

Obiectiv: Amenajarea și modernizare incintă Școala Gimnazială nr. 2 - corp B

Faza de proiectare: DALI

Beneficiar : MUNICIPIUL HUNEDOARA

Proiectant general: SC ARHISILV SRL

DEVIZ GENERAL									
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului									
in Lei si euro la curs BCE		4,9758	lei/euro	LUCRARI ELIGIBILE		LUCRARI NEELIGIBILE		TOTAL	
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si sucapitolelor	VALOARE RON (fara TVA)	TVA	VALOARE RON (inclusiv TVA)	VALOARE RON (fara TVA)	TVA	VALOARE RON (fara TVA)	TVA	VALOARE RON (inclusiv TVA)
1	2	3	4	5					
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului									
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților (devieri rețele de utilități din amplasament)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții									
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Rețele utilitati	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică									
3.1.	Studii	5400,00	1134,00	6534,00	0,00	0,00	5400,00	1134,00	6534,00
3.1.1	Studiu geotehnic	400,00	84,00	484,00	0,00	0,00	400,00	84,00	484,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Studii de specialitate - Ridicare topografică	5000,00	1050,00	6050,00	0,00	0,00	5000,00	1050,00	6050,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiza tehnica	3000,00	630,00	3630,00	0,00	0,00	3000,00	630,00	3630,00
3.4	Certificat de performanta energetica si audit energetic al cladirii	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	-
3.4.1	Audit energetic (A.E.) in faza DALI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.2	Certificat de performanta energetica la terminarea lucrarilor (CPE)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	66.600,00	13.986,00	80.586,00	-	-	66.600,00	13.986,00	80.586,00
3.5.1	Tema de proiectare	4600,00	966,00	5566,00	0,00	0,00	4600,00	966,00	5566,00
3.5.2	Întocmire plan RLV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20.000,00	4200,00	24200,00	0,00	0,00	20000,00	4200,00	24200,00
3.5.4	Documentatii tehnice in vederea obtinerii de avize/ acorduri	7.000,00	1.470,00	8.470,00	0,00	0,00	7000,00	1470,00	8470,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5000,00	1050,00	6050,00	0,00	0,00	5000,00	1050,00	6050,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	30.000,00	6.300,00	36.300,00	0,00	0,00	30000,00	6300,00	36300,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	36666,67	7700,00	44366,67	0,00	0,00	36666,67	7700,00	44366,67
3.7	Consultanta	46.666,67	9.800,00	56.466,67	0,00	0,00	46.666,67	9.800,00	56.466,67

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și sucapitolelor	VALOARE RON (fara TVA)	TVA	VALOARE RON (inclusiv TVA)	VALOARE RON (fara TVA)	TVA	VALOARE RON (fara TVA)	TVA	VALOARE RON (inclusiv TVA)
1	2	3	4	5					
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții +cerere de finanțare	40000,00	8.400,00	48.400,00	0,00	0,00	40000,00	8400,00	48400,00
3.7.2	Auditul financiar	6666,67	1.400,00	8066,67	0,00	0,00	6666,67	1400,00	8066,67
3,8	Asistenta tehnica	41.000,00	8.610,00	49.610,00	-	-	41.000	8.610	49.610
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	18000,00	3.780,00	21.780,00	-	-	18.000,00	3.780,00	21.780,00
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	9000,00	1890,00	10890,00	0,00	0,00	9000,00	1890,00	10890,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	9000,00	1890,00	10890,00	0,00	0,00	9000,00	1890,00	10890,00
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	13000,00	2730,00	15730,00	0,00	0,00	13000,00	2730,00	15730,00
3.8,3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	10000,00	2100,00	12100,00	0,00	0,00	10000,00	2100,00	12100,00
	TOTAL CAPITOL 3	199.333,34	41.860,00	241.193,34	-	-	199.333,34	41.860,00	241.193,34
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază									
4.1.	Construcții și instalații	1.755.678,06	368.692,39	2.124.370,45	-	-	1.755.678,06	368.692,39	2.124.370,45
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	54.233,40	11.389,01	65.622,41	0,00	0,00	54.233,40	11.389,01	65.622,41
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	396.411,00	83.246,31	479.657,31	0,00	0,00	396.411,00	83.246,31	479657,31
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale (drepturi referitoare la brevete, licențe, know-how sau cunoștințe tehnice ne brevetate)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	2.206.322,46	463.327,72	2.669.650,18	-	-	2.206.322,46	463.327,72	2.669.650,18
CAPITOLUL 5 - ALTE CHELTUIELI									
5.1.	Organizarea de șantier	22.063,22	4.633,28	26.696,50	-	-	22.063,22	4.633,28	26.696,50
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier (cuprinde cheltuieli aferente realizării unor construcții provizorii sau amenajări în construcții existente, precum și cheltuieli de desființare a organizării de șantier) 1 % din Cap.4	22.063,22	4.633,28	26.696,50	-	0,00	22063,22	4633,28	26696,50
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	20.151,72	0,00	20.151,72	0,00	0,00	20151,72	0,00	20151,72
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată (taxa ISC 0.5% din C+M)	9.159,87	0,00	9.159,87	-	0,00	9159,87	0,00	9159,87
5.2.3	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare (taxa urbanism 0.1% din C+M)	1.831,98	0,00	1.831,98	-	0,00	1831,98	0,00	1831,98
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC, în aplicarea prevederilor Legii nr. 215/1997 privind Casa Socială a Constructorilor. (cota ISC 0.5% din C+M)	9.159,87	0,00	9.159,87	-	0,00	9159,87	0,00	9159,87
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	36.639,50	7.694,30	44.333,79	-	-	36639,50	7694,30	44333,79
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	36094,51	7.579,85	43.674,36	0,00	0,00	36094,51	7579,85	43674,36
	TOTAL CAPITOL 5	114.948,95	19.907,42	134.856,37	-	-	114948,95	19907,42	134856,37

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si sucapitolelor	VALOARE RON (fara TVA)	TVA	VALOARE RON (inclusiv TVA)	VALOARE RON (fara TVA)	TVA	VALOARE RON (fara TVA)	TVA	VALOARE RON (inclusiv TVA)
1	2	3	4	5					
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste									
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț									
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget($1/100 \cdot (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)$)	-	-	-	-	-	0,00	0,00	0,00
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	-	-	-	-	-	-	-	-
	TOTAL GENERAL	2.520.604,75	525.095,14	3.045.699,89	-	-	2.520.604,75	525.095,14	3.045.699,89
	din care C+M (valoarea lucrărilor de construcții-montaj (C+M), inclusă în valoarea totală a devizului general, exprimată în lei, cuprinde cheltuielile prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1 din devizul general)	1.831.974,68	384.714,68	2.216.689,36	-	-	1.831.974,68	384.714,68	2.216.689,36

Proiectant
SC ARHISILV SRL