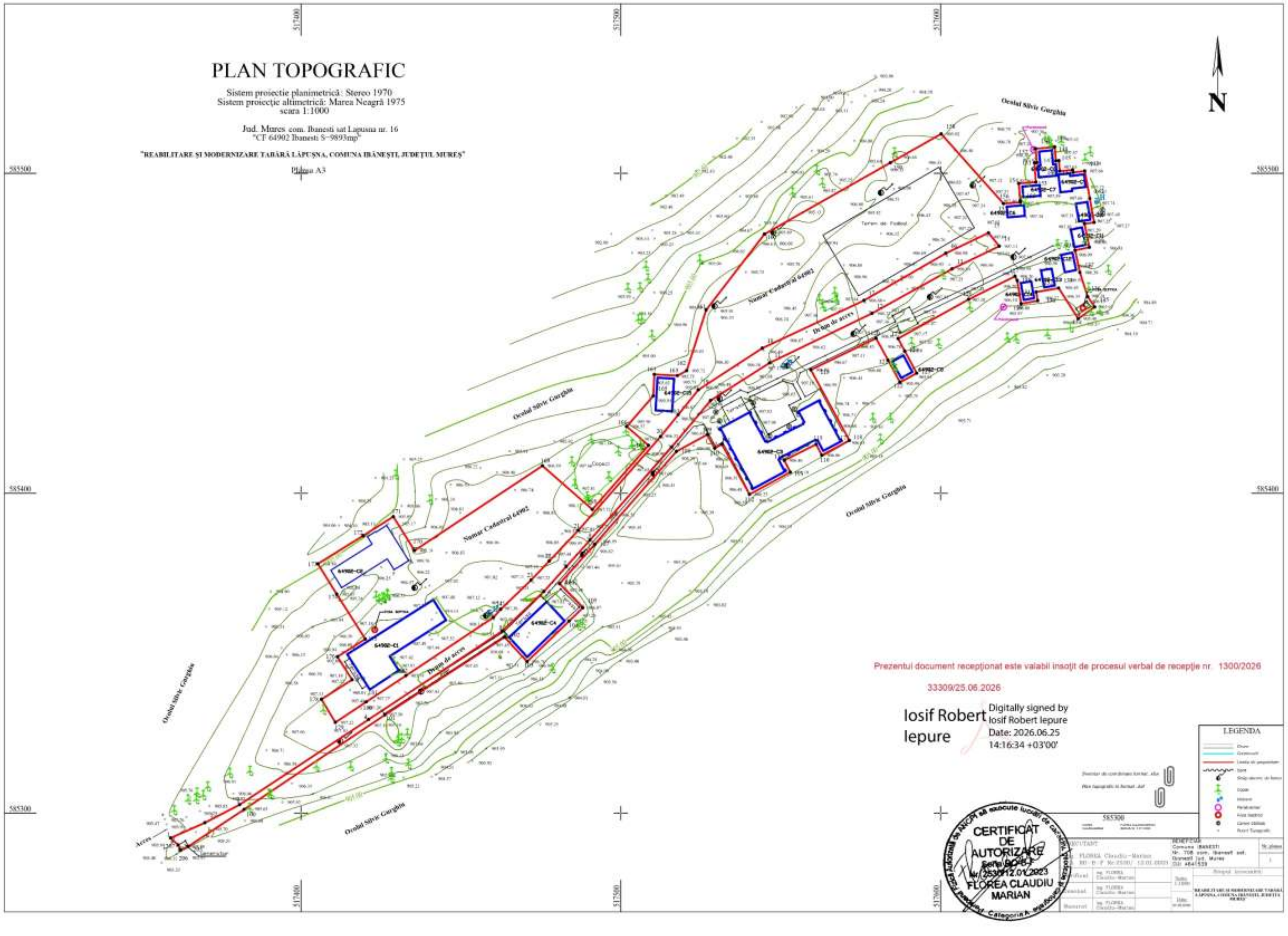
Anexa 1 LA HCL nr din

PLAN DE AMPLASAMENT



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE

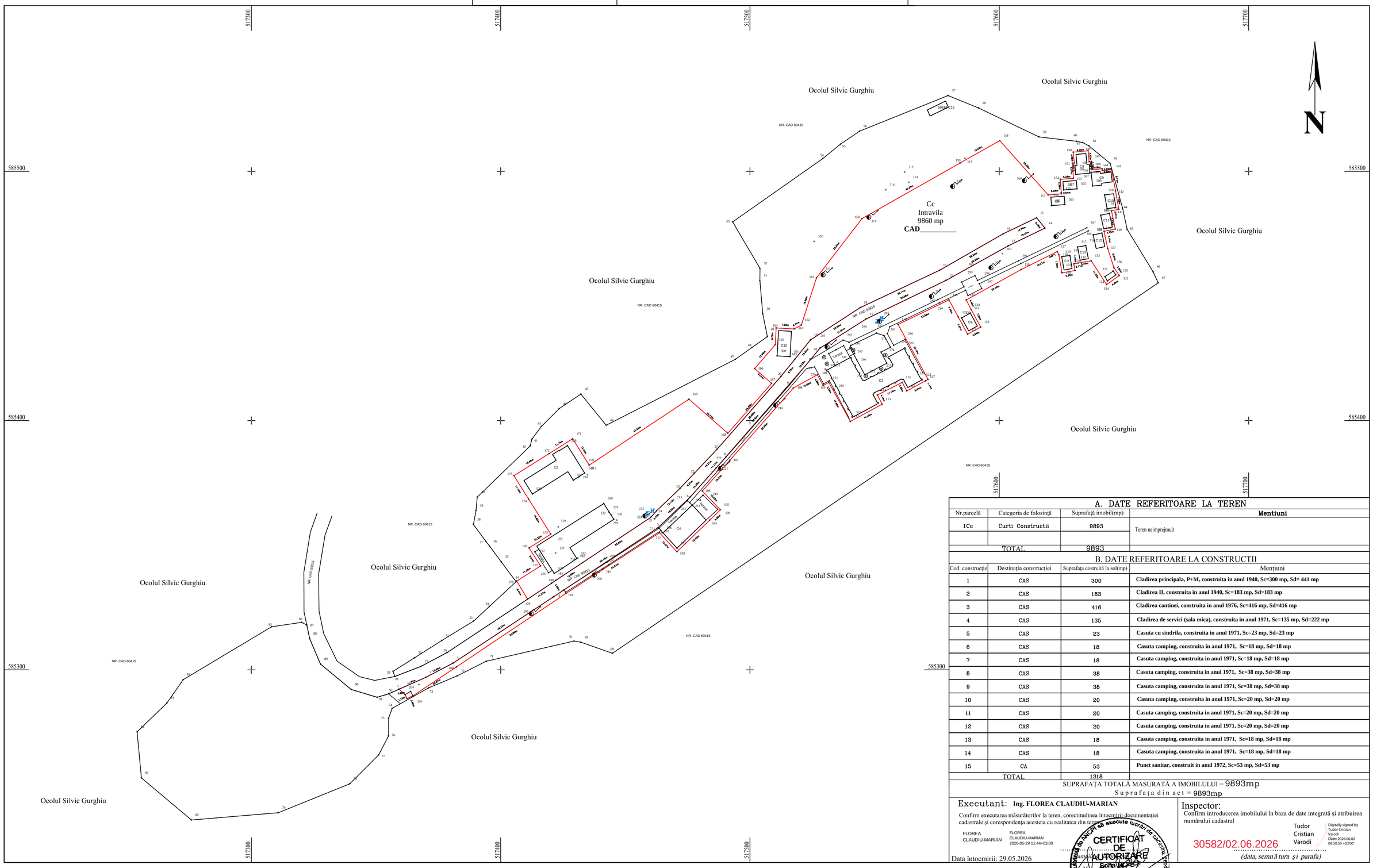
Scara 1:1000

ANEXA NR. 16

Ex.nr....

Numar cadastral	Suprafata masurata	ADRESĂ IMOBIL
64902	9893 mp	Lăpuşna,nr. 16,c.p. 547331, UP VI Lăpuşna, Tabăra Lapuşna, T 26, P 2304

Numar cartea funciara	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ (U.A.T.)
.....	Ibanesti



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr.parcelă	Categoria de folosinţă	Suprafaţă imobil(mp)	Mentiuni
1Cc	Curti Constructii	9893	Teren neimprejmuit
TOTAL		9893	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod. construcţie	Destinaţia construcţiei	Suprafaţa costruită la sol(mp)	Menţiuni
1	CAS	300	**Cladirea principala, P+M, construita in anul 1940, Sc=300 mp, Sd= 441 mp**
2	CAS	183	**Cladirea II, construita in anul 1940, Sc=183 mp, Sd=183 mp**
3	CAS	416	**Cladirea cantinei, construita in anul 1976, Sc=416 mp, Sd=416 mp**
4	CAS	135	**Cladirea de servici (sala mica), construita in anul 1971, Sc=135 mp, Sd=222 mp**
5	CAS	23	**Casuta cu sindrila, construita in anul 1971, Sc=23 mp, Sd=23 mp**
6	CAS	18	**Casuta camping, construita in anul 1971, Sc=18 mp, Sd=18 mp**
7	CAS	18	**Casuta camping, construita in anul 1971, Sc=18 mp, Sd=18 mp**
8	CAS	38	**Casuta camping, construita in anul 1971, Sc=38 mp, Sd=38 mp**
9	CAS	38	**Casuta camping, construita in anul 1971, Sc=38 mp, Sd=38 mp**
10	CAS	20	**Casuta camping, construita in anul 1971, Sc=20 mp, Sd=20 mp**
11	CAS	20	**Casuta camping, construita in anul 1971, Sc=20 mp, Sd=20 mp**
12	CAS	20	**Casuta camping, construita in anul 1971, Sc=20 mp, Sd=20 mp**
13	CAS	18	**Casuta camping, construita in anul 1971, Sc=18 mp, Sd=18 mp**
14	CAS	18	**Casuta camping, construita in anul 1971, Sc=18 mp, Sd=18 mp**
15	CA	53	**Punct sanitar, construit in anul 1972, Sc=53 mp, Sd=53 mp**
TOTAL		1318	

SUPRAFAŢA TOTALĂ MASURATĂ A IMOBILULUI = 9893mp

Suprafaţa din act = 9893mp

Executant: **Ing. FLOREA CLAUDIU-MARIAN**

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentaţiei cadastrale şi corespondenţa acesteia cu realitatea din teren.

FLOREA CLAUDIU-MARIAN — FLOREA CLAUDIU-MARIAN 2026-05-29 11:44+03:00

(numele, prenumele şi semnătura)

Data întocmirii: 29.05.2026

Inspector:

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată şi atribuirea numărului cadastral

Tudor Cristian Varodi — Digitally signed by Tudor Cristian Varodi Date: 2026.06.02 09:50:50 +03'00'

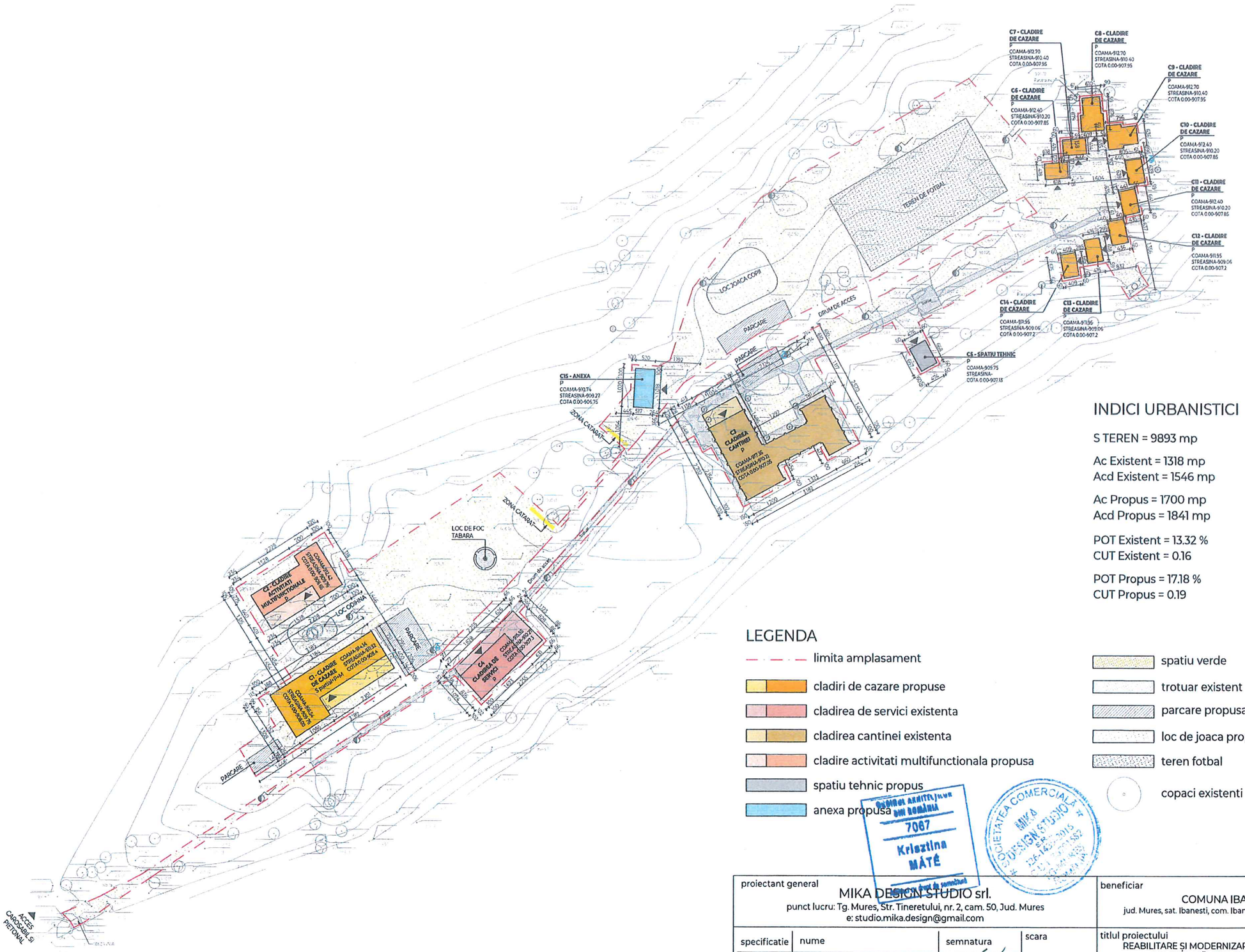
30582/02.06.2026

(data, semnătura şi parafa)

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RC-I Nr. 253012.07.2023 FLOREA CLAUDIU MARIAN — Persoană fizică autorizată să execute lucrări de cadastru și cartografie — Categoria A

PLAN DE SITUATIE PROPUS

N



INDICI URBANISTICI

S TEREN = 9893 mp

Ac Existent = 1318 mp
Acd Existent = 1546 mp

Ac Propus = 1700 mp
Acd Propus = 1841 mp

POT Existent = 13.32 %
CUT Existent = 0.16

POT Propus = 17.18 %
CUT Propus = 0.19

LEGENDA

- limita amplasament
- cladiri de cazare propuse
- cladirea de servici existenta
- cladirea cantinei existenta
- cladire activitati multifunctionala propusa
- spatiu tehnic propus
- anexa propusa
- spatiu verde
- trotuar existent
- parcare propusa
- loc de joaca propus
- teren fotbal
- copaci existenti

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
7067
Krisztina MÁTÉ
Semnătura deținătorului

SOCIETATEA COMERCIALA MIKA DESIGN STUDIO SRL J26/1432/2015 RO 34711582

proiectant general: MIKA DESIGN STUDIO srl. punct lucru: Tg. Mures, Str. Tineretului, nr. 2, cam. 50, Jud. Mures e: studio.mika.design@gmail.com				beneficiar: COMUNA IBANESTI jud. Mures, sat. Ibanesti, com. Ibanesti, str. Ibanesti, Nr. 708	nr. proiect: 148/2026
specificatie	nume	semnatura	scara: 1:1000	titlul proiectului: REABILITARE ȘI MODERNIZARE TABĂRĂ LĂPUȘNA, COMUNA IBĂNEȘTI, JUDEȚUL MUREȘ jud. Mures, UAT Ibanesti, loc. Lapusna, Nr. 16, UP VI Lapusna, u.a. 68 MM2, Tabara Lapusna, T 26, P 2304	faza: CU
sef proiect	arh. MÁTÉ Krisztina				
proiectat	arh. MÁTÉ Krisztina		data: iun. 2026	titlul plansei: PLAN DE SITUATIE PROPUS	nr. plansa: A 03
desenat	arh. stag. SZÁNTÓ Izabella				

INVENTAR DE COORDONATE STEROGRAFIC 70

Plansa A3

Nr. Pct.	Coordonate Stereo 70'		Lungime segment L(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
16	585474.978	517601.622	14.790
15	585481.373	517614.958	5.359
14	585477.200	517618.321	16.366
13	585470.092	517603.579	28.634
12	585456.196	517578.543	35.558
11	585440.722	517546.528	21.866
10	585429.008	517528.065	19.032
9	585414.385	517515.884	38.622
8	585385.378	517490.384	11.138
7	585377.084	517482.950	10.451
6	585369.301	517475.975	17.999
5	585356.904	517462.926	50.127
4	585329.248	517421.118	48.269
3	585302.656	517380.834	12.249
2	585296.987	517369.976	11.708
1	585292.243	517359.272	3.230
207	585290.036	517361.631	1.733
206	585288.483	517362.399	2.603
205	585289.582	517364.759	20.975
100	585301.155	517382.252	52.992
101	585330.693	517426.248	44.637
102	585354.998	517463.688	10.373
103	585347.357	517470.704	18.233
104	585360.017	517483.825	6.000
105	585364.209	517488.117	10.431
106	585371.716	517480.874	16.531
107	585384.050	517491.880	38.658
108	585413.084	517517.404	10.980
109	585418.347	517527.040	4.881
110	585414.047	517529.349	2.583
111	585415.295	517531.611	17.859
112	585399.657	517540.237	14.486
113	585406.552	517552.977	4.164
114	585410.271	517551.105	11.144
115	585415.294	517561.053	3.855
116	585411.886	517562.854	8.610
117	585415.942	517570.449	1.144
118	585416.483	517571.457	25.167
119	585438.569	517559.392	22.664
120	585448.421	517579.803	7.786
121	585441.582	517583.524	7.868
122	585434.671	517587.284	5.941
123	585437.494	517592.511	7.887
124	585444.434	517588.764	4.433
125	585448.362	517586.710	25.193
126	585460.589	517608.737	16.212
127	585467.828	517623.243	1.492
128	585466.493	517623.910	7.353
129	585459.244	517625.142	5.295
130	585460.170	517630.355	2.773
131	585462.904	517629.891	1.737
132	585463.195	517631.603	5.360
133	585464.096	517636.887	11.329
134	585454.570	517643.019	6.287
135	585458.197	517648.154	3.859
136	585461.374	517645.963	8.003
137	585468.989	517643.500	7.105
138	585475.942	517642.038	4.546
139	585476.846	517646.493	7.543
140	585484.235	517644.979	3.012
141	585484.657	517647.961	7.587
142	585492.125	517646.623	8.741
143	585500.721	517645.038	3.692
144	585500.243	517641.377	0.823
145	585501.059	517641.272	4.094
146	585500.646	517637.199	3.290
147	585503.929	517636.982	0.929
148	585503.841	517636.057	4.421
149	585508.242	517635.641	6.000
150	585507.678	517629.668	4.395
151	585503.302	517630.081	0.779
152	585503.262	517629.303	6.069
153	585497.210	517629.760	5.326
154	585496.780	517624.451	5.340
155	585491.456	517624.865	0.510
156	585490.947	517624.904	5.285
157	585490.507	517619.637	29.222
158	585512.301	517600.170	18.253
159	585503.309	517584.286	45.267
160	585481.009	517544.893	29.936
161	585457.266	517526.661	19.903
162	585438.307	517520.605	3.312
163	585436.736	517517.689	7.203
164	585437.141	517510.497	6.720
165	585430.430	517510.158	12.691
166	585420.840	517501.846	9.005
167	585414.942	517508.651	26.648
168	585394.905	517491.083	20.720
169	585408.565	517475.504	47.966
170	585382.104	517435.497	12.485
171	585392.687	517428.874	11.164
172	585386.735	517419.429	16.659
173	585377.905	517405.303	11.162
174	585368.433	517411.208	16.603
175	585354.413	517420.101	10.317
176	585348.887	517411.389	8.536
177	585341.696	517415.988	11.351
178	585335.580	517406.425	8.436
179	585328.358	517410.785	11.571
180	585334.763	517420.422	2.000
181	585335.869	517422.088	12.889
182	585343.003	517432.823	32.837
25	585361.177	517460.172	3.436
24	585363.733	517462.469	13.121
23	585372.802	517471.951	8.273
22	585378.810	517477.639	13.212
21	585388.409	517486.717	38.985
20	585417.722	517512.418	8.749
183	585424.523	517517.921	10.036
19	585432.325	517524.233	23.847
18	585445.331	517544.221	35.114
17	585460.262	517576.002	29.546

A=9893.12mp P=1541.567m

Data
12.06.2026

Intocmit
Ing. Florea Claudiu Marian

