

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 71353 Hunedoara

Nr. cerere	13048
Ziua	08
Luna	04
Anul	2026

Cod verificare
100206016921



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, UAT Hunedoara, Loc. Hunedoara, Bdul Mihai Viteazu, Nr. 6A

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71353	47.600	Teren neîmprejmuit; Complex Sportiv "Corvinul 1921 Hunedoara", teren neîmprejmuit.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	71353-C1	Jud. Hunedoara, UAT Hunedoara, Loc. Hunedoara, Bdul Mihai Viteazu, Nr. 6A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; C1- POST TRANSFORMARE
A1.2	71353-C2	Jud. Hunedoara, UAT Hunedoara, Loc. Hunedoara, Bdul Mihai Viteazu, Nr. 6A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; C2-CENTRU DE ANTRENAMENT
A1.3	71353-C3	Jud. Hunedoara, UAT Hunedoara, Loc. Hunedoara, Bdul Mihai Viteazu, Nr. 6A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; C3-GARAJ
A1.4	71353-C4	Jud. Hunedoara, UAT Hunedoara, Loc. Hunedoara, Bdul Mihai Viteazu, Nr. 6A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:342 mp; C4-VESTIAR
A1.5	71353-C5	Jud. Hunedoara, UAT Hunedoara, Loc. Hunedoara, Bdul Mihai Viteazu, Nr. 6A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; C5- PUNCT TERMIC
A1.6	71353-C6	Jud. Hunedoara, UAT Hunedoara, Loc. Hunedoara, Bdul Mihai Viteazu, Nr. 6A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; C6-GARAJ
A1.7	71353-C7	Jud. Hunedoara, UAT Hunedoara, Loc. Hunedoara, Bdul Mihai Viteazu, Nr. 6A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; C8-CANTINA
A1.8	71353-C8	Jud. Hunedoara, UAT Hunedoara, Loc. Hunedoara, Bdul Mihai Viteazu, Nr. 6A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; C9- BIROURI
A1.9	71353-C9	Jud. Hunedoara, UAT Hunedoara, Loc. Hunedoara, Bdul Mihai Viteazu, Nr. 6A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:216 mp; C10-MINIHOTEL
A1.10	71353-C10	Jud. Hunedoara, UAT Hunedoara, Loc. Hunedoara, Bdul Mihai Viteazu, Nr. 6A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:514 mp; C11-VESTIAR
A1.11	71353-C11	Jud. Hunedoara, UAT Hunedoara, Loc. Hunedoara, Bdul Mihai Viteazu, Nr. 6A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; C12-MAGAZIE
A1.12	71353-C12	Jud. Hunedoara, UAT Hunedoara, Loc. Hunedoara, Bdul Mihai Viteazu, Nr. 6A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4600 mp; TRIBUNA

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34444 / 21/11/2019		
Act Notarial nr. DECLARATIE DE PARCELARE AUT.3606, din 19/11/2019 emis de Aioanei Viorica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 71353 a imobilului cu numarul cadastral 71353/Hunedoara, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 70283 inscris in cartea funciara 70283;	A1
Adeverinta nr. 45648/490, din 04/10/2007 emis de Primaria Hunedoara;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL HUNEDOARA, DOMENIUL PUBLIC <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70283/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 9567 din 20/03/2018; pozitie transcrisa din CF 66652/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 3337 din 04/02/2014;</i>	A1
Act Administrativ nr. 236, din 26/04/2011 emis de PRIMARIA HUNEDOARA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept transfer cu titlu gratuit in temeiul legii 137/2002 modificata si completata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PROPRIETATEA PUBLICĂ A MUNICIPIULUI HUNEDOARA ȘI ÎN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI HUNEDOARA	A1.1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70283/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 9567 din 20/03/2018; pozitie transcrisa din CF 66652/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 3337 din 04/02/2014;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu de drept transfer cu titlu gratuit in temeiul Legii nr.137/2002 modificata si completata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) MUNICIPIUL HUNEDOARA, -DOMENIUL PRIVAT	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70283/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 9567 din 20/03/2018; pozitie transcrisa din CF 66652/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 3337 din 04/02/2014;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept transfer cu titlu gratuit in temeiul legii 137/2002 modificata si completata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) MUNICIPIUL HUNEDOARA, -DOMENIUL PRIVAT	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70283/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 9567 din 20/03/2018; pozitie transcrisa din CF 66652/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 3337 din 04/02/2014;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept transfer cu titlu gratuit in temeiul Legii nr.137/2002 modificata si completata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4
	1) MUNICIPIUL HUNEDOARA, -DOMENIUL PRIVAT	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70283/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 9567 din 20/03/2018; pozitie transcrisa din CF 66652/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 3337 din 04/02/2014;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept transfer cu titlu gratuit in temeiul Legii 137/2002 modificata si completata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.5
	1) MUNICIPIUL HUNEDOARA, -DOMENIUL PRIVAT	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70283/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 9567 din 20/03/2018; pozitie transcrisa din CF 66652/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 3337 din 04/02/2014;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept transfer cu titlu gratuit in temeiul Legii nr.137/2002 modificata si completata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.6
	1) MUNICIPIUL HUNEDOARA, -DOMENIUL PRIVAT	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70283/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 9567 din 20/03/2018; pozitie transcrisa din CF 66652/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 3337 din 04/02/2014;	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept transfer cu titlu gratuit in temeiul Legii 137/2002 modificata si completata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.7
	1) MUNICIPIUL HUNEDOARA, -DOMENIUL PRIVAT	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70283/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 9567 din 20/03/2018; pozitie transcrisa din CF 66652/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 3337 din 04/02/2014;	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept transfer cu titlu gratuit in temeiul Legii 137/2002 modificata si completata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.8
	1) MUNICIPIUL HUNEDOARA, -DOMENIUL PRIVAT	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70283/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 9567 din 20/03/2018; pozitie transcrisa din CF 66652/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 3337 din 04/02/2014;	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept transfer cu titlu gratuit in temeiul Legii 137/2002 modificata si completata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.9
	1) MUNICIPIUL HUNEDOARA, -DOMENIUL PRIVAT	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70283/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 9567 din 20/03/2018; pozitie transcrisa din CF 66652/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 3337 din 04/02/2014;	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept transfer cu titlu gratuit in temeiul Legii 137/2002 modificata si completata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.10
	1) MUNICIPIUL HUNEDOARA, -DOMENIUL PRIVAT	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70283/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 9567 din 20/03/2018; pozitie transcrisa din CF 66652/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 3337 din 04/02/2014;	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept transfer cu titlu gratuit in temeiul Legii 137/2002 modificata si completata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.11
	1) MUNICIPIUL HUNEDOARA, -DOMENIUL PRIVAT	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70283/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 9567 din 20/03/2018; pozitie transcrisa din CF 66652/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 3337 din 04/02/2014;	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 59573/699, din 15/12/2011 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.12
	1) MUNICIPIUL HUNEDOARA, -DOMENIUL PRIVAT	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70283/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 9567 din 20/03/2018; pozitie transcrisa din CF 66652/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 3337 din 04/02/2014;	

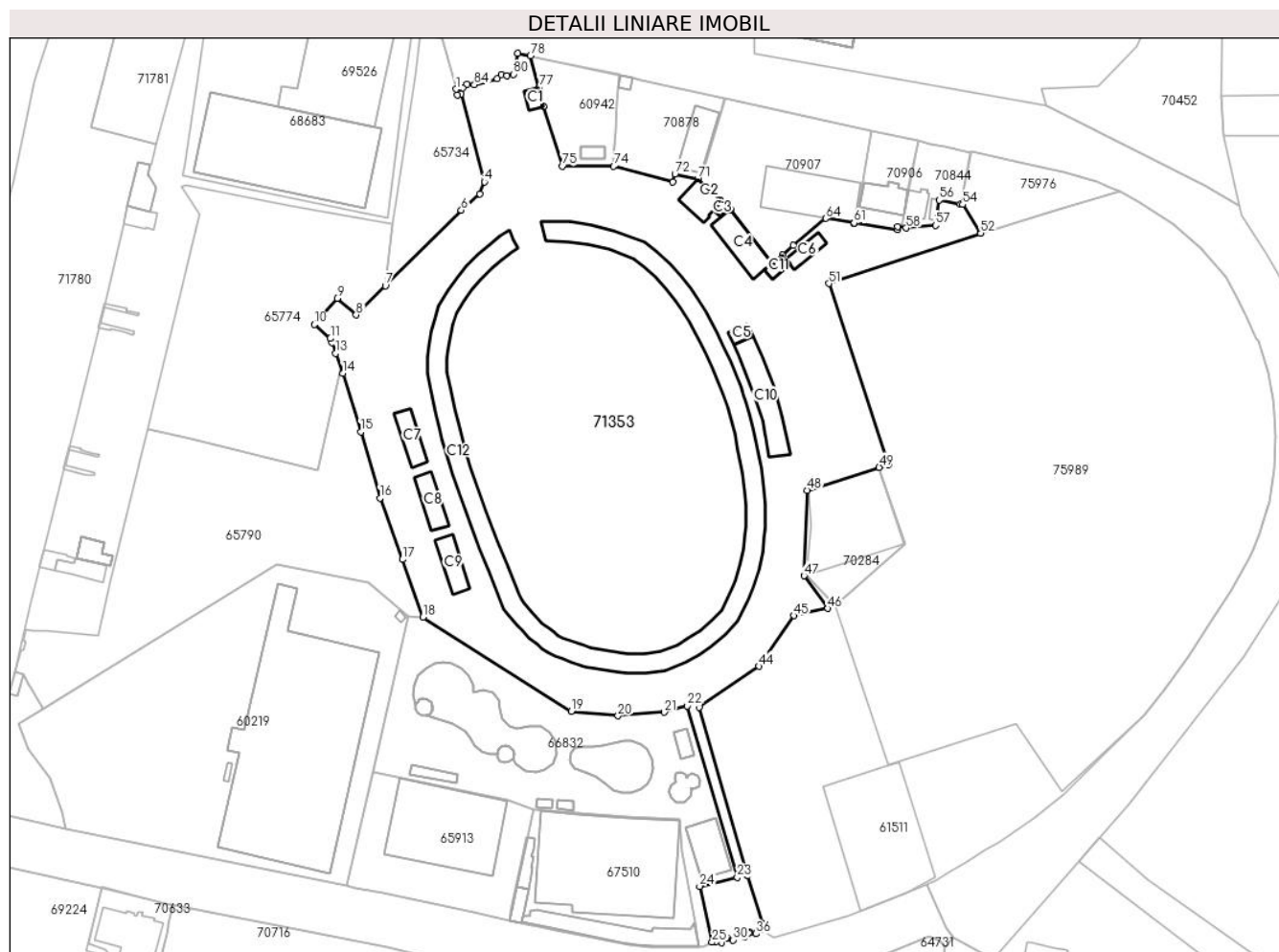
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71353	47.600	Complex Sportiv "Corvinul 1921 Hunedoara", teren neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	47.600	-	-	-	Complex Sportiv "Corvinul 1921 Hunedoara", teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71353-C1	construcții industriale și edilitare	59	Cu acte	S. construită la sol:59 mp; C1- POST TRANSFORMARE
A1.2	71353-C2	construcții administrative și social culturale	192	Cu acte	S. construită la sol:192 mp; C2-CENTRU DE ANTRENAMENT
A1.3	71353-C3	construcții administrative și social culturale	24	Cu acte	S. construită la sol:24 mp; C3-GARAJ
A1.4	71353-C4	construcții administrative și social culturale	342	Cu acte	S. construită la sol:342 mp; C4-VESTIAR
A1.5	71353-C5	construcții administrative și social culturale	57	Cu acte	S. construită la sol:57 mp; C5- PUNCT TERMIC

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	71353-C6	construcții administrative si social culturale	115	Cu acte	S. construita la sol:115 mp; C6-GARAJ
A1.7	71353-C7	construcții administrative si social culturale	203	Cu acte	S. construita la sol:203 mp; C8-CANTINA
A1.8	71353-C8	construcții administrative si social culturale	208	Cu acte	S. construita la sol:208 mp; C9- BIROURI
A1.9	71353-C9	construcții administrative si social culturale	216	Cu acte	S. construita la sol:216 mp; C10- MINIHOTEL
A1.10	71353-C10	construcții administrative si social culturale	514	Cu acte	S. construita la sol:514 mp; C11-VESTIAR
A1.11	71353-C11	construcții administrative si social culturale	56	Cu acte	S. construita la sol:56 mp; C12-MAGAZIE
A1.12	71353-C12	construcții administrative si social culturale	4.600	Cu acte	S. construita la sol:4600 mp; TRIBUNA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	2.603	2	3	1.728	3	4	40.972
4	5	5.682	5	6	11.215	6	7	48.29
7	8	18.562	8	9	11.384	9	10	15.545
10	11	9.515	11	12	2.036	12	13	5.18
13	14	9.525	14	15	27.568	15	16	30.973
16	17	29.491	17	18	27.546	18	19	79.116
19	20	21.097	20	21	20.936	21	22	10.755
22	23	80.369	23	24	17.381	24	25	25.787
25	26	1.862	26	27	2.63	27	28	2.642
28	29	0.815	29	30	2.665	30	31	2.649
31	32	0.825	32	33	2.649	33	34	2.588
34	35	0.733	35	36	2.734	36	37	2.527
37	38	1.886	38	39	2.229	39	40	0.436
40	41	23.06	41	42	0.286	42	43	78.558
43	44	32.774	44	45	27.678	45	46	15.679
46	47	18.146	47	48	38.528	48	49	34.063
49	50	4.382	50	51	85.793	51	52	72.16
52	53	0.615	53	54	14.759	54	55	1.072
55	56	9.632	56	57	11.509	57	58	13.367
58	59	3.779	59	60	1.225	60	61	19.761
61	62	0.032	62	63	0.032	63	64	12.902
64	65	19.007	65	66	6.482	66	67	6.033
67	68	30.619	68	69	0.36	69	70	5.909
70	71	13.977	71	72	10.519	72	73	3.765
73	74	27.639	74	75	23.154	75	76	28.137
76	77	8.7	77	78	14.787	78	79	5.771
79	80	9.682	80	81	3.132	81	82	2.547
82	83	2.542	83	84	10.573	84	85	3.38
85	86	2.467	86	1	3.178			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

08/04/2026, 12:31

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>