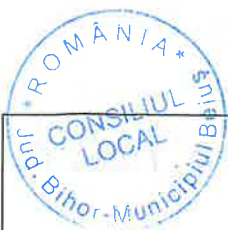


ANEXA nr 1

Bilati numai dacă este cazul:		☐ Mari Contribuabili care depun bilanțul la București	S1002_A1.0.0 / 27.01.2026 Tip situație financiară: BL		
		☐ Sucursala	☒ An ☐ Semestru Anul 2025		
		☐ GIE - grupuri de interes economic			
		☐ Activ net mai mic de 1/2 din valoarea capitalului subscris	Suma de control 109.415		
Entitatea ADP BEIUS SA					
Adresa	Județ	Sector	Localitate		
	Bihor		Beius		
	Strada	Nr.	Bloc	Scara	Ap. Telefon
	Horea	9			0359323666
Număr din registrul comerțului		J05/1867/1995		Cod unic de înregistrare	8 2 7 4 6 2 1
Forma de proprietate		34-Societati pe actiuni		Cod LEI (Legal Entity Identifier, conform ISO 17442)	
		☒ CAEN 2024 ☒ CAEN 2025			
Activitatea preponderenta (cod si denumire clasa CAEN)		R123		Activitatea preponderenta efectiv desfasurata (cod si denumire clasa CAEN)	
		8123		8123	
Situații financiare anuale (entități al căror exercițiu financiar coincide cu anul calendaristic)					
☒ Entități mici, mari și entități de interes public					
☐ Entități mici					
☐ Microentități					
☒ Entități de interes public					
Raportări anuale					
☐ 1. entitățile care au optat pentru un exercițiu financiar diferit de anul calendaristic, cf.art. 27 din Legea contabilității nr. 82/1991					
☐ 2. persoanele juridice aflate în lichidare, potrivit legii					
☐ 3. subunitățile deschise în România de societăți rezidente în state aparținând Spațiului Economic European					
☐ 4. sediile permanente ale persoanelor juridice cu sediul în Spațiul Economic European					
☐ 5. persoanelor juridice străine cu sediul în Spațiul Economic European, care au locul de exercitare a conducerii efective în România					
Situațiile financiare anuale încheiate la 31.12.2025 de către entitățile de interes public și de entitățile prevăzute la pct.9 alin.(4) din Reglementările contabile, aprobate prin OMFP nr. 1.802/2014, cu modificările și completările ulterioare, al căror exercițiu financiar corespunde cu anul calendaristic					
F10 - BILANT					
F20 - CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE					
F30 - DATE INFORMATIVE					
F40 - SITUAȚIA ACTIVELOR IMOBILIZATE					
Indicatori:					
Capitaluri - total	959.306				
Capital subscris	109.415				
Profit/ pierdere	45.616				
REPREZENTANTUL LEGAL (ADMINISTRATORUL SAU PERSOANA CARE ARE OBLIGAȚIA GESTIONĂRII ENTITĂȚII),					
Numele și prenumele					
PUSCAS FLORIN MARIUS					
Semnătura					
Entitatea are obligația legală de auditare a situațiilor financiare anuale? ☐ DA ☒ NU					
Entitatea a optat voluntar pentru auditarea situațiilor financiare anuale? ☐ DA ☒ NU					
AUDITOR					
Nume și prenume auditor persoană fizică/ Denumire firma de audit					
Nr.de înregistrare în Registrul ASPAAS					
CIF/ CUI					
Entitatea are organizată activitatea de audit intern, potrivit legii? ☐ DA ☒ NU					
Entitatea are obligația legală de verificare a situațiilor financiare anuale de către cenzori? ☐ DA ☒ NU					
INTOCMIT,					
Numele și prenumele					
IMRE TIBERIU					
Calitatea					
12-CONTABIL SEF					
Nr.de înregistrare în organismul profesional					
CIF/CUI membru CECCAR					
Semnătura					
Situațiile financiare anuale au fost aprobate potrivit legii ☒					
SEMNATURA DEVINE VIZIBILA DUPA O VALIDARE CORECTA					
Formular VALIDAT					



F10 - pag. 1

BILANT
la data de 31.12.2025

Cod 10

- lei -

Denumirea elementului (formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)	Nr. rd. Nr.rd. OMF Nr 2036/ 2025	Nr. rd.	Sold la:	
			01.01.2025	31.12.2025
A		B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE				
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE				
1.Cheltuieli de constituire (ct.201-2801)	01	01		
2.Cheltuielile de dezvoltare (ct.203-2803-2903)	02	02		
3. Concesiuni, brevete, licențe, mărci comerciale, drepturi și active similare și alte imobilizări necorporale (ct. 205 + 208 - 2805 - 2808 - 2905 - 2908)	03	03		
4. Fond comercial (ct.2071-2807)	04	04		
5.Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale (ct. 206-2806-2906)	05	05		
6. Avansuri (ct.4094 - 4904)	06	06		
TOTAL (rd.01 la 06)	07	07		
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE				
1. Terenuri și construcții (ct. 211 + 212 - 2811 - 2812 - 2911 - 2912)	08	08	527.539	527.539
2. Instalații tehnice și mașini (ct. 213 + 223 - 2813 - 2913)	09	09	30.015	20.620
3. Alte instalații, utilaje și mobilier (ct. 214 + 224 - 2814 - 2914)	10	10	4.912	4.272
4. Investiții imobiliare (ct. 215 - 2815 - 2915)	11	11		
5. Imobilizări corporale în curs de execuție (ct. 231-2931)	12	12		
6.Investiții imobiliare în curs de execuție (ct. 235-2935)	13	13		
7.Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale (ct. 216-2816-2916)	14	14		
8.Active biologice productive (ct.217+227-2817-2917)	15	15		
9. Avansuri (ct. 4093 - 4903)	16	16		
TOTAL (rd. 08 la 16)	17	17	562.466	552.431
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE				
1. Acțiuni deținute la filiale (ct. 261 - 2961)	18	18		
2. Împrumuturi acordate entităților din grup (ct. 2671 + 2672 - 2964)	19	19		
3. Acțiunile deținute la entitățile asociate și la entitățile controlate în comun (ct. 262+263 - 2962)	20	20		
4. Împrumuturi acordate entităților asociate și entităților controlate în comun (ct. 2673 + 2674 - 2965)	21	21		
5. Alte titluri imobilizate (ct. 265 - 2963)	22	22		
6. Alte împrumuturi (ct. 2675* + 2676* + 2677 + 2678* + 2679* - 2966* - 2968*)	23	23		
TOTAL (rd. 18 la 23)	24	24		
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 07 + 17 + 24)	25	25	562.466	552.431
B. ACTIVE CIRCULANTE				

I. STOCURI				
1. Materii prime și materiale consumabile (ct. 301 + 302 + 303 +/- 308 + 321 + 322 + 323 + 328 + 351 + 358 + 381 +/- 388 - 391 - 392 - 3951 - 3958 - 398)	26	26		
2. Producția în curs de execuție (ct. 331 + 332 + 341 +/- 348* - 393 - 3941 - 3952)	27	27		
3. Produse finite și mărfuri (ct. 345 + 346 + 347 +/- 348* + 354 + 356 + 357 + 361 + 326 +/- 368 + 371 + 327 +/- 378 - 3945 - 3946 - 3947 - 3953 - 3954 - 3955 - 3956 - 3957 - 396 - 397 - din ct. 4428)	28	28		
4. Avansuri (ct. 4091 - 4901)	29	29		
TOTAL (rd. 26 la 29)	30	30		384
II. CREAŢE				
1. Creanțe comerciale 1) (ct. 2675* + 2676* + 2678* + 2679* - 2966* - 2968* + 4092 + 411 + 413 + 418 - 4902 - 491)	31	31	274.429	194.334
2. Sume de încasat de la entitățile afiliate (ct. 451** - 495*)	32	32		
3. Sume de încasat de la entitățile asociate și entitățile controlate în comun (ct. 453** - 495*)	33	33		
4. Alte creanțe (ct. 425+4282+431**+436** + 437** + 4382+ 441**+4424+ din ct.4428**+ 444**+445+446**+447**+4482+4582+4662+ 461 + 473** - 496 + 5187)	34	34		11.466
5. Capital subscris și nevărsat (ct. 456 - 495*)	35	35		
6. Creanțe reprezentând dividende repartizate în cursul exercițiului financiar (ct. 463)	36	35a (301)		
TOTAL (rd. 31 la 35 + 35a)	37	36	274.429	205.800
III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT				
1. Acțiuni deținute la entitățile afiliate (ct. 501 - 591)	38	37		
2. Alte investiții pe termen scurt (ct. 505 + 506 + 507 + din ct. 508 - 595 - 596 - 598 + 5113 + 5114)	39	38		
TOTAL (rd. 37 + 38)	40	39		
IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI				
(din ct. 508+ct. 5112 + 512 + 531 + 532 + 541 + 542)	41	40	420.899	587.958
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 30 + 36 + 39 + 40)	42	41	695.328	794.142
C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471) (rd.43+44)				
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 471*)	44	43		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 471*)	45	44		
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA 1 AN				
1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni, prezentându-se separat împrumuturile din emisiunea de obligațiuni convertibile (ct. 161 + 1681 - 169)	46	45		
2. Sume datorate instituțiilor de credit (ct. 1621 + 1622 + 1624 + 1625 + 1627 + 1682 + 5191 + 5192 + 5198)	47	46		
3. Avansuri încasate în contul comenzilor (ct. 419)	48	47		
4. Datorii comerciale - furnizori (ct. 401 + 404 + 408)	49	48	53.997	141.213
5. Efecte de comerț de plătit (ct. 403 + 405)	50	49		
6. Sume datorate entităților din grup (ct. 1661 + 1685 + 2691 + 451***)	51	50		
7. Sume datorate entităților asociate și entităților controlate în comun (ct. 1663+1686+2692+2693+ 453***)	52	51		



8. Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale și datoriile privind asigurările sociale (ct. 1623 + 1626 + 167 + 1687 + 2695 + 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281 + 431*** + 436*** + 437*** + 4381 + 441*** + 4423 + 4428*** + 444*** + 446*** + 447*** + 4481 + 455 + 456*** + 457 + 4581 + 462 + 4661 + 467 + 473*** + 509 + 5186 + 5193 + 5194 + 5195 + 5196 + 5197)	53	52	272.770	246.054
TOTAL (rd. 45 la 52)	54	53	326.767	387.267
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd. 41+43-53-70-73-76)	55	54	368.561	406.875
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd. 25+44+54)	56	55	931.027	959.306
G. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADA MAI MARE DE 1 AN				
1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni, prezentându-se separat împrumuturile din emisiunea de obligațiuni convertibile (ct. 161 + 1681 - 169)	57	56		
2. Sume datorate instituțiilor de credit (ct. 1621 + 1622 + 1624 + 1625 + 1627 + 1682 + 5191 + 5192 + 5198)	58	57		
3. Avansuri încasate în contul comenzilor (ct. 419)	59	58		
4. Datorii comerciale - furnizori (ct. 401 + 404 + 408)	60	59		
5. Efecte de comerț de plătit (ct. 403 + 405)	61	60		
6. Sume datorate entităților din grup (ct. 1661 + 1685 + 2691 + 451***)	62	61		
7. Sume datorate entităților asociate și entităților controlate în comun (ct. 1663 + 1686 + 2692 + 2693 + 453***)	63	62		
8. Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale și datoriile privind asigurările sociale (ct. 1623 + 1626 + 167 + 1687 + 2695 + 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281 + 431*** + 436*** + 437*** + 4381 + 441*** + 4423 + 4428*** + 444*** + 446*** + 447*** + 4481 + 455 + 456*** + 4581 + 462 + 4661 + 467 + 473*** + 509 + 5186 + 5193 + 5194 + 5195 + 5196 + 5197)	64	63		
TOTAL (rd. 56 la 63)	65	64		
H. PROVIZIOANE				
1. Provizioane pentru beneficiile angajaților (ct. 1515+1517)	66	65		
2. Provizioane pentru impozite (ct. 1516)	67	66		
3. Alte provizioane (ct. 1511 + 1512 + 1513 + 1514 + 1518)	68	67		
TOTAL (rd. 65 la 67)	69	68		
I. VENITURI ÎN AVANS				
1. Subvenții pentru investiții (ct. 475)(rd. 70+71)	70	69		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 475*)	71	70		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 475*)	72	71		
2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472) (rd. 73 + 74)	73	72		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 472*)	74	73		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 472*)	75	74		
3. Venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478)(rd. 76+77)	76	75		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 478*)	77	76		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 478*)	78	77		
Fond comercial negativ (ct. 2075)	79	78		
TOTAL (rd. 69 + 72 + 75 + 78)	80	79		
J. CAPITAL ȘI REZERVE				
I. CAPITAL				
1. Capital subscris vărsat (ct. 1012)	81	80	109.415	109.415

2. Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	82	81		
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	83	82		
4. Patrimoniul institutelor naționale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)	84	83		
5. Alte elemente de capitaluri proprii (1031)	85	84		
TOTAL (rd. 80 la 84)	86	85	109.415	109.415
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	87	86		
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	88	87		
IV. REZERVE				
1. Rezerve legale (ct. 1061)	89	88	21.883	21.883
2. Rezerve statutare sau contractuale (ct. 1063)	90	89		
3. Alte rezerve (ct. 1068)	91	90	237.516	254.853
TOTAL (rd. 88 la 90)	92	91	259.399	276.736
Acțiuni proprii (ct. 109)	93	92		
Căștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	94	93		
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	95	94		
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(Ă) SOLD C (ct. 117)	96	95		
SOLD D (ct. 117)	97	96		
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCIȚIULUI FINANCIAR				
SOLD C (ct. 121)	98	97	34.674	45.616
SOLD D (ct. 121)	99	98		
Repartizarea profitului (ct. 129)	100	99		
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 85+86+87+91-92+93-94+95-96+97-98-99)	101	100	403.488	431.767
Patrimoniul public (ct. 1016)	102	101	527.539	527.539
Patrimoniul privat (ct. 1017) 2)	103	102		
CAPITALURI - TOTAL (rd. 100+101+102) (rd. 25+41+42-53-64-68-79)	104	103	931.027	959.306

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

**) Solduri debitoare ale conturilor respective.

***) Solduri creditoare ale conturilor respective.

1) Sumele înscrise la acest rând și preluate din contul 2675 la 2679 reprezintă creanțele aferente contractelor de leasing financiar și altor contracte asimilate, precum și alte creanțe imobilizate, scadente într-o perioadă mai mică de 12 luni.

2) Se va completa de către entitățile cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea Inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare

REPREZENTANTUL LEGAL (ADMINISTRATORUL SAU PERSOANA CARE
ARE OBLIGAȚIA GESTIONĂRII ENTITĂȚII),

INTOCMIT,

Numele și prenumele

PUSCAS FLORIN MARIUS

Numele și prenumele

IMRE TIBERIU

Semnătura

Calitatea

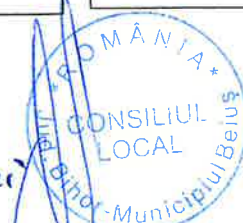
12-CONTABIL SEF

Semnătura

Nr. de înregistrare în organismul profesional:

Formular
VALIDAT

Președinte de sedință
Bărbănuș Sorin Mihail



Secretar General
Sorinel Stehăneș Alina

ANEXA nr. 2 la H.C.L. nr. 120/29.06.2026



F20 - pag. 1

CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE

la data de 31.12.2025

Cod 20

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Exercițiul financiar	
		2024	2025
(formulele de calcul se referă la Nr.rd. din col.B)			
A	B	1	2
1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+06)	01	2.703.300	3.049.300
- din care, cifra de afaceri netă corespunzătoare activității preponderente efectiv desfășurate	02	2.703.300	3.049.300
- din care, cifra de afaceri netă realizată din operațiuni desfășurate pe teritoriul național	01a (301)		
Producția vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	03	2.703.300	3.049.300
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)	04		
Reduceri comerciale acordate (ct. 709)	05		
Venituri din dobânzi înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.766*)	06		
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	07		
2. Venituri aferente costului producției în curs de execuție (ct.711+712)			
Sold C	08		
Sold D	09		
3. Venituri din producția de imobilizări necorporale și corporale (ct.721+ 722)	10		
4. Venituri din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 755)	11		
5. Venituri din producția de investiții imobiliare (ct. 725)	12		
6. Venituri din subvenții de exploatare (ct. 7412 + 7413 + 7414 + 7415 + 7416 + 7417 + 7419)	13		
7. Alte venituri din exploatare (ct.751+758+7815)	14	4.271	13.593
-din care, venituri din subvenții pentru investiții (ct.7584)	15		
-din care, venituri din fondul comercial negativ (ct.7815)	16		
VENITURI DIN EXPLOATARE - TOTAL (rd. 01+07-08+09+10+11+12+13)	17	2.707.571	3.062.893
8. a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct.601+602)	18	282.547	328.854
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	19	5.640	20.493
b) Cheltuieli privind utilitățile (ct.605), din care:	20	55.110	115.901
- cheltuieli privind consumul de energie (ct. 6051)	21	18.909	80.866
- cheltuieli privind consumul de gaze naturale (ct. 6053)	22		
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	23		
Reduceri comerciale primite (ct. 609)	24		
9. Cheltuieli cu personalul (rd. 23+24)	25	1.872.500	1.967.103
a) Salarii și indemnizații (ct.641+642+643+644)	26	1.804.594	1.902.603

6) Cheltuieli cu asigurările și protecția socială (ct.645+646)	26	24	67.906	64.500
10.a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale (rd. 25a + 26 - 27)	27	25	22.021	12.920
a.1) Cheltuieli de exploatare privind amortizarea imobilizărilor (ct. 6811)	28	25a (306)	22.021	12.920
a.2) Alte cheltuieli (ct.6811+6813+6817+ din ct.6818)	29	26		
a.3) Venituri (ct.7813 + din ct.7818)	30	27		
b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd. 29 - 30)	31	28		
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814 + din ct.6818)	32	29		
b.2) Venituri (ct.754+7814 + din ct.7818)	33	30		
11. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 32+33+33d+33f+33h+33j+34+35+36+37)	34	31	430.157	565.885
11.1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct.611+613+614+615+621*+622+623+624+625+626+627+628)	35	32	313.463	403.531
11.2. Cheltuieli cu redevențele, locațiile de gestiune și chirile (ct. 612), din care:	36	33	74.401	100.826
- cheltuieli cu redevențe (ct. 6121)	37	33a (307)		100.826
- cheltuieli cu locațiile de gestiune (ct. 6122)	38	33b (308)		
- cheltuieli cu chirile (ct. 6123)	39	33c (309)		
11.3. Cheltuieli aferente drepturilor de proprietate intelectuală (ct. 616), din care:	40	33d (310)		
- cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	41	33e (311)		
11.4. Cheltuieli de management (ct. 617), din care:	42	33f (312)		
- cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	43	33g (313)		
11.5. Cheltuieli de consultanță (ct. 618), din care:	44	33h (314)		
- cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	45	33i (315)		
11.6. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate; cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale (ct. 635 + 6586*)	46	33j (316)	19.278	16.992
11.7. Cheltuieli cu protecția mediului înconjurător (ct. 652)	47	34		
11.8. Cheltuieli din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 655)	48	35		
11.9. Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare (ct. 6587)	49	36		
11.10. Alte cheltuieli (ct.651+ 6581+ 6582 + 6583 + 6584 + 6588)	50	37	23.015	44.536
Cheltuieli cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.666*)		38		
12. Ajustări privind provizioanele (rd. 40 - 41)	51	39		
- Cheltuieli (ct.6812)	52	40		
- Venituri (ct.7812)	53	41		
CHELTUIELI DE EXPLOATARE - TOTAL (rd. 17+18+19+20 - 21+22+25+28+31+ 39)	54	42	2.667.975	3.011.156
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:				
- Profit (rd. 16 - 42)	55	43	39.596	51.737
- Pierdere (rd. 42 - 16)	56	44	0	0
13. Venituri din interese de participare (ct.7611+7612+7613)	57	45		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	58	46		

14. Venituri din dobânzi (ct. 766)	59	47		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	60	48		
15. Venituri din subvenții de exploatare pentru dobânda datorată (ct. 7418)	61	49		
16. Alte venituri financiare (ct. 762+764+765+767+768+7615)	62	50		
- din care, venituri din alte imobilizări financiare (ct. 7615)	63	51		
VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 45+47+49+50)	64	52		
17. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile financiare deținute ca active circulante (rd. 54 - 55)	65	53		
- Cheltuieli (ct. 686)	66	54		
- Venituri (ct. 786)	67	55		
18. Cheltuieli privind dobânzile (ct. 666)	68	56		
- din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	69	57		
19. Alte cheltuieli financiare (ct. 663+664+665+667+668)	70	58		
CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 53+56+58)	71	59		
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):				
- Profit (rd. 52 - 59)	72	60	0	0
- Pierdere (rd. 59 - 52)	73	61	0	0
VENITURI TOTALE (rd. 16 + 52)	74	62	2.707.571	3.062.893
CHELTUIELI TOTALE (rd. 42 + 59)	75	63	2.667.975	3.011.156
PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):				
- Profit (rd. 62 - 63)	76	64	39.596	51.737
- Pierdere (rd. 63 - 62)	77	65	0	0
20. Impozitul pe profit (ct. 691)	78	66	4.922	6.121
21. Cheltuieli cu impozitul pe profit, respectiv impozitul pe profit la nivelul impozitului minim pe cifra de afaceri, rezultat din decontările în cadrul grupului fiscal în domeniul impozitului pe profit (ct. 694)	79	66a (304)		
22. Venituri din impozitul pe profit, respectiv impozitul pe profit la nivelul impozitului minim pe cifra de afaceri, rezultat din decontările în cadrul grupului fiscal în domeniul impozitului pe profit (ct. 794)	80	66b (305)		
— Impozitul specific unor activități (ct. 695)		67		
23. Cheltuieli cu impozitul pe profit la nivelul impozitului minim pe cifra de afaceri (ct. 697)	81	67a (317)		
24. Alte impozite neprezentate la elementele de mai sus (ct. 698)	82	68		
PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIȚIULUI FINANCIAR:				
- Profit (rd. 64 + 66b) - (65 + 66 + 66a + 67 + 67a + 68)	83	69	34.674	45.616
- Pierdere (rd. 65 + 66 + 66a + 67 + 67a + 68) - (64 + 66b)	84	70	0	0

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

La rândul 35 (cf. OMF nr. 2036/ 2025) - se cuprind și drepturile colaboratorilor, stabilite potrivit legislației muncii, care se preiau din rulajul debitor al contului 621 „Cheltuieli cu colaboratorii”, analitic „Colaboratori persoane fizice”.

La rândul 46 (cf. OMF nr. 2036/ 2025) - în contul 6586 „Cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale” se evidențiază cheltuielile reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale, altele decât cele prevăzute de Codul fiscal.

REPREZENTANTUL LEGAL (ADMINISTRATORUL SAU PERSOANA CARE
ARE OBLIGAȚIA GESTIONĂRII ENTITĂȚII),

INTOCMIT,

Numele și prenumele

PUSCAS FLORIN MARIUS

Semnătura

Numele și prenumele

IMRE TIBERIU

Calitatea

12-CONTABIL SEF

Semnătura

Formular
VALIDAT

Nr. de înregistrare în organismul profesional:

Președinte de sedință
Brădeanu Sorin MihaiSecretar General
Soroșan Steliana Alina

ANEXA nr. 3 la H.C.L. nr. 120/29.06.2026



DATE INFORMATIVE la data de 31.12.2025

F30 - pag. 1

Cod 30

(formulele de calcul se referă la Nr.rd. din col.B)

- lei -

I. Date privind rezultatul înregistrat		Nr. rd.	Nr. unitati	Sume	
A		B	1	2	
Unitați care au înregistrat profit	01	01	1	45.616	
Unitați care au înregistrat pierdere	02	02			
Unitați care nu au înregistrat nici profit, nici pierdere	03	03			
II Date privind platile restante		Nr. rd.	Total, din care:	Pentru activitatea curenta	Pentru activitatea de investitii
A		B	1=2+3	2	3
Plati restante – total (rd.05 + 09 + 15 la 17 + 18)	04	04			
Furnizori restanți – total (rd. 06 la 08)	05	05			
- peste 30 de zile	06	06			
- peste 90 de zile	07	07			
- peste 1 an	08	08			
Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale – total (rd.10 la 14)	09	09			
- contributii pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariați si alte persoane asimilate	10	10			
- contributii pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate	11	11			
- contribuția pentru pensia suplimentară	12	12			
- contributii pentru bugetul asigurarilor pentru somaj	13	13			
- alte datorii sociale	14	14			
Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale si alte fonduri	15	15			
Obligatii restante fata de alti creditori	16	16			
Impozite, taxe si contributii neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:	17	17			
- contributia asiguratorie pentru munca	18	17a (301)			
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetele locale	19	18			
III. Numar mediu de salariați		Nr. rd.	31.12.2024	31.12.2025	
A		B	1	2	
Numar mediu de salariați	20	19	26	26	
Numarul efectiv de salariați existenti la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie	21	20	27	27	
IV. Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare, subvenții încasate și creanțe restante			Nr. rd.	Nr. rd.	Sume (lei)
A			B	1	
Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare pentru bunurile din domeniul public, primite în concesiune, din care:			22	21	100.826
- redevențe pentru bunurile din domeniul public plătite la bugetul de stat			23	22	100.826
Redevență minieră plătită la bugetul de stat			24	23	



Redevență petrolieră plătită la bugetul de stat	25	24		
Chirii plătite în cursul perioadei de raportare pentru terenuri 1)	26	25		
Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente, din care:	27	26		
- impozitul datorat la bugetul de stat	28	27		
Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	29	28		
- impozitul datorat la bugetul de stat	30	29		
Subvenții încasate în cursul perioadei de raportare, din care:	31	30		
- subvenții încasate în cursul perioadei de raportare aferente activelor	32	31		
- subvenții aferente veniturilor, din care:	33	32		
- subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă *)	34	33		
- subvenții pentru energie din surse regenerabile	35	33a (316)		
- subvenții pentru combustibili fosili	36	33b (317)		
Creanțe restante, care nu au fost încasate la termenele prevăzute în contractele comerciale și/sau în actele normative în vigoare, din care:	37	34		
- creanțe restante de la entități din sectorul majoritar sau integral de stat	38	35		
- creanțe restante de la entități din sectorul privat	39	36		
V. Tichete acordate salariaților	Nr.rd. OMF nr.2036 / 2025	Nr. rd,	Sume (lei)	
A		B	1	
Contravaloarea tichetelor acordate salariaților	40	37	173.790	
Contravaloarea tichetelor acordate altor categorii de beneficiari, alții decât salariații	41	37a (302)		
VI. Cheltuieli efectuate pentru activitatea de cercetare - dezvoltare **)	Nr.rd. OMF nr.2036/ 2025	Nr. rd.	31.12.2024	31.12.2025
A		B	1	2
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :	42	38		
- din care, efectuate în scopul diminuării impactului activității entității asupra mediului sau al dezvoltării unor noi tehnologii sau a unor produse mai sustenabile	43	38a (318)		
- după surse de finanțare (rd. 40+41)	44	39	0	0
- din fonduri publice	45	40		
- din fonduri private	46	41		
- după natura cheltuielilor (rd. 43+44)	47	42	0	0
- cheltuieli curente	48	43		
- cheltuieli de capital	49	44		
VII. Cheltuieli de inovare ***)	Nr.rd. OMF nr.2036/ 2025	Nr. rd.	31.12.2024	31.12.2025
A		B	1	2
Cheltuieli de inovare	50	45		
- din care, efectuate în scopul diminuării impactului activității entității asupra mediului sau al dezvoltării unor noi tehnologii sau a unor produse mai sustenabile	51	45a (319)		
VIII. Alte informații	Nr.rd. OMF nr.2036/ 2025	Nr. rd.	31.12.2024	31.12.2025
A		B	1	2
Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale (ct. 4094), din care:	52	46		



F30 - pag. 3

- avansuri acordate entităților neafiliate nerezidente pentru imobilizări necorporale (din ct. 4094)	53	46a (303)		
- avansuri acordate entităților afiliate nerezidente pentru imobilizări necorporale (din ct. 4094)	54	46b (304)		
Avansuri acordate pentru imobilizări corporale (ct. 4093), din care:	55	47		
- avansuri acordate entităților neafiliate nerezidente pentru imobilizări corporale (din ct. 4093)	56	47a (305)		
- avansuri acordate entităților afiliate nerezidente pentru imobilizări corporale (din ct. 4093)	57	47b (306)		
Imobilizări financiare, în sume brute (rd. 49+54)	58	48		
Acțiuni deținute la entitățile afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate și obligațiuni, în sume brute (rd. 50 + 51 + 52 + 53)	59	49		
- acțiuni necotate emise de rezidenți	60	50		
- părți sociale emise de rezidenți	61	51		
- acțiuni și părți sociale emise de nerezidenți, din care:	62	52		
- dețineri de cel puțin 10%	63	52a (307)		
- obligațiuni emise de nerezidenți	64	53		
Creanțe imobilizate, în sume brute (rd. 55+56)	65	54		
- creanțe imobilizate în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute (din ct. 267)	66	55		
- creanțe imobilizate în valută (din ct. 267)	67	56		
Creanțe comerciale, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 4091 + 4092 + 411 + 413 + 418), din care:	68	57	274.429	194.334
- creanțe comerciale în relația cu entitățile neafiliate nerezidente, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor neafiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu neafiliații nerezidenți (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	69	58		
- creanțe comerciale în relația cu entitățile afiliate nerezidente, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor afiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu afiliații nerezidenți (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	70	58a (308)		
Creanțe neîncasate la termenul stabilit (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413)	71	59		
Creanțe în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 425 + 4282)	72	60		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul de stat (din ct. 431+436+437+4382+ 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482) , (rd.62 la 66)	73	61	5.285	7.466
- creanțe în legatură cu bugetul asigurarilor sociale (ct.431+437+4382)	74	62		2.129
- creanțe fiscale în legatură cu bugetul de stat (ct.436+441+4424+4428+444+446)	75	63	5.285	5.337
- subvenții de încasat(ct.445)	76	64		
- fonduri speciale - taxe și varsăminte asimilate (ct.447)	77	65		
- alte creanțe în legatură cu bugetul de stat(ct.4482)	78	66		
Creanțele entității în relațiile cu entitățile afiliate (ct. 451), din care:	79	67		

- creanțe cu entități afiliate nerezidente (din ct. 451), din care:	80	68		
- creanțe comerciale cu entități afiliate nerezidente (din ct. 451)	81	69		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul de stat neîncasate la termenul stabilit (din ct. 431 + din ct. 436 + din ct. 437 + din ct. 4382 + din ct. 441 + din ct. 4424 + din ct. 4428 + din ct. 444 + din ct. 445 + din ct. 446 + din ct. 447 + din ct. 4482)	82	70		
Alte creanțe (ct. 453 + 456 + 4582 + 461 + 4662 + 471 + 473), din care:	83	71		4.000
- decontări privind interesele de participare, decontări cu acționarii/asociații privind capitalul, decontări din operațiuni în participatie (ct. 453 + 456 + 4582)	84	72		
- alte creanțe în legătură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât creanțele în legătură cu instituțiile publice (instituțiile statului) (din ct. 461 + din ct. 471 + din ct. 473 + 4662)	85	73		4.000
- sumele preluate din contul 542 'Avansuri de trezorerie' reprezentând avansurile de trezorerie, acordate potrivit legii și nedecontate până la data de raportare (din ct. 461)	86	74		
Dobânzi de încasat (ct. 5187), din care:	87	75		
- de la nerezidenți	88	76		
Dobânzi de încasat de la nerezidenți (din ct. 4518 + din ct. 4538)	89	76a (313)		
Valoarea împrumuturilor acordate operatorilor economici ****)	90	77		
Investiții pe termen scurt, în sume brute (ct. 501 + 505 + 506 + 507 + din ct. 508), din care:	91	78		
- acțiunile necotate emise de rezidenți	92	79		
- părți sociale emise de rezidenți	93	80		
- acțiuni emise de nerezidenți	94	81		
- obligațiuni emise de nerezidenți	95	82		
- dețineri de obligațiuni verzi	96	82a (320)		
Alte valori de încasat (ct. 5113 + 5114)	97	83		
Casa în lei și în valută (rd. 85 + 86)	98	84	10.807	21.641
- în lei (ct. 5311)	99	85	10.807	21.641
- în valută (ct. 5314)	100	86		
Conturi curente la bănci în lei și în valută (rd. 88 + 90)	101	87	410.092	566.317
- în lei (ct. 5121), din care:	102	88	410.092	566.317
- conturi curente în lei deschise la bănci nerezidente	103	89		
- în valută (ct. 5124), din care:	104	90		
- conturi curente în valută deschise la bănci nerezidente	105	91		
Alte conturi curente la bănci și acreditive, (rd. 93 + 94)	106	92		
- sume în curs de decontare, acreditive și alte valori de încasat, în lei (ct. 5112 + din ct. 5125 + 5411)	107	93		
- sume în curs de decontare și acreditive în valută (din ct. 5125 + 5414)	108	94		
Datorii (rd. 96 + 99 + 102 + 103 + 106 + 108 + 110 + 111 + 116 + 119 + 122 + 128)	109	95	326.936	382.151

Credite bancare externe pe termen scurt (credite primite de la instituții financiare nerezidente pentru care durata contractului de credit este mai mica de 1 an) (din ct. 519), (rd.97+98)	110	96		
- în lei	111	97		
- în valută	112	98		
Credite bancare externe pe termen lung (credite primite de la instituții financiare nerezidente pentru care durata contractului de credit este mai mare sau egală cu 1 an) (din ct. 162), (rd.100+101)	113	99		
- în lei	114	100		
- în valută	115	101		
Credite de la trezoreria statului și dobânzile aferente (ct. 1626 + din ct. 1682)	116	102		
Alte împrumuturi și dobânzile aferente (ct. 166 + 1685 + 1686 + 1687) (rd. 104+105)	117	103		
- în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute	118	104		
- în valută	119	105		
Alte împrumuturi și datorii asimilate (ct. 167), din care:	120	106		
- valoarea concesiunilor primite (din ct. 167)	121	107		
- valoarea obligațiunilor verzi emise de entitate	122	107a (321)		
Datorii comerciale, avansuri primite de la clienți și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + 419), din care:	123	108	53.997	141.213
- datorii comerciale în relația cu entitățile neafiliate nerezidente, avansuri primite de la clienți neafiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu neafiliații nerezidenți (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)	124	109		
- datorii comerciale în relația cu entitățile afiliate nerezidente, avansuri primite de la clienți afiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu afiliații nerezidenți (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)	125	109a (309)		
Datorii în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)	126	110	43.903	49.121
Datorii în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul de stat (ct. 431+436 + 437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481) (rd.112 la 115)	127	111	110.923	123.182
- datorii în legatura cu bugetul asigurarilor sociale (ct.431+437+4381)	128	112	54.340	57.927
- datorii fiscale în legatura cu bugetul de stat (ct.436+441+4423+4428+444+446)	129	113	56.583	65.255
- fonduri speciale - taxe și varsaminte asimilate (ct.447)	130	114		
- alte datorii în legatura cu bugetul de stat (ct.4481)	131	115		
Datoriile entității în relațiile cu entitățile afiliate (ct. 451), din care:	132	116		
- datorii cu entități afiliate nerezidente 2) (din ct. 451), din care:	133	117		
- cu scadența inițială mai mare de un an	134	118		
- datorii comerciale cu entitățile afiliate nerezidente Indiferent de scadență (din ct. 451)	135	118a (310)		
Sume datorate acționarilor / asociaților (ct.455), din care:	136	119		

ROMANIA CONSILIUL LOCAL COMUNA DE					F30 - pag.6	
- sume datorate actionarilor / asociatilor pers.fizice	137	120				
- sume datorate actionarilor / asociatilor pers.juridice	138	121				
Alte datorii (ct.269 + 453 + 456 + 457 + 4581 + 462 + 4661 + 467 + 472 + 473 + 478 + 509), din care:	139	122	118.113		68.635	
-decontari privind interesele de participare , decontari cu actionarii /asociatii privind capitalul, dividende si decontari din operatii in participatie (ct.453+456+457+4581+467)	140	123				
-alte datorii in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat datoriile in legatura cu institutiile publice (institutiile statului) 3) (din ct.462+4661+din ct.472+din ct.473)	141	124	118.113		68.635	
- subventii nereluate la venituri (din ct. 472)	142	125				
- varsaminte de efectuat pentru imobilizari financiare si investitii pe termen scurt (ct.269+509)	143	126				
- venituri in avans aferente activelor primite prin transfer de la clienti (ct. 478)	144	127				
Dobânzi de plătit (ct. 5186), din care:	145	128				
- către nerezidenți	146	128a (311)				
Dobânzi de plătit către nerezidenți (din ct. 4518 + din ct. 4538)	147	128b (314)				
Valoarea împrumuturilor primite de la operatorii economici ****)	148	129				
Capital subscris vărsat (ct. 1012), din care:	149	130	109.415		109.415	
- acțiuni cotate 4)	150	131				
- acțiuni necotate 5)	151	132				
- părți sociale	152	133	109.415		109.415	
- capital subscris vărsat de nerezidenți (din ct. 1012)	153	134				
Brevete si licențe (din ct.205)	154	135				
IX. Informatii privind cheltuielile cu colaboratorii	Nr.rd. OMF nr.2036/ 2025	Nr. rd.	31.12.2024	31.12.2025		
A		B	1	2		
Cheltuieli cu colaboratorii (ct. 621)	155	136	88.187		163.944	
X. Informații privind bunurile din domeniul public al statului	Nr.rd. OMF nr.2036/ 2025	Nr. rd.	31.12.2024	31.12.2025		
A		B	1	2		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrare	156	137				
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în concesiune	157	138				
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului închiriate	158	139				
XI. Informații privind bunurile din proprietatea privată a statului supuse inventarierii în conf. cu preved.art.356 din OUG nr.57/2019, coroborate cu preved. HG nr. 1176/2024	Nr.rd. OMF nr.2036/ 2025	Nr. rd.	31.12.2024	31.12.2025		
A		B	1	2		
Valoarea contabilă netă a bunurilor 6)	159	140				



F30 - pag 7

F30 - pag 7						
XII. Capital social vărsat	Nr.rd. OMF nr.2036 /2025	Nr. rd.	31.12.2024		31.12.2025	
			Suma (lei)	% 7)	Suma (lei)	% 7)
A		B	Col.1	Col.2	Col.3	Col.4
Capital social vărsat (ct. 1012) 7), (rd. 142 + 145 + 149 + 150 + 151 + 152)	160	141	109.415	X	109.415	X
- deținut de instituții publice, (rd. 143+144)	161	142	109.415	100,00	109.415	100,00
- deținut de instituții publice de subord. centrală	162	143				
- deținut de instituții publice de subord. locală	163	144	109.415	100,00	109.415	100,00
- deținut de societățile cu capital de stat, din care:	164	145				
- cu capital integral de stat	165	146				
- cu capital majoritar de stat	166	147				
- cu capital minoritar de stat	167	148				
- deținut de regii autonome	168	149				
- deținut de societăți cu capital privat	169	150				
- deținut de persoane fizice	170	151				
- deținut de alte entități	171	152				
	Nr.rd. OMF nr.2036 /2025	Nr. rd.	Sume (lei)			
A		B	2024	2025		
XIII. Dividende/vărsăminte cuvenite bugetului de stat sau local, de repartizat din profitul exercițiului financiar de către companiile naționale, societățile naționale, societățile și regiile autonome, din care:	172	153	9.328	15.603		
- către instituții publice centrale;	173	154				
- către instituții publice locale;	174	155	9.328	15.603		
- către alți acționari la care statul/unitățile administrativ teritoriale/instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.	175	156				
	Nr.rd. OMF nr.2036 /2025	Nr. rd.	Sume (lei)			
A		B	2024	2025		
XIV. Dividende/vărsăminte cuvenite bugetului de stat sau local si virate în perioada de raportare din profitul reportat al companiilor naționale, societăților naționale, societăților și al regiilor autonome, din care:	176	157				
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiului financiar al anului precedent, din care virate:	177	158				
- către instituții publice centrale	178	159				
- către instituții publice locale	179	160				
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.	180	161				
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiilor financiare anterioare anului precedent, din care virate:	181	162				
- către instituții publice centrale	182	163				

- către instituții publice locale	183	164		
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora	184	165		
XV. Dividende distribuite acționarilor/ asociatilor din profitul reportat	Nr.rd. OMF nr.2036 / 2025	Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	2024	2025
Dividende distribuite acționarilor/ asociatilor în perioada de raportare din profitul reportat	185	165a (312)		
XVI. Repartizări interimare de dividende potrivit Legii nr. 163/2018	Nr.rd. OMF nr.2036 / 2025	Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	2024	2025
- dividendele interimare repartizate 8)	186	165b (315)		
XVII. Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice *****)	Nr.rd. OMF nr.2036 / 2025	Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	31.12.2024	31.12.2025
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la valoarea nominală), din care:	187	166		
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate	188	167		
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la cost de achiziție), din care:	189	168		
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate	190	169		
XVIII. Venituri obținute din activități agricole *****)	Nr.rd. OMF nr.2036 / 2025	Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	31.12.2024	31.12.2025
Venituri obținute din activități agricole	191	170		
XIX. Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare (ct. 6587), din care:	192	170a (322)		
- inundații	193	170b (323)		
- secetă	194	170c (324)		
- alunecări de teren	195	170d (325)		

REPREZENTANTUL LEGAL (ADMINISTRATORUL SAU PERSOANA CARE
ARE OBLIGAȚIA GESTIONĂRII ENTITĂȚII),

INTOCMIT,

Numele și prenumele

PUSCAS FLORIN MARIUS

Semnatura

Numele și prenumele

IMRE TIBERIU

Calitatea

12-CONTABIL SEF

Semnatura

Nr. de înregistrare în organismul profesional:

Formular
VALIDAT

*) Subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă (transferuri de la bugetul de stat către angajatori) reprezintă sumele acordate angajatorilor pentru plata absolvenților instituțiilor de învățământ, stimularea șomerilor care se încadrează în muncă înainte de expirarea perioadei de șomaj, stimularea angajatorilor care încadrează în muncă pe perioadă nedeterminată șomeri în vârstă de peste 45 ani, șomeri întreținători unici de familie sau șomeri care în termen de 3 ani de la data angajării îndeplinesc condițiile pentru a solicita pensia anticipată parțială sau de acordare a pensiei pentru limită de vârstă, ori pentru alte situații prevăzute prin legislația în vigoare privind sistemul asigurărilor pentru șomaj și stimularea ocupării forței de muncă.

**) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare, respectiv cercetarea fundamentală, cercetarea aplicativă, dezvoltarea tehnologică și inovarea, stabilite potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 57/2002 privind cercetarea științifică și dezvoltarea tehnologică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 324/2003, cu modificările și completările ulterioare.

*** Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de inovare. La completarea rândurilor corespunzătoare capitolelor VI și VII sunt avute în vedere prevederile Regulamentului de punere în aplicare (UE) 2020/1197 al Comisiei din 30 iulie 2020 de stabilire a specificațiilor tehnice și a modalităților în temeiul Regulamentului (UE) 2019/2152 al Parlamentului European și al Consiliului privind statisticile europene de întreprindere și de abrogare a 10 acte juridice în domeniul statisticilor de întreprindere, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 271 din 18 august 2020. Prin acest Regulament a fost abrogat Regulamentul de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul științei și al tehnologiei.

**** În categoria operatorilor economici nu se cuprind entitățile care intra în sfera de reglementare contabilă a Bancii Naționale a României, respectiv a Autorității de Supraveghere Financiară, societățile reclasificate în sectorul administrației publice și instituțiile fără scop lucrativ în serviciul gospodăriilor populației.

***** Pentru creanțele preluate prin cesionare de la persoane juridice se vor completa atât valoarea nominală a acestora, cât și costul lor de achiziție.

Pentru statutul de 'persoane juridice afiliate' se vor avea în vedere prevederile art. 7 pct. 26 lit. c) și d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

***** Conform art. 11 din Regulamentul Delegat (UE) nr. 639/2014 al Comisiei din 11 martie 2014 de completare a Regulamentului (UE) nr. 1307/2013 al Parlamentului European și al Consiliului de stabilire a unor norme privind plățile directe acordate fermierilor prin scheme de sprijin în cadrul politicii agricole comune și de modificare a anexei X la regulamentul menționat, '(1) ... veniturile obținute din activitățile agricole sunt veniturile care au fost obținute de un fermier din activitatea sa agricolă în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (c) din regulamentul menționat (R (UE) 1307/2013), în cadrul exploatației sale, inclusiv sprijinul din partea Uniunii din Fondul european de garanție agricolă (FEAGA) și din Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală (FEADR), precum și orice ajutor național acordat pentru activități agricole, cu excepția plăților directe naționale complementare în temeiul articolelor 18 și 19 din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Veniturile obținute din prelucrarea produselor agricole în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013 ale exploatației sunt considerate venituri din activități agricole cu condiția ca produsele prelucrate să rămână proprietatea fermierului și ca o astfel de prelucrare să aibă ca rezultat un alt produs agricol în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Orice alte venituri sunt considerate venituri din activități neagricole.

(2) În sensul alineatului (1), 'venituri' înseamnă veniturile brute, înainte de deduceri costurilor și impozitelor aferente. ...'

1) Se vor include chiriile plătite pentru terenuri ocupate (culturi agricole, pășuni, fânețe etc.) și aferente spațiilor comerciale (terase etc.) aparținând proprietarilor privați sau unor unități ale administrației publice, inclusiv chiriile pentru folosirea lacului de apă în scop recreativ sau în alte scopuri (pescul etc.).

2) Valoarea înscrisă la rândul 'datorii cu entități afiliate nerezidente (din ct.451)', din care: NU se calculează prin însumarea valorilor de la rândurile 'cu scadența inițială mai mare de un an' și 'datorii comerciale cu entități afiliate nerezidente indiferent de scadență (din ct.451)'.

3) În categoria 'Alte datorii în legătură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât datoriile în legătură cu instituțiile publice (instituțiile statului)' nu se vor înscrie subvențiile aferente veniturilor existente în soldul contului 472.

4) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care sunt negociabile și tranzacționate, potrivit legii.

5) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care nu sunt tranzacționate.

6) Se va completa de către operatorii economici cărora le sunt incidente prevederile art. 356 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind Intocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 4 alin. (2) lit. b) din HG nr. 1176/2024 privind aprobarea Normelor tehnice pentru Intocmirea și actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului și ale inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al statului

7) La secțiunea 'XII Capital social vărsat', cf. OMF 2036/ 2025, la rd. 161 - 171 (cf.OMF nr.2036/ 2025) în col. 2 și col. 4 entitățile vor înscrie procentul corespunzător capitalului social deținut în totalul capitalului social vărsat înscris la rd. 160 (cf.OMF nr.2036/ 2025).

8) La acest rând se cuprind dividendele repartizate potrivit Legii nr. 163/2018 pentru modificarea și completarea Legii contabilității nr. 82/1991, modificarea și completarea Legii societăților nr. 31/1990, precum și modificarea Legii nr. 1/2005 privind organizarea și funcționarea cooperăției.

9)-10) Se completează de către unitățile fără personalitate juridică din România care aparțin unor persoane juridice cu sediul în UE și sedile permanente din România care aparțin unor persoane juridice cu sediul în UE, din categoria entităților constituite prevăzute la art. 18 alin. (10) din Legea nr. 431/2023 privind asigurarea unui nivel minim global de impozitare a grupurilor de întreprinderi multinaționale și a grupurilor naționale de mari dimensiuni, cu modificările și completările ulterioare.

Președinte de sedință
Băseanu Sorin Mihail

CONSILIUL
LOCAL

Secretar General
Sorinel Stelaru Alina

ALIXA SRL

lei H.C.L. nr. 120/29.06.2026

F40 - pag. 1

SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE
la data de 31.12.2025



Cod 40

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Valori brute				Sold final (col.5=1+2-3)
		Sold initial	Cresteri 1)	Reduceri 2)		
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
I.Imobilizari necorporale						
1.Cheltuieli de constituire	01				X	
2.Cheltuieli de dezvoltare	02				X	
3.Concesiuni,brevete, licente, marci comerciale, drepturi si active similare si alte imobilizari necorporale	03				X	
4.Fond comercial	04				X	
5.Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	05				X	
6.Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale	06				X	
TOTAL (rd. 01 la 06)	07				X	
II.Imobilizari corporale						
1.Terenuri și amenajări de terenuri	08				X	
2.Constructii	09	527.539				527.539
3.Instalatii tehnice si masini	10	189.222	2.884	130		191.976
4.Alte instalatii , utilaje si mobilier	11	5.126				5.126
5.Investitii imobiliare	12					
6.Imobilizari corporale in curs de executie	13					
7.Investitii imobiliare in curs de executie	14					
8.Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	15					
9.Active biologice productive	16					
10.Avansuri acordate pentru imobilizari corporale	17					
TOTAL (rd. 08 la 17)	18	721.887	2.884	130		724.641
III.Imobilizari financiare						
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.07+18+19)	20	721.887	2.884	130	X	724.641

- 1) se cuprind și creșterile rezultate din reevaluare sau alte operațiuni care presupun debitarea conturilor de active imobilizate la reduceri
2) se cuprind și reducerile rezultate din reevaluare sau alte operațiuni care presupun creditarea conturilor de active imobilizate

**SITUATIA AMORTIZARII ACTIVELOR IMOBILIZATE**

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Amortizare in cursul anului 1)	Reducerea/eliminarea în cursul anului a valorii amortizării 2)	Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
I.Imobilizari necorporale					
1.Cheltuleli de constituire	21				
2.Cheltuleli de dezvoltare	22				
3.Concesiuni,brevete, licente, marci comerciale, drepturi si active similare si alte imobilizari necorporale	23				
4.Fond comercial	24				
5.Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	25				
TOTAL (rd.21 la 25)	26				
II.Imobilizari corporale					
1.Amenajari de terenuri	27				
2.Constructii	28				
3.Instalatii tehnice si masini	29	159.207	12.279	130	171.356
4.Alte instalatii ,utilaje si mobilier	30	214	640		854
5.Investitii imobiliare	31				
6.Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	32				
7.Active biologice productive	33				
TOTAL (rd.27 la 33)	34	159.421	12.919	130	172.210
AMORTIZARI - TOTAL (rd.26 +34)	35	159.421	12.919	130	172.210

1) se cuprind și creșterile rezultate din reevaluare sau alte operațiuni care presupun creditarea conturilor aferente amortizării activelor imobilizate la **Reducerea/eliminarea în cursul anului a valorii amortizării**

2) se cuprind și reducerile rezultate din reevaluare sau alte operațiuni care presupun debitarea conturilor aferente amortizării activelor imobilizate

SITUATIA AJUSTARILOR PENTRU DEPRECIERE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Ajustari constituite in cursul anului	Ajustari reluate la venituri	Sold final (col. 13=10+11-12)
A	B	10	11	12	13
I.Imobilizari necorporale					
1.Cheltuieli de dezvoltare	36				
2.Concesiuni,brevete, licente, marci comerciale, drepturi si active similare si alte imobilizari necorporale	37				
3.Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	38				
4.Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale	39				
TOTAL (rd.36 la 39)	40				
II.Imobilizari corporale					
1.Terenuri și amenajări de terenuri	41				
2.Constructii	42				
3.Instalatii tehnice si masini	43				
4.Alte instalatii, utilaje si mobilier	44				
5.Investitii imobiliare	45				
6.Investitii corporale in curs de executie	46				
7.Investitii imobiliare in curs de executie	47				
8.Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	48				
9.Active biologice productive	49				
10.Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	50				
TOTAL (rd. 41 la 50)	51				
III.Imobilizari financiare	52				
AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd.40+51+52)	53				

REPREZENTANTUL LEGAL (ADMINISTRATORUL SAU PERSOANA CARE ARE OBLIGATIA GESTIONĂRII ENTITĂȚII),

INTOCMIT,

Numele si prenumele

PUSCAS FLORIN MARIUS

Semnătura

Numele si prenumele

IMRE TIBERIU

Calitatea

12--CONTABIL SEF

Semnătura

Nr.de Inregistrare in organismul profesional:

Formular
VALIDAT

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL
Bucuresti-Municipiul Bucuresti

Președinte de sedință
Briscau Sorin Mihai

Secretar General
Sorofan Steliana Alina

Solduri / Rulaje de preluat din balanta contabila in formularele F10 si F20 col.2 (an curent)

Atentie ! Selectati mai întâi tipul entității (mari si mijlocii/ mici/ micro) !

Nr.cr.	Cont	Suma
1	Alege cont	



la H.C.L. nr. 120/29.06.2026

Nota 1 - Active imobilizate

31.12.2025

Denumire imobilizare	Valoarea bruta				Ajustari de valoare (amortizari, ajustari pt. deprec.)			
	Sold la inceputul exercitiului financiar	Cresteri	Cedari, transferuri si alte reduceri	Sold la sfarsitul exercitiului financiar	Sold la inceputul exercitiului financiar	Ajustari inregistrate in cursul exercitiului financiar	Reduceri sau reluari	Sold la sfarsitul exercitiului financiar
TRACTOR 004 BH	130.00	0.00	130.00	0.00	130.00	0.00	130.00	0.00
DACIA PAPUC BH 11 EDL	12 500.00	0.00	0.00	12 500.00	12 500.00	0.00	0.00	12 500.00
INSTALATIE PORNIRE AUTO	100.00	0.00	0.00	100.00	100.00	0.00	0.00	100.00
MASINA SUDAT PE	1 017.00	0.00	0.00	1 017.00	1 017.00	0.00	0.00	1 017.00
MASINA TIMPLARIE	5.00	0.00	0.00	5.00	5.00	0.00	0.00	5.00
POLIZOR ELECTRIC	0.01	0.00	0.00	0.01	0.01	0.00	0.00	0.01
STRUNG PARALEL	11.00	0.00	0.00	11.00	11.00	0.00	0.00	11.00
TRANSFORMATOR SUDURA	20.00	0.00	0.00	20.00	20.00	0.00	0.00	20.00
COMPRESOR 24 L	128.00	0.00	0.00	128.00	128.00	0.00	0.00	128.00
MASINA DE FREZAT UNIVERSALA	2 678.00	0.00	0.00	2 678.00	2 678.00	0.00	0.00	2 678.00
MASINA DE GAURIT G 20	588.00	0.00	0.00	588.00	588.00	0.00	0.00	588.00
CASA DE BANI	6.00	0.00	0.00	6.00	6.00	0.00	0.00	6.00
AUTOCAMION CU PLATFORMA BASCULANTA BH14E	32 000.00	0.00	0.00	32 000.00	32 000.00	0.00	0.00	32 000.00
AUTOMATURATOARE HAKO CITYMASTER 2000	61 400.30	0.00	0.00	61 400.30	61 400.30	0.00	0.00	61 400.30
DACIA LOGAN 1,5 UU14SDKH460302643	28 643.70	0.00	0.00	28 643.70	28 046.96	596.74	0.00	28 643.70
MOTOCOASA FS 260 C-E	3 109.24	0.00	0.00	3 109.24	3 109.24	0.00	0.00	3 109.24
MOTOCOASA FS 240-SERIA 192412925	2 983.19	0.00	0.00	2 983.19	2 486.00	497.19	0.00	2 983.19
MOTOCOASA FS 240-SERIA 192413202	2 983.19	0.00	0.00	2 983.19	2 361.70	621.49	0.00	2 983.19
MOTOCOASA FS 240-SERIA 192413226	2 983.19	0.00	0.00	2 983.19	2 361.70	621.49	0.00	2 983.19
TOCATOARE KGH105, 1,05M, 20-40CP TRANSMI	4 490.76	0.00	0.00	4 490.76	3 368.07	1 122.69	0.00	4 490.76
MASINA TUNS GAZON HUSQVARNA LC 551 VBP	6 638.66	0.00	0.00	6 638.66	3 319.32	3 319.34	0.00	6 638.66
POMPA DE SPALAT KARCHER 200 BARI	5 462.18	0.00	0.00	5 462.18	682.74	910.32	0.00	1 593.06
TRACTOR RIDER R214 TC	18 487.39	0.00	0.00	18 487.39	2 054.16	3 081.24	0.00	5 135.40
MOTOCOASA FS 240-seria 194597182	2 857.14	0.00	0.00	2 857.14	833.35	1 428.57	0.00	2 261.92
SISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO	5 126.05	0.00	0.00	5 126.05	213.60	640.80	0.00	854.40
RL 540 SCARIFICATOR	0.00	2 884.30	0.00	2 884.30	0.00	80.12	0.00	80.12
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total general:	194 348.00	2 884.30	130.00	197 102.30	159 420.15	12 919.99	130.00	172 210.14

Administrator,Numele si prenumele :
PUSCAS FLORIN MARIUS

Semnatura

Intocmit,Numele si prenumele : IMRE TIBERIU
Calitatea : 12--CONTABIL SEF
Nr.de inregistrare in organismul profesional :

Semnatura



Nota 2 - Provizioane pentru riscuri si cheltuieli

31.12.2025

Denumire provizionului	Nr. rd.	Sold la inceputul exercitiului financiar	Transferuri		Sold la sfarsitul exercitiului financiar
			in cont	din cont	
0		1	2	3	4 = 1+2-3
I. PROVIZIOANE PENTRU RISCURSI SI CHELTUIELI (rd.2-6)	1	0	0	0	0
Provizioane pentru litigii (ct.1511)	2	0	0	0	0
Provizioane pentru garantii acordate clientilor (ct.1512)	3	0	0	0	0
Provizioane pentru dezafectare imobilizari corporale si alte actiuni similare (ct.1513)	4	0	0	0	0
Provizioane pentru restructurare (ct.1514)	5	0	0	0	0
Alte provizioane pentru riscuri si cheltuieli (ct.1518)	6	0	0	0	0
II. PROVIZIOANE PENTRU DEPRECIEREA STOCURILOR SI PRODUCTIEI ÎN CURS DE EXEC.	7	0	0	0	0
Materii prime (ct.391)	8	0	0	0	0
Materiale (ct.392)	9	0	0	0	0
Productie în curs de executie (ct.393)	10	0	0	0	0
Produse (ct.394)	11	0	0	0	0
Stocuri aflate la terți (ct.395)	12	0	0	0	0
Animale (ct.396)	13	0	0	0	0
Marfuri (ct.397)	14	0	0	0	0
Ambalaje (ct.398)	15	0	0	0	0
III. PROVIZIOANE PENTRU DEPRECIEREA CREANTELOR	16	0	0	0	0
Clienti (ct.491)	17	0	0	0	0
Decontari în cadrul grupului si cu asociatii (ct.495)	18	0	0	0	0
Debitori diversi (ct.496)	19	0	0	0	0
IV. PROVIZIOANE PENTRU DEPRECIEREA CONTURILOR DE TREZORERIE	20	0	0	0	0
Provizioane pentru deprecierea investitiilor financiare la societati din cadrul grupului (ct.591)	21	0	0	0	0
Alte provizioane pentru conturi de trezorerie (ct.592+595+596+598)	22	0	0	0	0
TOTAL GENERAL (rd.01+07+16+20)	23	0	0	0	0

Administrator,

Numele si prenumele:

PUSCAS FLORENTIN MARIUS

Semnatura

Stampila unitatii

Intocmit,

Numele si prenumele:

IMRE TIBERIU

Calitatea:

12-CONTABIL SEF

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Semnatura



Nota 4 - Analiza rezultatului din exploatare

31.12.2025

Denumirea indicatorului	Nr. rd.	Exercitiu financiar	
		Precedent	Curent
0		1	2
1. Cifra de afaceri neta	1	2 703 300	3 049 300
2. Costul bunurilor vandute si al serviciilor prestate (3 + 4 + 5)	2	2 237 818	2 445 271
3. Cheltuielile activitatii de baza	3	2 237 818	2 445 271
4. Cheltuielile activitatilor auxiliare	4	0	0
5. Cheltuielile indirecte de productie	5	0	0
6. Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri nete (1 - 2)	6	465 482	604 029
7. Cheltuielile de desfacere	7	0	0
8. Cheltuieli generale de administratie	8	430 158	565 885
9. Alte venituri din exploatare	9	4 271	13 593
10. Rezultatul din exploatare (6 - 7 - 8 + 9)	10	39 595	51 737

Administrator,

Numele si prenumele :

PUSCAS FLORIN MARIUS

Semnatura

Stampila unitatii

Intocmit,

Numele si prenumele :

IMRE TIBERIU

Calitatea :

12-CONTABIL SEF

Nr.de inregistrare in organismul profesional :

Semnatura



Nota 5 - Situatia creantelor si datoriilor

31.12.2025

Creante / Datorii	Nr. rd.	Sold la sfarsitul exercitiului financiar	Termen de lichiditate / exigibilitate		
			Sub 1 an	1-5 ani	Peste 5 ani
0		1 = 2 + 3 + 4	2	3	4
CREANTE		0	0	0	0
Creante din participatii sume datorate de filiale interese de participare dobânzi (ct.261,263,265)	1	0	0	0	0
Imprumuturi acordate pe termen lung si dobânzi aferente (ct.2673,2674)	2	0	0	0	0
Actiuni proprii - active imobilizate (ct.2677)	3	0	0	0	0
Alte creante imobilizate (ct.2671,2675,2676,2678,2679)	4	0	0	0	0
I. CREANTE DIN ACTIVE IMOBILIZATE- TOTAL (rd.01 la 04)	5	0	0	0	0
Furnizori debitori (ct.4092)	6	0	0	0	0
Cilenti (ct.411+413+418)	7	194 334	194 334	0	0
Creante personal si asigurari sociale (ct.425+4282+431+436+437+4382)	8	2 129	2 129	0	0
Impozit pe profit (ct.441)	9	0	0	0	0
Taxa pe valoarea adaugata (ct.4424+4428)	10	5 337	5 337	0	0
Alte creante cu statul si institutiile publice (ct.444,445,446,447,4482)	11	0	0	0	0
Decontari cu grupul si alte creante (ct.451)	12	0	0	0	0
Debitori diversi (ct.456+4582+461-491-495-496)	13	4 000	4 000	0	0
II. CREANTE DIN ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 06 la 13)	14	205 800	205 800	0	0
III. CHELTUIELI INREGISTRATE IN AVANS (ct.471)	15	0	0	0	0
TOTAL CREANTE (rd. 05+14+15)	16	205 800	205 800	0	0
DATORII		0	0	0	0
Imprumuturi din emisiuni de obligatiuni (ct.161)	17	0	0	0	0
Credite bancare pe termen lung (ct.1621+1623+1624+1625+1626+1627)	18	0	0	0	0
Credite bancare pe termen lung nerambursate la scadenta (ct.1622)	19	0	0	0	0
Datorii ce privesc imobilitarile financiare (ct.166)	20	0	0	0	0
Credite bancare pe termen scurt (ct.5191+5192+5193+5194+5195+5196+5197)	21	0	0	0	0
Dobânzi (ct.168+5186+5198)	22	0	0	0	0
Alte imprumuturi si datorii financiare (ct.167+509)	23	0	0	0	0
TOTAL DATORII FINANCIARE SI ASIMILATE (rd. 17 la 23)	24	0	0	0	0
Furnizori (ct.401+403+404+405+408)	25	141 213	141 213	0	0
Cilenti creditori (ct.419)	26	0	0	0	0
Datorii cu personalul si asigurarile sociale (ct.421+423+424+425+426+427+4281+431+436+437+438)	27	110 353	110 353	0	0
Impozit pe profit (ct.441)	28	0	0	0	0
Taxa pe valoarea adaugata (ct.4423+4428)	29	44 848	44 848	0	0
Alte datorii fata de stat si institutiile publice (ct.444+445+446+447+4481)	30	11 167	11 167	0	0
Decontari cu grupul si alte conturi cu asociati (ct.451+455+457+4581+481+482)	31	0	0	0	0
Creditori diversi (ct.462+473)	32	0	0	0	0
ALTE DATORII - TOTAL (rd.25 la 32)	33	307 581	307 581	0	0
Venituri inregistrate in avans (ct.472)	34	0	0	0	0
TOTAL DATORII (rd. 24+33+34)	35	307 581	307 581	0	0

Administrator,

Numele si prenumele :
PUSCAS FLORIN MARIUS

Semnatura

Stampila unitati

Intocmit,

Numele si prenumele : IMRE TIBERIU
Calitatea : I2--CONTABIL SEF
Nr.de inregistrare in organismul profesional :

Semnatura



Nota 7 - Participatii si surse de finantare

31.12.2025

Nota 7

Participatii si surse de finantare

a) se mentioneaza existenta oricaror certificate de participare, valori mobiliare, obligatiuni convertibile, cu prezentarea informatiilor cerute in Subsectiunea 8.2;

b) capital social subscris/patrimoniul entitatii;

c) numarul si valoarea totala a fiecarui tip de actiuni emise, mentionandu-se daca au fost integral varsate si, dupa caz, numarul actiunilor pentru care s-a cerut, fara rezultat, efectuarea varsamintelor;

d) actiuni rascumparabile:

- data cea mai apropiata si data limita de rascumparare;

- caracterul obligatoriu sau neobligatoriu al rascumpararii;

- valoarea eventualei prime de rascumparare;

e) actiuni emise in timpul exercitiului financiar:

- tipul de actiuni;

- numar de actiuni emise;

- valoarea nominala totala si valoarea incasata la distribuire;

- drepturi legate de distributie:

- numarul, descrierea si valoarea actiunilor corespunzatoare;

- perioada de exercitare a drepturilor;

- pretul platit pentru actiunile distribuite;

f) obligatiuni emise:

- tipul obligatiunilor emise;

- valoarea emisa si suma primita pentru fiecare tip de obligatiuni;

- obligatiuni emise de entitate, detinute de o persoana nominalizata sau imputernicita de aceasta:

- valoarea nominala;

- valoarea inregistrata in momentul platii.

Administrator,
Numele si prenumele :
PUSCAS ELORIN MARIUS

Semnatura

Stampila unitatii

Intocmit,
Numele si prenumele : IMRE TIBERIU
Calitatea : 12--CONTABIL SEF
Nr. de inregistrare in organismul profesional :

Semnatura



Nota 8 - Informatii privind salariatii si membrii organelor de administratie si conducere

31.12.2025

Nota 8
Informatii privind salariatii si membrii organelor de administratie, conducere si de supraveghere

- a) indemnizatiile acordate membrilor organelor de administratie, conducere si de supraveghere;
b) obligatiile contractuale cu privire la plata pensiilor catre fostii membri ai organelor de administratie, conducere si supraveghere, indicandu-se valoarea totala a angajamentelor pentru fiecare categorie;
c) valoarea avansurilor si a creditelor acordate membrilor organelor de administratie, conducere si de supraveghere in timpul exercitiului:
- rata dobanzii;
- principalele clauze ale creditului;
- suma rambursata pana la acea data;
- obligatii viitoare de genul garantiilor asumate de entitate in numele acestora;
d) salariati:
- numar mediu, cu defalcarea pe fiecare categorie;
- salarii platite sau de platit, aferente exercitiului;
- cheltuieli cu asigurarile sociale;
- alte cheltuieli cu contributiile pentru pensii.

Administrator,
Numele si prenumele :
PUSCAS FLORIN MARIUS

Semnatura _____

Stampila unitatii

Intocmit,
Numele si prenumele : IMRE TIBERIU
Calitatea : 12--CONTABIL SEF
Nr.de inregistrare in organismul profesional : -

Semnatura _____



Nota 9 - Indicatori economico-financiari

31.12.2025

Denumirea indicatorului	Nr. rd.	Suma
1. Indicatori de lichiditate		0.00
a) Indicatorul lichiditatii curente	1	0.00
b) Indicatorul lichiditatii imediate	2	0.00
2. Indicatori de risc:		0.00
a) Indicatorul gradului de indatorare	3	0.00
b) Indicatorul privind acoperirea dobanzilor	4	0.00
3. Indicatori de activitate (Indicatori de gestiune)		0.00
a) Viteza de rotatie a stocurilor (rulajul stocurilor)	5	0.00
b) Viteza de rotatie a stocurilor (numar de zile de stocare)	6	0.00
c) Viteza de rotatie a debitelor-clienti	7	0.00
d) Viteza de rotatie a creditorilor-furnizori	8	0.00
e) Viteza de rotatie a activelor imobilizate	9	0.00
f) Viteza de rotatie a activelor totale	10	0.00
4. Indicatori de profitabilitate		0.00
a) Rentabilitatea capitalului angajat	11	0.00
b) Marja bruta din vanzari	12	0.00

Administrator,
Numele si prenumele : _____
PUSCAS FLORIN MARIUS

Semnatura _____

Stampila unitatii

Intocmit,
Numele si prenumele : _____ IMRE TIBERIU
Calitatea : _____ 12--CONTABIL SEF
Nr.de inregistrare in organismul profesional : _____

Semnatura _____



Nota 10 - Alte informatii

31.12.2025

Nota 10
Alte informatii

- a) Informatii cu privire la prezentarea entitatii raportoare, potrivit Subsectiunii 8.2.
- b) Informatii privind relatiiile entitatii cu filiale, entitatile asociate sau cu alte entitati in care se detin participatii, cerute potrivit Subsectiunii 8.2.
- c) Bazele de conversie utilizate pentru exprimarea in moneda nationala a elementelor de activ si de pasiv, a veniturilor si cheltuielilor evidentiata initial intr-o moneda straina.
- d) Informatii referitoare la impozitul pe profit:
- prezentarea acestuia pe segmente de activitati si pe pietele geografice;
 - proportia in care impozitul pe profit afecteaza rezultatul din activitatea curenta si rezultatul din activitatea extraordinara;
 - reconcilierea dintre rezultatul exercitiului si rezultatul fiscal, asa cum este prezentat in declaratia de impozit;
 - masura in care calcularea profitului sau pierderii exercitiului financiar a fost afectata de o evaluare a elementelor care, prin derogare de la principiile contabile generale si regulile contabile de evaluare, a fost efectuata in exercitiul financiar curent sau intr-un exercitiu financiar precedent in vederea obtinerii de facilitati fiscale;
 - impozitul pe profit ramas de plata.
- e) Cifra de afaceri:
- prezentarea acesteia pe segmente de activitati si pe pietele geografice.
- f) Atunci cand evenimentele ulterioare datei bilanțului au o asemenea importanta incat neprezentarea lor ar putea afecta capacitatea utilizatorilor situatiilor financiare de a face evaluari si de a lua decizii corecte, o entitate trebuie sa prezinte urmatoarele informatii pentru fiecare categorie semnificativa de astfel de evenimente:
- natura evenimentului; si
 - o estimare a efectului financiar sau o mentiune conform careia o astfel de estimare nu poate sa fie facuta.
- g) Explicatii despre valoarea si natura:
- veniturilor si cheltuielilor extraordinare;
 - veniturilor si cheltuielilor inregistrate in avans, in situatia in care acestea sunt semnificative.
- h) Ratele achitate in cadrul unui contract de leasing.
- i) In cazul unui leasing financiar, locatarul va prezenta urmatoarele informatii:
- o descriere generala a contractelor semnificative de leasing;
 - dobanda de incasat aferenta perioadelor viitoare.
- In cazul unui leasing financiar, locatarul va evidenta urmatoarele:
- o descriere generala a contractelor importante de leasing, incluzand, dar fara a se limita la, urmatoarele:
 - existenta si conditiile optiunilor de reînnoire sau cumparare;
 - restrictiile impuse prin contractele de leasing, cum ar fi cele referitoare la datorii suplimentare si alte operatiuni de leasing.
 - dobanda de platit aferenta perioadelor viitoare.
- j) Onorariile platite auditorilor/cenzorilor si onorariile platite pentru alte servicii de certificare, servicii de consultanta fiscala si alte servicii decat cele de audit.
- k) Efectele comerciale scontate neajunse la scadenta.
- l) Atunci cand suma de rambursat pentru datorii este mai mare decat suma primita, diferenta se prezinta in notele explicative.
- m) Datoriile probabile si angajamentele acordate.
- n) Angajamentele sub forma garantii de orice fel trebuie, in cazul in care nu exista obligatia de a le prezenta ca datorii, sa fie in mod clar prezentate in notele explicative, si trebuie facuta distinctie intre diferitele tipuri de garantii recunoscute de legislatia nationala. De asemenea, trebuie facuta o prezentare separata a oricarei garantii valorice care a fost prevazuta. Angajamentele de acest tip care exista in relatia cu entitatile afiliate trebuie prezentate distinct.
- o) Daca un activ sau o datorie are legatura cu mai mult de un element din formatul de bilanț, relatia sa cu alte elemente trebuie prezentata in notele explicative, daca o asemenea prezentare este esentiala pentru intelegerea situatiilor financiare anuale.
- p) Orice detalieri a elementelor din situatiile financiare anuale, atunci cand aceste elemente sunt semnificative si sunt relevante utilizatorilor situatiilor financiare.

Administrator,
Numele si prenumele :
PUSCAS FLORIN MARIUS

Semnatura

Stampila unitatii

Intocmit,
Numele si prenumele : IMRE TIBERIU
Calitatea : 12-CONTABIL SEF
Nr.de inregistrare in organismul profesional :

Semnatura

Prezinta de sedinta
Briscau Sorin Mihai



Secretar General
Sorocan Steliana Alina

la H.C.L. nr. 120/29.08.2026

Nota 3 - Repartizarea profitului

31.12.2025

Destinatia profitului	Nr. rd.	Suma
Profit net de repartizat:	1	45 616
- rezerva legala	2	0
- acoperirea pierderii contabile	3	0
- dividende	4	22 808
- alte rezerve	5	22 808
Profit nerepartizat	6	0

Administrator,
Numele si prenumele :
PUSCAS FLORIN MARIUS

Semnatura

Stampila unitatii

Intocmit,
Numele si prenumele : IMRE TIBERIU
Calitatea : 12--CONTABIL SEF
Nr.de inregistrare in organismul profesional :

Semnatura

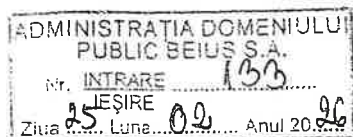
Președinte de sedință
Briscan Sorin Mihail



Secretar General
Sorinel Stelian Alina



S.C. Administrația Domeniului Public Beiuș S.A.
str. Horea nr. 9, Municipiul BEIUȘ, jud. Bihor
CUI 8274621 Registrul Comerțului: J05/1867/1995 capital social: 109.415 lei
tel. 0259/321923 fax 0259/323665 e-mail: secretariat@adpbeius.ro



ALEXANDRU 7
la H.C.L. nr. 120/29.06.2020

APROBAT,
În cadrul ședinței Consiliului de
Administrație din data de
11.02.2026
PRESEDINTE,
Șerb Dorin

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR pe anul 2025

S.C. Administrația Domeniul Public Beiuș SA cu sediul în Municipiul Beiuș, strada Horea, nr. 9, cod unic de înregistrare fiscală 8274621, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului din Județul Bihor sub numărul J05/1867/1995 având ca obiect principal de activitate " Alte activități de curățenie" conform cod CAEN 8123, cu un capital social subscris și varsat în valoare de 109.415 lei.

S.C. Administrația Domeniul Public Beiuș SA este persoană juridică română și funcționează sub regimul juridic de societate pe acțiuni în conformitate cu legislația română în vigoare și în conformitate cu prevederile Actului Constitutiv fiind reprezentată legal prin Șerb Dorin — președinte al Consiliului de Administrație și Pușcaș Florin Marius — director.

În conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, Municipiul Beiuș are calitatea de autoritate publică tutelară.

Administrația Domeniul Public Beiuș S.A. a întocmit Situațiile financiare anuale aplicând reglementările contabile conforme cu directivele europene, aprobate prin Ordinul Ministrului Finantelor Publice nr. 1802 din 29 decembrie 2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale, situațiile financiare anuale consolidate completat și modificat prin Ordinul Ministrului Finantelor Publice nr. 4160/2015, acestea fiind exprimate în moneda națională, cifrele incluse în raportare fiind în lei.

Situațiile financiare anuale nu au fost supuse auditului statutar, întrucât, potrivit criteriilor legale aplicabile entității, nu exista obligația de audit pentru exercițiul financiar 2025.

Situațiile financiare anuale cuprind:

- Bilanț;
- Cont de profit și pierdere;



S.C. Administrația Domeniului Public Beiuș S.A.

str. Horea nr. 9, Municipiul BEIUȘ, Jud. Bihor
CUI 6274621 Registrul Comerțului: JO5/1867/1995 capital social: 100 415 lei
tel. 0259/321923 fax 0259/323665 e-mail: secretariat@adpbelus.ro



- Date informative;
- Situația activelor imobilizate;
- Note explicative la situațiile financiare anuale.

Datele cuprinse în evidența contabilă a unității, care au stat la baza întocmirii tuturor situațiilor solicitate cu ocazia încheierii exercițiului financiar, sunt comparabile, din punctul de vedere al respectării principiilor și metodelor contabile aplicate. Situațiile financiare anuale au fost întocmite pe baza balanței de verificare a conturilor sintetice, întocmită la data de 31 decembrie 2025, corelată cu soldurile din balanța analitică, după înregistrarea tuturor documentelor justificative în care au fost consemnate operațiunile financiar-contabile aferente exercițiului financiar 2025.

În cursul anului 2025 nu au fost modificate metodele de înregistrare în contabilitate, nici în cursul anului nici față de cele practicate în anii precedenți. Înregistrările în contabilitate s-au făcut în mod sistematic cronologic în baza documentelor justificative, cu respectarea prevederilor Legii Contabilității nr. 82/1991 cu modificările și completările ulterioare a Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale situațiile financiare anuale consolidate cu modificările și completările ulterioare.

În elaborarea bugetului de venituri și cheltuieli al anului 2025 s-a ținut cont de prevederile următoarelor reglementări legislative:

- Legea nr. 9/2025 a bugetului de stat pentru anul 2025;
- OG nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul MFP nr. 3818/2019 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia;
- Legea contabilității nr. 82/1991, republicată cu completările și modificările ulterioare;
- OUG 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice;
- OG nr. 64/2001 privind repartizarea profitului la societățile naționale, companiile naționale și societățile comerciale cu capital integral sau majoritar de stat, precum și la regiile autonome, cu modificările și completările ulterioare;



S.C. Administrația Domeniului Public Beiuș S.A.

str. Horea nr. 9, Municipiul BEIUȘ, Jud. Bihor
CUI 8274621 Registrul Comerțului: JO5/1867/1995 capital social: 100 415 lei
tel. 0259/321923 fax 0259/323666 e-mail: secretariat@adpbeius.ro



- Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 142/1998 privind acordarea tichetelor de masă cu modificările și completările ulterioare;

A. CONTUL DE PROFIT SI PIERDERI

Veniturile societății aferente exercițiului financiar 2025 au fost realizate din prestarea serviciilor prevăzute în contractele de servicii încheiate, după cum urmează:

- Serviciul specializat de gestionare a câinilor fără stăpân — contract nr. 11022/1413 din 30.09.22.
- Serviciul de Dezinsecție, Dezinfectie Deratizare (D.D.D.) — contract nr. 6808/648 din 15.06.22
- Serviciul de Deszăpezire — 6132/362 din 27.05.2022.
- Serviciul Piețe (Piața Agroalimentară și Piața Obor) — 6130/364 27.05.2022
- Serviciul de amenajare întreținerea zonelor verzi, a parcurilor, a locurilor de joacă pentru copii- contract nr. 6131/363 din 27.05.2025
- Serviciul de Măturat, Spălat, Stropit Căi Publice, inclusiv colectarea și transportul de pământ și pietre, provenite de pe căile publice și a deșeurilor provenite din coșurile stradale — contract nr. 7156/985 din 30.06.2023.

Totodată, pe parcursul exercițiului financiar 2025, societatea a înregistrat venituri și din următoarele contracte, care au constituit surse suplimentare de venit:

- Contractul de furnizare nr. 1163/1225 din 14.11.2025 – având ca obiect furnizarea și plantarea a 477 bucăți arbori și 163 bucăți arbuști/plante
- Contractul de lucrări nr. 10825 din 04.10.2024- având ca obiect execuția lucrărilor de marcarea a zonelor de parcare din mun. beiuș înregistrat la sediul societății cu nr. 1174 din 18.10.2024.
- Contractul de servicii nr. 4430/700 din 28.04.2025 având ca obiect servicii de amenajare a secțiilor de votare din Mun. Beiuș și localitatea aparținătoare Delani.

De asemenea, pe parcursul exercițiului financiar 2025, societatea a înregistrat venituri și din următoarele contracte:

- Contractul de servicii nr. 84/390 din 27.03.2024 încheiat cu Spitalul Municipal Episcop Nicolae Popoviciu Beiuș având ca obiect prestarea de servicii de tăiere iarbă și toaletare pomi în cadrul.
- Contractul de închiriere cu destinația spațiu pentru birouri nr. 364/457 din 26.04.2021 încheiat cu S.C. AVE BIHOR S.R.L. (actual AVE ROMANIA S.R.L.).



S.C. Administrația Domeniului Public Beiuș S.A.

str. Horea nr. 9, Municipiul Beiuș, jud. Bihor
CUI 6274621 Registrul Comerțului, JO5/1867/1985 capital social: 100.415 lei

tel. 0259/321923 fax 0259/323666 e-mail: secretariat@edpbeius.ro



- Contractul de închiriere nr. 839 din 25.06.2025 privind închirierea spațiului cu destinație de spațiu comercial încheiat cu S.C. INTIMPEX COM S.R.L.

Nr. Crt.	Indicator	Realizat 2025 Mii lei	Prezvisionat 2026 Mii lei
I	Venituri totale	3062,89	3328,00
2	Venituri din serviciile prestate	2.914,49	2.988,00
3	Alte venituri	148,40	340,00
II	Cheltuieli totale	3010,45	3267,60
1	Cheltuieli de exploatare	3010,45	3267,60
III	Realizat brut	52,44	60,40
IV	Impozit profit	6,12	9,66
V	Realizat net	45,62	50,73

Veniturile societății sunt în suma totală de 3062,89 mii lei și provin din următoarele servicii:

- Serviciul Specializat în Gestionarea Căinilor fără Stăpân — 85,59 mii lei.
- Serviciul de Dezinsecție, Dezinfectie Deratizare (D.D.D.) – 88,55 mii lei.
- Serviciul de Deszăpezire — 83,61 mii lei.
- Serviciul Piete. (Piata Agroalimentară Piata Obor)— 655,70 mii lei.
- Serviciul de Amenajare și Întreținere a Zonelor verzi, a Parcurilor și a Locurilor de joacă pentru copii- 1202,35 mii lei.
- Serviciul de Măturat, Spălat, Stropit Căi Publice, inclusiv colectarea și transportul de pământ și pietre, provenite de pe căile publice și a deșeurilor provenite din coșurile stradale- 779,74 mii lei.
- Contractul de furnizare nr. 1163/1225 din 14.11.2025 – având ca obiect furnizarea și plantarea a 477 bucăți arbori și 163 bucăți arbuști/plante – în derulare.



S.C. Administrația Domeniului Public Beiuș S.A.

str. Horea nr. 9, Municipiul BEIUȘ, jud. Bihor
CUI 8274621 Registrul Comerțului: JO5/1867/1995 capital social: 100 415 lei
tel. 0259/321923 fax 0259/323665 e-mail: secretariat@adpbeius.ro



- Contractul de lucrări nr. 10825 din 04.10.2024- având ca obiect execuția lucrărilor de marcarea a zonelor de parcare din mun. beiuș înregistrat la sediul societății cu nr. 1174 din 18.10.2024- 54,43 mii lei
- Contractul de servicii nr. 4430/700 din 28.04.2025 având ca obiect servicii de amenajare a secțiilor de votare din Mun. Beiuș și localitatea aparținătoare Delani – 6,72 mii lei
- Contractul de servicii nr. 84/390 din 27.03.2024 încheiat cu Spitalul Municipal Episcop Nicolae Popoviciu Beiuș având ca obiect prestarea de servicii de tăiere iarbă și toaletare pomi în cadrul.- 30,00 mii lei.
- Contractul de închiriere cu destinația spațiu pentru birouri nr. 364/457 din 26.04.2021 încheiat cu S.C. AVE BIHOR S.R.L. (actual AVE ROMANIA S.R.L.) – 14,40 mii lei.
- Contractul de închiriere nr. 839 din 25.06.2025 privind închirierea spațiului cu destinație de spațiu comercial încheiat cu S.C. INTIMPEX COM S.R.L. – 4,60 mii lei.
- Alte venituri- 57,20 mii lei.

B. CHELTUIELI

Cheltuielile totale ale societății înregistrate la data de 31.12.2025 au fost în sumă totală de 3010,45 mii lei din care:

- cheltuieli cu bunuri si servicii – 673,6 mii lei
- cheltuieli cu impozite si taxe – 122 mii lei.
- cheltuieli cu personalul 2436 mii lei.
- alte cheltuieli de exploatare 53,05 mii lei.

C. CHELTUIELI CU IMPOZITUL PE PROFIT

Având în vedere că Administrația Domeniului Public Beiuș S.A. a înregistrat profit în valoare de 52,44 mii lei la data de 31.12.2025, impozitul rezultat a fost de 6,12 mii lei.

II. ANALIZA SITUATIILOR FINANCIARE PE ANUL 2025

Activele imobilizate: - 197.102 justificate în Nota nr.1.

Imobilizările corporale la valoarea rămasă, la 31.12.2025 sunt în sumă 552.431 înregistrând o scădere față de anul precedent datorita achizitionarii unor mijloace fixe.



S.C. Administrația Domeniului Public Beiuș S.A.
str. Horea nr. 9, Municipiul BEIUȘ, Jud. Bihor
CUI 8274821 Registrul Comerțului: JO5/1867/1995 capitala socială 109.415 lei
tel. 0259/321923 fax 0259/323866 e-mail: secretariat@adpbeius.ro



Activele circulante la finele anului 2025 - creante de 205.800 conturi de disponibilități (casă bancă), în sumă de 587.958.

La data de 31 decembrie 2025, patrimoniul propriu al societății a fost în sumă de 431.767.

Societatea nu înregistrează datorii pe termen scurt sau lung toate obligațiile societății – respectiv datoriile față de furnizori, obligațiile către bugetele de stat și bugetele asigurărilor sociale, drepturile salariale ale personalului, precum și alte datorii – fiind achitate integral la scadență.

La data de 31 decembrie 2025, S.C. A.D.P. Beiuș S.A. nu înregistrează datorii pe termen scurt sau lung toate obligațiile societății – respectiv datoriile față de furnizori, obligațiile către bugetele de stat și bugetele asigurărilor sociale, drepturile salariale ale personalului, precum și alte datorii – fiind achitate integral la scadență.

Inventarierea generală a patrimoniului societății pe anul 2025 s-a efectuat în conformitate cu prevederile Ordinului nr.2861 din 9 octombrie 2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor capitalurilor proprii în baza Deciziei 12/05.11.2025.

III. CONTROLUL FINANCIAR PREVENTIV

Controlul financiar preventiv propriu a fost organizat exercitat în anul 2025 în conformitate cu prevederile Ordonanței 119 din 31 august 1999 privind controlul intern controlul financiar preventiv, a Ordinului nr.923 din 11 iulie 2014 pentru aprobarea Normelor metodologice generale referitoare la exercitarea controlului financiar preventiv a Codului specific de norme profesionale pentru persoanele care desfășură activitatea de control financiar preventiv propriu — Republicare*.

Controlul financiar preventiv propriu se exercită în baza Deciziei de numire nr. 35 data de 05.07.2023 emisă de directorul societății.

Obiectivele operațiunilor supuse controlului financiar preventiv propriu au fost prevăzute în Cadrul general al proiectelor de operațiuni supuse controlului financiar preventiv propriu, cadru actualizat la specificul unității care fac parte integrantă din decizia nr. 35/05.07.2023.

În obiectivele supuse controlului financiar preventiv propriu au fost cuprinse toate operațiunile prevăzute în actele normative de reglementare.

Verificarea proiectelor de operațiuni care au făcut obiectul controlului financiar preventiv propriu s-au realizat din punct de vedere al:



S.C. Administrația Domeniului Public Beiuș S.A.

str. Marea nr. 9, Municipiul BEIUȘ, Jud. Bihor
CUI 8274821 Registrul Comerțului: J05/1987/1995 capital social: 109.415 lei
tel. 0259/321923 fax 0259/323666 e-mail: secretariat@adpbeius.ro

- legalității — operațiunea trebuie să respecte toate prevederile legale care îi sunt aplicabile și care se află în vigoare la data efectuării sale;
- regularității — operațiunea trebuie să respecte ansamblul principiilor regulilor procedurale care sunt aplicabile categoriei de operațiuni.

Circuitul documentelor, compartimentele personalul implicat și responsabilitățile acestora privind acordarea vizei de control financiar preventiv propriu au fost stabilite conform normelor legale în vigoare.

Viza de control financiar preventiv propriu asupra operațiunilor a fost acordată după îndeplinirea condițiilor prevăzute de lege și s-a exercitat prin semnătura persoanelor desemnate.

Nu s-au constatat cazuri de acordare a vizei de control financiar preventiv propriu în condițiile încălcării prevederilor legale a procedurilor stabilite nici cazuri de neacordare a vizei.

ADMINISTRATORI:

Ziman Aura-Florinda

Rif Dorin

Președinte de sedință
Abiscon Sorin Mihai



Secretar General
Gorfan Steliana Alina

ANEXA 212-8 la
H.C.L. nr. 120/29.06.2026



RAPORTUL

Comisiei de Cenzori asupra Situatiilor Financiare la 31.12.2025 ale S.C. Administratia Domeniului Public Beius SA



Raportul comisiei de cenzori asupra situatiilor financiare incheiate la data de 31.12.2025 de catre Societatea de Administrare a Domeniului Public Beius S.A. a fost elaborat in conformitate cu legislatia in vigoare.

Prezentul contract este destinat actionarilor societatii.

In exercitarea misiunii incredintate, subsemnata expert contabil Stanca Anamaria Laura, am procedat la verificarea conturilor anuale aferente exercitiului financiar 2025 efectuand toate diligentele si investigatiile specifice pe care le am considerat necesare, in conformitate cu normele legale in vigoare.

Situatiile financiare aferente exercitiului 2025 au fost intocmite sub responsabilitatea conducerii societatii. Intocmirea situatiilor financiare impune din partea conducerii efectuarea estimarilor si rationamentelor contabile semnificative, precum si determinarea principiilor si metodelor contabile corespunzatoare utilizate in pregatirea situatiilor financiare.

Verificarea s-a realizat prin sondaj. In acest sens, am urmarit fidelitatea si exactitatea data de conturile anuale, prezentand si anexele la aceasta cu privire la:

- operatii privind evolutia, modificarea si inregistrarea capitalului social;
- analiza si controlul reflectarii operatiunilor economico-financiare asupra elementelor patrimoniale in concordanta cu dispozitiile legale in vigoare;
- inventarierea patromoniului, modul de valorificare a rezultatelor inventarierii si a reflectarii acestora in bilantul anual;
- organizarea gestiunilor de valori materiale;
- organizarea evidentei analitice si sintetice a elementelor patrimoniale, precum si tinerea corecta la zi a contabilitatii.
- exactitatea datelor prezentate in balanta de verificare pe baza datelor inscrise in conturile sintetice si concordanta intre contabilitatea sintetica si cea analitica;
- preluarea corecta a datelor in bilantul contabil, pe baza balantei de verificare a conturilor sintetice;
- modul de intocmire a contului de profit si pierdere;
- determinarea, conform dispozitiilor legale, a profitului net si modul de repartizare a acestuia pe destinatii;
- situatia creantelor si a datoriilor structurate pe naturi si vechime.

De asemenea, analiza de ansamblu a situatiilor financiare vizeaza urmatoarele obiective:

- aprecierea modului de intocmire a bilanului contabil, a contului de profit si pierdere, a anexelor la bilant din perspectiva corectitudinii si a respectarii prevederilor legale in vigoare.
- aprecierea masurii in care situatiile financiare reflecta in mod fidel evenimentele derulate pe parcursul exercitiului financiar 2025, precum si imaginea de ansamblu a societatii la finele anului 2025.

Datele de identificare ale societatii sunt:

S.C. Administratia Domeniului Public Beius S.A. este inmatriculata la ORC Bihor sub nr. J05/1867/1995, avand CIF 8274621, atribut fiscal RO

Sediul social este in judetul Bihor, municipiul Beius, str. Horea, nr.9

Informatiile sintetice privind situatiile financiare intocmite la data de 31.12.2025 sunt prezentate in anexa nr.1 si se refera la:

Capitaluri proprii 959.306 lei

Cifra de afaceri 3.049.300 lei

Rezultatul net 45.616 lei

Pe baza acestor date si a verificarilor efectuate, comisia de cenzori certifica faptul ca situatiile financiare intocmite la data de 31.12.2025 prezinta in mod fidel pozitia financiara a societatii si a rezultatelor activitatii sub toate aspectele semnificative, in conformitate cu prevederile OMFP 1802/2014 cu modificarile si completarile ulterioare, precum si ale OMFP 10/2019 – privind principalele aspect legate de intocmirea si depunerea situatiilor financiare anuale si a raportarilor contabile anuale ale operatorilor economici la unitatile teritoriale ale Ministerului Finantelor Publice.

Prezentul raport a fost redactat in 2 exemplare originale de catre Stanca Anamaria Laura, expert contabil, membru CECCAR Bihor, carnet nr.36524.

Beius

11.02.2026

Comisia de cenzori:

Stanca Anamaria Laura

Briscan Cristina

Lezeu Maria



Anexa nr.1

REGULI SI METODE CONTABILE

- Imobilizari

Imobilizarile corporale au fost evaluate la costul efectiv de achizitie, in conformitate cu OMFP nr. 1802/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Societatea a procedat la reevaluarea imobilizarilor corporale la 31.12.2025

Regimul de amortizare utilizat pentru determinarea si inregistrarea amortizarii este cel liniar, durata de amortizare fiind cuprinsa intre 2 si 28 ani.

- Stocuri

Inregistrarea stocurilor de materii prime, materiale consumabile, obiecte de inventar in contabilitate s-a realizat la cost. Societatea are stocuri de materiale la data de 31.12.2025 in suma de 384lei.

- Creante comerciale

Creante comerciale sunt inregistrate la valoarea facturata mai putin provizionul pentru deprecierea creantelor, care se constituie in cazul in care exista indicii obiective ca societatea nu va fi in masura sa incaseze sumele respective

- Disponibilitatile banesti si echivalentele in numerar

Evidenta disponibilitatilor banesti si a echivalentelor in numerar se tine pe bani, monede si titulari de avansuri. Societatea nu are inregistrate disponibilitati banesti in devize la 31.12.2025

- Datorii

Datoriile sunt inregistrate la valoarea sumelor care urmeaza a fi platite pentru bunurile si serviciile primite.

- Recunoasterea veniturilor si cheltuielilor

Veniturile realizate din vanzarea bunurilor sunt recunoscute in contul de profit si pierdere la data la care riscurile si beneficiile asociate sunt transferate cumparatorului, de regula la data facturarii.

Veniturile aferente serviciilor furnizate sunt recunoscute pe baza stadiului de finalizare, procentual din veniturile totale aferente contractului de prestari servicii. Cheltuielile sunt clasificate si recunoscute potrivit principiului conectarii lor la venituri, nu am observat o alocare a lor pe produse si serviciile din care se obtin aceste venituri.

INFORMATII COMPLEMENTARE

A. NOTE ASUPRA BILANTULUI



1. Imobilizari si amortizare

Valoarea ramasa a activelor imobilizate corporale existente in patrimoniu la data 31.12.2025 este de 552.431lei, acestea fiind compusa din:

- Constructii	527.539lei
- Echipamente tehnologice(Masini, Utilaje)	20.641lei
- Mobilier si aparatura birotica	4.272lei

Amortizarea calculata si inregistrata pe costuri in anul 2025 a fost in suma de 12.790lei

2. Stocuri

La data de 31.12.2025, societatea a inregistreaza stocuri in suma de 384lei

3. Creante si obligatii

La data de 31.12.2025, creantele societatii sunt in suma de 200.463lei.

Obligatiile pe termen scurt ale societatii la data de 31.12.2025 au fost in suma de 381.929lei, din care:

- furnizori	141.212lei
- salarii personal	47.881lei
- impozite si taxe	121.832lei
- alte obligatii	71.004lei

4. Capitaluri proprii

Capitalurile proprii la data de 31.12.2025 sunt in suma de 959.306 lei. Structura capitalurilor proprii se prezinta astfel:

- | | |
|------------------------------------|-------------|
| - capitalul social este in suma de | 109.415 lei |
| - rezervele sunt in suma de | 276.736 lei |
- rezultatul exercitiului 2025 este profit net, in valoare de 45.616 lei.

B. NOTE ASUPRA CONTULUI DE PROFIT SI PIERDERE

- Cifra de afaceri

Cifra de afaceri neta realizata in anul 2025 a fost in suma de 3.049.300 lei, inregistrand o crestere fata de anul precedent cu 346.000 lei si provine 89% din venituri din prestari servicii.



- Rezultatul din exploatare

Profitul brut din exploatare, inregistrat la data de 31.12.2025 a fost in suma de 51.737 lei, rezultat dintr-un volum al veniturilor de 3.062.893 lei, diminuat cu un volum al cheltuielilor de 3.011.156 lei. Fata de exercitiul precedent se inregistreaza o crestere atat a veniturilor cat si a cheltuielilor din exploatare.

- Realizarea principalilor indicatori

Echilibrul financiar

Din punct de vedere financiar, fiecare element de active reprezinta o alocare de fonduri banesti(active) din resursele atrase(capitaluri si datorii) in vederea constituirii unei structuri de productie, adecvate intentiilor productive ale intreprinzatorilor.

Echilibrul financiar se poate aprecia pe baza a doua documente de sinteza contabila si anume:

- bilantul contabil;
- contul de rezultate.

Analiza echilibrului financiar pe baza de bilant utilizeaza doi indicatori: FR – fondul de rulment si NFR – necesarul de fond de rulment

Contul de rezultate reprezinta al doilea document contabil care serveste la interpretarea starii de echilibru financiar. Acesta sintetizeaza fluxurile economice, respectiv cheltuielile si veniturile perioadei de gestiune, rezultate din activitatea de exploatare, financiara si exceptionala, dupa caz.

Fondul de rulment

FR = Capitalui permanente – Active imobilizate

FR2024 =368.560lei

FR2025 =406.875lei

Permite aprecierea asupra modalitatii de finantare, inregistrand un trend ascendant fata de anul precedent. Un fond de rulment pozitiv ne arata ca lichiditatea societatii este ridicata si acopera exigibilitatile potentiale.



Nevoia de fondul de rulment

Necesarul de fond de rulment are in vedere echilibrul pe termen scurt. Astfel, indicatorul prezinta situatia necesitatilor financiare pe termen scurt in comparatie cu resursele atrase pe termen scurt.

$NFR = \text{Stocuri} + \text{Creante} - \text{Datorii din exploatare}$

$NFR_{2024} = -52.338 \text{ lei}$

$NFR_{2025} = -181.082 \text{ lei}$

In exercitiul curent indicatorul are o valoare negativa, garantiile colectate de la clientii din piata au fost inregistrate la datorii 462 "Creditori Diversi", ar trebui inregistrate in contul 1673 "Garantii incasate clienti" indicatorul indica faptul ca datoriile aferente exploatarei nu sunt acoperite de creante.

C. NOTE ASUPRA CONTULUI DE PROFIT SI PIERDERE

Capital social

Capitalul social subscris si integral varsat este in suma de 109.415 lei, la fel cu exercitiul precedent.

Inventarierea elementelor patrimoniale si modul de valorificare a rezultatelor acesteia

In conformitate cu prevederile legii contabilitatii nr.82/1991 si a OMFP nr.2861/2009 pentru aprobarea normelor privind inventarierea patrimoniului, cu modificarile si completarile ulterioare, societatea a organizat si efectuat inventarierea genelara a patrimoniului.

Rezultatele inventarierii au fost inregistrate in contabilitate si sunt reflectate in bilantul contabil, cu respectarea normelor legale.

Datorita faptului ca nu am participat la inventariere nu ne exprimam opinia asupra rezultatelor acesteia.

Tinerea corecta la zi a contabilitatii

Inregistrarile contabile privind operatiunile economico-financiare au la baza documente justificative, in concordanta cu normele legale in vigoare. In urma verificarilor prin sondaj, efectuate asupra modului in care au fost inregistrate

operatiunile economico-financiare, rezulta respectarea principiului permanentei metodelor, a realitatii si a integritatii operatiunilor privind miscarile produse in structura elementelor patrimoniale ale societatii.

Preluarea corecta in balanta de verificare a datelor din conturile sintetice si concordanta dintre contabilitatea sintetica si cea analitica

Din datele inscrise in situatiile financiare, atat pentru inceputul perioadei, cat si la finele exercitiului, comparativ cu cele inscrise in balanta de verificare, s-a constatat preluarea corecta a datelor din conturile sintetice si transpunerea lor, conform balantei, in posturile corespunzatoare din bilant.

De asemenea, mentionam ca exista corelatie intre conturile analitice si cele sintetice.

Intocmirea bilantului contabil pe baza balantei de verificare a conturilor sintetice si respectarea normelor legale cu privire la intocmirea acestuia si a anexelor sale.

Soldurile initiale si cele finale din balanta de verificare intocmita la data de 31.12.2025 au fost preluate corect in situatiile financiare.

Posturile bilantiere si sumele inscrise in anexele la bilant se coreleaza in structura, cu datele referitoare la exercitiul financiar precedent, respectiv anul 2024, corespund cu datele preluate pentru inceputul anului si au fost incadrate corect in bilant pe grupele si conturile corespunzatoare, respectandu-se principiul intangibilitatii bilantului de inchidere cu cel de deschidere.

D. CONCLUZII

In ansamblu, gestiunea si administrarea societatii in exercitiul financiar 2025 au fost realizate corespunzator.

Situatiile financiare intocmite la data de 31.12.2025 prezinta informatii reale cu privire la situatia patrimoniului societatii, a rezultatelor si a pozitiei financiare pe anul 2025.

Beius,

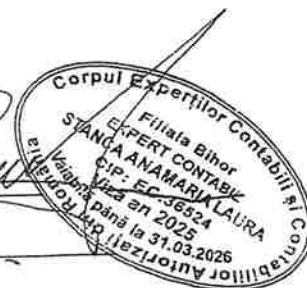
11.02.2026

Comisia de cenzori:

Stanca Anamaria Laura

Briscan Cristina

Lezeu Maria



Președinte de sedință
Bărcan Sorin Mihai



Secretar General
Bărcan Stelian Alina

S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A.

**Raport de activitate al directorului societății
pentru activitatea desfășurată în cursul anului 2025**



Administrația Domeniului Public Beiuș S.A., s-a înființat în data de 15.03.2021, ca urmare a hotărârii Consiliului Local al Municipiului Beiuș – H.C.L. nr. 13 din data de 27.01.2021, privind modificarea denumirii societății S.C. A.D.P. BEIUȘ S.A.

Administrația Domeniului Public Beiuș S.A. este societate pe acțiuni, cu acționar unic Municipiul Beiuș, reprezentată prin Consiliul Local al mun. Beiuș.

Scopul S.C. A.D.P. BEIUȘ S.A. este să răspundă nevoile comunității locale în ceea ce privește buna organizare și administrare a domeniului public din mun. Beiuș.

Societatea are în administrare următoarele servicii cu care există încheiate contracte de delegare, după cum urmează:

- Serviciul specializat de gestionare a câinilor fără stăpân - contract nr. 11022/1413 din 30.09.2022.
- Serviciul de Dezinsecție, Dezinfecție și Deratizare (D.D.D.) - contract nr. 6808/648 din 15.06.2022.
- Serviciul de Deszăpezire - contract nr. 6132/362 din 27.05.2022.
- Serviciul Piețe. (piața Agroalimentară și piața Obor) - contract nr. 6130/364 27.05.2022.
- Serviciul de amenajare și întreținerea zonelor verzi, a parcurilor, a locurilor de joacă pentru copii - contract nr. 6131/363 din 27.05.2025
- Serviciul Măturat, spălat și stropitul căilor publice, inclusive colectarea și transportul deșeurilor de pământ și pietre, provenite de pe căile publice și deșeuri provenite din coșurile stradale - contract nr. 7156/985 din 30.06.2023.

Serviciul Specializat de Gestionare a Câinilor Fără Stăpân

Începând cu data de 1 septembrie 2021, Primăria Municipiului Beiuș a delegat serviciul public de gestionare a câinilor fără stăpân către S.C. A.D.P. Beiuș S.A., societate care își desfășoară activitatea la punctul de lucru situat în Municipiul Beiuș, str. Crișului, nr. 39/A.

Obiectul de activitate al serviciului constă în capturarea, gestionarea și adăpostirea câinilor fără stăpân de pe raza Municipiului Beiuș, precum și a câinilor proveniți din cele 28 de unități administrativ-teritoriale arundate, în baza protocoalelor/contractelor de colaborare încheiate cu acestea.

La data de 31 decembrie 2025, societatea avea încheiate protocoale de colaborare cu unitățile administrativ-teritoriale arondate. Pentru anul 2026, se are în vedere menținerea și consolidarea relațiilor contractuale existente, prin asigurarea unor standarde ridicate de calitate și eficiență în prestarea serviciilor, în deplină concordanță cu prevederile legale aplicabile și cu nevoile comunităților deservite.

Totodată, pe parcursul anului 2025, în cadrul serviciului de gestionare a câinilor fără stăpân, au fost capturați un număr total de 130 de câini proveniți din toate unitățile administrativ-teritoriale cu care societatea are încheiate protocoale de colaborare.

Capturarea câinilor fără stăpân se realizează cu ajutorul unui autovehicul specializat, dotat corespunzător cu cuști metalice, în condiții de siguranță atât pentru animale, cât și pentru personalul implicat. Asistența medical-veterinară este asigurată de un medic veterinar autorizat, cu care societatea a încheiat contract de prestări servicii, acesta asigurând monitorizarea stării de sănătate a animalelor, efectuarea tratamentelor necesare, vaccinările și deparazitările, conform normelor sanitar-veterinare în vigoare.

În vederea îmbunătățirii condițiilor de adăpostire și bunăstare a câinilor din cadrul adăpostului, societatea a realizat lucrări și activități de amenajare și întreținere, după cum urmează:

- confecționarea de cuști adecvate adăpostirii animalelor;
- achiziționarea de vase pentru hrană și apă, precum și asigurarea igienizării periodice și constante a acestora;
- achiziționarea de vaccinuri, medicație pentru deparazitare și alte substanțe necesare pentru asigurarea unei stări corespunzătoare de sănătate și întreținere a câinilor;
- asigurarea permanentă a stocurilor de hrană, în funcție de capacitatea adăpostului și necesarul zilnic;
- amenajarea unei magazii pentru depozitarea uneltelor și materialelor necesare desfășurării activităților curente de întreținere a adăpostului.

Totodată, în scopul prevenirii posibilelor incidente generate de prezența câinilor fără stăpân pe domeniul public, societatea a dispus măsuri operative de monitorizare și prevenție, concretizate prin acțiuni zilnice de supraveghere a străzilor, locurilor de joacă pentru copii, precum și a zonelor din aria unităților de învățământ din Municipiul Beiuș.

Serviciul de Dezinsecție, Dezinfecție și Deratizare (D.D.D.)

Modul de organizare și funcționare a activităților de deratizare, dezinsecție și dezinfecție (DDD) la nivelul Municipiului Beiuș se realizează cu respectarea principiilor fundamentale specifice serviciilor de interes public, având ca obiectiv principal prevenirea și limitarea riscurilor pentru sănătatea publică și pentru mediul înconjurător, după cum urmează:

- protecția sănătății populației, prin aplicarea măsurilor de prevenție și combatere a vectorilor (rozătoare/insecte) cu potențial de transmitere a bolilor și prin menținerea unui nivel corespunzător de igienă publică în spațiile vizate;
- responsabilitatea față de cetățeni, prin asigurarea continuității, promptitudinii și eficienței intervențiilor, în condiții de transparență și de calitate a serviciului prestat, precum și prin raportarea și evidențierea activităților efectuate;
- conservarea și protecția mediului înconjurător, prin utilizarea metodelor și a substanțelor care minimizează impactul asupra mediului, respectând normele de securitate.

În acest context, societatea desfășoară activitățile DDD cu respectarea cerințelor legale aplicabile în domeniul sănătății publice, utilizând substanțe/produse biocide avizate/autorizate de Ministerul Sănătății, conform reglementărilor în vigoare, astfel încât intervențiile să fie realizate în condiții de siguranță pentru populație, operatori și mediul înconjurător.

Pe parcursul anului 2025, pe aria administrativ-teritorială a Municipiului Beiuș, societatea a realizat activități/operațiuni DDD după cum urmează:

- deratizare: 3 (trei) acțiuni;
- dezinsecție: 3 (trei) acțiuni.

Activitățile au fost planificate și executate în vederea reducerii populațiilor de rozătoare și insecte, prevenirii apariției focarelor și menținerii unui climat de igienă publică adecvat, în concordanță cu necesitățile identificate și condițiile specifice sezonului.

Serviciul de Deszăperie

Activitățile de deszăperie desfășurate în Municipiul Beiuș constau în curățarea zăpezii de pe căile publice și menținerea acestora în stare de funcționare pe timpul apariției fenomenelor de polei sau îngheț. La nivelul serviciului de deszăperie este organizat serviciul de permanență, activ în perioada 15.11.2025 – 15.03.2026, conform programului de iarnă. Intervențiile efective în caz de ninsoare sau depuneri de polei se realizează exclusiv în baza unei dispoziții de lucru din partea autorității publice tutelare, transmisă telefonic și/sau în scris, comanda fiind comunicată atât directorului societății, cât și persoanei responsabile

S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A.

de coordonarea serviciului de deszăpezire. În cadrul sezonului de iarnă, începând cu data de 15.11.2025 și până la data de 31.12.2025, societatea a efectuat 2 intervenții efective de deszăpezire, ca urmare a producerii fenomenelor meteorologice specifice sezonului rece. Conducerea societății, în colaborare cu persoana responsabilă de serviciul deszăpezire asigură existența materialului antiderapant pentru sezonul de iarnă.

Serviciul Piețe

Piața Agroalimentară



În cadrul Serviciului Piețe, ca urmare a lucrărilor de modernizare necesare Pieței Agroalimentare, lucrări aprobate prin H.C.L. nr. 135/16.07.2024, s-a impus relocarea temporară a comercianților în incinta pieței tip hală-cort, situată pe str. Garofiței, nr. cadastral 107187.

În acest sens, toți comercianții au fost notificați în luna ianuarie 2025 cu privire la această modificare, în vederea asigurării unei tranziții organizate și transparente. În luna februarie 2025, în baza Procesului-verbal nr. 1195 din 03.02.2025, a fost predată hala cortul de depozitare cu structură din aluminiu și un număr de 91 de mese metalice, urmând ca la data de 22.12.2025 să fie predate suplimentar 22 de mese metalice, în vederea asigurării condițiilor corespunzătoare de desfășurare a activităților comerciale.

Începând cu luna februarie 2025, conducerea societății, în colaborare cu celelalte servicii funcționale, a coordonat și gestionat procesul de organizare și repartizare a comercianților, urmărind identificarea unor soluții cât mai optime, astfel încât să fie satisfăcute, pe cât posibil, necesitățile tuturor operatorilor economici, ținând cont de specificul amplasamentului, suprafața disponibilă și dimensiunea halei-cort.

Astfel, în luna august 2025 s-a realizat mutarea efectivă a comercianților în noua locație, fiind totodată încheiate actele adiționale la contractele existente, în vederea reflectării modificării amplasamentului de desfășurare a activității.

Piața Obor

Referitor la Piața Obor, S.C. A.D.P. Beiuș S.A. a urmărit asigurarea unei piețe funcționale, organizate și conforme cerințelor unui serviciu de interes public, astfel încât să răspundă în mod echilibrat atât nevoilor comercianților, cât și celor ale cumpărătorilor.



În acest sens, platoul betonat din incinta pieței a fost curățat și întreținut, fiind totodată refăcute și reamenajate spațiile destinate comercianților din sectorul bazar, în vederea desfășurării activităților comerciale în condiții corespunzătoare de siguranță, igienă și accesibilitate.

De asemenea, pe parcursul perioadei analizate, au fost realizate următoarele lucrări și activități:

- efectuarea de lucrări de întreținere, reparații și igienizare a toaletei publice din cadrul pieței;
- executarea de lucrări de întreținere și reparații la instalația electrică existentă, în scopul asigurării funcționării în condiții de siguranță;
- curățarea și igienizarea zonei utilizate anterior pentru depozitarea resturilor vegetale;
- asigurarea funcționării barierei de acces de la poarta principală a pieței, în vederea controlului fluxului de acces;
- încheierea contractelor cu comercianții care își desfășoară activitatea în cadrul Pieței Obor, în conformitate cu reglementările aplicabile.

Pentru anul 2025, societatea își propune continuarea lucrărilor de modernizare și amenajare a Pieței Obor, având ca obiectiv îmbunătățirea condițiilor de desfășurare a activităților comerciale, creșterea gradului de confort și siguranță, precum și atragerea unui număr mai mare de utilizatori ai pieței.

Totodată, în vederea reducerii și optimizării cheltuielilor, au fost implementate măsuri concrete, după cum urmează:

- monitorizarea și verificarea permanentă a costurilor aferente utilităților și consumabilelor;
- urmărirea încasării debitelor, în scopul menținerii unui echilibru financiar și al creșterii gradului de colectare a veniturilor.

Serviciul Măturat, spălat și stropitul căilor publice, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor de pământ și pietre, provenite de pe căile publice și deșeuri provenite din coșurile stradale

Realizarea obiectivelor stabilite se realizează prin administrarea și exploatarea bunurilor, activităților și serviciilor de salubritate stradală, constând în prestarea operațiunilor de măturat, spălat și stropit a căilor publice, precum și colectarea și transportul deșeurilor de pământ, pietre și alte reziduri provenite de pe domeniul public al U.A.T. Beiuș, în vederea menținerii unui climat urban curat și igienic.

În acest sens, societatea desfășoară următoarele operațiuni specifice:

- măturatul căilor publice din Municipiul Beiuș;
- spălatul căilor publice din Municipiul Beiuș;
- stropitul căilor publice, în scopul reducerii prafului și menținerii igienei urbane;

- colectarea și transportul deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice, către depozitele autorizate de deșeuri;
- colectarea și transportul deșeurilor provenite din coșurile stradale, către depozitele de deșeuri și/sau către instalațiile de tratare, după caz.

Măturatul manual se efectuează pe carosabilul asfaltat, de la bordură către axa drumului, pe ambele sensuri de circulație, în zonele unde accesul utilajelor mecanizate este limitat sau nepermis.

Măturatul mecanizat se realizează cu utilaje specializate, adaptate tipului de carosabil. Pentru evitarea formării prafului și pentru asigurarea unui climat citadin corespunzător din punct de vedere igienico-sanitar, operațiunea de măturare mecanizată este precedată de stropirea carosabilului cu o cantitate suficientă de apă, realizată de utilajul de măturat, astfel încât să fie prevenită dispersia particulelor de praf.

Operațiunile de stropire și spălare a carosabilului sunt recepționate lunar, conform programului stabilit. Acestea nu se efectuează în zilele în care se înregistrează precipitații pe întreaga durată a zilei, întrucât condițiile meteorologice nu justifică intervenția.

Răzuirea rigolelor reprezintă o activitate periodică de întreținere, care se execută la temperaturi de peste 0°C, de regulă o dată primăvara și o dată toamna, în scopul asigurării scurgerii apelor și prevenirii acumulărilor de impurități.

Întreținerea curățeniei stradale constă în colectarea și transportul deșeurilor de pământ, pietre și alte materiale rezultate din activitățile de salubritate a căilor publice, către depozitele de deșeuri autorizate, contribuind la menținerea unui mediu urban curat și sigur pentru cetățeni.

Serviciul de amenajare și întreținerea zonelor verzi, a parcurilor, a locurilor de joacă pentru copii

Scopul spațiilor verzi îl constituie armonizarea peisajului artificial cu cel natural, prin interpunerea și dezvoltarea vegetației, în vederea creării unei ambianțe favorabile desfășurării activităților sociale, precum și protejării și îmbunătățirii stării de sănătate a populației.

Totodată, împreună cu autoritatea publică tutelară, se urmărește extinderea permanentă a suprafețelor de spații verzi prin amenajarea și întreținerea parcurilor și zonelor verzi din cadrul U.A.T. Beiuș, contribuind la îmbunătățirea climatului local prin asigurarea umbririi, reducerea zgomotului, absorbția prafului și a gazelor poluante urbane.

Obiectul serviciului îl reprezintă executarea activităților de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Beiuș, precum și realizarea lucrărilor de amenajare, întreținere și conservare a



S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A.

zonelor verzi, a parcurilor, locurilor de agrement și a terenurilor de joacă pentru copii, situate pe raza U.A.T. Beiuș.

În acest sens, serviciul de întreținere și conservare a parcurilor include următoarele lucrări și activități specifice:

- aerisirea mecanizată a gazonului;
- administrarea de îngrășăminte specifice;
- adunarea, colectarea și transportul deșeurilor, inclusiv golirea coșurilor de gunoi și menținerea curățeniei;
- combaterea bolilor și dăunătorilor la arbori și arbuști;
- cosirea mecanizată a gazonului și a vegetației;
- greblarea frunzelor și a crengilor;
- efectuarea tăierilor de corecție la arbori și arbuști.

Lucrările de cosit manual și mecanizat se desfășoară după cum urmează:

- cosit manual cu fir pe un număr de 89 de străzi, cu o frecvență de 2 zile/lună, pe o perioadă de 7 luni/an, aferent unei suprafețe totale de 114.125,00 mp;
- cosit mecanizat pe un număr de 39 de străzi, cu o frecvență de 1 zi/lună, pe o perioadă de 5 luni/an, aferent unei suprafețe totale de 44.586,00 mp.

Prin desfășurarea acestor activități, societatea contribuie la menținerea unui mediu urban curat, sigur și estetic, asigurând totodată respectarea cerințelor de protecție a mediului și de calitate a vieții pentru cetățenii Municipiului Beiuș.

Parcuri:	Activități:
1. Parc Central	1. Adunat, colectat deșeuri de pe spațiile verzi și de joacă.
2. Parc Ciordaș	2. Măturat manual alei, platforme betonate/astfaltate/dalate.
3. Parc Delani	3. Golit coșuri pentru deșeuri.
4. Parc Eminescu	4. Cosit mecanic gazon.
5. Parc Samuil Vulcan	5. Administrare manuala îngrășământ.
6. Parc Traian	6. Refacere suprafețe deteriorate de gazon, reînsămânțare.
7. Parc Vasile Lucaciu	7. Greblat frunze și crengi.
8. Parc ANL	8. Tuns gard viu.
9. Parc Aurel Vlaicu	9. Tăieri de corecție la arbori și arbuști.
10. Parc Garofiței	10. Erbicidare totală, pe platforme betonate/astfaltate/dalate.



Totodată, pe parcursul exercițiului financiar 2025, societatea a înregistrat venituri și din următoarele contracte, care au constituit surse suplimentare de venit:

- Contractul de furnizare nr. 1163/1225 din 14.11.2025 – având ca obiect furnizarea și plantarea a 477 bucăți arbori și 163 bucăți arbuști/plante.
- Contractul de lucrări nr. 10825 din 04.10.2024- având ca obiect execuția lucrărilor de marcarea a zonelor de parcare din mun. beiuș înregistrat la sediul societății cu nr. 1174 din 18.10.2024.
- Contractul de servicii nr. 4430/700 din 28.04.2025 având ca obiect servicii de amenajare a secțiilor de votare din Mun. Beiuș și localitatea aparținătoare Delani.

De asemenea, pe parcursul exercițiului financiar 2025, societatea a înregistrat venituri și din următoarele contracte:

- Contractul de servicii nr. 84/390 din 27.03.2024 încheiat cu Spitalul Municipal Episcop Nicolae Popoviciu Beiuș având ca obiect prestarea de servicii de tăiere iarbă și toaletare pomi în cadrul.
- Contractul de închiriere cu destinația spațiu pentru birouri nr. 364/457 din 26.04.2021 încheiat cu S.C. AVE BIHOR S.R.L. (actual AVE ROMANIA S.R.L.).
- Contractul de închiriere nr. 839 din 25.06.2025 privind închirierea spațiului cu destinație de spațiu comercial încheiat cu S.C. INTIMPEX COM S.R.L.

Nr. Crt.	Indicator	Realizat 2025 Mii lei	Prezvisionat 2026 Mii lei
I	Venituri totale	3062,89	3328,00
2	Venituri din serviciile prestate	2.914,49	2.988,00
3	Alte venituri	148,40	340,00
II	Cheltuieli totale	3010,45	3267,60
1	Cheltuieli de exploatare	3010,45	3267,60
III	Realizat brut	52,44	60,40
IV	Impozit profit	6,12	9,66



V	Realizat net	45,62	50,73
---	--------------	-------	-------

Veniturile societății sunt în suma totală de 3062,69 mii lei și provin din următoarele servicii:

- Serviciul Specializat în Gestionarea Căinilor fără Stăpân — 85,59 mii lei.
- Serviciul de Dezinsecție, Dezinfectie Deratizare (D.D.D.) – 88,55 mii lei.
- Serviciul de Deszăpezire — 83,61 mii lei.
- Serviciul Piete. (Piata Agroalimentară Piata Obor)— 655,70 mii lei.
- Serviciul de Amenajare și Întreținere a Zonelor verzi, a Parcurilor și a Locurilor de joacă pentru copii- 1202,35 mii lei.
- Serviciul de Măturat, Spălat, Stropit Căi Publice, inclusiv colectarea și transportul de pământ și pietre, provenite de pe căile publice și a deșeurilor provenite din coșurile stradale- 779,74 mii lei.
- Alte venituri- 140,67 mii lei.
- Contractul de furnizare nr. 1163/1225 din 14.11.2025 – având ca obiect furnizarea și plantarea a 477 bucăți arbori și 163 bucăți arbuști/plante – în derulare.
- Contractul de lucrări nr. 10825 din 04.10.2024- având ca obiect execuția lucrărilor de marcarea a zonelor de parcare din mun. beiuș înregistrat la sediul societății cu nr. 1174 din 18.10.2024- 54,43 mii lei
- Contractul de servicii nr. 4430/700 din 28.04.2025 având ca obiect servicii de amenajare a secțiilor de votare din Mun. Beiuș și localitatea aparținătoare Delani – 6,72 mii lei
- Contractul de servicii nr. 84/390 din 27.03.2024 încheiat cu Spitalul Municipal Episcop Nicolae Popoviciu Beiuș având ca obiect prestarea de servicii de tăiere iarbă și toaletare pomi în cadrul.- 30,00 mii lei.
- Contractul de închiriere cu destinația spațiu pentru birouri nr. 364/457 din 26.04.2021 încheiat cu S.C. AVE BIHOR S.R.L. (actual AVE ROMANIA S.R.L.) – 14,40 mii lei.
- Contractul de închiriere nr. 839 din 25.06.2025 privind închirierea spațiului cu destinație de spațiu comercial încheiat cu S.C. INTIMPEX COM S.R.L. – 4,60 mii lei.

Cheltuielile totale ale societății înregistrate la data de 31.12.2025 au fost în sumă totală de 3010,45 mii lei din care:

- cheltuieli cu bunuri si servicii – 673,6 mii lei
- cheltuieli cu impozite si taxe – 122 mii lei.



S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A.

- cheltuieli cu personalul 2436 mii lei.
- alte cheltuieli de exploatare 53,05 mii lei.

În concluzie, la data de 31 decembrie 2025, S.C. Administrația Domeniului Public Beiuș S.A. a înregistrat un profit brut în cuantum de 52,44 mii lei. Societatea nu înregistrează datorii pe termen scurt sau lung toate obligațiile societății – respectiv datoriile față de furnizori, obligațiile către bugetele de stat și bugetele asigurărilor sociale, drepturile salariale ale personalului, precum și alte datorii – fiind achitate integral la scadență.

Inventarierea generală a patrimoniului societății pe anul 2025 s-a efectuat în conformitate cu prevederile Ordinului nr.2861 din 9 octombrie 2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor capitalurilor proprii în baza Deciziei 12/05.11.2025.

Director,
S.C. Administrația Domeniului Public Beiuș S.A.
Pușcaș Florin Marius



Președinte de ședință
Briscan Sorin Mihai



Secretar General
Soroșan Stelian Alina



S.C. Administrația Domeniului Public Beiuș S.A.
str. Horea nr. 9, Municipiul BEIUȘ, jud. Bihor
CUI 0274621 Regestrul Comerțului: JOB-1067/1905 capital social 106.415 lei
tel. 0259/321923 fax 0259/323666 e-mail: secretariat@adpbeius.ro

ANEXA NR. 10
la H.C.L. nr. 206/29.06.2026



**Raport al Comitetului de Nominalizare Remunerare din cadrul Consiliului de
Administrație al S.C. Administrația Domeniului Public Beiuș S.A. cu privire la remuneratiile
și alte avantaje acordate administratorilor și directorului în cursul anului financiar 2025**

În conformitate cu prevederile art. 2 din O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, Comitetul de nominalizare și remunerare este un comitet consultativ care funcționează în cadrul Consiliului de Administrație, fiind constituit potrivit dispozițiilor art. 140² alin. (1) din Legea nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit prevederilor art. 34 alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 109/2011, Comitetul de nominalizare și remunerare are atribuții specifice în domeniul guvernanței corporative, respectiv:

- organizează sesiuni de instruire și formare profesională destinate membrilor Consiliului de Administrație;
- formulează propuneri privind remunerarea administratorilor și directorilor, cu respectarea politicii de remunerare aplicabile, transmisă de Agenția pentru Monitorizarea și Evaluarea Performanțelor Întreprinderilor Publice (AMEPIP);
- sprijină Consiliul de Administrație în evaluarea propriei performanțe, precum și în evaluarea performanței conducerii executive, în baza indicatorilor de performanță stabiliți.

Totodată, în conformitate cu prevederile art. 35 din O.U.G. nr. 109/2011, Comitetul de nominalizare și remunerare din cadrul Consiliului de Administrație participă în mod activ la procedura de numire a directorilor, procedură care se realizează de către Consiliul de Administrație, prin selectarea candidaților din lista scurtă întocmită de Comitetul de nominalizare și remunerare, cu respectarea dispozițiilor legale și a principiilor de transparență, competitivitate și profesionalism.

În conformitate cu prevederile art. 2 din O.U.G. 109/2011- comitetul de nominalizare și remunerare este un comitet consultativ care funcționează în cadrul consiliului de administrație, potrivit dispozițiilor art. 140² alin. (1) din Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Potrivit prevederilor art. 34 alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 109/2011 comitetul de nominalizare și remunerare organizează sesiuni de instruire pentru membrii consiliului, formulează propuneri de remunerare a administratorilor și directorilor, cu respectarea politicii de remunerare transmise de AMEPIP, și sprijină consiliul în evaluarea propriei performanțe, precum și a performanței conducerii executive. Totodată, în conformitate cu art. 35 Comitetul de nominalizare remunerare din





S.C. Administrația Domeniului Public Beiuș S.A.

str. Horea nr. 9, Municipiul BEIUȘ, Jud. Bihor
CUI 6274221 Registrul Comerțului: JO6-1867/1865 capital social: 100 415 lei
tel. 0259/321923 fax 0259/323666 e-mail: secretariat@adpbeius.ro

cadrul consiliului de administrație participă la procedura de numire a directorilor care se realizează de către consiliul de administrație prin selectarea candidaților din listă scurtă întocmită de comitetul de nominalizare și remunerare.

În conformitate cu prevederile art. 55, coroborate cu dispozițiile art. 29 alin. (1) din O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, 'Comitetul de nominalizare și remunerare constituit în cadrul Consiliului de Administrație are obligația de a elabora raportul anual privind remunerațiile și celelalte avantaje acordate administratorilor și directorilor întreprinderii publice, aferente exercițiului financiar de raportare.

Raportul anual de remunerare cuprinde, în mod obligatoriu, informații detaliate privind structura, nivelul și componentele remunerațiilor, precum și orice alte beneficii acordate administratorilor și directorilor în cursul anului financiar, în conformitate cu contractele de mandat și cu politica de remunerare aprobată.

În conformitate cu dispozițiile legale în vigoare, informațiile cuprinse în raportul anual de remunerare se consemnează în situațiile financiare anuale ale societății, care sunt supuse aprobării Adunării Generale a Acționarilor.

Raportul anual de remunerare este prezentat Adunării Generale a Acționarilor care aprobă situațiile financiare anuale, în vederea analizării și luării la cunoștință, în condițiile legii.

Potrivit art. 56 din O.U.G. nr. 109/2011, raportul anual de remunerare se întocmește și se publică nu mai târziu de data de 31 mai a anului următor celui pentru care se realizează raportarea și se aduce la cunoștința publicului prin publicarea pe pagina de internet a S.C. A.D.P. Beiuș S.A., cu scopul asigurării transparenței și respectării principiilor de guvernanță corporativă.

Administratorii S.C. A.D.P. Beiuș S.A.

În cursul anului 2025, începând cu data de 24.09.2025, conducerea societății S.C. A.D.P. Beiuș S.A. a fost asigurată de un Consiliu de Administrație format din 3 membri, numiți pentru un mandat de 4 ani, de către Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor a societății.

Numirea membrilor Consiliului de Administrație s-a realizat ca urmare a declanșării procedurii de selecție, aprobată prin H.C.L. nr. 89/2025, în conformitate cu prevederile legale aplicabile în materia guvernanței corporative a întreprinderilor publice.

Procedura de selecție și nominalizare a fost derulată de Comisia de selecție și nominalizare, fiind finalizată prin Raportul final nr. 12 din 02.09.2025, întocmit pentru selecția a trei administratori în Consiliul de Administrație al Societății Administrația Domeniului Public Beiuș S.A.





S.C. Administrația Domeniului Public Beiuș S.A.
str. Horea nr. 9, Municipiul BEIUȘ, jud. Bihor
CUI 8274021 Registrul Comerțului: JO5/1067/1005 capital social: 100.415 lei
tel. 0259/321923 fax 0259/323666 e-mail: secretariat@adpbeius.ro

Potrivit dispozițiilor art. 29 din O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, membrii consiliului de administrație sunt desemnați de Adunarea Generală a Acționarilor, la propunerea comisiei de selecție și nominalizare, care are obligația de a întocmi și înainta autorității publice tutelare, în vederea formulării propunerilor de desemnare în cadrul adunării generale a acționarilor, o listă scurtă pentru fiecare post de administrator, elaborată pe baza criteriilor de selecție comunicate public, prin anunț, în ordinea clasamentului candidaților pentru postul respectiv.

Activitatea Consiliului de Administrație al S.C. A.D.P. Beiuș S.A. s-a desfășurat în conformitate cu reglementările și dispozițiile legale aplicabile în vigoare, prevederile Actului constitutiv al societății, a hotărârilor Adunării Generale a Acționarilor societății și în conformitate cu prevederile contractelor de mandat încheiate cu administratorii.

Remunerația membrilor neexecutivi ai Consiliului de Administrație al S.C. A.D.P. Beiuș S.A. numiți de Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor, conform dispozițiilor legale aplicabile, este stabilită sub forma unei indemnizații fixe lunare brute, în conformitate cu prevederile art. 37 a) din O.U.G. nr. 109/2011, cu încadrarea în prevederile bugetului de venituri cheltuieli al companiei aprobat. Cuantumul indemnizației fixe lunare brute, este prevăzută în contractele de mandat.

În cursul anului 2025, potrivit prevederilor contractelor de mandat încheiate cu administratorii, fiecare administrator a avut dreptul de a primi ^{anual} ~~lunar~~ pentru activitatea desfășurată o remunerație ^{anuală} ~~lunară~~ brută, sub forma unei indemnizații fixe în cuantum de 6.300 lei brut, sumă ce nu a depășit de două ori media pe ultimele 12 luni a câștigului salarial mediu brut lunar pentru activitatea desfășurată în conformitate cu obiectului principal de activitate al companiei, la nivel de clasă, conform clasificatiei activităților din economia națională comunicat de INS anterior numirii, cu încadrarea în bugetul de venituri cheltuieli al companiei aprobat, conform legii. Societatea a reținut direct a virat impozitele, taxele contribuțiile cu reținere la sursă, în conformitate cu reglementările și dispozițiile legale aplicabile.

În conformitate cu art. 1 pct. 28 din Legea nr. 158/2025 și art. 1 pct. 14 din O.U.G. nr. 22/2025, Componenta variabilă are la bază îndeplinirea indicatorilor - cheie de performanță, inclusiv cei specifici activității întreprinderii publice, negociați și aprobați de autoritatea publică tutelară, diferiți de cei aprobați pentru administratorii neexecutivi. Componenta variabilă se acordă anual și nu poate depăși de maximum două ori media pe ultimele 12 luni a câștigului salarial mediu brut lunar pentru activitatea desfășurată conform obiectului principal de activitate înregistrat de societate, la nivel de clasă, conform clasificatiei activităților din economia națională, comunicat de Institutul Național de Statistică anterior numirii, numai dacă societatea îndeplinește cumulativ cel puțin următoarele condiții:

- a) nu are datorii restante față de bugetul general consolidat;





S.C. Administrația Domeniului Public Beiuș S.A.

str. Horea nr. 9, Municipiul BEIUȘ, jud. Bihor
CUI 8274621 Regestrul Comerțului: JO5/1867/1995 capitală socială: 100.415 lei
tel. 0259/321923 fax 0259/323666 e-mail: secretariat@adpbeius.ro

- b) nu are datorii restante față de furnizori și față de alți creditori;
- c) are programele de investiții implementate conform graficelor de execuție;
- d) nu are înregistrate pierderi contabile anterioare și nu înregistrează pierderi contabile curente;
- e) nivelul ratei de profitabilitate determinate ca raport între profitul net și cifra de afaceri este mai mare de 5%;
- f) creșterea cifrei de afaceri în anul curent față de anul precedent este mai mare de 2,5%.

(4) Componenta variabilă a remunerației membrilor executivi ai consiliului de administrație, a directorilor sau a membrilor directoratului se revizuieste anual, în funcție de nivelul de realizare a obiectivelor cuprinse în planul de administrare și de gradul de îndeplinire a indicatorilor - cheie de performanță aprobați de adunarea generală a acționarilor, anexă la contractul de mandat.

Directorul S.C. A.D.P. Beiuș S.A.

Directorul societății S.C. A.D.P. Beiuș S.A. a fost numit de către Consiliul de Administrație prin Hotărârea C.A. nr. 34 din 21.06.2023, pentru un mandat de 4 ani, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare. Remunerația directorului a fost stabilită de către Consiliul de Administrație prin Hotărârea C.A. nr. 38 din 04.07.2023 și prin contractul de mandat încheiat, cu respectarea prevederilor legale aplicabile la data numirii. Potrivit dispozițiilor art. 38 alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 109/2011, remunerația directorilor este alcătuită dintr-o indemnizație fixă lunară și, după caz, dintr-o componentă variabilă, acordată anual, condiționată de îndeplinirea indicatorilor-cheie de performanță și de realizarea cumulativă a condițiilor prevăzute de lege. În cursul anului 2025, directorul societății a beneficiat exclusiv de indemnizația fixă brută lunară, stabilită în baza contractului de mandat și a actelor adiționale privind modificarea indemnizației lunare brute, în cuantum de 130 mii lei brut.

Societatea a calculat, reținut, declarat și virat integral toate obligațiile fiscale și bugetare aferente indemnizației fixe lunare, în conformitate cu reglementările legale în vigoare la data efectuării plăților. În conformitate cu prevederile art. 39 alin. (1) din O.U.G. nr. 109/2011, remunerația și beneficiile acordate directorului sunt reflectate în situațiile financiare anuale ale societății, precum și în raportul anual al Comitetului de nominalizare și remunerare, respectiv al Consiliului de Administrație.

Date privind situațiile financiare

În anul 2025, prin Bugetul de venituri și cheltuieli aprobat în baza Hotărârii Adunării Generale a Acționarilor nr. 4 din 29.04.2025, S.C. A.D.P. Beiuș S.A. a fundamentat suma de 180 mii lei, la capitolul „Cheltuieli aferente contractelor de mandat și altor organe de conducere și control, comisii și





S.C. Administrația Domeniului Public Beiuș S.A.
str. Horea nr. 9, Municipiul BEIUȘ, Jud. Bihor
CUI: 6274821 Regestrul Comerțului: JO5-1067/1095 capitală socială: 100 415 lei
tel. 0259/321823 fax 0259/323665 e-mail: secretariat@adpbeius.ro

comitete", inclusiv comisia de cenzori din cadrul societății, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 109/2011, respectiv art. 37 și art. 38.

Față de suma totală bugetată de 180 mii lei, destinată tuturor organelor de conducere și control ale societății, respectiv Consiliului de Administrație, comisiei de cenzori și directorului societății, în anul 2025 au fost efectuate plăți în valoare totală de 163,94 mii lei, reprezentând indemnizații lunare brute aferente acestora. Plățile efectuate se încadrează în limitele bugetului de venituri și cheltuieli aprobat, diferența față de suma bugetată fiind determinată de aplicarea proporțională a indemnizațiilor în raport cu perioada efectivă de exercitare a mandatelor și de neacordarea componentei variabile a remunerației.

Valoarea brută a indemnizațiilor acordate de către S.C. A.D.P. Beiuș S.A. în anul 2025 este următoarea:

- Indemnizație fixă acordată directorului societății- 130 mii lei.
- Indemnizația fixă acordată membrilor Consiliului de Administrație, aferentă atât mandatului în curs, cât și mandatelor exercitate de membrii anteriori ai Consiliului de Administrație, care au deținut această calitate pe parcursul anului 2025- 25,74 mii lei.
- Indemnizația fixă acordată membrilor Comisiei de Cenzori, aferentă mandatului în curs, precum și mandatelor exercitate de membrii anteriori ai Comisiei de Cenzori care au deținut această calitate pe parcursul anului 2025- 8,20 mii lei.

Componenta variabilă a remunerației directorului și a membrilor Consiliului de Administrație nu a fost acordată în anul 2025, întrucât nu a fost activată procedura de evaluare anuală a indicatorilor-cheie de performanță și nu au fost întrunite cumulativ condițiile prevăzute de art. 38 alin. (2) din O.U.G. nr. 109/2011.

În conformitate cu prevederile art. 39 alin. (1) din O.U.G. nr. 109/2011, remunerațiile și beneficiile acordate sunt reflectate în situațiile financiare anuale ale societății, precum și în raportul anual al Comitetului de nominalizare și remunerare, respectiv al Consiliului de Administrație.

Comitetul de Nominalizare și Remunerare:

Șerb Dorin

Ziman Aurora

Rif Dorin

Președinte de ședință
Borșan Sorin Mihail



Secretar General
Șerban Stănișă Alina

