

Beneficiar Municipiul Hunedoara
 Executant
 Proiectant Proarhitex SRL
 Obiectivul Dotarea, modernizarea și reabilitarea Colegiului Național "Iancu de Hunedoara" - Corp A

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	7,150.00	1,501.50	8,651.50
3.1.1	Studii de teren	2,050.00	430.50	2,480.50
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	5,100.00	1,071.00	6,171.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	500.00	105.00	605.00
3.3	Expertizare tehnica	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.4	Certificarea performantei energetice și auditul energetic al cladirilor	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.5	Proiectare	197,850.00	41,548.50	239,398.50
3.5.1	Tema de proiectare	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	62,850.00	13,198.50	76,048.50
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	18,000.00	3,780.00	21,780.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	77,000.00	16,170.00	93,170.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	34,000.00	7,140.00	41,140.00
3.7	Consultanta	264,000.00	55,440.00	319,440.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	250,000.00	52,500.00	302,500.00
3.7.2	Auditul financiar	14,000.00	2,940.00	16,940.00
3.8	Asistenta tehnica	93,000.00	19,530.00	112,530.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	53,000.00	11,130.00	64,130.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	26,500.00	5,565.00	32,065.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	26,500.00	5,565.00	32,065.00
3.8.2	Dirigentie de santier	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	10,000.00	2,100.00	12,100.00
TOTAL CAPITOL 3		626,500.00	131,565.00	758,065.00

CAPITOL 4
Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	6,444,364.08	1,353,316.46	7,797,680.53
4.1.1	1 LUCRARI DE BAZA	5,176,157.83	1,086,993.14	6,263,150.97
4.1.2	2 LUCRARI DE BAZA CONEXE-ELIGIBIL	1,246,698.15	261,806.61	1,508,504.77
4.1.3	3 LUCRARI DE BAZA CONEXE-NEELIGIBIL	21,508.09	4,516.70	26,024.79
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	10,241.74	2,150.76	12,392.50
4.2.1	1 LUCRARI DE BAZA	3,297.53	692.48	3,990.01
4.2.2	2 LUCRARI DE BAZA CONEXE-ELIGIBIL	6,944.21	1,458.28	8,402.49
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	222,722.17	46,771.66	269,493.83
4.3.1	1 LUCRARI DE BAZA	183,988.87	38,637.66	222,626.53
	Utilaje si echipamente aferente obiectului LUCRARI DE BAZA	183,988.87	38,637.66	222,626.53
4.3.2	2 LUCRARI DE BAZA CONEXE-ELIGIBIL	38,733.30	8,133.99	46,867.29
	Utilaje si echipamente aferente obiectului LUCRARI DE BAZA CONEXE-ELIGIBIL	38,733.30	8,133.99	46,867.29
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	1,083,780.28	227,593.86	1,311,374.13
4.5.1	1 LUCRARI DE BAZA	1,083,780.28	227,593.86	1,311,374.13
	Dotari aferente obiectului LUCRARI DE BAZA	1,083,780.28	227,593.86	1,311,374.13
4.6	Active necorporale	15,052.80	3,161.09	18,213.89
4.6.1	1 LUCRARI DE BAZA	15,052.80	3,161.09	18,213.89
	Active necorporale aferente obiectului LUCRARI DE BAZA	15,052.80	3,161.09	18,213.89
TOTAL CAPITOL 4		7,776,161.06	1,632,993.82	9,409,154.88

CAPITOL 5
Alte cheltuieli

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.1	Organizare de santier	60,333.01	12,669.93	73,002.95
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	60,333.01	12,669.93	73,002.95
5.1.1.1	1 LUCRARI DE BAZA	60,333.01	12,669.93	73,002.95
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	64,076.12	0.00	64,076.12
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	29,125.51	0.00	29,125.51
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	5,825.10	0.00	5,825.10
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	29,125.51	0.00	29,125.51
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	116,502.03	24,465.43	140,967.46
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	20,000.00	4,200.00	24,200.00
TOTAL CAPITOL 5		260,911.16	41,335.36	302,246.52

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2, 3.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00

TOTAL Dotarea, modernizarea și reabilitarea Colegiului Național "Iancu de Hunedoara" - Corp A	8,663,572.22	1,805,894.18	10,469,466.40
TOTAL Constructii+Montaj	6,514,938.83	1,368,137.15	7,883,075.98

Beneficiar
U.A.T. Municipală Hunedoara

Șef proiect
C.U.I. 45046792
PROARHITEX
S.R.L.
Timșoara, Jud. Timiș

ROMANIA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
PRIMĂRIA

Ofertant