

3.8	Asistență tehnică	18,290.66	3,676.13	21,966.79	18,290.66	3,676.13	21,966.79	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	8,000.00	1,680.00	9,680.00	8,000.00	1,680.00	9,680.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	8,000.00	1,680.00	9,680.00	8,000.00	1,680.00	9,680.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Origenite de sanier	10,290.66	1,996.13	12,286.79	10,290.66	1,996.13	12,286.79	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total CAPITOL 3		112,332.43	21,731.82	134,064.25	79,832.43	15,456.82	95,289.25	32,500.00	6,275.00	38,775.00	
Capitol 4 Cheltuieli pentru investiția de bază											
4.1	Construcții și instalații	1,268,146.14	240,947.76	1,509,093.90	1,231,838.02	234,049.22	1,465,887.24	36,308.12	6,898.54	43,206.66	
4.1.1	Construcții și instalații componente blocuri - pers fizice	1,268,146.14	240,947.76	1,509,093.90	1,231,838.02	234,049.22	1,465,887.24	36,308.12	6,898.54	43,206.66	
4.1.2	Construcții și instalații comp. blocuri - Ajutor minimis acordat	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	4,572.79	868.83	5,441.62	4,572.79	868.83	5,441.62	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echip. tehnologice și func. care necesită montaj	28,000.00	5,320.00	33,320.00	28,000.00	5,320.00	33,320.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total CAPITOL 4		1,300,718.93	247,136.59	1,547,855.52	1,264,410.81	240,238.05	1,504,648.86	36,308.12	6,898.54	43,206.66	
Capitol 5 Alte cheltuieli											
5.1	Organizare de șantier	21,754.85	4,133.42	25,888.27	21,754.85	4,133.42	25,888.27	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	21,754.85	4,133.42	25,888.27	21,754.85	4,133.42	25,888.27	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conex organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	398.25	2,398.25	2,000.00	398.25	2,398.25	0.00	0.00	0.00	0.00
Total CAPITOL 5		23,754.85	4,531.67	28,286.52	23,754.85	4,531.67	28,286.52	0.00	0.00	0.00	0.00
Capitol 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste											
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț											
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	121,842.03	25,586.82	147,428.85	117,698.39	24,716.67	142,415.06	4,143.64	870.15	5,013.79	
TOTAL CAPITOL 7		121,842.03	25,586.82	147,428.85	117,698.39	24,716.67	142,415.06	4,143.64	870.15	5,013.79	
TOTAL GENERAL		1,558,648.24	298,986.90	1,857,635.14	1,485,696.48	284,943.21	1,770,639.69	72,951.76	14,043.69	86,995.45	
Din care C+M		1,294,473.78	245,950.01	1,540,423.79	1,258,165.66	239,051.47	1,497,217.13	36,308.12	6,898.54	43,206.66	

Beneficiar, **PRINCIPAL - ROMANIA - BUCURESTI**

ADMINISTRATOR PUBLIC
RAMONA ELENA TODOR



Proiectant,

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii

Eficientizarea Energetica a Cladirilor rezidentiale din Municipiul Hunedoara - Etapa 1-Reabilitare energetica - **Bloc 94-Corvin 4-ELIGIBIL**

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Cheltuieli totale - fără TVA-	TVA aferent	Cheltuieli totale - inclusiv TVA-
1	2	3	4	5-3+4
Capitol 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
Capitol 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
Capitol 3 Cheltuieli pentru proiectare si asitenta tehnica				
3.1.	Studii de teren (geotehnice, geologice, topografice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului)	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	316.77	60.19	376.96
3.3	Expertizare tehnica	2,300.00	437.00	2,737.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	6,900.00	1,371.00	8,271.00
3.4.1	Audit energetic initial	3,900.00	741.00	4,641.00
3.4.2	Certificarea performantei energetice la final	3,000.00	630.00	3,630.00
3.5	Proiectare	52,025.00	9,912.50	61,937.50
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate /documentatie de avizare a lucrarilor de investitii si deviz general	9,400.00	1,786.00	11,186.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4,625.00	906.50	5,531.50
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	38,000.00	7,220.00	45,220.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.1.1	Servicii de consultanta in elaborarea si depunerea cererii de finantare	0.00	0.00	0.00
3.7.1.2	Consultanta in implementarea proiectului	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	18,290.66	3,676.13	21,966.79
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	8,000.00	1,680.00	9,680.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	8,000.00	1,680.00	9,680.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	10,290.66	1,996.13	12,286.79

3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
Total CAPITOL 3		79,832.43	15,456.82	95,289.25
Capitol 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,231,838.02	234,049.22	1,465,887.24
4.1.1	Construcții și instalații componenta blocuri - pers fizice	1,231,838.02	234,049.22	1,465,887.24
4.1.2	Construcții și instalații comp. blocuri - Ajutor minimis acordat	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și functionale	4,572.79	868.83	5,441.62
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care necesită montaj	28,000.00	5,320.00	33,320.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total CAPITOL 4		1,264,410.81	240,238.05	1,504,648.86
Capitol 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	21,754.85	4,133.42	25,888.27
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	21,754.85	4,133.42	25,888.27
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,000.00	398.25	2,398.25
Total CAPITOL 5		23,754.85	4,531.67	28,286.52
Capitol 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	117,698.39	24,716.67	142,415.06
TOTAL CAPITOL 7		117,698.39	24,716.67	142,415.06
TOTAL GENERAL		1,485,696.48	284,943.21	1,770,639.69
Din care C+M		1,258,165.66	239,051.48	1,497,217.14

Beneficiar,
Municipiul Hunedoara

PRIN
ADMINISTRATOR PUBLIC
RAMONA ELENA TODOR

Proiectant,



DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii
Eficientizarea Energetica a Cladirilor rezidentiale din Municipiul Hunedoara - Etapa 1-
Reabilitare energetica - Bloc 94-Corvin 4 -NEELIGIBIL

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Cheltuieli totale - fără TVA-	TVA aferent	Cheltuieli totale - inclusiv TVA-
1	2	3	4	5-3+4
Capitol 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
Capitol 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
Capitol 3 Cheltuieli pentru proiectare si asitenta tehnica				
3.1.	Studii de teren (geotehnice, geologice, topografice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului)	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.4.1	Audit energetic initial	0.00	0.00	0.00
3.4.2	Certificarea performantei energetice la final	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate /documentatie de avizare a lucrarilor de investitii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	32,500.00	6,275.00	38,775.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	32,500.00	6,275.00	38,775.00
3.7.1.1	Servicii de consultanta in elaborarea si depunerea cererii de finantare	0.00	0.00	0.00
3.7.1.2	Consultanta in implementarea proiectului	32,500.00	6,275.00	38,775.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
Total CAPITOL 3		32,500.00	6,275.00	38,775.00

Capitol 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții și instalații	36,308.12	6,898.54	43,206.66
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total CAPITOL 4		36,308.12	6,898.54	43,206.66
Capitol 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total CAPITOL 5		0.00	0.00	0.00
Capitol 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	4,143.64	870.15	5,013.79
TOTAL CAPITOL 7		4,143.64	870.15	5,013.79
TOTAL GENERAL		72,951.76	14,043.69	86,995.45
Din care C+M		36,308.12	6,898.54	43,206.66

Beneficiar,
Municipiul Hunedoara

PRIN
ADMINISTRATOR PUBLIC
RAMONA ELENA TODOR

Proiectant,

