

DEVIZ GENERAL actualizat
Privind cheltuielile necesare realizării investiției
EXTINDERE REȚELE DE APĂ POTABILĂ ȘI CANALIZARE MENAJERĂ PE STRĂZILE: BISTRA, ȘUGAG, JIPEI, ROMANIȚA, SEPTIMIU ALBANI, OASA-VALEA ARGINTULUI, GILAU-PĂDURII, GILAU-TĂRNIȚA - MUNICIPIUL ALBA IULIA
Tip investiție: nouă

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare	Cheltuieli	Cheltuieli	Cheltuieli	Cheltuieli	Cheltuieli	Cheltuieli
		(fără TVA) lei	lei	(cu TVA) lei	eligibile (fără TVA) lei	eligibile (TVA) lei	eligibile (cu TVA) lei	neeligibile (fără TVA) lei	neeligibile (TVA) lei	neeligibile (cu TVA) lei
1	2									
Capitolul I - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului										
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL I		0,00	0,00	0,00						
Capitolul II - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții										
2.1	Racord electric	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Drum de acces	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL II		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Capitolul III - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică										
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	11.000,00	2.310,00	13.310,00	0,00	0,00	0,00	11.000,00	2.310,00	13.310,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	11.000,00	2.310,00	13.310,00	0,00	0,00	0,00	11.000,00	2.310,00	13.310,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	34.000,00	0,00	34.000,00	0,00	0,00	0,00	34.000,00	0,00	34.000,00

TOTAL CAPITOL III		45.000,00	2.310,00	47.310,00	0,00	0,00	0,00	45.000,00	2.310,00	47.310,00
Capitolul IV - Cheltuieli pentru investitia de bază										
4.1	Construcții și instalații	4.088.819,18	804.775,27	4.893.594,45	3.085.472,09	594.072,38	3.679.544,47	1.003.347,09	210.702,89	1.214.049,98
4.1.1	Obiectul nr.1: Extindere rețele apa potabila	445.601,62	86.973,66	532.575,28	445.601,62	86.973,66	532.575,28	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Obiectul nr.2: Extindere rețele canalizare menajera	3.130.110,90	614.997,18	3.745.108,08	2.296.133,86	439.862,00	2.735.995,86	833.977,04	175.135,18	1.009.112,22
4.1.3	Obiectul nr.3: Bransamente apa potabila	54.566,66	11.165,98	65.732,64	54.566,66	11.165,98	65.732,64	0,00	0,00	0,00
4.1.4	Obiectul nr.4: Racorduri canalizare	458.540,00	91.638,45	550.178,45	289.169,95	56.070,74	345.240,69	169.370,05	35.567,71	204.937,76
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL IV		4.088.819,18	804.775,27	4.893.594,45	3.085.472,09	594.072,38	3.679.544,47	1.003.347,09	210.702,89	1.214.049,98
Capitolul V - Alte cheltuieli										
5.1	Organizare de șantier	97.952,04	18.610,88	116.562,92	0,00	0,00	0,00	97.952,04	18.610,88	116.562,92
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	97.952,04	18.610,88	116.562,92	0,00	0,00	0,00	97.952,04	18.610,88	116.562,92
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	25.120,63	0,00	25.120,63	0,00	0,00	0,00	25.120,63	0,00	25.120,63
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferență ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,1%	4.186,77	0,00	4.186,77	0,00	0,00	0,00	4.186,77	0,00	4.186,77
5.2.3	Cota aferență ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,5%	20.933,86	0,00	20.933,86	0,00	0,00	0,00	20.933,86	0,00	20.933,86
5.2.4	Cota aferență Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/definițare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Cheltuieli diverse și neprevăzute rețele apa potabila	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Cheltuieli diverse și neprevăzute rețele canalizare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL V		123.072,67	18.610,88	141.683,55	0,00	0,00	0,00	123.072,67	18.610,88	141.683,55
Capitolul VI - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste										
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL VI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Capitolul VII - Cheltuieli aferente mariei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț										
7.1	Cheltuieli aferente mariei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	86.150,06	18.091,51	104.241,57	0,00	0,00	0,00	86.150,06	18.091,51	104.241,57
TOTAL CAPITOLUL VII		86.150,06	18.091,51	104.241,57	0,00	0,00	0,00	86.150,06	18.091,51	104.241,57
TOTAL GENERAL		4.343.041,91	843.787,66	5.186.829,57	3.085.472,09	594.072,38	3.679.544,47	1.257.569,82	249.715,28	1.507.285,10
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		4.186.771,22	823.386,15	5.010.157,37	3.085.472,09	594.072,38	3.679.544,47	1.101.299,13	229.313,77	1.330.612,90

Președinte de sedință,
Consilier
Cornelia COCIOBEA

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul General al Municipiului Alba Iulia
Georgeta-Camelia RANGHET