

COMUNA FUNDU MOLDOVEI

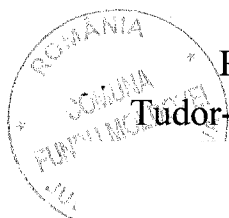
Fundu Moldovei, Calea Câmpulungului, nr. 218, CP 727265, Jud. Suceava

Nr. 1347 din 24.02.2026

CĂTRE,
DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ SUCEAVA

Prin prezenta, vă solicităm un punct de vedere cu privire la corectitudinea calculelor efectuate pentru stabilirea prețului minim de închiriere al pajiștilor, proprietate a UAT comuna Fundu Moldovei, județul Suceava.

Solicităm aceasta, în vederea adoptării unei hotărâri a Consiliului Local pentru închirierea suprafețelor de pajiști permanente disponibile din domeniul privat al comunei Fundu Moldovei, în anul 2026.



Primar,
Tudor-Ion ZDROB

JUDEȚUL SUCEAVA

PRIMĂRIA COMUNEI FUNDU MOLDOVEI

**Calcule privind actualizarea
prețului de închiriere a
pajiștilor**

2026

Tabelul 1 - Producțiile medii și totale de masă verde realizate în ultimii cinci ani

Nr.	SPECIFICARE	Anul 1	Anul 2	Anul 3	Anul 4	Anul 5	Media
1	Huhu Mestecăniș						4,00
	Suprafața (ha)	15,84	15,84	15,84	15,84	15,84	51,45
	Producția medie (t/ha/an)	4,20	3,80	4,00	4,10	3,90	4,00
	Producția totală (t)	66,53	60,19	63,36	64,94	61,78	63,36

Tabelul 2 - Volumul anual al lucrărilor de îmbunătățire pe suprafața trupurilor de pajiște

TRUPUL DE PĂȘUNE			VOLUMUL LUCRĂRILOR DE ÎMBUNĂȚĂȚIRE - ha								Suprafețe de protecție
Nr. crt.	Denumirea	Suprafața ha	Înlăturarea lastarișului	Tăierea arborilor, scoaterea cioatelor	Combaterea plantelor dăunătoare și toxice	Culegerea pietrelor și resturilor lemnoase	Nivelarea mușuroaielor	Combaterea eroziunii solului	Drenări, desecări	Total	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Huhu Mestecăniș	15,83	1,50	0,00	0,80	0,10	0,80	-	-	3,20	-

Tabelul 3 - Calculul capacității de pășunat pe suprafața revizuită a trupurilor de pajiște

Nr crt	TRUPUL DE PĂȘUNE		Producția de masă verde	Coef. de folosire	Producția de masă verde utilă	Producția totală de masă verde	Z A F	Încărcarea cu UMV	
	Denumirea	Supr.(ha)	(t/ha)	(%)	(t/ha)	(t)		UMV/ha	TOTAL
					Col 3 x col 4	col 3x col 2	col 5 / 0,05	col 7 / DSP	col 2 x col 8
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Huhu Mestecăniș	15,83	4	85	3,4	63,32	68	0,57	8,97

ZAF = numărul de zile animal furajat pe pășune(coloana 5/0,05);

DSP = durata sezonului de pășunat (180 de zile);

0,05 = cantitatea de masă verde, în tone, consumată teoretic de 1UMV pe zi

Tabelul 4 - Deviz cu lucrările de îngrijire și ameliorare recomandate a se executa pe suprafața trupurilor de pajiște

Trupul	Trup 1	ha	15,83				
Cod lucrare	Denumirea lucrării	Suprafața ha	Gradul de acoperire	Norma zilnică	Zile om necesare	Tarif unitar manoperă	Total
1	2	4	5	6	7	8	9
1	Huhu Mestecăniș	15,83					
1771	Defrișare lăstăriș	1,5	3-20% (9%)	0,096	15,63	200	3125,00
1778	Cosit vegetație neconsumată	0,8	5-20% (5%)	2,5	0,32	200	64,00
1780	Strângerea pietrelor	0,1	0-15% (0,60%)	0,15	0,67	200	133,33
Ghid anexa VII d	Curățirea de mușuroaie	0,8	5-40% (5%)			300	240,00
34	Administrare îngrășăminte și amendamente	0	0%			200	0,00
	Total deviz						3562,33
Materiale	Îngrășăminte și amendamente	15,83					4400,16
	Total general cheltuieli pe trup						7962,49

Tabelul 5 - Volumul lucrărilor de îmbunătățire și perioada de utilizare a acestora

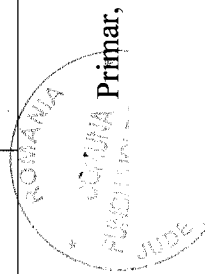
Nr. crt	TRUPUL DE PĂȘUNE		Combaterea		Strângerea cioa- telor, pietrelor și		Grăpatul		Amendarea		Supraînsămânțarea sau reînsămânțarea		Fertilizarea	
	Denumirea	Suprafața (ha)	buruienilor și a veget.lemnoase		nivel. mușuroaielor		pajiștilor		pajiștilor		(autoînsăm.) pajiștilor		Perioada	Supr.(ha)
			Perioada	Supr. (ha)	Perioada	Supr. (ha)	Perioada	Supr. (ha)	Perioada	Supr. (ha)	Perioada	Supr. (ha)	Perioada	Supr.(ha)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Huhu Mestecăniș	15,83	permanent	2,3	X - IV	0,9	la 10 ani	15,83	0	0	la 10 ani	1,6	perioada de pășunat cu îngrășăminte organice și luna a - III - a - chimice	15,83

Tabelul 6 - Centralizator privind valoarea cheltuielilor anuale cu lucrările de implementare a proiectului de Amenajament pastoral

Nr.crt	Trupul de pășune	Suprafața	Valoarea cheltuielilor
1	Huhu Mestecăniș	15,83	7962,49

Tabelul 7 - Centralizator privind calculul prețului minim de închiriere/concesiune conform HG 78/2015

Nr. crt	Trupul de pajiste	prod/ha	Suprafata	Total productie masa verde	Valoare productiei de masa verde	Cheltuielile cu impl. amenjamentului	Diferenta valoare	Pret minim/ha
1	Huhu Mestecăniș	4	15,83	63,32	9498,00	7962,49	1535,51	97



DROB

Întocmit,

A. Olăia MORARIU



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE
DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ
SUCEAVA

Tel. 511039, Fax 511040/511146, E-mail: dadr.sv@madr.ro

Nr. 597 din 25.02.2028

Către,

PRIMĂRIA COMUNEI FUNDU MOLDOVEI

Urmare adresei nr. 1347 din 24.02.2026, vă comunicăm faptul că, în cadrul documentației prezentate, din punct de vedere tehnic prețul minim de închiriere a fost calculat în acord cu legislația în vigoare, în conformitate cu Art. 9, alin. 7¹ din O.U.G. nr. 34/2013 și cu prevederile Art. 6, alin. (3) și alin. (4) din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013, aprobate prin H.G. nr. 1064/2013, *ținând cont de echilibrul financiar dintre valoarea producției de iarbă disponibilă și obligațiile care îi sunt impuse utilizatorului pajiștii permanente prin cheltuielile cu implementarea amenajamentului pastoral.*

DIRECTOR EXECUTIV,
Elena Claudia GOGU

Întocmit,
Buhăianu Sergiu