

Anexa 1



1

CENTRALIZATOR REEVALUARE BUNURI IMOBILE DOMENIUL PUBLIC COMUNA BUCOVAT												
Nr. crt.	Nr. inv.	Denumire	Cod clasificatie	Elemente de identificare (adresa)	Anul dobândirii	HCL nr./data/	Situatia juridică în 30.06.2022 (CF/topo)	Situatia juridică în 31.12.2025 (CF/topo)	Suprafață desființată (mp)	Valoare contabilă la data de 31.12.2025 (lei)	Valoare justă la data de 15.05.2026 (lei)	Diferențe (Valoare justă - Valoare contabilă) (lei)
CONSTRUCȚII												
1	3	TEREN ȘPORTI PENTRU ACTIVIT. în administrare et din 02.03.2022	1.6.6.2	Bucovăț	28.05.2005	HCL 15/12.08.2008 HCL 20/29.03.2021 6 nr. 79/10.04.2022	102/91	102/91 conveniu din CF-100117 top 154-153/b/2	29,115	123.345,99	492.432,58	369.086,59
2	1	ȘCOALA cu CLASĂ BUCOVAT	1.6.4	Bucovăț, nr. 74	15.12.08.2008	HCL 15/12.08.2008	CF-100117 top 154-153/b/2	CF-100117 top 154-153/b/2	831	3.965.341,80	2.841.404,64	-1.123.937,16
3	5	PRIVARIFFE GRADINTEA POLITEI	1.6.4	Bucovăț, nr. 73	15.12.2008	HCL 15/12.08.2008	CF-100419 405752 c1	CF-100419 vechi nou	146	2.262.914,80	2.123.614,66	-139.300,14
4	7	IMPERIUMURI cure gradina si pomare	1.6.3.2	Bucovăț, nr. 73	10.03.2011	40634	top 151-152	top 151-152	146	48.141,37	68.453,08	20.311,71
5	9	SISTEM ALIMENTARE PLZ FUSERT	1.2.1.2	Bucovăț	17.12.2013	NC 210/01.12.2021 PV 1873/06.05.2021	CF-1001213 CF-101346	CF-1001213 vechi	146	137.194,68	164.081,79	26.887,11
6	10	SISTEM ALIMENTARE PLZ VANA ZARIE BUCOVAT	1.2.1.2	Bucovăț	17.12.2013	26.03.2018	CF-1001213 CF-101346	CF-1001213 vechi	146	3.902,38	4.666,69	764,31
7	12	SISTEM ALIMENTARE PLZ VANA ZARIE BUCOVAT	1.2.1.2	Bucovăț	17.12.2013	26.03.2018	CF-1001213 CF-101346	CF-1001213 vechi	146	3.902,38	4.666,69	764,31
8	15	MILOLA	1.6.2.1	Bucovăț, nr. 178	27.07.2015	28.12.2018	CF-1001213 CF-101346	CF-1001213 vechi	146	8.632,93	8.700,48	127,55
9	16	MILOLA	1.6.2.1	Bucovăț	27.07.2015	28.12.2018	CF-1001213 CF-101346	CF-1001213 vechi	146	4.474,78	4.541,08	66,30
10	19	EXT. MAMENEL PUZ MARI A PARCULUI	1.2.1.2	Bucovăț	26.03.2018	54/17.12.2015	CF-1001213 CF-101346	CF-1001213 vechi	146	137.194,68	164.081,79	26.887,11
11	21	EXTINDERE MIN ENEL SF 394201 2018	1.2.1.2	Bucovăț	26.03.2018	54/17.12.2015	CF-1001213 CF-101346	CF-1001213 vechi	146	3.902,38	4.666,69	764,31
12	22	EXTINDERE MIN ENEL SF 394201 2018	1.2.1.2	Bucovăț	26.03.2018	54/17.12.2015	CF-1001213 CF-101346	CF-1001213 vechi	146	3.902,38	4.666,69	764,31
13	24	INSTALATIE GAZ VILORULE DISPENSAR	1.9.1.1	Bucovăț, nr. 179	28.12.2018	28.12.2018	CF-1001213 CF-101346	CF-1001213 vechi	146	8.632,93	8.700,48	127,55
14	26	INSTALATIE GAZ PRIMARIE SI GRADINTEA	1.9.1.1	Bucovăț, nr. 178	28.12.2018	28.12.2018	CF-1001213 CF-101346	CF-1001213 vechi	146	4.474,78	4.541,08	66,30
15	28	TEREN DE ȘPORT CU GAZON ARTIFICIAL	1.6.6.7	Bucovăț	2015+2021	15/12.08.2008	CF-1001213 CF-101346	CF-1001213 vechi	146	186.338,41	199.622,28	13.283,87
16	29	PARC DE JOACĂ COPILARI	1.3.7.3	Bucovăț	31.08.2018	11.12.2019 rev si 21/4/2015/01.12.2021	CF-1001213 CF-101346	CF-1001213 vechi	146	169.935,84	197.080,44	27.144,61
17	30	DRUM BUCOVAT PUZ LOCE PUZ	1.3.7.1.6	Bucovăț	26.03.2009	HCL 21/26.03.2009	CF-1001213 CF-101346	CF-1001213 vechi	146	173.990,88	196.738,58	22.747,70
18	74	DRUM BUCOVAT PUZ	1.3.7.1.6	Bucovăț	26.03.2009	HCL 21/26.03.2009	CF-1001213 CF-101346	CF-1001213 vechi	146	179.518,54	229.891,88	50.373,34
19	117	DRUM BUCOVAT PUZ	1.3.7.1.6	Bucovăț	26.03.2009	HCL 21/26.03.2009	CF-1001213 CF-101346	CF-1001213 vechi	146	203.313,36	26.580,52	176.732,84
20	383	STR. CĂSTANILOR (D85) ÎN INTRAVILAN	1.3.7.2	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	CF-1001213 CF-101346	CF-1001213 vechi	146	409.107,44	444.217,36	35.109,92
21	384	STR. BRINDULEȘ (D8 26) ÎN INTRAVILAN	1.3.7.2	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	CF-1001213 CF-101346	CF-1001213 vechi	146	362.352,30	381.346,58	19.000,28
22	385	STR. FĂCĂLII (D8 16) ÎN INTRAVILAN	1.3.7.2	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	CF-1001213 CF-101346	CF-1001213 vechi	146	362.352,30	381.346,58	19.000,28
23	386	STR. PRINCEȘII (D8 15) ÎN INTRAVILAN	1.3.7.2	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	CF-1001213 CF-101346	CF-1001213 vechi	146	362.352,30	381.346,58	19.000,28
24	387	STR. PRINCEȘII (D8 15) ÎN INTRAVILAN	1.3.7.2	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	CF-1001213 CF-101346	CF-1001213 vechi	146	362.352,30	381.346,58	19.000,28
25	388	STR. SĂCĂVILOR (D8 26) ÎN INTRAVILAN	1.3.7.2	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	CF-1001213 CF-101346	CF-1001213 vechi	146	362.352,30	381.346,58	19.000,28
26	389	STR. COPRIȘOR (D8 24) ÎN INTRAVILAN	1.3.7.2	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	CF-1001213 CF-101346	CF-1001213 vechi	146	362.352,30	381.346,58	19.000,28
27	390	STR. CRÎNDULEȘ (D8 26) ÎN INTRAVILAN	1.3.7.2	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	CF-1001213 CF-101346	CF-1001213 vechi	146	362.352,30	381.346,58	19.000,28
28	391	STR. CRÎNDULEȘ (D8 24) ÎN INTRAVILAN	1.3.7.2	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	CF-1001213 CF-101346	CF-1001213 vechi	146	362.352,30	381.346,58	19.000,28
29	392	STR. FĂCĂLII (D8 15) ÎN INTRAVILAN	1.3.7.2	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	CF-1001213 CF-101346	CF-1001213 vechi	146	362.352,30	381.346,58	19.000,28
30	393	STR. BRINDULEȘ (D8 26) ÎN INTRAVILAN	1.3.7.2	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	CF-1001213 CF-101346	CF-1001213 vechi	146	362.352,30	381.346,58	19.000,28
31	394	STR. COPRIȘOR (D8 24) ÎN INTRAVILAN	1.3.7.2	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	CF-1001213 CF-101346	CF-1001213 vechi	146	362.352,30	381.346,58	19.000,28
32	395	STR. CĂSTANILOR (D8 26) ÎN INTRAVILAN	1.3.7.2	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	CF-1001213 CF-101346	CF-1001213 vechi	146	362.352,30	381.346,58	19.000,28
33	396	STR. BRINDULEȘ (D8 24) ÎN INTRAVILAN	1.3.7.2	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	CF-1001213 CF-101346	CF-1001213 vechi	146	362.352,30	381.346,58	19.000,28
34	397	STR. CĂSTANILOR (D8 26) ÎN INTRAVILAN	1.3.7.2	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	CF-1001213 CF-101346	CF-1001213 vechi	146	362.352,30	381.346,58	19.000,28
35	398	STR. CRÎNDULEȘ (D8 24) ÎN INTRAVILAN	1.3.7.2	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	CF-1001213 CF-101346	CF-1001213 vechi	146	362.352,30	381.346,58	19.000,28
36	399	STR. FĂCĂLII (D8 15) ÎN INTRAVILAN	1.3.7.2	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	CF-1001213 CF-101346	CF-1001213 vechi	146	362.352,30	381.346,58	19.000,28

CENTRALIZATOR REEVALUARE BUNURI IMOBILE DOMENIUL PUBLIC COMUNA BUCOVAT

Nr. crt.	Nr. inv.	Denumire	Cod clasificatie	Elemente de identificare (adresa)	Anul dobândirii	HCL nr./data/	Situatia juridică în 30.06.2022 (C/Topo)	Situatia juridică în 31.12.2025 (C/Topo)	Suprafață desăgurată (mp)	Valoare contabilă 31.12.2025 (lei)	Valoare justă la data de 15.05.2026 (lei)	Diferențe (Valoare justă - Valoare contabilă) (lei)
37	400	STR. BRUNDSCH, DS 15 IN INTRAVILAN	1.3.7.2	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	402182	402182	2.120	401.119,26	619.505,55	218.386,29
38	401	STR. CUSANICU, DS 15 IN INTRAVILAN	1.3.7.2	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	402186	402186	3.335	1.009.420,41	1.558.991,57	549.571,15
39	402	STR. CUSANICU, DS 33 IN INTRAVILAN	1.3.7.2	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	402185	402185	3.000	946.036,00	1.461.098,00	515.062,00
40	403	STR. CUSANICU, DS 27 IN INTRAVILAN	1.3.7.2	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	402193	402193	630	119.200,54	184.098,35	64.897,81
41	404	STR. SAVA AMHOR, DS 11 IN INTRAVILAN	1.3.7.2	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	402192	402192	2.880	529.780,16	818.214,88	288.434,72
42	405	STR. CRISTOFOR, DS 19 IN INTRAVILAN	1.3.7.2	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	402190	402190	280	68.114,59	81.821,49	13.706,90
43	406	STR. FAGULUI, DS 15 IN INTRAVILAN	1.3.7.2	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	402186	402186	400	145.959,84	175.331,76	29.371,92
44	407	STR. CRISTOFOR, DS 23 IN INTRAVILAN	1.3.7.2	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	402196	402196	326	92.141,30	95.117,48	2.976,18
45	408	STR. SAVA AMHOR, DS 10 IN INTRAVILAN	1.3.7.2	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	402203	402203	1.890	378.093,61	552.295,04	174.201,44
46	411	STR. CUSANICU, DS 33 IN INTRAVILAN	1.3.7.2	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	402204	402204	960	181.638,91	280.530,82	98.891,90
47	412	STR. CUSANICU, DS 33 IN INTRAVILAN	1.3.7.2	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	402211	402211	1.180	327.833,74	432.485,01	104.651,27
48	427	DRUM. EXPLOAT. ARE. 33/2	1.3.7.2	Bucovăț	30.05.2019	19/30.05.2019	401604	401604	2.000	21.576,67	107.759,43	86.182,76
49	428	DRUM. EXPLOAT. ARE. 33/4	1.3.7.2	Bucovăț	26.10.2017	10.11.2017	401602	401602	2.016	21.957,44	96.759,77	74.802,33
50	429	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/1	1.3.7.2	Bucovăț	30.05.2019	19/30.05.2019	401605	401605	2.016	21.703,59	108.393,31	86.689,72
51	430	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/2	1.3.7.2	Bucovăț	26.10.2017	31/26.10.2017	401603	401603	4.188	46.411,00	204.519,20	158.108,20
52	431	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/3	1.3.7.2	Bucovăț	26.10.2017	31/26.10.2017	401603	401603	1.936	52.418,62	230.992,97	178.574,35
53	432	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/4	1.3.7.2	Bucovăț	26.10.2017	31/26.10.2017	401603	401603	2.512	27.303,53	119.877,21	92.573,68
54	433	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/5	1.3.7.2	Bucovăț	26.10.2017	31/26.10.2017	401603	401603	1.310	14.172,91	62.455,73	48.282,83
55	434	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/6	1.3.7.2	Bucovăț	26.10.2017	31/26.10.2017	401603	401603	913	9.646,04	42.553,79	32.907,75
56	435	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/7	1.3.7.2	Bucovăț	26.10.2017	31/26.10.2017	401603	401603	1.812	71.387,56	224.281,31	152.893,75
57	440	STR. CUSANICU, DS 33 IN INTRAVILAN	1.3.7.2	Bucovăț	26.10.2017	31/26.10.2017	401603	401603	2.000	95.625,90	131.674,20	36.048,30
58	449	STR. CUSANICU, DS 33 IN INTRAVILAN	1.3.7.2	Bucovăț	02.06.1985	10.11.2017	401603	401603	300	8.924,95	11.452,90	2.527,95
59	450	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/8	1.3.7.2	Bucovăț	29.11.2018	10.11.2018	401603	401603	6.210	885.007,60	651.776,76	-233.230,84
60	451	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/9	1.3.7.2	Bucovăț	18.12.2019	34/18.12.2019	401603	401603	2.640	29.774,02	204.401,58	264.927,56
61	452	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/10	1.3.7.2	Bucovăț	18.12.2019	34/18.12.2019	401603	401603	3.12	877,87	18.568,93	17.691,06
62	453	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/11	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	380	133.363,97	162.128,14	28.864,17
63	454	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/12	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	191	44.605,12	54.266,32	9.661,20
64	455	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/13	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
65	456	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/14	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
66	457	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/15	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
67	458	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/16	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
68	459	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/17	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
69	460	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/18	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
70	461	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/19	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
71	462	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/20	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
72	463	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/21	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
73	464	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/22	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
74	465	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/23	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
75	466	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/24	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
76	467	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/25	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
77	468	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/26	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
78	469	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/27	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
79	470	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/28	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
80	471	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/29	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
81	472	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/30	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
82	473	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/31	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
83	474	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/32	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
84	475	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/33	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
85	476	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/34	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
86	477	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/35	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
87	478	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/36	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
88	479	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/37	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
89	480	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/38	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
90	481	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/39	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
91	482	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/40	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
92	483	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/41	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
93	484	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/42	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
94	485	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/43	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
95	486	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/44	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
96	487	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/45	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
97	488	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/46	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
98	489	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/47	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
99	490	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/48	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
100	491	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/49	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
101	492	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/50	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
102	493	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/51	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
103	494	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/52	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
104	495	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/53	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
105	496	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/54	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
106	497	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/55	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
107	498	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/56	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
108	499	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/57	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
109	500	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/58	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.2018	10.11.2018	401603	401603	189	43.469,00	52.884,12	9.415,12
110	501	DRUM. EXPLOAT. ARE. 34/59	1.3.7.2	Bucovăț	27.12.201							

CENTRALIZATOR REEVALUARE BUNURI IMOBILE DOMENIUL PUBLIC COMUNA BUCOVĂȚ												
Nr. crt.	Nr. inv.	Denumire	Cod clasificatie	Elemente de identificare (adresa)	Anul dobândirii	HCL nr./data	Situatia juridică în 30.06.2022 (C.F./topo)	Situatia juridică în 31.12.2025 (C.F./topo)	Suprafață desfășurată (mp)	Valoare contabilă 31.12.2025 (lei)	Valoare justă în data de 15.05.2026 (lei)	Diferențe (Valoare justă - Valoare contabilă) (lei)
78	480	Drum PUZ, Maria Para 1 - Hm A 26/1 HAD 16	1.3.7.2.a	Bucovăț	15.07.2019	32/29.06. SI	400101 / 401213/401346/non	ct vechi 400101 / 401213/401346/non	1.908	922.331,04	557.555,00	-364.776,04
79	483	STRADA (DRUM) STH ARCU 1	1.3.7.2	Bucovăț	primul 15.03.2022	30/25.07.2017	402910	402910	1.277	751.401,26	1.249.823,23	498.421,97
80	484	STRADA (DRUM) DS 10 F AGULUI (STH)	1.3.7.2	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	0	neantabdat	2.478	515.834,79	724.120,17	188.285,38
81	485	STRADA (DRUM) DS 26 F AGULUI COR	1.3.7.2	Bucovăț	primul 15.03.2022	12/28.03.2019	402960	402960	653	123.968,56	191.403,84	67.435,28
82	486	DE 1347/1 + PODEȘ + AGULUI	1.3.7.2.a	Bucovăț	27.05.2021	HCL 39/27.05.2021	401322 non 401468	401322 non 401468	1.832	425.349,68	484.833,36	59.473,67
83	487	DE 208/2		Bucovăț	28.07.2021	HCL 62/28.07.2021	402185 non 403036	402185 non 403036	1.215	12.850,81	71.730,87	58.880,05
84	488	DE 208/1 extravilan neamplasat		Bucovăț	28.07.2021	HCL 62/28.07.2021	402187 non 403036	402187 non 403036	1.481	15.658,95	87.405,39	71.746,44
85	489	DRUM pietonal TEREN Intrare CONTECL		Bucovăț	18/12.11.2021	HCL 118/12.11.2021	402538 non 403396	402538 non 403396	1.072	71.809,42	133.608,99	61.799,57
86	490	DRUM pietonal CILICA Carmina		Bucovăț	18/12.11.2021	HCL 118/12.11.2021	402513 non 403393	402513 non 403393	1.072	71.809,42	133.608,99	61.799,57
87	491	DRUM Turcanu		Bucovăț	26.11.2021	HCL 106/26.11.2021	402135	402135	416	27.866,34	51.848,36	23.981,92
88	493	INSTALATIE apa cf 401690 si 401728		Bucovăț	22.04.2021	HCL 28/22.04.2021	401690 si 401728 non 405125/405169	401690 si 401728 non 405125/405169		87.601,24	90.673,24	3.072,00
89	494	INSTALATIE apa cf 400489		Bucovăț	22.04.2021	HCL 29/22.04.2021	400489	400489		219.278,73	226.968,40	7.689,67
90	609	DE 236		Bucovăț	01.12.2024	HCL 19/30.03.2023	405364	405364	830	48.221,06	49.001,33	780,27
91	3	DISPENSAU CULAN SOT LANA OIEI NR.25 S= 14 MP s clesl = 288 mp P + Al cu 5 cabanare		Bucovăț	01.06.2023	ave 13036/23.05.2023	402379	402379	288	1.301.097,79	1.278.417,60	-22.680,19
92	664	Iluminat strada zona C. VP si case noi Bucovăț (necm business)		Bucovăț	31.03.2022	pv 1121/16.03.2023 ne 45/31.03.2024				58.022,17	64.595,84	6.573,67
93	665	Iluminat strada Zona Lacramioara (ilal Group)		Bucovăț	31.03.2023	pv 5263/19.12.2023 ne 46/31.03.2024				96.884,32	107.860,91	10.976,59
94	666	Iluminat strada Zona Moara (ilal Group)		Bucovăț	31.03.2024	pv 2382/09.06.2023 ne 43/31.03.2024				73.845,51	82.211,90	8.366,39
95	667	Capela moartuara in comit C.I. sc=84 mp, edificare nr 4016/26.08.2024 pe teren 22.957 mp	1.6.8	Bucovăț	01.12.2022	ne 165/04.09.2024	402275 non 403789	402275 non 403789	81	652.806,56	370.656,57	-282.149,99
96	668	Contanere cu destinatie Sali de clasa		Bucovăț	01.12.2022	ne 277/01.12.2024				1.241.996,49	1.049.567,83	-192.428,66
97	669	Iluminat Zona Domeniul (elal)		Bucovăț	01.12.2023	pv 4917/04.10.2024 ne 280/01.12.2024				106.712,18	115.652,44	8.940,26
98	670	Centru civic		Bucovăț	01.12.2024	pv 201/25.04.2024 ne 274/01.12.2024				302.885,60	321.563,55	18.677,95
99	671	Iluminat Maria Para Residence		Bucovăț	01.12.2025	pv 3630/08.11.2024 ne 279/01.12.2024				107.596,60	116.610,95	9.014,35
100	672	Reabilitare trotuare (Gardinn)		Bucovăț	01.12.2026	pv 4127/30.08.2024 ne 276/01.12.2024				204.000,00	221.090,95	17.090,95
101	673	paicare capela Bucovăț		Bucovăț	15.12.2024	pv 4940/04.10.2024 ne 282/15.12.2024				201.781,31	214.224,49	12.443,18
102	674	drum PUZ emitit Bucovăț		Bucovăț	15.12.2024	pv 4225/03.09.2024 ne 281/15.12.2024				196.745,00	208.877,61	12.132,61
103	736	Iluminat strada cfr.4093 si 4094/29.08.2024 Vilal Group		Bucovăț	01.12.2025	cfr.4093/4094/29.08.2024				276.200,78	278.857,49	2.656,71
104	737	Podete si accese cfr.5695/23.02.2024 pv 2192/25.04.2025 1 anly		Bucovăț	01.12.2025	cfr.5695/2024 pv 2192/25.04.2025				56.395,07	56.937,52	542,45
TOTAL CONSTRUCȚII BUCOVĂȚ										29.975.223,21	36.046.644,37	6.071.421,15
CONSTRUCȚII BAZOȘU NOU												
105	8	ȘCOLĂ R. CTR. 786/17.03.81 1378/25.05.2020	1.6.1	Bazosu Nou	04.07.1905	ACT 52/27.11.2019	CF 402126 c 1	CF 402126 c 1	296	2.241.245,51	1.027.000,32	-1.214.185,19
106	11	SISTEM ALIMENT. EN. EL. PUZ	1.7.1.2	Bazosu Nou	17.12.2013	SC 185/13.12.2013	ne 190/17.12.2013	ne 190/17.12.2013		584.661,60	699.241,14	114.579,54

CENTRALIZATOR REEVALUARE BUNURI IMOBILE DOMENIUL PUBLIC COMUNA BUCOVAT												
Nr. crt.	Nr. inv.	Denumire	Cod clasificatie	Elemente de identificare (adresa)	Anul dobândirii	HCL nr./data	Situatia juridică în 30.06.2022 (C/F/topu)	Situatia juridică în 31.12.2025 (C/F/topu)	Suprafață desfășurată (top)	Valoare contabilă la 31.12.2025 (lei)	Valoare justă la data de 15.05.2026 (lei)	Diferențe (Valoare justă - Valoare contabilă) (lei)
107	13	CĂMIN CULTURAL	1.6.1	Bazou Nou			C1-402425 top 11533 1156/4/38/a.1.176 17/11/22	C1-402425 top 11533 1156/4/38/a.1.176 17/11/22		1.904.122,32		-10.557,01
108	17	SPATIUL VERZI PARCURI DE JOACA	1.3.7.1b	Bazou Nou	27.01.2016		nc 181/27.01.2016 si nc 14/11.12.2019 rev	nc 181/27.01.2016 si nc 14/11.12.2019 rev		4.334,20		
109	18	INSTALAMENȚI P.C.Z. 000489	1.7.12	Bazou Nou	08/07/1995	S.C. 185/13.12.2013	00189 nou 060603	00189 nou 060603		594.748,44	50.255,88	6.921,68
110	20	ÎMPREJMUIRE CIMITIR	1.6.1	Bazou Nou	15.12.2017	HCL 29/08.2019	402274 cl	402274 cl		711.303,74	711.303,74	116.555,33
111	23	INSTALATIE GAZ DISPENSAR	1.9.1.1	Bazou Nou	28.12.2018		nc 126/28.12.2018	nc 126/28.12.2018	11	49.804,70	71.508,16	21.723,46
112	25	INSTALATIE GAZ CĂMIN	1.9.1.1	Bazou Nou	28.12.2018		nc 126/28.12.2018	nc 126/28.12.2018		24.949,89	25.318,43	368,54
										60.760,28	61.657,22	896,94
113	27	TEREN SPORT	1.6.7	Bazou Nou	1975 + rev. 2021	15/12.08.2008	ps 3276/02.08.2021 nc 139/04.12.2019 rev + nc 214/5/01.12.2021 + ps 5/9/11.02.2023 cl 402425	ps 3276/02.08.2021 nc 139/04.12.2019 rev + nc 214/5/01.12.2021 + ps 5/9/11.02.2023 cl 402425	980	506.804,79	207.939,88	-298.864,91
114	128	DRUM BAZOU NOU P.C.Z.	1.3.7.1b	Bazou Nou	23.05.2011	HCL 18/23.05.2011	404738 nou 406677	404738 nou 407002	1.853	193.686,47	353.522,19	159.835,72
115	166	DRUM BAZOU NOU P.C.Z. aprob.	1.3.7.1b	Bazou Nou	23.05.2011	HCL 18/23.05.2011	404678 nou 407002	404678 nou 407002	2.062	418.053,31	392.971,84	-25.081,47
116	206	DRUM BAZOU NOU P.C.Z.	1.3.7.1b	Bazou Nou	23.05.2011	HCL 18/23.05.2011	401718 nou 405791	401718 nou 407001	3.600	887.873,71	695.609,70	-192.264,01
117	207	DRUM BAZOU NOU P.C.Z.	1.3.7.1b	Bazou Nou	23.05.2011	HCL 18/23.05.2011	401743 nou 405792	401743 nou 405792	315	76.628,92	60.932,07	-16.596,85
118	212	DRUM BAZOU NOU P.C.Z.	1.3.7.1b	Bazou Nou	23.05.2011	HCL 18/23.05.2011	405795 nou 404719	405795 nou 404719	231	134.866,89	105.580,21	-29.286,68
119	362	DRUM BAZOU NOU P.C.Z.	1.3.7.1b	Bazou Nou	26.03.2009	HCL 21/26.03.2009	400489 nou 406663	400489 nou 406663	6.619	2.713.468,64	738.122,75	-1.975.345,89
120	416	STRADA MAINUTULI (DS7)	1.3.7.2	Bazou Nou	30.05.2019	19/30.05.2019	402209	402209	600	113.534,32	175.331,76	61.807,44
121	417	STRADA MAINUTULI (DS9)	1.3.7.2	Bazou Nou	30.05.2019	19/30.05.2019	402272	402272	210	39.733,51	61.306,12	21.632,61
122	418	STRADA MAINUTULI (DS6)	1.3.7.2	Bazou Nou	30.05.2019	19/30.05.2019	402218	402218	600	113.534,32	175.331,76	61.807,44
123	419	STRADA MARULI (DS8)	1.3.7.2	Bazou Nou	30.05.2019	19/30.05.2019	402219	402219	600	145.959,84	175.331,76	29.371,92
124	420	STRADA STEJARULI (DS4)	1.3.7.2	Bazou Nou	30.05.2019	19/30.05.2019	402210	402210	3.900	948.738,96	1.139.656,44	190.917,48
125	421	STRADA STEJARULI (DS1)	1.3.7.2	Bazou Nou	30.05.2019	19/30.05.2019	402206	402206	2.840	690.876,58	829.903,66	139.027,08
126	422	STRADA TRILULI (DS10)	1.3.7.2	Bazou Nou DS II	30.05.2019	19/30.05.2019	402207	402207	600	113.534,32	175.331,76	61.807,44
127	423	STRADA MARULI (DS9)	1.3.7.2	Bazou Nou	30.05.2019	19/30.05.2019	402208	402208	750	141.905,40	219.164,70	77.259,30
128	424	STRADA MISTEACANULI (DS4)	1.3.7.2	Bazou Nou	30.05.2019	19/30.05.2019	402211	402211	2.880	544.916,74	841.592,45	296.675,71
129	425	STRADA STEJARULI (DS2)	1.3.7.2	Bazou Nou	30.05.2019	19/30.05.2019	402231	402231	3.300	817.375,10	981.857,86	164.482,76
130	426	STRADA MAGNOLIEI (DS3)	1.3.7.2	Bazou Nou	30.05.2019	19/30.05.2019	402231	402231	2.880	544.916,74	841.592,45	296.675,71
131	431	DRUM intrare ALTE. Proiectata spre Moara A 1609/2/6		Bazou Nou	18.12.2019	55/18.12.2019	402314 nou 406922	402314 nou 406922	2.788	62.252,69	310.905,91	248.653,22
132	432	DRUM intrare ALTE. Proiectata spre Moara A 1609/2/6		Bazou Nou	18.12.2019	55/18.12.2019	402313 nou 406921	402313 nou 406921	100	2.232,88	11.151,58	8.918,70
133	471	ÎMPREJMUIRE TEREN	1.6.3.2	Bazou Nou	28.05.1995		402274 cl	402274 cl	3.600 ml	116.528,01	11.452,90	-105.075,11
134	474	PARCURI CĂMIN	1.3.7.3	Bazou Nou	16.11.2021		PS 5296/16.11.2021	PS 5296/16.11.2021	150	15.613,42	47.644,50	32.031,08
135	475	Tromare în loc BAZOU NOU SI BUCOVAT	1.3.7.3	Bazou Nou si Bucov	19.12.2019		nc 146/19.12.2019	PS 5296/16.11.2021	3.705	38.517,18	511.660,50	473.143,32
136	479	TRACIAR STR. I BAZOU	1.3.7.3	Bazou Nou	06.08.2021		PS 3391/06.08.2021	nc 146/19.12.2019	1.251	370.099,86	33.247,08	-336.852,78
137	460	CIMITIR capela 41 mp		Bazou Nou	29.08.2019	HCL 32/29.08.2019	402274 cl	PS 3391/06.08.2021	11	142.457,74	144.535,81	2.078,07
		TOTAL CONSTRUCȚII BAZOU NOU								15.408.264,26	13.791.324,83	-1.616.939,43
		TOTAL CONSTRUCȚII DOMENIUL PUBLIC								45.383.487,47	49.837.969,20	4.454.481,72
TERENURI												
TERENURI ÎNTRAVILAN DRUM BUCOVAT												
138	39	Teren intravilan DRUM Bucov		Bucov	36.03.2009	HCL 21/26.03.2009	40402nou 406623	40402nou 406623	10/28	928.845,44	1.434.428,51	505.583,07

CENTRALIZATOR REEVALUARE BUNURI IMOBILE DOMENIUL PUBLIC COMUNA BUCOVAT

Nr. crt.	Nr. inv.	Denumire	Cod clasificatie	Elemente de identificare (adresa)	Anul dobândirii	HCL nr./data	Situatia juridică la 30.06.2022 (C/P/topo)	Situatia juridică la 31.12.2025 (C/P/topo)	Suprafața desființată (mp)	Valoare contabilă 31.12.2025 (lei)	Valoare justă la data de 15.05.2026 (lei)	Diferență (Valoare justă - Valoare contabilă) (lei)
139	74	Teren intravilan DRUM BUCOVAT P.C.Z.	Bucovăț	Bucovăț	26.03.2009	11C.L. 24/26.03.2009	1003/5	1003/5	9.51	792.267,96	1.227.428,72	435.160,75
140	117	Teren intravilan DRUM BUCOVAT P.C.Z.	Bucovăț	Bucovăț	26.03.2009	11C.L. 24/26.03.2009	1003/4 nou 401831	1003/4 nou 401831	13.815	1.173.024,27	1.817.319,07	644.294,80
141	362	Teren intravilan DRUM BUCOVAT P.C.Z.	Bucovăț	Bucovăț	26.03.2009	11C.L. 24/26.03.2009	100189 nou 406663	100189 nou 406663	18.724	4.128.164,29	6.395.597,99	2.267.433,71
142	363	Teren intravilan STR. C.ASTANILOR (DS3)	Bucovăț	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	102169	102169	3.173	294.251,59	455.872,09	161.620,50
143	364	Teren intravilan STR. BRINDUSII (DS 28)	Bucovăț	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	102174	102174	5.513	450.146,48	697.393,73	247.247,26
144	365	Teren intravilan STR. FAGULUI (DS 18)	Bucovăț	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	102178	102178	4.119	376.943,66	583.983,57	207.039,91
145	366	Teren intravilan STR. PRASINUTII (DS 14)	Bucovăț	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	102175	102175	8.786	744.398,07	1.153.265,82	408.867,76
146	367	Teren intravilan STR. PRASINUTII (DS 13) IN STRAVILAN	Bucovăț	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	102170	102170	7.236	671.534,15	1.040.380,71	368.846,56
147	368	Teren intravilan STR. SALCIAMILOR (DS 20)	Bucovăț	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	102180	102180	4.891	414.392,32	642.001,27	227.608,95
148	369	Teren intravilan STR. TOPORASILOR (DS 24)	Bucovăț	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	102176	102176	4.212	356.863,72	552.874,53	196.010,81
149	390	Teren intravilan STR. ORHIDEILOR (DS 20)	Bucovăț	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	102173	102173	3.680	311.789,77	483.043,28	171.253,51
150	391	Teren intravilan STR. FAGULUI (DS 17)	Bucovăț	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	102172	102172	4.236	379.315,97	587.658,90	208.342,93
151	392	Teren intravilan STR. ORHIDEILOR (DS 25)	Bucovăț	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	102181	102181	5.119	358.897,13	556.034,83	197.127,68
152	393	Teren intravilan STR. BRINDUSII (DS 29)	Bucovăț	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	102177	102177	3.806	432.947,20	670.747,59	237.800,39
153	394	Teren intravilan STR. TOPORASILOR (DS 25)	Bucovăț	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	102181	102181	4.280	254.684,79	394.572,85	139.888,06
154	395	Teren intravilan STR. C.ASTANILOR (DRUM COMUNAL)	Bucovăț	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	102154	102154	9.982	362.625,05	561.800,33	199.175,28
155	396	Teren intravilan STR. BRINDUSII (DRUM COMUNAL)	Bucovăț	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	102156	102156	3.300	845.729,74	1.310.254,89	464.525,15
156	397	Teren intravilan STR. C.ASTANILOR (DRUM COMUNAL)	Bucovăț	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	102179	102179	21.010	276.205,06	427.913,34	151.708,27
157	398	Teren intravilan STR. ORHIDEILOR (DS 23)	Bucovăț	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	102182	102182	7.036	1.781.776,84	2.760.434,81	978.657,97
158	399	Teren intravilan STR. STEJARULUI (DS 9)	Bucovăț	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	102188	102188	26.311	596.128,48	923.557,74	327.429,27
159	400	Teren intravilan STR. BRINDUSII (DS 12)	Bucovăț	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	102185	102185	12.318	2.248.953,14	3.484.212,16	1.235.259,02
160	401	Teren intravilan STR. PRASINUTII (DS 12)	Bucovăț	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	102193	102193	3.630	1.063.135,32	1.647.072,56	583.937,24
161	402	Teren intravilan STR. C.ASTANILOR (DS 3)	Bucovăț	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	102192	102192	1.627	309.248,00	479.105,42	169.857,42
162	403	Teren intravilan STR. TOPORASILOR (DS 27)	Bucovăț	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	102190	102190	1.627	1.018.993,35	1.578.685,19	559.691,84
163	404	Teren intravilan STR. SUCIAMILORE (DS 11)	Bucovăț	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	102186	102186	1.593	137.848,36	213.562,88	75.714,53
164	405	Teren intravilan STR. ORHIDEILOR (DS 19)	Bucovăț	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	102196	102196	13.26	134.267,69	209.099,98	74.832,29
165	406	Teren intravilan STR. FAGULUI (DS 15)	Bucovăț	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	102203	102203	5.015	129.291,08	200.395,45	71.104,36
166	407	Teren intravilan STR. ORHIDEILOR (DS 23)	Bucovăț	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	102201	102201	1.807	427.440,05	662.215,58	234.775,53
167	408	Teren intravilan STR. SUCIAMILORE (DS 10) IN STRAVILAN	Bucovăț	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	102204	102204	3.807	322.549,90	499.713,52	177.163,62
168	411	Teren intravilan STR. C.ASTANILOR (DRUM D86)	Bucovăț	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	102214	102214	4.869	412.538,36	639.113,51	226.585,15
169	412	Teren intravilan STR. C.ASTANILOR (DRUM D87)	Bucovăț	Bucovăț	28.03.2019	12/28.03.2019	101690 si 101728	101690 si 101728				
170	450	Teren intravilan DRUM P.C.Z. Alex Protopescu nr. 38 si lot 14	Bucovăț	Bucovăț	29.11.2018	11C.L. 47/29.11.2018	s-1862 si 9118 nou	s-1862 si 9118 nou	14.010	1.187.003,97	1.838.977,26	651.973,28
171	451	Teren intravilan DRUM AL. N. Protopescu, spre Moștia A 1609/276	Bucovăț	Bucovăț	18.12.2019	55/18.12.2019	102344 nou 406923	102344 nou 406923	7.775	658.740,61	1.020.560,18	361.819,58
172	452	Teren intravilan DRUM AL. N. Protopescu, spre Moștia A 1609/276	Bucovăț	Bucovăț	18.12.2019	55/18.12.2019	102343	102343	160	14.004,43	21.789,45	7.725,02
173	453	Teren intravilan DRUM DEVELOPMENT	Bucovăț	Bucovăț	18.12.2019	54/18.12.2019	101954 nou 401172	101954 nou 401172	6.160	547.326,60	847.950,97	300.624,37
174	454	Teren intravilan DRUM DEVELOPMENT	Bucovăț	Bucovăț	18.12.2019	54/18.12.2019	101953	101953	6.160	32.619,31	50.535,78	17.916,47
175	455	Teren intravilan DRUM P.C.Z. ZORICA	Bucovăț	Bucovăț	18.12.2019	54/18.12.2019	101955 nou 401471	101955 nou 401471	1.199	127.003,49	196.761,38	69.757,88
176	456	Teren intravilan DRUM P.C.Z. ZORICA	Bucovăț	Bucovăț	27.12.2018	18/28.12.2018	101901 nou 403236	101901 nou 403236	6.21	52.614,52	81.513,55	28.899,03
177	457	Teren intravilan DRUM P.C.Z. ZORICA	Bucovăț	Bucovăț	27.12.2018	18/28.12.2018	101902	101902	451	38.465,37	59.592,84	21.127,47
178	458	Teren intravilan DRUM P.C.Z. ZORICA	Bucovăț	Bucovăț	27.12.2018	18/28.12.2018	101903	101903	451	38.465,37	59.592,84	21.127,47
179	459	Teren intravilan DRUM P.C.Z. ZORICA	Bucovăț	Bucovăț	27.12.2018	18/28.12.2018	101904	101904	451	36.940,31	57.230,13	20.289,82
180	462	Teren intravilan DRUM MARIA PARC DRON 1188/17.07.2020	Bucovăț	Bucovăț	11.02.2020	11C.L. 10/11.02.2020	102016	102016	456	36.940,31	57.230,13	20.289,82
181	463	Teren intravilan DRUM MARIA PARC DRON 1188/17.07.2020	Bucovăț	Bucovăț	11.02.2020	11C.L. 10/11.02.2020	102016	102016	456	16.539,98	16.539,98	5.863,57
182	480	Teren intravilan Drum P.C.Z. Maria Parc I - 11 m A 26/11.01.16	Bucovăț	Bucovăț	15.07.2019	32/29.06.2019	400101 / 401213/401316nou	400101 / 401213/401316nou	17.417	265.783,83	441.768,14	175.984,31
						50/25.07.2017	403306-403271+1033	59		1.478.205,45	2.290.123,93	811.918,48



CENTRALIZATOR REEVALUARE BUNURI IMOBILE DOMENIUL PUBLIC COMUNA BUCOVAT

Nr. crt.	Nr. inv.	Denumire	Cod clasificatie	Elemente de identificare (adresa)	Anul dobândirii	HCL nr./data	Situatia juridică la 30.06.2022 (C/P/topo)	Situatia juridică la 31.12.2025 (C/P/topo)	Soprafata desfasurata (top)	Valoare contabila la 31.12.2025 (lei)	Valoare justa la data de 15.05.2026 (lei)	Diferenta (Valoare justa - Valoare contabila) (lei)
183	481	Teren intravilan STRADA 1 (DRUM D82) BRANDUSEI	Bucovai	Bucovai	28.03.2019	12/28.03.2019	402801	402801	1.897	407.275,38	630.975,28	223.699,90
184	482	Teren intravilan STRADA 1 (DRUM D84) CASTANILOR	Bucovai	Bucovai	28.03.2019	12/28.03.2019	402803	402803	13.097	1.185.902,54	1.837.270,85	651.368,31
185	483	Teren intravilan STRADA 1 (DRUM D88) STEJARULUI	Bucovai	Bucovai	primul 15.03.2022	12/28.03.2019	402910	402910	28.281	2.396.629,65	3.713.001,41	1.316.371,75
186	484	Teren intravilan STRADA 1 (DRUM D8 16) FAGULUI	Bucovai	Bucovai	28.03.2019	12/28.03.2019	402233	402233	10928	925.880,05	1.434.428,51	508.548,47
187	485	Teren intravilan STRADA 1 (DRUM D826) TOPORUSILOR	Bucovai	Bucovai	primul 15.03.2022	12/28.03.2019	402960	402960	4.381	388.127,42	601.310,12	213.182,70
188	489	Teren intravilan drum pietrit GIUCA GERMIA	Bucovai	Bucovai	18/11/2021	HCL 118/11.11.2021	402538 nou 403396	402538 nou 403396	2.286	193.682,45	300.064,38	106.381,93
189	490	Teren intravilan drum pietrit GIUCA GERMIA	Bucovai	Bucovai	18/11/2021	HCL 118/11.11.2021	402513 nou 403395	402513 nou 403395	2.026	222.489,11	344.693,38	122.204,27
190	491	Teren intravilan drum pietrit GIUCA GERMIA	Bucovai	Bucovai	26.11.2021	HCL 106/26.11.2021	402735	402735	1.237	104.805,42	162.370,80	57.565,38
191	492	Teren intravilan DRUMUL MARI PARE DOX. 1188/11.01.2020	Bucovai	Bucovai	30.06.2022	HCL 40/30.06.2022	402078 nou 403431	402078 nou 403431	2.814	288.417,50	369.370,59	80.953,09
192	596	Teren intravilan siabil pentru drum	Bucovai	Bucovai	11.02.2020	HCL 10/11.02.2020	402018	402018	1.237	247.228,95	383.021,82	135.792,87
193	597	Teren intravilan spațiu verde	Bucovai	Bucovai	30.06.2022	HCL 40/30.06.2022	402078 nou 403431	402078 nou 403431	688	58.291,13	90.308,09	32.016,96
194	598	Teren intravilan DRUMUL MARI PARE	Bucovai	Bucovai	30.06.2022	HCL 40/30.06.2022	402078 nou 403431	402078 nou 403431	2.918	247.228,95	383.021,82	135.792,87
195	599	Teren intravilan pentru drum 1. Crivaniu Nicolae și Iacimioara	Bucovai	Bucovai	21.07.2022	del 52/21.07.2022	401839	401839	201	26.777,40	389.716,17	362.938,77
196	600	Teren intravilan pentru drum 2. Crivaniu Nicolae și Iacimioara	Bucovai	Bucovai	21.07.2022	del 52/21.07.2022	401660	401660	2.969	251.549,95	389.716,17	138.166,22
197	601	Teren intravilan pentru drum 3. Crivaniu Nicolae și Iacimioara	Bucovai	Bucovai	21.07.2022	del 52/21.07.2022	402013	402013	191	16.182,57	25.071,00	8.888,43
198	5	teren intravilan Bucovat nr.73 (primarie-grădina post polie)	Bucovat	Bucovat		HCL 21/03/2024	405722 vechi 400419 top 151-152	405722 vechi 400419 top 151-152	2.285	0,00	589.154,35	589.154,35
199	4	teren intravilan Bucovat nr.74 (in adn.Suala cu clasele 1-11) nr.77/1001.2022STR. PRAND VIFRIHOR NR.35	Bucovat	Bucovat	act 1091/15.09.2021		402794	402794	1.079	0,00	278.204,61	278.204,61
200	602	teren intravilan pentru drum de la seclaria-Pare Residenci A	Bucovat	Bucovat	31.12.2022	del 90/24.11.2022	402875 nou 403522	402875 nou 403522	2.100	131.578,68	315.028,22	183.449,54
201	603	teren intravilan pentru drum de la seclaria-Pare Residenci A	Bucovat	Bucovat	31.12.2022	del 90/24.11.2022	402886 nou 403533	402886 nou 403533	2.382	130.591,84	312.665,51	182.073,67
202	604	teren intravilan pentru drum de la seclaria-Pare Residenci A	Bucovat	Bucovat	31.12.2022	del 90/24.11.2022	402047 nou 403429	402047 nou 403429	718	39.934,62	94.245,94	54.311,32
203	605	teren intravilan pentru drum de la seclaria-Pare Residenci A	Bucovat	Bucovat	31.12.2022	del 90/24.11.2022	402032 nou 403446	402032 nou 403446	719	73.635,16	94.377,21	20.742,05
204	610	teren intravilan Bucovat P1p 5,9,12,15,18,21 drum acces	Bucovat	Bucovat	31.12.2023	HCL 9/26.01.2023	403965	403965	7.996		1.049.569,03	1.049.569,03
205	611	teren intravilan pt drum SC CRIV. Bucovat mobilare si Profram Development A 201/1 preda 3-6	Bucovat	Bucovat	31.12.2023	HCL 64/26.10.2023	404181 nou 405044	404181 nou 405044	10.546		1.382.973,90	1.382.973,90
206	612	teren pt drum de la SC. MTS CRIV. PROCE	Bucovat	Bucovat	31.12.2023	HCL 63/26.10.2023	402859	402859	372		48.829,37	48.829,37
207	613	teren pt drum SC. Iacimioara (Costen clonaj) si Iacimioara lot 61	Bucovat	Bucovat	31.12.2023	HCL 72/29.11.2023	404069 nou 405247	404069 nou 405247	10.928		1.434.428,51	1.434.428,51
208	614	teren pt drum de la SC. Iacimioara si Ciucea	Bucovat	Bucovat	31.12.2023	HCL 73/29.11.2023	404006 nou 402633 nou 404999	404006 nou 402633 nou 404999	6.111		802.140,62	802.140,62
209	615	teren pt drum de la Crivaniu Iacimioara c/lot 15	Bucovat	Bucovat	31.12.2023	HCL 81/20.12.2023	404265	404265	317		67.862,33	67.862,33
210	616	teren pt drum de la Crivaniu Iacimioara lot 15	Bucovat	Bucovat	31.12.2023	HCL 83/20.12.2023	404267	404267	396		51.979,66	51.979,66
211	617	teren pt drum de la Crivaniu Iacimioara lot 16	Bucovat	Bucovat	31.12.2023	HCL 83/20.12.2023	404268	404268	348		71.931,44	71.931,44
212	618	teren pt drum de la Crivaniu Iacimioara lot 17	Bucovat	Bucovat	31.12.2023	HCL 83/20.12.2023	404269	404269	135		20.345,57	20.345,57
213	619	teren pt SPA IUC VERDE de la Crivaniu Iacimioara	Bucovat	Bucovat	31.12.2023	HCL 83/20.12.2023	404267	404267	517		67.862,33	67.862,33
214	675	teren pt drum de la MARI PARE: IN VI. SI lot 35 ct	Bucovat	Bucovat	01.12.2024	HCL 13.01.2024	404143 SI 404144	404143 SI 404144	6.196		813.297,86	813.297,86
215	676	teren pt drum de la NOX VINICI TO AN A lot 36	Bucovat	Bucovat	01.12.2024	HCL 16/29.12.2024	404145	404145	1.253		164.470,99	164.470,99
216	677	teren pt drum de la novacovici noia Bucovat nr.253	Bucovat	Bucovat	01.12.2024	del 22/28.03.2024	404191	404191	297		38.984,74	38.984,74

6

CENTRALIZATOR REEVALUARE BUNURI IMOBILE DOMENIUL PUBLIC COMUNA BUCOVAT												
Nr. crt.	Nr. inv.	Denumire	Cod clasificatie	Elemente de identificare (adresa)	Anul dobândirii	HCL nr./data/	Situatia juridică la 30.06.2022 (C/P/topo)	Situatia juridică la 31.12.2025 (C/P/topo)	Suprafață desfășurată (mp)	Valoare contabilă la 31.12.2025 (lei)	Valoare justă la data de 15.05.2026 (lei)	Diferență (Valoare justă - Valoare contabilă) (lei)
217	678	teren preluat de la VANDICI MIRABELA		Bucovat	01.12.2024	HCL 43/23.05.2024	401910	401910	2.899	380.527,84	380.527,84	
218	684	teren preluat de la RAVARA STEF HOLDING SRL		Bucovat	01.12.2024	HCL 36/25.07.2024	401336	401336	892	29.766,34	117.085,49	87.319,15
219	685	teren preluat de la RAVARA STEF HOLDING SRL		Bucovat	01.12.2024	HCL 36/25.07.2024	401337	401337	1.664	55.527,58	218.419,57	162.891,99
220	686	teren preluat de la RAVARA STEF HOLDING SRL		Bucovat	01.12.2024	HCL 36/25.07.2024	401338	401338	1.196	39.910,32	156.989,06	117.078,74
221	687	teren preluat de la RAVARA STEF HOLDING SRL		Bucovat	01.12.2024	HCL 36/25.07.2024	401339	401339	1.528	50.089,36	200.567,97	149.578,61
222	688	teren preluat de la RAVARA STEF HOLDING SRL		Bucovat	01.12.2024	HCL 36/25.07.2024	401340	401340	1.121	44.181,38	173.790,57	129.608,69
223	689	teren preluat de la RAVARA STEF HOLDING SRL		Bucovat	01.12.2024	HCL 36/25.07.2024	401341	401341	632	21.089,84	82.957,43	61.867,59
224	690	teren intravila - spatiu verde preluat de la SC PRAVEJ RESIDENCE SRL - lot 30		Bucovat	01.12.2024	HCL 62/29.08.2024	405828	405828	1.330	315.210,53	178.935,30	136.275,23
225	691	teren intravila - spatiu verde preluat de la SC PRAVEJ RESIDENCE SRL - lot 31		Bucovat	01.12.2024	HCL 62/29.08.2024	405829	405829	755	44.760,26	178.935,30	134.175,04
226	692	teren intravila - preluat de la SC PRAVEJ RESIDENCE SRL - lot 32		Bucovat	01.12.2024	HCL 62/29.08.2024	405830	405830	311	274.408,34	98.840,11	175.568,23
227	693	teren intravila - preluat de la SC PRAVEJ RESIDENCE SRL - lot 33		Bucovat	01.12.2024	HCL 62/29.08.2024	405831	405831	2.091	192.298,48	192.298,48	0
228	694	teren intravila - preluat de la SC PRAVEJ RESIDENCE SRL - lot 34		Bucovat	01.12.2024	HCL 62/29.08.2024	405832	405832	753	139.399,99	139.399,99	0
229	695	teren intravila - preluat de la SC PRAVEJ RESIDENCE SRL - lot 35		Bucovat	01.12.2024	HCL 62/29.08.2024	405833	405833	1.465	563.895,15	929.989,57	366.094,42
230	696	teren intravila - preluat de la SC PRAVEJ RESIDENCE SRL - lot 36		Bucovat	01.12.2024	HCL 62/29.08.2024	405834	405834	1.062	19.820,53	19.820,53	0
231	697	teren intravila - preluat de la se SPQ DEVEJ CAMPANIEI BLDING INVEST 33/1/1		Bucovat	01.12.2024	HCL 82/21.11.2024	405919	405919	7.083	533.316,53	533.316,53	0
232	698	teren intravila preluat de la MARINUS VASILE; Bucovat nr 13/ A IN 418-419/b/1/1 lot 3		Bucovat	01.12.2024	HCL 83/21.11.2024	404294	404294	151	12.021,45	12.021,45	0
233	699	teren intravila preluat de la TOA PHAS MARIA lot 18 parcela 26/9		Bucovat	30.12.2024	HCL 93/19.12.2024	405914	405914	4.063	356.557,64	176.758,89	179.798,75
234	700	teren intravila preluat de la CRISAN ROMULUS DOBUN - lot 18 parcela 26/8		Bucovat	30.12.2024	HCL 94/19.12.2024	405861	405861	3.565	312.854,54	467.948,17	155.093,63
235	739	teren preluat de la SC Cereald House		Bucovat	30.08.2025	bel 11/27.03.2025	406073	406073	583	76.525,61	59.428,59	17.097,02
236	740	teren preluat de la SC Cereald House		Bucovat	30.08.2025	bel 11/27.03.2025	406074	406074	520	15.249,52	68.256,12	53.006,60
237	741	teren preluat de la SC Cereald House		Bucovat	30.08.2025	bel 11/27.03.2025	406075	406075	315	103.960,67	45.285,31	58.675,36
238	742	teren preluat de la SC Cereald House		Bucovat	30.08.2025	bel 11/27.03.2025	406076	406076	196	13.372,65	59.855,36	46.482,71
239	743	teren preluat de la SC Cereald House		Bucovat	30.08.2025	bel 11/27.03.2025	406086	406086	668	19.589,76	87.082,86	67.493,10
240	744	teren preluat de la SC Cereald House		Bucovat	30.08.2025	bel 11/27.03.2025	406087	406087	375	10.997,25	49.223,16	38.225,91
241	745	teren preluat de la SC Cereald House		Bucovat	30.11.2025	HCL 20/27.03.2025	404237	404237	410	12.023,66	53.817,32	41.793,66
242	746	teren preluat de la SC Cereald House STRBARBA ANIPARATULUI		Bucovat	30.11.2025	HCL 20/27.03.2025	404238	404238	737	21.613,26	96.739,92	75.126,66
243	747	teren preluat de la SC Cereald House STRPERISORULUI		Bucovat	30.11.2025	HCL 20/27.03.2025	404241	404241	718	21.935,84	98.183,80	76.247,96
244	748	teren preluat de la SC Cereald House STRNEGHEI		Bucovat	30.11.2025	HCL 20/27.03.2025	404242	404242	653	19.149,87	85.713,93	66.564,06
245	749	teren preluat de la SC Cereald House STRARNICAI		Bucovat	30.11.2025	HCL 20/27.03.2025	404244	404244	718	2.287,48	10.238,42	7.950,94

45

CENTRALIZATOR REEVALUARE BUNURI IMOBILE DOMENIUL PUBLIC COMUNA BUCOVAT												
Nr. crt.	Nr. inv.	Denumire	Cod clasificatie	Elemente de identificare (adresa)	Anul dobândirii	HCJ. nr./data/	Situația juridică în 30.06.2022 (C/F/prop)	Situația juridică în 31.12.2025 (C/F/prop)	Suprafață desființată (mp)	Valoare contabilă 31.12.2025 (lei)	Valoare justă la data de 15.05.2026 (lei)	Diferență (Valoare justă - Valoare contabilă) (lei)
246	750	teren pld drum de la SC "Cerald House SFR RUCIUSU LU I		Bucovat	30.11.2025	HCJ. 20/27.03.2025	40215	40215	57	1.671,58	7.481,92	5.810,34
247	751	teren pld drum de la SC "Cerald House SFR RUCIUSU LU I		Bucovat	30.11.2025	HCJ. 20/27.03.2025	40210	40210	1.540	44.868,78	200.830,49	155.961,71
248	752	teren pld drum de la BICIUSU VORDE SI LAURA		Bucovat	30.11.2025	HCJ. 16/27.03.2025	405895	405895	11.191	504.245,40	1.495.202,71	990.957,31
249	753	teren pld spatiu verde de la SC DOLU ESCU Valentin si MINDRU Maria		Bucovat	30.11.2025	HCJ. 41/26.06.2025	406189	406189	137	5.836,51	32.469,05	26.632,54
250	754	teren pld spatiu verde de la SC DOLU ESCU Valentin si MINDRU Maria		Bucovat	30.11.2025	HCJ. 41/26.06.2025	406188	406188	1.321	56.405,42	313.788,53	257.383,11
251	755	teren pld spatiu verde de la SC DOLU ESCU Valentin si MINDRU Maria		Bucovat	30.12.2025	HCJ. 41/26.06.2025	406190	406190	5.827	124.121,74	1.381.001,33	1.256.879,59
252	756	teren pld drum de la CRIVENI ANU Lăcrămăra		Bucovat	30.12.2025	HCJ. 6/23.09.2025	405959	405959	1.962	83.647,67	257.515,57	173.867,90
253	757	teren pld drum de la CRIVENI ANU Lăcrămăra		Bucovat	30.12.2025	HCJ. 6/23.09.2025	405955	405955	8.967	191.144,64	1.177.024,20	985.879,56
254	528	teren intravilan Școala Bucovat transferat din privat top 154 155/5		Bucovat	30.12.2025	HCJ. 199/29.12.2025	400117 nou 402794	400117 nou 402794	1.079	179.648,56	278.204,61	98.556,05
TOTAL TERENURI INTRAVILAN BUCOVAT										37.049.680,90	70.363.495,67	33.313.814,77
BAZOȘU NOU												
TERENURI INTRAVILAN CURTI CONSTRUCTII BAZOȘU NOU												
255	460	teren intravilan curtur		Bazoșu Nou	29.08.2019	HCJ. 32/29.08.2019	40274 C1	40274 C1	10.814	755.679,56	1.076.034,53	930.354,97
256	8	teren intravilan Școala circadru nr.77/10.01.2022 si adn nr. ldn 06.06.2023		Bazoșu Nou	27.11.2019	act 52/27.11.2019	402426 C1	402426 C1	2.792	197.960,00	719.877,00	521.917,00
257	13	teren intravilan Camion top 1453-1456/64/38/2-1476-1471/64/22		Bazoșu Nou	27.11.2019 SI 01.12.2024	act 52/27.11.2019 NC 31/10/12/2024	402425 C1	402425 C1	2.697	141.659,87	695.382,61	553.722,74
TERENURI INTRAVILAN DRUM BAZOȘU NOU												
258	128	teren intravilan DRUM BAZOȘU NOU PUZ	1.3.7.1.b	Bazoșu Nou	23.05.2011	HCJ. 18/23.05.2011	404738 nou 406677	404738 nou 406677	10.166	886.736,87	1.373.785,58	487.048,71
259	166	teren intravilan DRUM BAZOȘU NOU PUZ aprob.	1.3.7.1.b	Bazoșu Nou	23.05.2011	HCJ. 18/23.05.2011	404678 nou 407002	404678 nou 407002	8.272	700.849,17	1.085.797,28	384.948,11
260	206	teren intravilan DRUM BAZOȘU NOU PUZ	1.3.7.1.b	Bazoșu Nou	23.05.2011	HCJ. 18/23.05.2011	404718 nou 405791	404718 nou 405791	12.182	1.032.125,80	1.599.030,76	566.904,96
261	207	teren intravilan DRUM BAZOȘU NOU PUZ	1.3.7.1.b	Bazoșu Nou	23.05.2011	HCJ. 18/23.05.2011	404745 nou 405792	404745 nou 405792	1.089	92.266,05	142.944,06	50.678,01
262	212	teren intravilan DRUM BAZOȘU NOU PUZ	1.3.7.1.b	Bazoșu Nou	23.05.2011	HCJ. 18/23.05.2011	404719	404719	2.098	177.754,06	275.387,17	97.633,11
263	416	teren intravilan STRADA MAINIULI (DS8)	1.3.7.2	Bazoșu Nou	30.05.2019	19/30.05.2019	402209	402209	2.720	230.453,31	357.031,99	126.578,68
264	417	teren intravilan STRADA MAINIULI (DS8)	1.3.7.2	Bazoșu Nou	30.05.2019	19/30.05.2019	402218	402218	1.373	116.328,08	180.222,40	63.894,32
265	418	teren intravilan STRADA MAINIULI (DS8)	1.3.7.2	Bazoșu Nou	30.05.2019	19/30.05.2019	402218	402218	2.399	220.201,52	341.149,31	120.947,79
266	419	teren intravilan STRADA MAINIULI (DS8)	1.3.7.2	Bazoșu Nou	30.05.2019	19/30.05.2019	402218	402218	2.768	234.520,13	363.332,55	128.812,42
267	420	teren intravilan STRADA STEI ARCIU (DS148)	1.3.7.2	Bazoșu Nou	30.05.2019	19/30.05.2019	402210	402210	6.482	549.190,56	850.838,73	301.648,17
268	421	teren intravilan STRADA STEI ARCIU (DS148)	1.3.7.2	Bazoșu Nou	30.05.2019	19/30.05.2019	402206	402206	6.610	562.577,19	871.578,09	309.000,90
269	422	teren intravilan STRADA TEIULUI (DS10)	1.3.7.2	Bazoșu Nou DC148	30.05.2019	19/30.05.2019	402207	402207	2.908	246.381,70	381.709,20	135.327,50
270	423	teren intravilan STRADA TEIULUI (DS9)	1.3.7.2	Bazoșu Nou	30.05.2019	19/30.05.2019	402208	402208	2.745	232.571,44	360.313,53	127.742,09
271	424	teren intravilan STRADA STEI ARCIU (DS3)	1.3.7.2	Bazoșu Nou	30.05.2019	19/30.05.2019	402211	402211	13.192	1.143.116,18	1.770.983,67	627.867,49
272	425	teren intravilan STRADA STEI ARCIU (DS2)	1.3.7.2	Bazoșu Nou	30.05.2019	19/30.05.2019	402231	402231	18.213	1.543.105,17	2.398.670,43	847.565,26
273	758	teren intravilan strada ALGNOLEI DS 3	1.3.7.2	Bazoșu Nou	30.11.2025	15/30.10.2025			12.871	0,00	1.689.470,11	1.689.470,11
274	759	teren intravilan STRADISTE ARCIU DS 1/1	1.3.7.2	Bazoșu Nou	30.11.2025	75/30.10.2025			901	0,00	118.266,85	118.266,85
TOTAL TERENURI INTRAVILAN BAZOȘU NOU										9.063.476,66	17.243.805,84	8.180.329,18
TERENURI EXTRAVILAN AGRICOL												
275	495	teren extravilan si teren agricole "Agriam TARI 300 PARCELI 2" unificat pe 2091 cu 2092 cu 207 cu 208/ 205/1 CU 205/2 CU 205/3/1 205/4 18 CU 406/37 S=163.891 mp		Bucovăț	18.04.2019	155/3	401078 nou 405033	401078 nou 405033	2.340	0,00	16.407,72	16.407,72
TERENURI EXTRAVILAN NEPRODUCȚIV												
276	466	teren extravilan HG 1.205/4 extravilan nempământ LA GROPI		Bucovăț	28.07.2021	HCJ. 62/28.07.2021	402788	402788	21.073		55.321,58	55.321,58
277	468	teren extravilan HG 1.197 TEREN INTRAVILAN str Bradușu		Bucovăț	27.06.2021	HCJ. 24/27.06.2021	400674 nou 404407	400674 nou 404407	4.231	31.512,32	11.107,37	-20.404,95
TERENURI EXTRAVILAN DRUM												
278	464	teren extravilan DA 26 1401 19126 LA GROPI BUILDING		Bucovăț	27.05.2021	HCJ. 43/27.05.2021	401618 nou 403655	401618 nou 403655	214	2.990,80	728,33	-1.662,47

CENTRALIZATOR REEVALUARE BUNURI IMOBILE DOMENIUL PUBLIC COMUNA BUCOVAT

Nr. crt.	Nr. inv.	Denumire	Cod clasificatie	Elemente de identificare (adresa)	Anul dobândirii	ICL nr./data/	Situația juridică în 30.06.2022 (C/F/topo)	Situația juridică în 31.12.2025 (C/F/topo)	Suprafață designată (mp)	Valoare contabilă 31.12.2025 (lei)	Valoare justă la data de 15.05.2026 (lei)	Diferențe (Valoare justă - Valoare contabilă) (lei)
279	465	Teren extravilan DJ 26 LOT 19 DE LA GROZUP BUCUJING		Bucovăț	27.05.2021	ICL 43/27.05.2021	401647 nou 403635	402396 nou 403370	2.873	32.119,33	9.784,86	-22.334,47
280	427	Teren extravilan DRUM ENPLOAVI ARE: 33/2		Bucovăț	30.05.2019	19/30.05.2019	401601 nou 403198	401601 nou 403198	2.040	23.790,76	6.943,00	-15.847,76
281	428	Teren extravilan DRUM ENPLOAVI ARE: 33/4		Bucovăț	26.10.2017	ICL 51/26.10.2017	401602 nou 403215	401602 nou 403215	2.074	23.170,61	7.058,71	-16.111,90
282	430	Teren extravilan DRUM ENPLOAVI ARE: 33/7		Bucovăț	30.05.2019	19/30.05.2019	401603 nou 403234	401603 nou 403234	2.053	22.936,00	6.987,24	-15.948,76
283	431	Teren extravilan DRUM ENPLOAVI ARE: 33/7		Bucovăț	26.10.2017	51/26.10.2017	403343	403343	1.889	49.033,65	14.937,65	-34.096,00
284	432	Teren extravilan DRUM ENPLOAVI ARE: 70/4		Bucovăț	26.10.2017	51/26.10.2017	403723	403723	1.951	55.345,80	16.860,59	-38.485,21
285	433	Teren extravilan DRUM ENPLOAVI ARE: 70/2		Bucovăț	26.10.2017	51/26.10.2017	403723	403723	2.573	28.745,40	8.757,03	-19.988,37
286	434	Teren extravilan DRUM ENPLOAVI ARE: 72/5		Bucovăț	26.10.2017	51/26.10.2017	401648 nou 403635	401648 nou 403635	1.340	14.970,40	4.560,60	-10.409,80
287	435	Teren extravilan DRUM ENPLOAVI ARE: 72/6		Bucovăț	26.10.2017	51/26.10.2017	401647 nou 403635	401647 nou 403635	0,13	10.199,98	3.107,33	-7.092,65
288	436	Teren extravilan DRUM ENPLOAVI ARE: 89		Bucovăț	31.05.2022	33/31.05.2022	401601 nou 407635	401601 nou 407635	1.515	16.925,49	5.156,20	-11.769,29
289	486	Teren extravilan DJ: 1347/1		Bucovăț	27.05.2021	ICL 39/27.05.2021	401322 nou 404168	401322 nou 404168	2.881	12.088,00	9.815,49	-2.272,51
290	487	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	26.07.2021	ICL 62/26.07.2021	402785 nou 405036	402785 nou 405036	1.357	17.361,20	5.288,93	-12.072,27
291	488	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	26.07.2021	ICL 62/26.07.2021	402787 nou 405035	402787 nou 405035	1.341	0,00	4.550,39	4.550,39
292	489	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	31.12.2023	ICL 19/30.03.2023	404363	404363	2.160	0,00	4.564,00	4.564,00
293	490	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	31.12.2023	ICL 19/30.03.2023	404387	404387	1.319	0,00	9.413,89	9.413,89
294	491	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	31.12.2023	ICL 19/30.03.2023	404388	404388	2.370	0,00	4.489,12	4.489,12
295	492	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	31.12.2023	ICL 19/30.03.2023	404389	404389	3.562	0,00	8.066,13	8.066,13
296	493	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	31.12.2023	ICL 19/30.03.2023	404389	404389	1.806	0,00	12.123,02	12.123,02
297	494	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	31.12.2023	ICL 19/30.03.2023	404389	404389	705	0,00	6.146,59	6.146,59
298	495	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	31.12.2023	ICL 19/30.03.2023	404389	404389	2.399,42	0,00	2.399,42	2.399,42
299	496	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	31.12.2023	ICL 19/30.03.2023	404389	404389	1.968	0,00	6.697,95	6.697,95
300	497	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	31.12.2023	ICL 19/30.03.2023	404389	404389	2.366	0,00	8.733,20	8.733,20
301	498	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	31.12.2023	ICL 19/30.03.2023	404389	404389	4.501	0,00	15.318,84	15.318,84
302	499	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	31.12.2023	ICL 19/30.03.2023	404389	404389	2.420	0,00	8.236,30	8.236,30
303	500	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	31.12.2023	ICL 19/30.03.2023	404389	404389	1.820	0,00	6.194,24	6.194,24
304	501	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	31.12.2023	ICL 19/30.03.2023	404389	404389	2.720	0,00	9.257,33	9.257,33
305	502	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	31.12.2023	ICL 19/30.03.2023	404389	404389	200	0,00	680,69	680,69
306	503	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	31.12.2023	ICL 19/30.03.2023	404389	404389	2.087	0,00	7.102,96	7.102,96
307	504	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	31.12.2023	ICL 19/30.03.2023	404389	404389	937	0,00	3.189,01	3.189,01
308	505	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	31.12.2023	ICL 19/30.03.2023	404389	404389	1.52	0,00	2.559,38	2.559,38
309	506	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	31.12.2023	ICL 19/30.03.2023	404389	404389	1.866	0,00	15.267,79	15.267,79
310	507	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	31.12.2023	ICL 19/30.03.2023	404389	404389	4.262	0,00	14.505,42	14.505,42
311	508	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	31.12.2023	ICL 19/30.03.2023	404389	404389	1.527	0,00	4.516,35	4.516,35
312	509	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	31.12.2023	ICL 19/30.03.2023	404389	404389	1.343	0,00	4.570,81	4.570,81
313	510	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	31.12.2023	ICL 19/30.03.2023	404389	404389	2.650	0,00	9.019,09	9.019,09
314	511	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	31.12.2023	ICL 19/30.03.2023	404389	404389	1.834	0,00	6.241,89	6.241,89
315	512	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	31.12.2023	ICL 19/30.03.2023	404389	404389	1.281	0,00	4.359,79	4.359,79
316	513	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	31.12.2023	ICL 19/30.03.2023	404389	404389	3.863	0,00	19.954,31	19.954,31
317	514	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	31.12.2023	ICL 19/30.03.2023	404389	404389	641	0,00	2.181,60	2.181,60
318	515	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	31.12.2023	ICL 19/30.03.2023	404389	404389	2.085	0,00	7.096,15	7.096,15
319	516	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	31.12.2023	ICL 19/30.03.2023	404389	404389	1.811	0,00	6.163,61	6.163,61
320	517	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	31.12.2023	ICL 19/30.03.2023	404389	404389	2.440	0,00	8.304,37	8.304,37
321	518	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	31.12.2023	ICL 19/30.03.2023	404389	404389	1.481	0,00	4.700,14	4.700,14
322	519	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	31.12.2023	ICL 19/30.03.2023	404389	404389	3.718	0,00	12.653,95	12.653,95
323	520	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	31.12.2023	ICL 19/30.03.2023	404389	404389	4.621	0,00	15.727,25	15.727,25
324	521	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	31.12.2023	ICL 19/30.03.2023	404389	404389	4.631	0,00	15.829,35	15.829,35
325	522	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	31.12.2023	ICL 19/30.03.2023	404389	404389	830	0,00	2.824,85	2.824,85
326	523	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	31.12.2023	ICL 19/30.03.2023	404389	404389	4.289	0,00	14.597,31	14.597,31
327	524	Teren extravilan DJ: 208/2		Bucovăț	31.12.2023	ICL 19/30.03.2023	404389	404389				

CENTRALIZATOR REEVALUARE BUNURI INMOBILE DOMENIUL PUBLIC COMUNA BUCOVAT												
Nr. crt.	Nr. inv.	Denumire	Cod clasificatie	Elemente de identificare (adresa)	Anul dobândirii	HCL nr./data	Situatia juridică în 30.06.2022 (C/F/topo)	Situatia juridică în 31.12.2025 (C/F/topo)	Suprafață deslășurată (mp)	Valoare contabilă 31.12.2025 (lei)	Valoare justă la data de 15.05.2026 (lei)	Diferență (Valoare justă - Valoare contabilă) (lei)
328	654	Teren extravilan DE: 225/6		Bucovat	31.12.2023	HCL 19/30.03.2023	405366	405366	1.503	0,00	5.115,36	5.115,36
329	655	Teren extravilan DE: 225/8		Bucovat	31.12.2023	HCL 19/30.03.2023	405402	405402	653	0,00	2.222,44	2.222,44
330	656	Teren extravilan DE: 230/1/4		Bucovat	31.12.2023	HCL 19/30.03.2023	405405	405405	2.185	0,00	7.436,49	7.436,49
331	657	Teren extravilan DE: 230/1/1		Bucovat	31.12.2023	HCL 19/30.03.2023	405422	405422	5.211	0,00	17.735,27	17.735,27
332	658	Teren extravilan DE: 227/3		Bucovat	31.12.2023	HCL 19/30.03.2023	405426	405426	2.835	0,00	9.716,79	9.716,79
333	659	Teren extravilan DE: 117		Bucovat	31.12.2023	HCL 19/30.03.2023	405444	405444	1.035	0,00	3.515,74	3.515,74
334	660	Teren extravilan DE: 135		Bucovat	31.12.2023	HCL 19/30.03.2023	405446	405446	2.609	0,00	8.879,55	8.879,55
335	661	Teren extravilan DE: 140		Bucovat	31.12.2023	HCL 19/30.03.2023	405513	405513	1.877	0,00	6.388,24	6.388,24
336	662	Teren extravilan DE: 141/2		Bucovat	31.12.2023	HCL 19/30.03.2023	405514	405514	3.357	0,00	11.425,31	11.425,31
337	663	Teren extravilan DE: 147		Bucovat	31.12.2023	HCL 19/30.03.2023	405516	405516	1.365	0,00	4.645,68	4.645,68
338	679	Teren extravilan DE: 1609/3/2/2		Bucovat	01.12.2024	HCL 46/27.06.2024	407091	407091	1.029	0,00	3.502,13	3.502,13
339	680	Teren extravilan A: 1609/3/2/1 de 261/2		Bucovat	01.12.2024	HCL 46/27.06.2024 si 64/29.08.2024	405953 non-407397	405953 non-407397	3.281	0,00	11.176,86	11.176,86
340	681	Teren extravilan DE: 262		Bucovat	01.12.2024	HCL 46/27.06.2024	405954 non-407489	405954 non-407489	2.640	3.570,00	9.087,16	5.517,16
341	682	Teren extravilan DE: 237		Bucovat	01.12.2024	HCL 46/27.06.2024 si 61/29.08.2024	405957 non-407093	405957 non-407093	2.911	0,00	9.907,38	9.907,38
342	683	Teren extravilan DE: 261/2		Bucovat	01.12.2024	HCL 46/27.06.2024	405953 non-407397	405953 non-407397	3.281	3.570,00	11.176,86	7.606,86
343	701	PASL NF: 269/1/2/2/1/1 2 porțeta canalizare PN-I		Bucovat	01.12.2024	HCL 38/25.04.2024	405798 non-407472	405798 non-407472	3.000	1.400,00	21.271,44	19.871,44
344	760	Teren extravilan DE: 284/2		Bucovat	30.12.2025	hcl 75/30.10.25/25/25			706	0,00	2.402,82	2.402,82
TERENURI EXTRAVILAN PADURE												
345	496	PD 1/2/1/2/1/4		Bucovăț	25.06.2018	TP-651602/1	401959	401959 non-407618	85.000	1.187.018,75	613.648,73	-573.370,02
346	497	PD 1/2/1/2/1/3		Bucovăț	25.06.2018	TP-651602/1	401963	401963 non-407619	11.000	153.614,19	79.413,36	-74.200,83
347	498	PD 1/2/1/2/1/2		Bucovăț	25.06.2018	TP-951602/1	401971	401971 non-407626	25.000	349.123,16	180.484,92	-168.638,24
348	499	PD 1/2/1/2/1/1		Bucovăț	25.06.2018	TP-951602/1	401974	401974 non-407615	33.000	460.842,57	238.240,09	-222.602,48
349	500	PD 1/2/1/2/1/9		Bucovăț	25.06.2018	TP-951602/1	401977	401977 non-407613	3.000	41.894,78	21.658,19	-20.236,59
350	501	PD 1/2/1/2/2/20		Bucovăț	25.06.2018	TP-951602/1	401980	401980 non-407624	6.750	94.263,25	48.730,93	-45.532,32
351	502	PD 1/2/1/2/2/1		Bucovăț	25.06.2018	TP-951602/1	401958	401958 non-407625	121.000	1.689.756,11	873.547,01	-816.209,10
352	503	PD 1/2/1/2/1/6		Bucovăț	25.06.2018	TP-951602/1	401962	401962 non-407620	47.000	656.351,55	339.311,65	-317.039,90
353	504	PD 1/2/1/2/2/5		Bucovăț	25.06.2018	TP-951602/1	401966	401966 non-407609	4.000	55.859,71	28.877,59	-26.982,12
354	505	PD 1/2/1/2/2/8		Bucovăț	25.06.2018	TP-951602/1	401970	401970 non-407612	48.000	670.316,47	346.531,05	-323.785,42
355	506	PD 1/2/1/2/2/10		Bucovăț	25.06.2018	TP-951602/1	401976	401976 non-407614	51.000	712.211,25	368.189,24	-344.022,01
356	507	PD 1/2/1/2/2/13		Bucovăț	25.06.2018	TP-951602/1	401979	401979 non-407617	8.750	122.193,11	63.169,72	-59.023,39
357	508	PD 1/2/1/2/2/19		Bucovăț	25.06.2018	TP-951602/1	401973	401973 non-407623	254.000	3.547.091,33	1.833.726,79	-1.713.364,54
358	509	PD 1/2/1/2/2/1		Bucovăț	25.06.2018	TP-951602/1	401969	401969 non-407611	123.000	1.717.685,96	887.985,81	-829.700,15
359	510	PD 1/2/1/2/2/3		Bucovăț	25.06.2018	TP-951602/1	401967	401967 non-407607	31.000	13.964,93	7.219,40	-6.745,53
360	511	PD 1/2/1/2/2/2		Bucovăț	25.06.2018	TP-951602/1	401965	401965 non-407606	51.000	712.211,25	368.189,24	-344.022,01
361	512	PD 1/2/1/2/2/18		Bucovăț	25.06.2018	TP-951602/1	401961	401961 non-407622	38.000	530.667,21	274.337,08	-256.330,13
362	513	PD 1/2/1/2/2/6		Bucovăț	25.06.2018	TP-951602/1	401978	401978 non-407610	8.000	111.719,41	57.755,17	-53.964,24
363	514	PD 1/2/1/2/2/1		Bucovăț	25.06.2018	TP-951602/1	401964	401964 non-407605	67.000	935.650,08	483.699,59	-451.950,49
364	515	PD 1/2/1/2/2/17		Bucovăț	25.06.2018	TP-951602/1	401960	401960 non-407616	15.000	628.421,69	324.872,86	-303.548,83
365	516	PD 1/2/1/2/2/12		Bucovăț	25.06.2018	TP-951602/1	401975	401975 non-407616	15.000	209.473,90	108.290,95	-101.182,95
366	517	PD 1/2/1/2/2/23		Bucovăț	25.06.2018	TP-951602/1	401972	401972 non-407627	105.000	1.466.317,28	758.036,66	-708.280,62
367	518	PD 1/2/1/2/2/4		Bucovăț	25.06.2018	TP-951602/1	401868	401868 non-405054	34.000	41.894,78	21.658,19	-20.236,59
TOTAL TERENURI EXTRAVILAN												
TOTAL TERENURI DOMENIUL PUBLIC												
TOTAL GENERAL DOMENIUL PUBLIC(CONSTRUCȚII + TERENURI)												
										108.007.088,04	146.405.890,28	38.398.802,24