Anexa 1 la HCL Nr. 91 din 7.05.2026

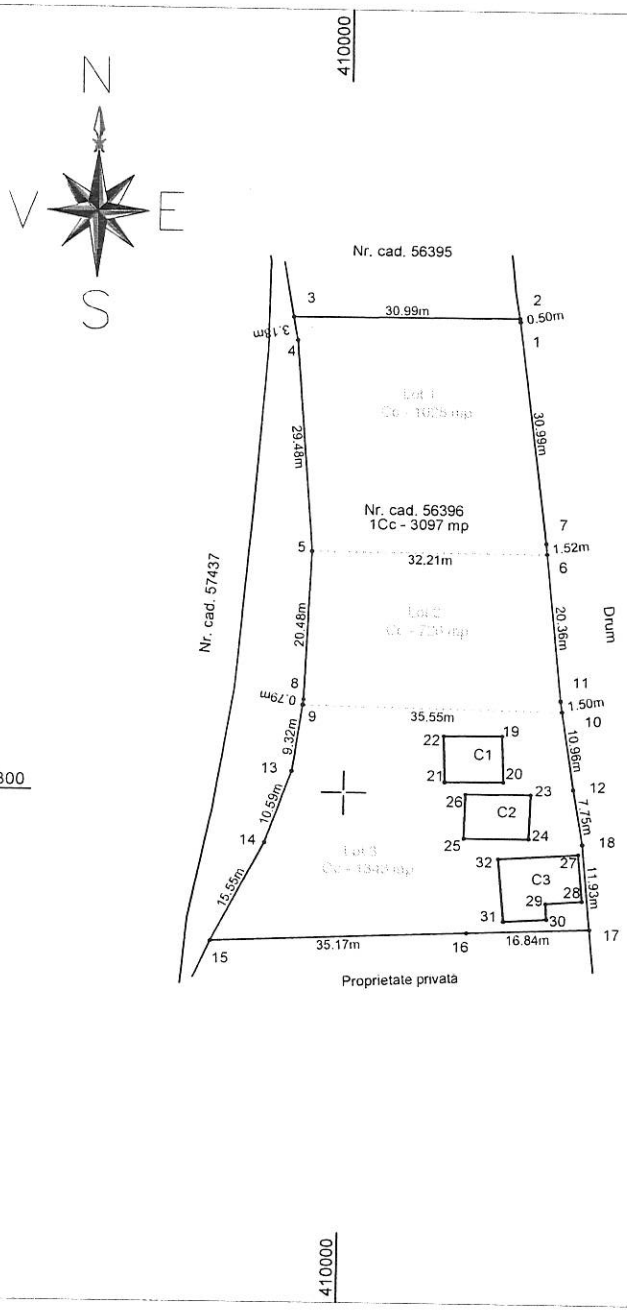
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

(intravilan)

scara: 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
56396	3097 mp	Loc. Bonțida, com. Bonțida, jud. Cluj

Nr. Carte Funciara	Unitatea administrativ teritoriala (UAT)
56396	Bonțida



Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
56396	3097	Cc	Imobil imprejmuit prin gard de beton între punctele 3-2-1-7-6-11-10-12-18-17-16-15.	LOT 1	1028	Cc	Imobil imprejmuit prin gard de beton între punctele 3-2-1-7-6-5.
				LOT 2	726	Cc	Imobil imprejmuit prin gard de beton între punctele 5-6-11-10-9.
				LOT 3	1343	Cc	Imobil imprejmuit prin gard de beton între punctele 9-10-12-18-17-16-15.
Total	3097			Total	3097		

Executant: Tarta Dragos Vlad

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Serie RO-AB-F Nr. 0181/2013

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO - AB - F Nr. 0181/2013 TARTA DRAGOS VLAD

Semnatura

Data: 29.04.2026

Inspector

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

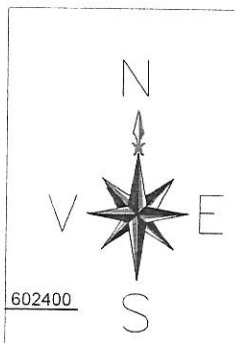
Semnatura

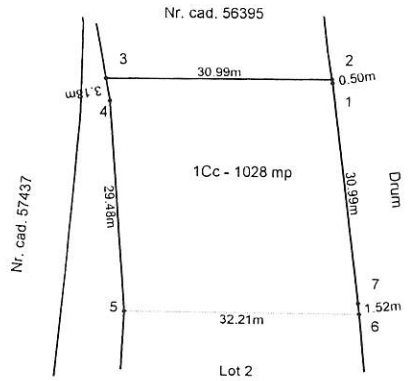
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

(intravilan)

LOT 1

scara: 1: 1000





602400 410000 602300

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	1028 mp	Loc. Bonțida, com. Bonțida, jud. Cluj

Nr. Carte Funciara	Unitatea administrativ teritoriala (UAT)
	Bonțida

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	1028	Imobil imprejmuit prin gard de beton între punctele 3-2-1-7-6-5.
Total		1028	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
---	---	---	---
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 1028 **mp**

Suprafata din act = 1028 mp

Executant: Tarta Dragos Vlad

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Serie RO-AB-F Nr. 0181/2013

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura

Data: 29.04.2026

Inspector

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

(intravilan)

LOT 2

scara: 1: 1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	726 mp	Loc. Bonțida, com. Bonțida, jud. Cluj

Nr. Carte Funciara	Unitatea administrativ teritoriala (UAT)
	Bonțida



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	726	Imobil imprejmuit prin gard de beton între punctele 5-6-11-10-9.
Total		726	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
---	---	---	---
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 726 mp

Suprafata din act = 726 mp

Executant: Tarta Dragos Vlad

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Serie RO-AB-F Nr. 0181/2013

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestela cu realitatea din teren

Semnatura

Data: 29.04.2026

Inspector

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura

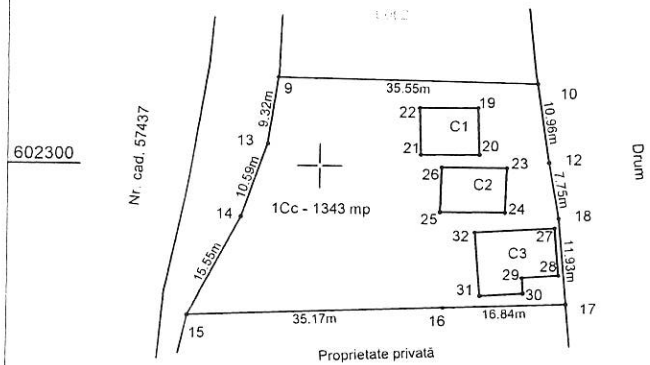
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

(intravilan)

LOT 3

scara: 1: 1000





Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	1343 mp	Loc. Bonțida, com. Bonțida, jud. Cluj

Nr. Carte Funciara	Unitatea administrativ teritoriala (UAT)
	Bonțida

602300

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	1343	Imobil imprejmuit prin gard de beton între punctele 9-10-12-18-17-16-15.
	Total	1343	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	52	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CONSTRUCTIE FARA ACTE
C2	CL	55	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CONSTRUCTIE FARA ACTE
C3	CL	86	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; CONSTRUCTIE FARA ACTE
	Total	193	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1343 **mp**

Suprafata din act = 1343 mp

Executant: Tarta Dragos Vlad

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Serie RO-AB-F Nr. 0181/2013

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestela cu realitatea din teren

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-AB-F Nr. 0181/2013 TARTA DRAGOS VLAD

Semnatura

Data: 29.04.2026

Inspector

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura

CALCULUL SUPRAFETEI

Sistem de proiectie: Stereo 1970

Parcela (56396)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
6	602333.361	410027.425	1.517
7	602334.870	410027.269	30.989
1	602365.612	410023.367	0.503
2	602366.108	410023.285	30.988
3	602365.909	409992.298	3.185
4	602362.776	409992.869	29.475
5	602333.394	409995.214	20.485
8	602312.929	409994.319	0.787
9	602312.151	409994.202	9.324
13	602302.931	409992.816	10.594
14	602292.965	409989.223	15.554
15	602279.221	409981.940	35.175
16	602280.621	410017.087	16.842
17	602281.292	410033.916	11.934
18	602293.175	410032.813	7.752
12	602300.802	410031.425	10.961
10	602311.634	410029.750	1.498
11	602313.114	410029.521	20.355
S(56396)=3096.55mp P=257.916m			

Parcela (C1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
19	602308.199	410021.643	6.465
20	602301.738	410021.858	8.025
21	602301.647	410013.834	6.465
22	602308.108	410013.619	8.025
S(C1)=51.86mp P=28.978m			

Parcela (C2)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
23	602299.999	410025.647	6.113
24	602293.890	410025.432	8.873
25	602293.830	410016.559	6.144
26	602299.972	410016.708	8.939
S(C2)=54.55mp P=30.069m			

Parcela (C3)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
27	602291.813	410032.266	6.597
28	602285.241	410032.843	4.979
29	602284.856	410027.879	2.185
30	602282.675	410028.016	5.913
31	602282.291	410022.115	8.829
32	602291.085	410021.329	10.961
S(C3)=85.68mp P=39.465m			

Parcela (Lot_1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	602365.612	410023.367	0.503
2	602366.108	410023.285	30.988
3	602365.909	409992.298	3.185
4	602362.776	409992.869	29.475
5	602333.394	409995.214	32.211
6	602333.361	410027.425	1.517
7	602334.870	410027.269	30.989
S(Lot_1)=1027.55mp P=128.867m			

Parcela (Lot_2)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
6	602333.361	410027.425	32.211
5	602333.394	409995.214	20.485
8	602312.929	409994.319	0.787
9	602312.151	409994.202	35.552
10	602311.634	410029.750	1.498
11	602313.114	410029.521	20.355
S(Lot_2)=726.10mp P=110.887m			

Parcela (Lot_3)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
12	602300.802	410031.425	10.961
10	602311.634	410029.750	35.552
9	602312.151	409994.202	9.324
13	602302.931	409992.816	10.594
14	602292.965	409989.223	15.554
15	602279.221	409981.940	35.175
16	602280.621	410017.087	16.842
17	602281.292	410033.916	11.934
18	602293.175	410032.813	7.752
S(Lot_3)=1342.90mp P=153.688m			

Intocmit
Ing. **Tarta Dragos Vlad**
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Serie RO-AB-F Nr.0181/2013
Semnatura si stampila

