

Proiect nr. 35 / 2025

**Dotarea, modernizarea și reabilitarea  
Colegiului Național "Iancu de Hunedoara" - Corp A**

**Indicatori economici (se aprobă explicit prin HCL):**

Valoarea totală a investiției – 10,469,466.40 lei

Total general (lei, cu TVA) - 10,469,466.40 lei

Total fără TVA – 8,663,572.22 lei

TVA aferent – 1,805,894.18 lei

**Structura cheltuielilor (conform devizului general):**

Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului (dacă este cazul) – 0 lei (cap. 1)

Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică – 758,065.00 lei (cap. 3)

Cheltuieli pentru execuția lucrărilor – 7,883,075.98 lei (C+M)

Cheltuieli pentru dotări – 1,311,374.13 lei (cap. 4.5)

Cheltuieli diverse și neprevăzute – 140,967.46 lei (cap. 5.3)

**Indicatori tehnici**

Suprafața construită (Sc) – 1193 mp (propus C1)

Suprafața desfășurată (Sd) – 3195 mp (propus C1)

Suprafața utilă (Su) – 2595,02 mp (propus C1)

Regim de înălțime - S<sub>tehnice</sub>+P+2E

Anul construcției (pentru clădirea existentă) - circa 1953

**Lucrări propuse:**

- lucrări de modernizare/înlocuire a instalațiilor electrice .

- lucrări de modernizare/înlocuire a instalațiilor termice.
- lucrări de modernizare/înlocuire a instalațiilor sanitare.
- lucrări de modernizare/înlocuire a pardoselii sălilor și reabilitare, unde este cazul.
- lucrări de schimbarea integrală a tâmplăriei interioare.

În ceea ce privește alte măsuri necesare pentru asigurarea funcționalității investiției, este propusă:

- lucrări cu reconfigurarea, schimbarea funcționalității unor spații, dacă este cazul, și echiparea cu sisteme, aparate sau obiecte pentru a putea satisface cerințele impuse de normele de sănătate și PSI.
- Lucrări aferente construirii și amenajării spațiilor pentru: amenajarea curții școlii, teren de sport, amenajări peisagistice, împrejmuiri, amenajare locuri de parcare care să deservească exclusiv infrastructura de învățământ, amenajare stație de încărcare electrică.

În ceea ce privește lucrările din exterior Corpului C1 – Școală, se propun următoarele:

- Dotarea curții interioare cu spații noi de socializare și sport;
- Reabilitarea împrejmurii sau înlocuirea gardului/plasei ce delimitează terenul de sport de restul incintei, dacă calitatea tehnică nu mai corespunde normelor;
- Refacerea trotuarelor / aleilor aflate în imediata proximitate a clădirii și a celor ce deservește direct accesul în corpul de clădire pe care se intervine.
- Refacerea acelor accese în incintă dacă calitatea tehnică a acestora nu mai corespund normelor în vigoare și dacă nu sunt adaptate persoanelor cu dizabilități.

Data 09.06.2026

