

ANEXA 2 LA HCL

Proiectant,
S.C. Europroiect Construct S.R.L.
RO24803210, J34/1013/2007

DEVIZ GENERAL al obiectului de investitii (conform Hotararea nr. 907/2016)				
Modernizare sistem rutier Intr. Libertatii, com. Balotesti.				
NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1 Obținerea terenului				
		0.00	0.00	0.00
	Subtotal 1.1	0.00	0.00	0.00
1.2 Amenajarea terenului				
		0.00	0.00	0.00
	Subtotal 1.2	0.00	0.00	0.00
1.3 Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala				
		2,500.00	525.00	3,025.00
	Subtotal 1.3	2,500.00	525.00	3,025.00
1.4 Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor				
		0.00	0.00	0.00
	Subtotal 1.4	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		2,500.00	525.00	3,025.00
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII				
		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1 Studii				
3.1.1	Studii de teren	1,380.00	289.80	1,669.80
3.1.2	Raport privind impactul asupra med.	500.00	105.00	605.00
3.1.3	Alte studii specifice	500.00	105.00	605.00
	Subtotal 3.1	2,380.00	499.80	2,879.80
3.2 Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii				
		500.00	105.00	605.00
	Subtotal 3.2	500.00	105.00	605.00
3.3 Expertizare tehnica				
		2,500.00	525.00	3,025.00
	Subtotal 3.3	2,500.00	525.00	3,025.00
3.4 Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor				
		500.00	105.00	605.00
	Subtotal 3.4	500.00	105.00	605.00
3.5 Proiectare				
3.5.1	Tema de proiectare	92.99	19.53	112.51
3.5.2	Studiu de fezabilitate	371.94	78.11	450.05
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	836.87	175.74	1,012.61
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	92.99	19.53	112.51
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	929.86	195.27	1,125.13
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	1,859.71	390.54	2,250.25
	Subtotal 3.5	4,184.35	878.71	5,063.06
3.6 Organizarea procedurilor de achizitie				
	Proceduri de achizitie publica	929.86	195.27	1,125.13
	Subtotal 3.6	929.86	195.27	1,125.13
3.7 Consultanta				
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	464.93	97.63	562.56
3.7.2	Audit financiar	464.93	97.63	562.56
	Subtotal 3.7	929.86	195.27	1,125.13

3.8	Asistența tehnică			
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	929.86	195.27	1,125.13
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	464.93	97.63	562.56
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	464.93	97.63	562.56
3.8.2	Dirigenție de șantier	2,324.64	488.17	2,812.81
	Subtotal 3.8	3,254.49	683.44	3,937.94
TOTAL CAPITOL 3		15,178.56	3,187.50	18,366.05
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ				
4.1	Construcții și instalații			
4.1.1	MODERNIZARE SISTEM RUTIER	92,985.55	19,526.97	112,512.52
	Parte carosabilă	92,985.55	19,526.97	112,512.52
	Subtotal 4.1	92,985.55	19,526.97	112,512.52
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
		0.000	0.000	0.000
	Subtotal 4.2	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
		0.000	0.000	0.000
	Subtotal 4.3	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
		0.000	0.000	0.000
	Subtotal 4.4	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotări			
		0.000	0.000	0.000
	Subtotal 4.5	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale			
		0.000	0.000	0.000
	Subtotal 4.6	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 4		92,985.55	19,526.97	112,512.52
CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de șantier			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	929.86	195.27	1,125.13
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	464.93	97.63	562.56
	Subtotal 5.1	1,394.78	292.90	1,687.69
5.2	Comisoane, cote, taxe, costul creditului			
5.2.1	Comisoanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	471.90	0.00	471.90
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	188.76	0.00	188.76
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	471.90	0.00	471.90
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1,326.03	0.00	1,326.03
	Subtotal 5.2	2,458.59	0.00	2,458.59
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute			
	Diverse și neprevăzute	9,298.56	1,952.70	11,251.25
	Subtotal 5.3	9,298.56	1,952.70	11,251.25
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate			
	Informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	Subtotal 5.4	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		13,151.93	2,245.60	15,397.53
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		123,816.04	25,485.06	149,301.10
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		96,415.41	20,247.24	116,662.64

În prețuri la data de - 20.04.2026; 1 euro = 5.0989 lei

Beneficiar:
PRIMĂRIA COMUNEI BALOTESTI

Proiectant:
S.C. EUROPROIECT CONSTRUCT S.R.L.
SCARLAT IONUT Inginer



Modernizare sistem rutier Intr. Libertatii, com. Balotesti.

DEVIZ PE OBIECT nr. 1:

curs valutar: 1 euro =

5.0989

din

4/20/2026

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Lei		Lei	Lei	
1	2	3		5	6	
Cap.4	Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1*	<u>Constructii si instalatii</u>					
4.1.1.	<u>Retele si amenajari exterioare</u>					
	Parte carosabila	92,985.55		19,526.97	112,512.52	
4.1.2.	<u>Rezistenta</u>					
4.1.3.	<u>Arhitectura</u>					
4.1.4.	<u>Instalatii</u>					
	TOTAL I - subcap. 4.1	92,985.55		19,526.97	112,512.52	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale					
	TOTAL II - subcap. 4.1					
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj					
4.4	care nu necesita montaj si echipamente de transport					
4.5	Dotări					
4.6	Active necorporale					
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6					
	TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)	92,985.55		19,526.97	112,512.52	

Beneficiar :

PRIMARIA COMUNEI BALOTESTI

Proiectant :

S.C. EUROPROIECT CONSTRUCT S.R.L.
SCARLAT IONUT - inginer