI TEHNICI

Date tehnice ale lucrarii

1.Caracteristicile geofizice ale terenurilor de amplsament este:

Amplasamentul lucrărilor este: Localitate Vetis , jud. Satu Mare

Traseul rețelei de apa si canalizare este amplasat pe teritoriul localitatii Vetis , judetul Satu Mare . Suprafata ocupata de lucrare se afla pe domeniul public al Comunei Vetis.

Amplasamentul nu prezinta risc de inundabilitate.

2.Caracteristicile principale ale constructiilor

Solutia tehnica pentru realizarea investitiei prevede:

- lungime retea alimentare cu apa PEHD PE100 PN10 SDR17 , DN 110 mm – 141 m
- bransamente apa – 2 buc
- lungime retea canalizare gravitacionala cu conducta PVC KG DN 250 mm -75 m
- lungime conducta refulare PEHD PE100 PN10 DN 110 mm -141 m
- camine de vizitare din betorn DN 800 mm pentru canalizarea gravitacionala – 3 buc
- statii de pompare ape uzate - 1 buc
- racorduri de canalizare PEHD Ø315mm – 3 buc

II.INDICATORI ECONOMICI

Valoarea totala a investitiei:	inclusiv TVA	1,144,361.81 lei
Din care C+M :	inclusiv TVA	587,490.00 lei
Valoare capitol 4	inclusiv TVA	746,000.00 lei