

CONTRACT DE COFINANTARE Nr. 170039326

Pentru racordarea la sistemul de distribuție prin extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale

Partile:

A. Distrigaz Sud Rețele S.R.L., cu sediul social în Bulevardul Marasesti nr. 4-6, Corp B, sector 4 Bucuresti, înregistrată la O.N.R.C. cu nr. J2008002728407, cod unic de înregistrare 23308833, atribut fiscal RO, cont bancar nr. RO44BRDE450SV39876854500 deschis la Banca Romana pentru Dezvoltare SA, operator al sistemului de distribuție a gazelor naturale, titular al Licenței nr. 1869/2013 de operare a sistemului de distribuție a gazelor naturale, reprezentat legal în vederea semnării prezentului contract prin dna. Magdalena Maria Capisizu, în calitate de Director Clienti și Managem. Proceselor (denumită în continuare **"Operator"** sau **"OSD"**),

și

B. Instituația publică COMUNA BARCANESTI cu sediul în BARCANESTI str. CRINILOR, nr. 108, județul/sectorul Prahova, cod postal 107055 înregistrată la 'Registrul Comerțului' cu nr. 2845311, CUI/CIF 2845311, telefon 0722775387, fax, e-mail PRIMAR@BARCANESTI.RO cont bancar nr., deschis la Banca reprezentată legal prin APOSTOL DANIEL, în calitate de Cofinantator (denumit(a) în continuare **"Solicitant"**),

fiecare denumită individual **"Partea"** și/sau colectiv **"Partile"**.

Având în vedere:

- (1) Cererea de racordare la SD, depusă de Solicitant la Operator în data de 10.03.2026, în conformitate cu Regulamentul privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale aprobat prin Ordinul Presedintelui ANRE nr. 7/2022;
- (2) Ca Operatorul l-a informat pe Solicitant prin Avizul tehnic de racordare nr. 13922803 din data de 24.06.2026, asupra faptului că nu există conducte, parti componente ale sistemului de distribuție operat de el pentru conectarea Solicitantului, Operatorul neavând prevăzut în programul de dezvoltare construcția unei astfel de conducte, a cărei valoare de investiție este estimată la 316744 lei (fără TVA);
- (3) Ca Operatorul l-a informat pe Solicitant asupra faptului că acesta are dreptul, în conformitate cu prevederile art. 151, alin. (1) din Legea nr. 123/2012 cu modificările și completările ulterioare (Legea energiei electrice și a gazelor naturale) și ale Regulamentului privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale aprobat prin Ordinul Presedintelui ANRE nr. 7/2022, de a participa la cofinanțarea lucrărilor necesare pentru conectarea la sistemul de distribuție operat de Operator, cu o cota-parte reprezentând acea valoare a lucrării determinată de către Operator, care nu este economic justificată pentru Operator;
- (4) Ca Operatorul - Distrigaz Sud Rețele, este concesionar al serviciului public privind distribuția gazelor naturale și are un drept de folosință și/sau proprietate, după caz, asupra obiectivelor sistemului de distribuție pe care le operează în baza Licenței de operare nr. 1869 emisă de către Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei (ANRE);
- (5) Ca investițiile în legătură cu dezvoltarea și reabilitarea sistemului de distribuție a gazelor naturale, care conform Legii sunt în sarcina Operatorului;
- (6) Cofinanțarea lucrărilor necesare pentru conectarea Solicitantului la sistemul de distribuție operat de Operator se va face de către (i) Solicitant (pentru suma dovedită a nu fi economic justificată pentru Operator) și de către (ii) Operator (pentru restul sumei), urmând ca noul obiectiv aferent realizării investiției să intre în proprietatea Operatorului cu cota-parte din investiția ce îi revine acestuia. Prin excepție, Solicitantul are dreptul de a finanța în integralitate investiția, urmând să fie despăgubit de

catre Operator, conform reglementarilor ANRE;

Partile au convenit incheierea prezentului Contract de Cofinantare pentru racordarea la sistemul de distributie prin extinderea conductei de distributie a gazelor naturale (denumit in continuare **"Contract"**), dupa cum urmeaza:

Art. 1 - Obiectul Contractului

1.1. Operatorul si Solicitantul se obliga prin prezentul Contract sa contribuie la finantarea lucrarilor de proiectare si executie a extinderii conductei de distributie a gazelor naturale din str. ROMANESTI, localitatea ROMANESTI, judet/ sector Prahova, (denumita in continuare **"Investitia"**).

1.2. Investitia va avea caracteristicile tehnice si amplasamentul mentionate in ATR nr. 13922803.

1.3. Certificatul de urbanism, avizele si autorizatiile emise de organismele abilitate, precum si autorizatia de construire se obtin in numele Distrigaz Sud Retele SRL.

Art. 2 - Valoarea Contractului

2.1. Finantarea investitiei se realizeaza in cote, dupa cum urmeaza:

- Cota de eficienta finantata de Operator: 0.00%
- Cota de ineficienta finantata de Solicitant: 100.00%

a) Valoarea totala estimata a lucrarilor aferente Investitiei, comunicata de Operator este de 316744 lei (fara TVA).

Realizarea Investitiei se va face in cofinantare de catre Finantator si Solicitant, daca partile nu decid altfel:

- Suma finantata de Operator este de 0.00 lei (fara TVA)
- Suma finantata de Solicitant este de 316744.00 lei (fara TVA).

sau, dupa caz:

b) Valoarea totala estimata a lucrarilor aferente Investitiei, rezultata in urma comunicarii de catre Solicitant a Solicitarii de selectare OEP/VP/OEE, este de lei (fara TVA). Realizarea Investitiei se va face in cofinantare de catre Operator si Solicitant, daca partile nu decid altfel:

- Suma finantata de Operator este de lei (fara TVA).
- Suma finantata de Solicitant este de lei (fara TVA).

2.2. Conform prevederilor legale, Solicitantul poate finanta initial investitia, urmand sa fie despagubit de catre Operator.

2.3. La finalizarea lucrarilor, Operatorul va recalcula eficienta investitiei, astfel ca Valoarea estimata a Contractului aferenta cotei de ineficienta poate suferi modificari, prin majorarea sau diminuarea acesteia, dupa caz, pentru acoperirea tuturor cheltuielilor necesare finalizarii Investitiei, prin emiterea unei facturi de regularizare, dupa momentul intocmirii de catre Operator a Procesului-Verbal de Receptie Tehnica (**"PVRT"**).

2.4. Eventualele modificari privind majorarea sau diminuarea cotei de ineficienta, sunt finantate de Solicitant, dupa caz.

2.5. In cazul in care valoarea finala a lucrarii este diferita in raport cu valoarea estimata initial, Solicitantul va fi instiintat prin adresa scrisa insotita de factura.

Art. 3 - Obligatiile Partilor

3.1. Operatorul se obliga, in situatia in care Solicitantul opteaza pentru realizarea lucrarilor de catre OEP si/sau VP si/sau OEE selectati de OSD sau de catre OEP si/sau VP si/sau OEE selectati de Solicitant prin intermediul OSD, sa participe la realizarea si finantarea Investitiei cu suma de 0.00 lei, fara TVA (**"Suma Finantata de Operator"**). Solicitantul are obligatia de a contribui la cofinantarea lucrarilor necesare realizarii Investitiei cu suma de 316744.00 lei, fara TVA (**"Suma Finantata de Solicitant"**).

3.2. Solicitantul se obliga, in situatia in care realizarea lucrarilor se va face de catre OEP si/sau VP si/sau OEE selectati direct de catre el, sa achite in integralitate valoarea contractului, urmand ca Operatorul sa ii ramburseze, in transe anuale egale, in termen de 5 ani de la data punerii in functiune a instalatiei de utilizare a gazelor naturale aferenta locului de consum, valoarea aferenta cotei de eficienta economica calculata cu referinta la valoarea finala a lucrarilor.

3.3. Solicitantul consimte la preluarea in exploatare, intretinere si folosinta, cu titlu gratuit, de catre Operator a conductei de distributie a gazelor naturale rezultate in urma efectuării Investiției, din momentul realizării acesteia, pe toata durata exploatării acesteia de catre Operator, fara a avea dreptul de a solicita pretentii impotriva Operatorului.

3.4. Obiectivul mentionat la art. 1 intra la data punerii in functiune a acestuia de catre Operator, in proprietatea Finantatorului cu cota-parte din investitia ce ii revine acestuia si in proprietatea Solicitantului cu cota-parte din investitia finantata de acesta.

3.5. Solicitantul are dreptul sa recupereze contravaloarea sumei investite, din momentul punerii in functiune a Investiției, cu respectarea modalitatii de recuperare a cotei-parti din Investitie, asa cum urmeaza a fi reglementata de ANRE.

3.6. Solicitantul nu poate conditiona racordarea viitorilor solicitanți la obiectivele/sistemele realizate in baza prezentului Contract, de plata unei despagubiri. Racordarea viitorilor solicitanți se va face in conditiile prevazute de legislatia in domeniul gazelor naturale.

3.7. In vederea respectării prevederilor art. 108 alin. 2 lit. a din Legea nr. 123/2012 cu modificarile si completarile ulterioare, OSD poate dezvalui la cererea viitorului solicitant informatii cu privire la identitatea si datele de contact ale tertilor care au finantat Investitia.

3.8. Operatorul va notifica viitorii solicitanți de racordare cu privire la dreptul Solicitantului, parte a prezentului Contract, de a-si recupera cota-parte din Investitia efectuata.

3.9. Dupa finalizarea lucrarilor, Operatorul va realiza receptia tehnica a conductei de distributie rezultate in urma realizării Investiției prin semnarea Procesului-Verbal de Receptie Tehnica.

3.10. (1) In situatia in care Solicitantul renunta in mod expres sau tacit, indiferent de motiv sau situatie, la continuarea participării la cofinantarea realizării Investiției ce face obiectul prezentului Contract, sumele platite de acesta, din care se va retine contravaloarea lucrarilor deja executate sau costurile avansate de catre Operator pana la momentul renuntării, se restituie Solicitantului.

(2) Solicitantul va fi obligat sa achite catre Operator daune, in valoare egala cu costurile suportate de acesta in baza prezentului Contract, pana la momentul renuntării de catre Solicitant la continuarea finantării Investiției, in cazul in care costurile suportate de Operator sunt mai mari decat sumele avansate de Solicitant.

(3) Diferenta dintre (i) sumele totale avansate de catre Solicitant in baza prezentului Contract si (ii) valoarea cumulata a costurilor lucrarilor deja executate pana la momentul renuntării si a oricaror alte costuri suportate de Operator va fi returnata Solicitantului in contul bancar indicat in prezentul Contract sau, in lipsa acestuia, prin mandat postal la adresa de corespondenta/domiciliu comunicat(a) prin cererea de racordare. Daca returnarea sumelor se face prin mandat postal, contravaloarea taxelor aferente serviciilor postale vor fi retinute din diferenta ce urmeaza a fi restituita.

3.11. In situatia in care Solicitantul renunta in mod expres sau tacit, indiferent de motiv sau situatie, la continuarea participării la cofinantarea realizării Investiției ce face obiectul prezentului Contract, Solicitantul consimte, in mod expres si irevocabil, la intrarea in patrimoniul Operatorului, cu titlu de drept de proprietate si in mod gratuit, a conductei de distributie si/sau a sectiunilor de conducta/oricaror lucrari efectiv realizate pana la momentul renuntării de catre Solicitant, dupa caz. Indiferent de motivul incetării Contractului, Solicitantul nu are dreptul la niciun fel de pretentii impotriva Operatorului privind rambursarea sumelor platite. Dispozitiile art. 3.3. sunt aplicabile si in acest caz.

3.12. Operatorul, cu 90 de zile de la expirarea termenului de 5 ani de la punerea in functiune a obiectivului, recalculeaza cota de eficienta a Investiției, conform prevederilor legale. In vederea recalculării cotei de eficienta a Investiției, Solicitantul se obliga sa informeze Operatorul cu privire la eventualele despagubiri primite de acesta de la viitorii solicitanți racordati in Obiectiv.

3.13. Pentru realizarea instalatiei de racordare, Operatorul si Solicitantul vor incheia Contractul de Racordare, conform Regulamentului privind racordarea la sistemul de distributie a gazelor naturale aprobat prin Ordin al Presedintelui ANRE.

3.14. Semnarea Contractului de Racordare se va face simultan cu prezentul Contract sau ulterior semnării acestuia, dar nu mai tarziu de zile calendaristice de la semnarea Contractului de cofinantare. In acest sens lucrarile aferente Investiției nu vor demara pana la prezentarea de catre Solicitant a dovezii privind achitarea tarifului de racordare.

Art. 4 - Durata Contractului

4.1. Prezentul Contract isi produce efectele incepand cu data semnarii sale de catre toate Partile contractante, pana la data finalizarii lucrarilor de proiectare si executie a Investitiei si inclusiv pentru rambursarea cotei de eficienta prevazuta la art. 3.2.

4.2. Solicitantul are obligatia semnarii si transmiterii catre Operator a prezentului Contract in termen de cel mult 10 de zile de la data primirii, in caz contrar prezentul Contract incetandu-si de plin drept orice efecte.

4.3. Termenul estimat de finalizare a Investitiei este de 12 luni de la data achitarii de catre Solicitant a notei de plata emisa si comunicata de Operator in baza prezentului Contract.

4.4. In situatia eliberarii cu intarziere de catre autoritatile si institutiile publice a Autorizatiei de Construire, precum si a altor avize si aprobari necesare executiei lucrarilor din cauze ce nu depind de Operator si/sau Finantator, termenele de executie si punere in functiune a Investitiei se decaleaza corespunzator.

4.5. In situatia in care pentru eliberarea documentelor prevazute la art. 4.4. sunt necesare avize, care se obtin in baza unor proiecte de specialitate, durata de executie se decaleaza corespunzator.

4.6. In situatia in care Solicitantul nu furnizeaza toate documentele si informatiile necesare derularii Investitiei sau autoritatile si institutiile publice nu elibereaza Autorizatia de Construire si alte avize si aprobari necesare executiei lucrarilor, indiferent de cauza, Contractul inceteaza de drept, Solicitantul urmand a fi notificat si a i se restitui sumele avansate pana la acea data. Din aceste sume se vor retine sumele reprezentand contravaloarea avizelor obtinute, precum si a altor cheltuieli necesare efectuate pana in acel moment de Operator.

Art. 5 - Plata

5.1. Solicitantul viitor client casnic/ noncasnic va achita nota de plata, transmisa de catre Operator impreuna cu prezentul Contract, in termen de cel mult 10 zile de la data primirii Contractului de catre Solicitant. Institutia publica, in calitate de Solicitant de racordare va achita nota de plata transmisa de catre Operator impreuna cu prezentul contract, in termen de cel mult 10 zile de la data primirii Contractului, dar nu mai tarziu de data programata pentru punerea in functiune a Obiectivului. In situatia in care Institutia publica nu va achita contravaloarea notei de plata in termen de 10 zile de la data primirii Contractului, va prezenta, dupa caz, Hotarare de Consiliu sau angajament scris, prin care se angajeaza sa efectueze plata pana la data punerii in functiune a Obiectivului.

5.2. Solicitantul-se obliga sa achite sumele stabilite in sarcina sa, in urma regularizarii, in termen de 15 zile de la emiterea facturilor emise de Operator.

5.3. Plata se va face prin transfer bancar in contul Operatorului RO11BRDE450SV40060844500 deschis la Banca Romana pentru Dezvoltare. Obligatia de plata a Solicitantului va fi considerata indeplinita in momentul in care sumele platite sunt evidentiate in contul Operatorului.

5.4. Neplata sumelor in termenul prevazut la art. 5.3. de mai sus atrage penalitati de intarziere in cuantum de 0,5% din valoarea ramasa neachitata a facturii pentru fiecare zi de intarziere.

5.5. Neplata de catre Solicitant a sumelor facturate de Operator in termen de 30 zile de la data emiterii facturii, inclusiv penalitatile aferente, da dreptul Operatorului de a rezilia Contractul, fara a fi necesara punerea in intarziere sau orice alta formalitate prealabila si fara interventia instantelor judecatoresti. De asemenea, Operatorul va putea sa refuze punerea in functiune a Investitiei si sa-i refuze Solicitantului racordarea la sistemul de distributie.

5.6. In situatia in care Solicitantul renunta in mod expres sau tacit, indiferent de motiv sau situatie, la continuarea participarii la cofinantarea realizarii Investitiei ce face obiectul prezentului Contract, sumele platite de acesta in cadrul Contractului nu se restituie si nici nu se compenseaza.

Art. 6 - Incetarea Contractului

6.1. Prezentul Contract inceteaza in urmatoarele situatii:

- a) la data finalizarii lucrarilor prevazute la art. 1.1;
- b) nerespectarea de catre Solicitant a prevederilor art. 5.2;
- c) la solicitarea Operatorului, sub conditia notificarii prealabile, in termen de 30 zile calendaristice, in cazul in care din motive exterioare acestuia Investitia nu se mai poate realiza;

d) la cererea Solicitantului, sub conditia notificarii prealabile, in termen de 30 zile calendaristice, caz in care devin aplicabile prevederile art. 3.10 si 3.11.

Art. 7 - Solutionarea litigiilor

7.1. Partile convin ca orice neintelegere sau disputa referitoare la validitatea, interpretarea, indeplinirea ori desfiintarea Contractului sa fie rezolvate pe cale amiabila.

7.2. In situatia in care Partile nu reusesc sa rezolve in mod amiabil divergenta in cauza, litigiul decurgand din, sau in legatura cu acest Contract, va fi supus spre solutionare instantelor judecatoresti competente.

Art. 8 - Forta Majora

8.1. Forta majora trebuie constatata de catre o autoritate competenta.

Forta majora este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil si inevitabil, care exonereaza Partile de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul Contract.

8.2. Partea care invoca forta majora are obligatia de a notifica in scris, celeilalte Parti, in termen de 10 (zece) zile calendaristice de la data producerii evenimentului, producerea acestuia precum si detalii rezonabile cu privire la natura si durata sa, si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor. In cazul in care nu s-a efectuat notificarea de mai sus, Partea afectata este decazuta din dreptul de a invoca forta majora.

8.3. In cazul in care forta majora nu inceteaza in termen de 60 de zile calendaristice de la data producerii acesteia, Partile au dreptul sa solicite incetarea de plin drept a Contractului, fara ca vreuna dintre ele sa pretinda daune-interese.

Art. 9 - Dispozitii finale

9.1. Pe toata durata derularii Contractului, Partile pot conveni modificarea clauzelor contractuale numai prin semnarea unui act aditional.

9.2. Partile contractante au obligatia sa pastreze confidentialitatea clauzelor prezentului Contract.

9.3. Toate notificarile facute in legatura cu prezentul Contract se transmit in scris, prin remitere directa sau prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire (curier recunoscut la nivel national, posta electronica) sau prin fax cu confirmare de primire, la adresele prevazute in Contract, daca Partile nu convin asupra altor adrese sau asupra altor modalitati de comunicare.

9.4. Potrivit legislatiei in vigoare, in vederea realizarii lucrarii de racordare, OSD prelucreaza date cu caracter personal. Informatiile legate de prelucrarea datelor cu caracter personal se regasesc in Nota Generala de Informare cu privire la Protectia datelor cu caracter personal, disponibila pe site-ul www.distrigazsud-retele.ro, in sectiunea dedicata Protectiei datelor cu caracter personal, precum si la sediile companiei.

9.5. Prezentul Contract s-a incheiat in 2 (doua) exemplare, cate un exemplar original pentru fiecare Parte.

**OPERATOR,
Distrigaz Sud Rețele S.R.L.**

Nume si prenume

Magdalena Maria Capisizu

Semnatura

Data semnarii

Intocmit,
Vlad Andrei Gheorghe





SOLICITANT

Nume si prenume

Semnatura

Data semnarii

Protectia datelor cu caracter personal

În vederea solutionarii aspectelor legate de fluxul de Racordare, potrivit legislatiei în vigoare, prelucram date cu caracter personal.

Pentru mai multe informatii poti consulta Nota Generala de Informare cu privire la Protectia datelor cu caracter personal, disponibila pe site-ul nostru www.distrigazsud-retele.ro, în sectiunea dedicata protectiei datelor cu caracter personal, precum si la sediile noastre.