

PROPUNERE MODIFICARE INVENTAR DOMENIUL PRIVAT COMUNA BUCOVĂȚ DUPA REEVALARE Iunie 2026

Nr. crt.	Nr. inv.	Denumire	Elemente de identificare (adresa)	Anul dobândirii	HCL nr./data/	Situația juridică la 31.12.2025 (CF vechi)	Situația juridică la 15.05.2026 (CF/topo)	Suprafață desfășurată (mp)	Valoare justa la data de 15.05.2026 (lei)
CONSTRUCȚII									
1	14	DISPENSAR MEDICAL	Bazoșu Nou 54/A	HCL 38/29.05.2014		400806- C1-106 Cladire		106	503.139,60
		TOTAL CONSTRUCȚII							503.139,60
TERENURI									
TERENURI INTRAVILAN BUCOVĂȚ									
2	526	Teren Dispensar 179 TOP 126/b/1/2	Bucovăț			405393	402379	428	110.353,64
3	527	TEREN COOPERATIVA intravilan cc lot 1	Bucovăț nr.59	31.05.2022	hcl 21/31.03.2016 dezmembrat cu hcl 32/31.05.2022	vechi 595 top v.122-123	401245 acum 403031	3,917	1.009.942,05
4	760	TEREN COOPERATIVA intravilan cc lot 2	Bucovăț nr.59	31.05.2022	hcl 21/31.03.2016 dezmembrat cu hcl 32/31.05.2022	vechi 595 top v.122-123	401245 acum 403032	400	103.134,24
5	529	Teren Primarie gradinita -casa top 151-152	Bucovăț nr.73			top 151-152	400419vechi 405752 nou	4.316	1.112.818,45
6	43	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț- Viționescu Cristian			403862	400586	500	128.917,80
7	44	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț- Sabo Ioan Gigi			403863	400587	500	128.917,80
8	45	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț- Moca Laura			403864	400588	500	128.917,80
9	47	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț- Codrut Vasile Catalin			403866	400590	500	128.917,80
10	48	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț- Iovi Cristian			403867	400591	500	128.917,80
11	49	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț- Trufeala Alexandru			403868	400533	500	128.917,80
12	51	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț- Daminescu Darius			403870	400500	500	128.917,80
13	52	TEREN intravilan CC	Bucovăț 449- DRAGAN SABIN-BAZIL - folosinta HENDREA LAURA	Protocol 383 SI 973/02.03.2009 RM-Bucovăț	900/28.03.2014 HCL 37/13.10.2010	403872	400602	519	133.816,68
14	53	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț 450- AFUDULOAIIE MARINELA- MARIUTA	Protocol 383 SI 973/02.03.2009 RM-Bucovăț	HCL26/16.08.2010 PV 1341/27.08.2010 SI 1384/03.09.2010	403873	400603	500	128.917,80
15	54	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț- BRECA CIPRIAN- GHEORGHE	Protocol 383 SI 973/02.03.2009 RM-Bucovăț	HCL 26/16.08.2010	403874	400604	500	128.917,80

Anexa 5

PROPUNERE MODIFICARE INVENTAR DOMENIUL PRIVAT COMUNA BUCOVĂȚI DUPĂ REEVALARE iunie 2026

Nr. crt.	Nr. inv.	Denumire	Elemente de identificare (adresa)	Anul dobândirii	HCL nr./data/	Situația juridică la 31.12.2025 (CF vechi)	Situația juridică la 15.05.2026 (CF/topo)	Suprafață desfășurată (mp)	Valoare justa la data de 15.05.2026 (lei)
16	55	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț- CURALARU ADRIANA	Protocol 383 SI 973/02.03.2009 RM-Bucovăț	HCL 26.06.08.2010 PV1454/14.09.2010 SI 6057/14.06.2011 Prefectura	403875	400605	500	128.917,80
17	56	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț 453- TUTA GABRIEL MARIUS CU DOINA -LACRAMIOARA	Protocol 383 SI 973/02.03.2009 RM-Bucovăț	HCL26/16.08.2010 PV R15/2014	403876	400606	500	128.917,80
18	57	Teren intravilan CC LEGEA 15/2004	Bucovat 454-Ilaci Darius Cosmin Raul	Protocol 383 SI 973/02.03.2009 RM-Bucovăț	hcl 33/26.09.2011 pv 1672/16.10.2013 vandut f.1/10.02.2026 rata 1	val 83.247.71	vechi400607n ou400607	500	41.623.86
19	58	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț- GAVRILA DARIUS NICOLAE	Protocol 383 SI 973/02.03.2009 RM-Bucovăț	HCL 26/16.08.2010 PV 1351/30.08.2010	403878	400608	500	128.917,80
20	59	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț- AENACHIOIE VOILETA	Protocol 383 SI 973/02.03.2009 RM-Bucovăț	hcl 26/16.08.2010 pv 27/07.01.2011	403879	400535	500	128.917,80
21	60	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț- CORCIU CODRUTA	Protocol 383 SI 973/02.03.2009 RM-Bucovăț	HCL 26/16.08.2010 PV	403880	400537	500	128.917,80
22	62	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț- BALASAN GABRIEL-GHIORGHITA	Protocol 383 SI 973/02.03.2009 RM-Bucovăț	HCL 33/26.09.2011 PV...	403882	400539	506	130.464,81
23	63	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț- POPESCU GEORGIAN-CLAUDIU	Protocol 383 SI 973/02.03.2009 RM-Bucovăț	HCL 12/28.03.2013 PV 697/29.04.2013	403883	400583	500	128.917,80
24	64	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț 461- JURCA FLAVIUS-FLORIN	Protocol 383 SI 973/02.03.2009 RM-Bucovăț	HCL 26/16.08.2010 PV 1366/30.09.2010	403884	400540	500	128.917,80
25	65	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț- GROSU DOINA	Protocol 383 SI 973/02.03.2009 RM-Bucovăț	HCL 26/16.08.2010 PV1400/16.09.2010	400885	400541	500	128.917,80
26	67	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț- STIRZ LIZICA	Protocol 383 SI 973/02.03.2009 RM-Bucovăț	HCL26/16.08.2010 PV 1428/09.09.2010	403887	400543	511	131.753,99

PROPOUNERE MODIFICARE INVENTAR DOMENIUL PRIVAT COMUNA BUCOVĂȚ DUPĂ REEVALUARE iunie 2026

Nr. crt.	Nr. inv.	Denumire	Elemente de identificare (adresa)	Anul dobândirii	HCL nr./data/	Situația juridică la 31.12.2025 (CF vechi)	Situația juridică la 15.05.2026 (CF/topo)	Suprafață desfășurată (mp)	Valoare justă la data de 15.05.2026 (lei)
27	68	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț- TROFIN CONSTANTIN-VALENTIN	Protocol 383 SI 973/02.03.2009 RM- Bucovăț	PV 1353/30.08.2010	403888	400544	500	128.917,80
28	69	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț- TROFIN MONICA	Protocol 383 SI 973/02.03.2009 RM- Bucovăț	HCL 26/16.08.2010	403889	400545	500	128.917,80
29	70	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț- CURALARU ANCUTA	Protocol 383 SI 973/02.03.2009 RM- Bucovăț	pv.12/28.03.2013	403890	400497	500	128.917,80
30	71	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț 468- JURIESCU ANGELICA -DORINA	Protocol 383 SI 973/02.03.2009 RM- Bucovăț	HCL 19/2011 PV.928/30.05.2011	403891	400546	500	128.917,80
31	73	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț			403893		500	128.917,80
32	77	Teren intravilan cf.v. 1656 -CC intrav top 1732-1740/a/1/1/a/1/6				cf v.1656, top 1732/1740/ a/1/1/a/1/6	400808vechi 403951 nou	2.109	543.775,28
33	84	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț- drum grajd bovine Ursu Angela	SC Grinet Construct	hel 10/28.03.2019	403825	400527	500	128.917,80
34	85	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Sojka Ioan			403826	400528	500	128.917,80
35	87	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț- Paven Cristian			403828	403837	500	128.917,80
36	89	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț- Muntiu Petru			403830	403839	500	128.917,80
37	91	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț- Cora Eleonora			403832	403841	500	128.917,80
38	92	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț- Ilie Petronela			403833	403842	558	143.872,26
39	93	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț- Savu Mihaela			403834	403843	553	142.583,09
40	94	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț- Danciu Marin			403835	403844	501	129.175,64
41	97	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț- Morar Lavinia			403838	403865	500	128.917,80
42	99	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț- Breca Codruta			403840	403867	500	128.917,80
43	101	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț- Pasca Adriana			403842	403862	500	128.917,80
44	102	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț- Pintea Monica			403843	403860	500	128.917,80
45	104	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț- Blidariu Amalia			403845	403858	500	128.917,80
46	105	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț- Dan Gabriela			403846	403857	500	128.917,80
47	107	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț 409- CANDEA FLORICA-BILIANA	OP7161/25.10.1995 HCL 24/26.03.2009 CU 15/22.07.2010	HCL 12/28.03.2013 PV 606/16.04.2013	403848V 400568V	403855	500	128.917,80

PROPUNERE MODIFICARE INVENTAR DOMENIUL PRIVAT COMUNA BUCOVĂȚI DUPĂ REEVALUARE iunie 2026

Nr. crt.	Nr. inv.	Denumire	Elemente de identificare (adresa)	Anul dobândirii	HCL nr./data/	Situația juridică la 31.12.2025 (CF vechi)	Situația juridică la 15.05.2026 (CF/topo)	Suprafață desfășurată (mp)	Valoare justă la data de 15.05.2026 (lei)
48	108	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț 427- FERENZI NICOLAE	OP7161/25.10.1995 HCL 24/26.03.2009 CU 15/22.07.2010	PV 2114/21.12.2010	403849V 400569 V	403854	504	129.949,14
49	109	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț- TUTA VALENTIN- NICOLAE	HCL 24/26.03.2009 C.U.15/22.07.2010 OP 7161/25.10.1995	HCL.33/26.09.2011 PV.16049/30.04.2013	403850V 400507V	403853	504	129.949,14
50	110	Teren intravilan CC	Bucovăț PANCZI LACRAMIOARA			403851	403851	500	128.917,80
51	111	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț 424- PANCZI LACRAMIOARA	OP 7161/25.10.1995 HCL 24/26.03.2009 C.U.15/22.07.2010	HCL.26/16.08.2010 PV 1789/04.11.2010	403852	400516acum 403851	500	128.917,80
52	112	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț - ANTOHI MARIANA	OP 7161/25.10.2010 HCL 24/26.03.2009 CU 15/22.07.2010	HCL 19/23.05.2011	403853	400517acum4 03850	500	128.917,80
53	113	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bucovăț 433- DANAILA ADRIAN	OP7161/25.10.1995 HCL 24/26.03.2009 CU 15/22.07.2010	HCL.38/13.10.2010 PV 1459/15.09.2010 SI ctr.1760/29.10.2010	403854	400518acum 403845	704	181.516,26
54	115	TEREN CC - CONC-ARDELEANU ADRIAN SI ELENA	Bucovăț 435	OP7161/25.10.1995 HCL 24/26.03.2009 CU 15/22.07.2010		403856v 400520v			
55	116	TEREN CC -LEGEA 15/2003 CORA ADRIANA LUMINITA	Bucovăț 436	OP7161/25.10.1995 HCL 24/26.03.2009 CU 15/22.07.2010	ACT.2300/08.09.2015	403857v 400521 v	403847 nou 403848	500	128.917,80
56	42	Teren intravilan SPATII VERZI	Bucovăț		Act.adm.383 si 973/02.03.2009	403861	400585	871	206.427,35
57	78	Teren intravilan SERVICII	Bucovăț					4	948,00
58	80	Teren intravilan SPATII VERZI	Bucovăț	OP7161/25.10.1995 HCL 24/26.03.2009 CU 15/22.07.2010	hcl.24/26.03.2009 C.U. 15/22.07.2010	403821	403835	2.800	663.601,12
59	81	TEREN intravilan UTILITATI PUBLICE	Bucovăț- Inst. Publica			403822	403834	1.845	437.265,74
60	007/38	TEREN intravilan- SPATII VERZI	Bucovăț		Act.adm.383 si 973/02.03.2009	404051	404734	2.252	533.724,90
61	582	Teren intrv-LA ROMI	Bucovăț		act adm.37/25.09.2019	402646	402646	7.764	1.840.071,11
62	583	Teren intrv-LA ROMI	Bucovăț		act adm.37/25.09.2019	402647	405031	11.750	2.784.754,70
63	585	teren intrav.drum acces PUZ 130 primarie		act 383,973/02.03.2009		404052	404735	10.963	2.598.235,39

42

PROPUNERE MODIFICARE INVENTAR DOMENIUL PRIVAT COMUNA BUCOVĂȚI DUPA REEVALUARE iunie 2026

Nr. crt.	Nr. inv.	Denumire	Elemente de identificare (adresa)	Anul dobândirii	HCL nr./data/	Situația juridică la 31.12.2025 (CF vechi)	Situația juridică la 15.05.2026 (CF/topo)	Suprafață desfășurată (mp)	Valoare justa la data de 15.05.2026 (lei)
64	586	Teren intravilan pășune PS 1445			HCL 122/15.12.2021	402851	402851	1.272	327.966,88
65	771	Teren intravilan - zona servicii si dotari	407637 Lot 1				407728	1879	356.259,00
66	772	Teren intravilan - zona servicii si dotari	407637 Lot 2				407729	1450	274.920,46
67	773	Teren intravilan - zona servicii si dotari	407637 Lot 3				407730	1495	283.452,48
68	774	Teren intravilan - zona servicii si dotari	407637 Lot 4				407731	1542	292.363,69
69	775	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 5				407732	556	111.789,18
70	776	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 6				407733	504	101.334,08
71	777	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 7				407734	501	100.730,90
72	778	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 8				407735	501	100.730,90
73	779	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 9				407736	501	100.730,90
74	780	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 10				407737	501	100.730,90
75	781	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 11				407738	501	100.730,90
76	782	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 12				407739	510	102.540,44
77	783	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 13				407740	510	102.540,44
78	784	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 14				407741	501	100.730,90
79	785	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 15				407742	501	100.730,90
80	786	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 16				407743	501	100.730,90
81	787	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 17				407744	501	100.730,90
82	788	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 18				407745	501	100.730,90
83	789	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 19				407746	560	112.593,42
84	790	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 20				407747	715	143.757,67
85	791	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 21				407748	504	101.334,08
86	792	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 22				407749	513	103.143,62
87	793	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 23				407750	501	100.730,90
88	794	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 24				407751	501	100.730,90
89	795	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 25				407752	501	100.730,90
90	796	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 26				407753	510	102.540,44
91	797	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 27				407754	510	102.540,44
92	798	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 28				407755	501	100.730,90
93	799	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 29				407756	501	100.730,90
94	800	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 30				407757	501	100.730,90
95	801	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 31				407758	515	103.545,74
96	802	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 32				407759	505	101.535,14
97	803	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 33				407760	575	115.609,32
98	804	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 34				407761	556	111.789,18

PROPUNERE MODIFICARE INVENTAR DOMENIUL PRIVAT COMUNA BUCOVĂȚI DUPA REEVALARE iunie 2026

Nr. crt.	Nr. inv.	Denumire	Elemente de identificare (adresa)	Anul dobândirii	HCL nr./data/	Situația juridică la 31.12.2025 (CF vechi)	Situația juridică la 15.05.2026 (CF/topo)	Suprafață desfășurată (mp)	Valoare justa la data de 15.05.2026 (lei)
99	805	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 35				407762	556	111.789,18
100	806	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 36				407763	558	112.191,30
101	807	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 37				407764	541	108.773,29
102	808	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 38				407765	718	144.360,85
103	809	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 39				407766	845	169.895,43
104	810	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 40				407767	500	100.529,84
105	811	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 41				407768	500	100.529,84
106	812	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 42				407769	537	107.969,05
107	813	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 43				407770	500	100.529,84
108	814	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 44				407771	500	100.529,84
109	815	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 45				407772	500	100.529,84
110	816	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 46				407773	500	100.529,84
111	817	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 47				407774	500	100.529,84
112	818	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 48				407775	500	100.529,84
113	819	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 49				407776	500	100.529,84
114	820	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 50				407777	500	100.529,84
115	821	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 51				407778	500	100.529,84
116	822	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 52				407779	500	100.529,84
117	823	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 53				407780	500	100.529,84
118	824	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 54				407781	500	100.529,84
119	825	Teren intravilan, zona dotari si servicii la parter cu locuire la etaj	407637 Lot 55				407782	728	138.029,03
120	826	Teren intravilan, zona dotari si servicii la parter cu locuire la etaj	407637 Lot 56				407783	728	138.029,03
121	827	Teren Intravilan - zone verzi	407637 Lot 57				407784	500	100.529,84
122	828	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 58				407785	553	111.186,00
123	829	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 59				407786	512	102.942,56
124	830	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 60				407787	601	120.836,87
125	831	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 61				407788	500	100.529,84
126	832	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 62				407789	500	100.529,84
127	833	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 63				407790	500	100.529,84
128	834	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 64				407791	575	115.609,32
129	835	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 65				407792	500	100.529,84
130	836	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 66				407793	500	100.529,84
131	837	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 67				407794	500	100.529,84

44

PROPUNERE MODIFICARE INVENTAR DOMENIUL PRIVAT COMUNA BUCOVĂȚI DUPA REEVALARE iunie 2026

Nr. crt.	Nr. inv.	Denumire	Elemente de identificare (adresa)	Anul dobândirii	HCL nr./data/	Situația juridică la 31.12.2025 (CF vechi)	Situația juridică la 15.05.2026 (CF/topo)	Suprafață desfășurată (mp)	Valoare justa la data de 15.05.2026 (lei)
132	838	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 68				407795	500	100.529,84
133	839	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 69				407796	500	100.529,84
134	840	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 70				407797	837	168.286,95
135	841	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 71				407798	685	137.725,88
136	842	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 72				407799	534	107.365,87
137	843	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 73				407800	500	100.529,84
138	844	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 74				407801	500	100.529,84
139	845	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 75				407802	500	100.529,84
140	846	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 76				407803	500	100.529,84
141	847	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 77				407804	500	100.529,84
142	848	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 78				407805	500	100.529,84
143	849	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 79				407806	500	100.529,84
144	850	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 80				407807	500	100.529,84
145	851	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 81				407808	500	100.529,84
146	852	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 82				407809	500	100.529,84
147	853	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 83				407810	500	100.529,84
148	854	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 84				407811	500	100.529,84
149	855	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 85				407812	500	100.529,84
150	856	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 86				407813	500	100.529,84
151	857	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 87				407814	500	100.529,84
152	858	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 88				407815	500	100.529,84
153	859	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 89				407816	500	100.529,84
154	860	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 90				407817	500	100.529,84
155	861	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 91				407818	500	100.529,84
156	862	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 92				407819	500	100.529,84
157	863	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 93				407820	500	100.529,84
158	864	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 94				407821	500	100.529,84
159	865	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 95				407822	500	100.529,84
160	866	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 96				407823	500	100.529,84
161	867	Teren Intravilan - zona locuinte	407637 Lot 97				407824	500	100.529,84
162	868	Teren intravilan, zona locuinte asezari informale	407637 Lot 98				407825	527	99.919,37
163	869	Teren intravilan, zona locuinte asezari informale	407637 Lot 99				407826	611	115.845,80

45

PROPOUNERE MODIFICARE INVENTAR DOMENIUL PRIVAT COMUNA BUCOVĂȚI DUPA REEVALARE iunie 2026

Nr. crt.	Nr. inv.	Denumire	Elemente de identificare (adresa)	Anul dobândirii	HCL nr./data/	Situația juridică la 31.12.2025 (CF vechi)	Situația juridică la 15.05.2026 (CF/kopo)	Suprafață desfășurată (mp)	Valoare justa la data de 15.05.2026 (lei)
164	870	Teren intravilan, zona locuinte asezari informale	407637 Lot 100				407827	512	97.075,36
165	871	Teren intravilan, zona locuinte asezari informale	407637 Lot 101				407828	500	94.800,16
166	872	Teren intravilan, zona locuinte asezari informale	407637 Lot 102				407829	510	96.696,16
167	873	Teren intravilan, zona locuinte asezari informale	407637 Lot 103				407830	854	161.918,67
168	874	Teren intravilan, zona locuinte asezari informale	407637 Lot 104				407831	792	150.163,45
169	875	Teren intravilan, zona locuinte asezari informale	407637 Lot 105				407832	732	138.787,43
170	876	Teren intravilan, zona locuinte asezari informale	407637 Lot 106				407833	676	128.169,82
171	877	Teren intravilan, zona locuinte asezari informale	407637 Lot 107				407834	577	109.399,38
172	878	Teren intravilan, zona locuinte asezari informale	407637 Lot 108				407835	599	113.570,59
173	879	Teren intravilan, zona locuinte asezari informale	407637 Lot 109				407836	683	129.497,02
174	880	Teren intravilan, zona gospodarie comunală	407637 Lot 110				407837	618	117.173,00
175	881	Teren intravilan, zona gospodarie comunală	407637 Lot 111				407838	2500	474.000,80
176	882	Teren intravilan, zone verzi	407637 Lot 112				407839	2576	488.410,42
177	883	Teren intravilan, zone verzi	407637 Lot 113				407840	2198	416.741,50
178	884	Teren intravilan, zone verzi	407637 Lot 114				407841	1616	306.394,12
179	885	Teren intravilan, zone verzi	407637 Lot 115				407842	779	147.698,65
180	886	Teren intravilan, zone verzi	407637 Lot 116				407843	1635	309.996,52
181	887	Teren intravilan, zone verzi	407637 Lot 117				407844	6952	1.318.101,42
182	888	Teren intravilan, zone verzi	407637 Lot 118				407845	507	96.127,36
183	889	Teren intravilan, zone verzi	407637 Lot 119				407846	316	59.913,70
184	890	Teren intravilan, zone verzi	407637 Lot 120				407847	4813	912.546,34
185	891	Teren intravilan, zone verzi	407637 Lot 121				407848	484	91.766,55
186	892	Teren intravilan, zone agrement cu servicii	407637 Lot 122				407849	29094	5.516.231,71
187	893	Teren intravilan, cai de circulație	407637 Lot 123				407850	48028	9.106.124,17
188	894	Teren intravilan, cai de circulație	407637 Lot 124				407851	769	145.802,65

PROPUNERE MODIFICARE INVENTAR DOMENIUL PRIVAT COMUNA BUCOVĂȚI DUPA REEVALUARE iunie 2026

Nr. crt.	Nr. inv.	Denumire	Elemente de identificare (adresa)	Anul dobândirii	HCL nr./data/	Situația juridică la 31.12.2025 (CF vechi)	Situația juridică la 15.05.2026 (CF/kopo)	Suprafață desfășurată (mp)	Valoare justa la data de 15.05.2026 (lei)
189	594	PS 59/1 stații verzi		01.09.2023	HCL 14/23.02.2023 dezmembra în cf 404283 cu 91 mp, cf 404287 cu 57 mp și 404288 cu 634 mp adică 782 mp	404070 dezmembra în 404273 cu 91 mp, 404287 cu 57 mp și 404288 cu 634 mp	405680=211 cu 405681=212 cu 405682=211	634	150.258,25
190	723	pasune zona locuite		25.06.2024	hcl 9/05,012024 unificat ps 63 cu ps 1664 și dezmembrat	405741	405741	746	149.990,52
191	724	zona verde și parcuri		25.06.2024	hcl 9/05,012024 unificat ps 63 cu ps 1664 și dezmembrat	405742	405742	1756	416.172,70
192	725	zona verde și parcuri		25.06.2024	hcl 9/05,012024 unificat ps 63 cu ps 1664 și dezmembrat	405743	405743	1212	287.244,48
193	728	drumuri alei, trotuare și parcaje		25.06.2024	hcl 9/05,012024 unificat ps 63 cu ps 1664 și dezmembrat	405746		9513	1.248.693,12
194	729	drumuri alei, trotuare și parcaje		25.06.2024	hcl 9/05,012024 unificat ps 63 cu ps 1664 și dezmembrat	405747		20	2.625,24
195	732	teren intravilan ptr. drumuri		01.12.2024	hcl 56/25.07.2024 preluat de la Ramara stef holding	404301		1882	247.034,63
196	733	spațiu verde A 331/1/1		01.12.2024	hcl 82/21,11,2024 preluat de la Development Building Invest	405947		3074	728.539,23
197	734	teren spații verzi		19.12.2024	hcl 93/19,12,2024 preluat de la Talpes Mrie	405897		660	156.420,26
198	735	26/8 teren spații verzi		19.12.2024	hcl 94/19,12,2024 preluat de la Crisan Romulus-Dorin	405860		660	156.420,26

47

PROPUNERE MODIFICARE INVENTAR DOMENIUL PRIVAT COMUNA BUCOVĂȚI DUPĂ REEVALUARE iunie 2026

Nr. crt.	Nr. inv.	Denumire	Elemente de identificare (adresa)	Anul dobândirii	HCL nr./data/	Situația juridică la 31.12.2025 (CF vechi)	Situația juridică la 15.05.2026 (CF/topo)	Suprafață desfășurată (mp)	Valoare justa la data de 15.05.2026 (lei)
199	764	teren spatii verde		30.11.2025	hcl 17/27.03.2025 preluat de la SC Gerald House	406065		683	161.871,27
200	765	teren spatii verde		30.11.2025	hcl 17/27.03.2025 preluat de la SC Gerald House	406085		277	65.649,11
201	766	teren spatii verde		30.11.2025	HCL 20/27.03.2025 preluat de la sc Gerald House	404236		800	189.600,32
202	767	teren spatii verde		30.11.2025	HCL 20/27.03.2025 preluat de la sc Gerald House	404239		48	11.376,02
203	768	teren spatii verde		30.11.2025	HCL 20/27.03.2025 preluat de la sc Gerald House	404243		48	11.376,02
204	769	teren spatii verde		30.11.2025	HCL 16/27.03.2025	405867		1009	239.133,40
		TOTAL TERENURI INTRAVILAN BUCOVAT							54.816.501,04
TERENURI INTRAVILAN BAZOȘU NOU									
205	530	CC - TEREN DISPENSAR 54/4	Bazoșu Nou		hcl 19/25.12.2012, hcl 58/31.08.2022	400806		859	221.480,78
206	531	CC - TEREN MAGAZIN MIXT	Bazoșu Nou			top 1453-1456/a/38/2	400079 v-400807 noi		
207	532	teren intravilan	Bazoșu Nou			1476-1477/a/21/2 cf vechi1830	403156 si 403157 cu S=400 si 162 mp		
208	121	TEREN intravilan CC - CONC.	Bazoșu Nou 202-JUGANARIU		act.adm.18/25.10.2012	401386	404669	400	103.134,24
209	122	TEREN intravilan CC - CONC	Bazoșu Nou 202-JUGANARIU		ACT.2020/02.12.2010	404731 R.M.	402675v	686	176.875,22
					ACT.694/07.05.2012	404732 R.M	406674 nou s=4262	2.552	657.996,45
					ACT.2020/02.12.2010		406674 nou s=4262	1.710	440.898,88

48

PROPUNERE MODIFICARE INVENTAR DOMENIUL PRIVAT COMUNA BUCOVĂȚI DUPĂ REEVALARE iunie 2026

Nr. crt.	Nr. inv.	Denumire	Elemente de identificare (adresa)	Anul dobândirii	HCL nr./data/	Situația juridică la 31.12.2025 (CF vechi)	Situația juridică la 15.05.2026 (CF/topo)	Suprafață desfășurată (mp)	Valoare justă la data de 15.05.2026 (lei)
210	123	TEREN intravilan CC	Bazoșu Nou 203 - CONC.S.C.GORDY S TRAVEL 18106080	unificat 400580,581,579 si 578	act.965/13.06.2013	404735	406675	2.554	658.512,12
211	124	TEREN intravilan CC	Bazoșu Nou 203 - CONC.S.C.GORDY S TRAVEL 18106081	unificat 400580,581,579 si 579	act.965/13.06.2013	404736	406675	1.435	369.994,09
212	125	TEREN intravilan CC	Bazoșu Nou 203- CONC.S.C.GORDY S TRAVEL 18106082	unificat 400580,581,579 si 580	act.965/13.06.2013	404733	406675	1.572	405.317,56
213	126	TEREN intravilan CC	Bazoșu Nou 203- CONC.S.C.GORDY S TRAVEL 18106083	unificat 400580,581,579 si 581	act.965/13.06.2013	404734	406675	2.553	658.254,29
214	127	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Botta Alin Mircea			404737v 400685v	406676	3.767	971.266,71
215	129	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Botta Alin Mircea			404739v 400686v	406678	8.370	366.220,31
216	133	TEREN intravilan CC - CONC-	Bazoșu Nou-MEZE CALIN-SORIN CU DIANA	OP7161/26.10.1995 PS 269/1/1 3	HCL 54.07.10.2009 PV 1684/17.10.2013	404645v 400658v	406925	542	139.746,90
217	136	TEREN intravilan CC-LEGEA 15/2003	Bazoșu Nou 155- VESEL GEORGE	OP7161/26.10.1995 PS 269/1/1 6	HCL.19/29.05.2014 PV 918/20.06.2014,PV 919/20.06.2014	404648v 400811 v	406928	501	129.175,64
218	137	TEREN intravilan CC-LEGEA 15/2003	Bazoșu Nou-COMAN VASILE-ADRIAN- ANDREEA	OP7161/26.10.1995	HCL 54/07.10.2009,HCL 36/03.09.2012 PV 977/03.07.2014	404649v 400732 v	406930	501	129.175,64
219	138	TEREN intravilan CC-LEGEA 15/2003	Buzoșu Nou- Ciorogar Mihaela			404650v 400491v	400491	502	129.433,47
220	140	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Tibil Marian		167/14.02.2014	404652v 400719v	406932	500	128.917,80
221	141	TEREN intravilan CC-LEGEA 15/2003	Bazoșu Nou- Pop Adrian			404653v 400741v	406933	500	128.917,80
222	142	CC TEREN intravilan LIBER-LOC CASA	Bazoșu Nou- Pop Adrian			404654v 402710 v	406934	501	129.175,64
223	144	TEREN intravilan CC -Lg 15	Bazoșu Nou- DRAGANESCU OVIDIU	OP7161/26.10.1995 PS 269/1/1 14	ACT.22/30.06.2011	404656	406936	500	128.917,80

49

PROPUNERE MODIFICARE INVENTAR DOMENIUL PRIVAT COMUNA BUCOVĂȚI DUPĂ REEVALARE iunie 2026

Nr. crt.	Nr. inv.	Denumire	Elemente de identificare (adresa)	Anul dobândirii	HCL nr./data/	Situația juridică la 31.12.2025 (CF vechi)	Situația juridică la 15.05.2026 (CF/topo)	Suprafață desfășurată (mp)	Valoare justă la data de 15.05.2026 (lei)
224	145	TEREN intravilan CC - LEGEA 15/2003	Bazoșu Nou- Zaharia Filoreta			404657v 400623v	406937	500	128.917,80
225	147	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bazoșu Nou- Tibil Cristian			404659v 400871v	406939	500	128.917,80
226	149	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bazoșu Nou- Erk Alin			404661v 400791v	406941	500	128.917,80
227	150	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bazoșu Nou- Bologa Nelu			404662v 400753v	406942	500	128.917,80
228	152	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bazoșu Nou- Todea Horea			404664v 400918v	406944	500	128.917,80
229	153	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bazoșu Nou- Galea Radu			404665v 400078v	406945	500	128.917,80
230	154	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bazoșu Nou- Vlasie Cristina			404666v 406946v	406946	555	143.098,76
231	162	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bazoșu Nou- Anches Iucretia	ctr.4836/22,10,2021		404674v 402271v	406954	624	160.889,41
232	167	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Pop Gheorghe			404679v 400822v	406962	673	173.523,36
233	169	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Berbec Tudor		1603/03.10.2013	404681v 400659v	406964	638	164.499,11
234	170	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Plaian Victor		1264/12.08.2013	404682v 400655 v	406965	665	171.460,67
235	171	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Span Nicolae		1265/12.08.2013	404683v 400795v	406966	601	154.959,20
236	172	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Span Nicolae		1266/12.08.2013	404684v 400794v	406967	601	154.959,20
237	173	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Rabulea Nicolae		851/28.05.2012	404685v 400582 v	406968	632	162.952,10
238	174	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Urda Florin Ovidiu		1383/27.07.2011	404686	406969	632	162.952,10
239	182	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Enca Adrian Cosmin			404694v 402283	406977	646	166.561,80
240	184	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Onici Deian		1480/03.08.2011	404696v 400631v	406979	611	157.537,55

50

PROPUNERE MODIFICARE INVENTAR DOMENIUL PRIVAT COMUNA BUCOVĂȚI DUPA REEVALARE iunie 2026

Nr. crt.	Nr. inv.	Denumire	Elemente de identificare (adresa)	Anul dobândirii	HCL nr./data/	Situația juridică la 31.12.2025 (CF vechi)	Situația juridică la 15.05.2026 (CF/topo)	Suprafață desfășurată (mp)	Valoare justa la data de 15.05.2026 (lei)
241	185	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Onici Deian		1576/17.08.2011	404697v 400625v	406980	614	158.311,06
242	186	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Simionovici Dan		1459/01.08.2011	404698V 400882V	406981	614	158.311,06
243	187	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Codreanu Adela		1507/05.08.2011	404699V 400876V	406982	638	164.499,11
244	188	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou -STOITI ANETA-MIHAELA	OP 7161/26.10.1995	ACT.1/07.10.2019	404055V 404700V	406983	617	159.084,57
245	189	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Costan Gory		1381/26.08.213	404701V 406984V	406984	627	161.662,92
246	195	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Costinar Luminita			404707V 401068V	406990	581	149.802,48
247	196	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Ciltaru Gheorghe		1525/09.08.2011	404708V 401655V	406991	604	155.732,70
248	197	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Blănaru Tamara		1517/08.08.2011	404709V 402807V	406992	603	155.474,87
249	198	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Paun Toma Adrian			404710V 400648V	406993	589	151.865,17
250	199	TEREN CC -LG 15/2003 -TEODORESCU SEBASTIAN CONSTANTIN	Bazoșu Nou	OP7161/26.10.1995	HCL.20/30.06.2011	404055V 404711	406994	510	131.496,16
251	200	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bazoșu Nou- Negru Nicoleta			404712V 400645V	406995	509	131.238,32
252	202	TEREN CC -LG 15/2003	Bazoșu Nou- CEORNAT AMALIA IONELA	OP7161/26.10.1995	ACT.409/20.03.2012	404055V 404714V	406997	507	130.722,65
253	203	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bazoșu Nou- Cimpoca Mihai			404715V 402251V	406998	505	130.206,98
254	204	Teren intravilan CC LEGEA 15/2003	Bazoșu Nou- BOKOR GABRIELA-ANDREEA	OP7161/26.10.1995	HCL 12/27.03.2012 PV 581/18.04.2012	404716V 400610V	406999	504	129.949,14
255	209	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- IVAN MARIUS ALIN	Intabulare 127911/2009 PS 269/1/6/1 2	act.43/04.10.2010/act.31/ 08.09.2010 pv 1287/14.08.2013	404742V 400643V	400643	665	171.460,67
256	210	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou 208-IRODIA MARIA	Intabulare 127911/2009 PS 269/1/61/1 3	act.43/04.10.2010 si 31/08.09.2010 1407/28.07.2011	404743	402527	674	173.781,19

PROPUNERE MODIFICARE INVENTAR DOMENIUL PRIVAT COMUNA BUCOVĂȚI DUPA REEVALARE iunie 2026

Nr. crt.	Nr. inv.	Denumire	Elemente de identificare (adresa)	Anul dobândirii	HCL nr./data/	Situația juridică la 31.12.2025 (CF vechi)	Situația juridică la 15.05.2026 (CF/topo)	Suprafață desfășurată (mp)	Valoare justa la data de 15.05.2026 (lei)
257	211	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- KORDA ARPAD-GIANY	ACT.43/04.10.2010-127911/2009	ACT.1408/28.07.2011	404744	403177	680	175.328,21
258	215	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou-LAZEZA GABRIELA-MARINELA	OP7161/26.10.1995	HCL54/07.10.2009 PV 1630/10.10.2013	404722	400647	605	155.990,54
259	216	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- UNGUREANU DANUT	OP7161/26.10.1995	ACT.1545/11.08.2011	401375 IN PS 269/1/3 5	404723 UAT RM	564	145.419,28
260	220	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou 212- NUHAIU ADRIAN-OVIDIU	OP7161/26.10.1995 269/1/3 9	ACT 54/07.10.2009 PV.56/26.01.2015	404727	401182	619	159.600,24
261	243	TEREN intravilan CC LEGEA 15/2003	Bazoșu Nou- Jude Catalin Bazoșu Nou 255-	Bazoșu Nou		400370	406743	510	131.496,16
262	249	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	MOHOREA DUMITRU	O.P.5723/26.10.1995	ctr.conses.179/02.02.2017 LG.15/2003	400376	406749	578	149.028,98
263	255	TEREN intravilan CC LEGEA 15/2003	Bazoșu Nou-MISCU DOINA	O.P.5723/26.10.1995	ctr.35/30.08.2013 si conces.167316.10.2013	400382	406755	510	131.496,16
264	257	TEREN intravilan CC LEGEA 15/2003	Bazoșu Nou- AFUDULOAIE VLADUT	OP 5723/26.10.1995	LG.15/2003 PV 170/11.02.2014 SI Conces nr.171/11.02.2014	400384	406757	510	131.496,16
265	272	TEREN intravilan CC LEGEA 15/2003	Bazoșu Nou- VLAD DUMITRU FLORENTIN	OP 5723/26.10.1995	LG 15/2003 HCL 27/25.07.2013 PV 1229/06.08.2013 SI PV 1230/06.08.2013	400399	406772	510	131.496,16
266	277	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou-CIOSICI LILIANA-CARMEN SI CALUGARU IULIAN	OP 5723/26.10.1995	Ctr.conses.1602/03.10.2013 Pe 49 ani	400404	406777	578	149.028,98
267	279	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou 285- DUMITRESCU CARMEN SIMONA	OP 5723/26.10.1995	Ctr.conses.nr.2339/17.09.2015	400406	406779	632	162.952,10
268	284	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou ROSU RAUL	CTR.2399/02.09.2020,adt.1 /16.10.2020	vandut f2+f4+f5+f6 nc14+nc49+nc50+nc 51	val 93237.44 lei	400411 vechi nou 406784	560	0,00
269	285	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Medelean Adrian		615/11.05.2015	400412	406785	557	143.614,43
270	287	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Vatasoiu Constantin		1537/23.09.2013	400414	406787	525	135.363,69

52

PROPUNERE MODIFICARE INVENTAR DOMENIUL PRIVAT COMUNA BUCOVĂȚ DUPA REEVALUARE iunie 2026

Nr. crt.	Nr. inv.	Denumire	Elemente de identificare (adresa)	Anul dobândirii	HCL nr./data/	Situația juridică la 31.12.2025 (CF vechi)	Situația juridică la 15.05.2026 (CF/topo)	Suprafață desfășurată (mp)	Valoare justa la data de 15.05.2026 (lei)
271	292	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou NR.298-CIUCA TUDOR	OP 5723/26.10.1995	Ctr.738/25.05.2015	400419	406792	631	162.694,26
272	294	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Rascacea Roxana		1583/30.09.2013	400421	406794	560	144.387,94
273	295	Teren intravilan CC	Bazoșu Nou- Diriczi Robert Csaba		2299/25.08.2020	400422	406795	527	135.879,36
274	296	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Moisescu Irina		118/04.02.2014	400423	406796	544	140.262,57
275	297	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Bachner Eduard		121/04.02.2014	400424	406797	522	134.590,18
276	299	CASA	Bazoșu Nou- liber			400426	406799	774	199.564,75
277	301	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Patasanu Nicolae		245/24.02.2014	400428	406801	523	134.848,02
278	305	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Ghita Marin		2553/23.10.2015	400432	406805	515	132.785,33
279	306	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Badiceanu Margareta		349/17.03.2014	400433	406806	563	145.161,44
280	307	Teren intravilan CC	Bazoșu Nou- Badiceanu Margareta			400434	406807	501	129.175,64
281	308	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Gligor Radu		16079/11.10.2013	400435	406808	508	130.980,48
282	313	TEREN CC - LEGEA 15/2003	Bazoșu Nou- Covaliu Marius			400440	406813	541	139.489,06
283	316	TEREN CC - LEGEA 15/2003	Bazoșu Nou- Igrat Isabela			400443	406816	522	134.590,18
284	327	TEREN CC - LEGEA 15/2003	Bazoșu Nou- Maghiari Alin Ioan			400454	406827	510	131.496,16
285	328	TEREN CC - LEGEA 15/2003	Bazoșu Nou- Vulpescu Costel			400455	406828	510	131.496,16
286	329	TEREN CC - LEGEA 15/2003	Bazoșu Nou- Barbora Valentin			400456	406829	510	131.496,16
287	330	TEREN CC - LEGEA 15/2003	Bazoșu Nou- Barbora Bogdan			400457	406830	510	131.496,16
288	337	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Otves Florina			400464		540	139.231,22
289	338	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Iliescu Ionela		1461/06.10.2014	400465	406838	551	142.067,42
290	339	TEREN CC - LEGEA 15/2003	Bazoșu Nou- Anisorac Ioan			400466	406839	510	131.496,16

53

PROPUNERE MODIFICARE INVENTAR DOMENIUL PRIVAT COMUNA BUCOVĂȚI DUPA REEVALARE iunie 2026

Nr. crt.	Nr. inv.	Denumire	Elemente de identificare (adresa)	Anul dobândirii	HCL nr./data/	Situația juridică la 31.12.2025 (CF vechi)	Situația juridică la 15.05.2026 (CF/topo)	Suprafață desfășurată (mp)	Valoare justa la data de 15.05.2026 (lei)
291	340	TEREN CC -LEGEA 15/2003	Bazoșu Nou- Ilie Codrut			400467	406830	510	131.496,16
292	341	TEREN CC -LEGEA 15/2003	Bazoșu Nou- Picu Loredana			400468	406841	510	131.496,16
293	345	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Luca Beatrice			400472	406845	837	215.808,40
294	351	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Adam Marinela			400478	406851	531	136.910,70
295	363	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Rasinar Gheorghe		1415/01.10.2014	400342	406716	556	143.356,59
296	364	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Cindea Sorin		1414/01.10.2014	400343	406717	565	145.677,11
297	366	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Popescu Alexandra		1562/20.10.2014	400345	406719	689	177.648,73
298	367	Teren intravilan CC	Bazoșu Nou- Lazar Adelina			400346	406720	690	177.906,56
299	368	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Popescu Elena		1364/26.09.2014	400347	406721	745	192.087,52
300	371	TEREN intravilan CC - CONCESIUNE	Bazoșu Nou- Stanca Alexandra		1554/20.10.2014	400350	406724	534	137.684,21
301	380	Teren intravilan CC	Bazoșu Nou			cf 1829	407490	1.009	260.156,12
302	519	TEREN CC LG 15/2003	Bazoșu Nou- CULNEAC IOAN ADRIAN	HCL 19/25.10.2012	HCL 9/26.03.2015	400805	400805	341	87.921,94
303	007/39	TEREN CC - CONC	Bazoșu Nou-CINDEA IOAN	ACT.383,973/02.03.2009 RM-BC	CTR.1738/31.07.2018 van dut hcl 23/30.04.2026 in 2 rate	val inv.203207,66	404029 vechi nou404712	2.441	0,00
304	130	TEREN intravilan Spatii verzi in 278/1/13-intrav	Bazoșu Nou		act.adm.2020/02.12.2010	404740	406679	676	160.212,27
305	131	TEREN intravilan spatii verzi intrav 269/1/1/1	Bazoșu Nou		act.ad.7161/26.10.1995	404643	406923	1.264	299.568,51
306	139	TEREN intravilan spatiu verde - 269/1/1/9	Bazoșu Nou		act adm.7161/26.10.1995	404651	404651 rm	3.045	721.666,22
307	155	Teren intravilan -spatiu verde - in 269/1/1/25	Bazoșu Nou		act adm.7161/26.10.1995	404667	406947	246	58.302,10
308	156	Teren intravilan -Spatiu verde - in 269/1/1/26	Bazoșu Nou		act adm.7161/26.10.1995	404668	406948	419	99.303,17
309	192	TEREN intrav.spatiu verde in parcela 26	Bazoșu Nou		act adm.7161/26.10.1995	404704	406987	660	156.420,26

54

PROPUNERE MODIFICARE INVENTAR DOMENIUL PRIVAT COMUNA BUCOVĂȚI DUPĂ REEVALARE iunie 2026

Nr. crt.	Nr. inv.	Denumire	Elemente de identificare (adresa)	Anul dobândirii	HCL nr./data/	Situația juridică la 31.12.2025 (CF vechi)	Situația juridică la 15.05.2026 (CF/topo)	Suprafață desfășurată (mp)	Valoare justă la data de 15.05.2026 (lei)
310	193	TEREN intravilan Spații verzi în parcela 27	Bazoșu Nou		act adm.7161/26.10.1995	404705	406988	601	142.437,24
311	208	teren intra-spațiu verde în 269/1/6/1	Bazoșu Nou		43/04.10.2010	404741	404741 RM	130	30.810,05
312	358	Teren intravilan SPATII VERZI -intravilan-lot 144	Bazoșu Nou		Ordin prefect 5723/26.10.1995	400485	406859	8.588	2.035.359,44
313	359	Teren intravilan SPATII VERZI intravilan lot 145	Bazoșu Nou		Ordin prefect 5723/26.10.1995	400486	406860	10.273	2.434.705,11
314	360	Teren intravilan SPATII VERZI intravilan lot 146	Bazoșu Nou		Ordin prefect 5723/26.10.1995	400487	406861	1.134	268.758,45
315	361	Teren intravilan SPATII VERZI intravilan - lot 147	Bazoșu Nou		Ordin prefect 5723/26.10.1995	400488	406862	533	126.321,21
		TOTAL TERENURI INTRAVILAN BAZOȘU NOU							24.211.424,36
		TOTAL TERENURI INTRAVILAN DOMENIUL PRIVAT							79.027.925,40
TERENURI EXTRAVILAN									
316	75	TEREN extravilan STATIE GAZ Bucovăț	Bucovăț	din 04.04.1997 TP 28482/28 teren din schimb cu 400352 si 400353 BN 1068 mp	Act notar 2535/19.12.2014 cu Pau Zorica	400751	404944	300	1.968,93
317	590	Teren extravilan		30.06.2022	hcl 43/30.06.2022	A1346/3		4.827	31.680,03
318	591	Teren extravilan		30.06.2022	hcl 44/30.06.2022	A1346/2	405507	1.942	12.745,52
319	467	Teren TEREN EXTRAVILAN -PD T 75/1 dir	Bucovăț	29.09.2021	HCL 97/29.09.2021	402810	402810 nou 40	2.811	18.448,84
320	521	PS 20 - PUG Bucovat	ptr.spatiu comercial in concesiune 4492/19.09.2022 la kau city construit pe 20 de ani	ACT.2211/30.10.1995	hcl 9/28.02.2019 si 24/26.03.2009	402580		3.600	15.315,43
321	523/1	PS 194- lot 1		act.2211/30.10.1995	act.adm.5533/05.05.2010, HCL 6/20.01/2022	402767	404759 nou	38.248	162.717,98
322	523/2	PS 194- lot 2		act.2211/30.10.1995	act.adm.5533/05.05.2010, HCL 6/20.01/2022	402767	404760	10.752	45.742,10
323	552	PS 84 include HS 85,CD86, HS 87	Lugomet		2.02+HS85,CD86,HS87			55200	234.836,66
324	553	PS 22 unificat cu PS 24			hcl 20/29.03.2021	403548	407606	14672,5	62.421,03
325	554	PS 22 unificat cu PS 24	dim. 9943 la 9099 inclus in PUZcimitir unificat		hcl /22.04.2021	402052	407606	14672,5	62.421,03
326	561	PS 64	cu ps 63	64+1664	0,29 ha din legea 165, 0,5 ha din OP			2900	12.337,43

55

PROPUNERE MODIFICARE INVENTAR DOMENIUL PRIVAT COMUNA BUCOVĂȚI DUPA REEVALUARE iunie 2026

Nr. crt.	Nr. inv.	Denumire	Elemente de identificare (adresa)	Anul dobândirii	HCL nr./data/	Situația juridică la 31.12.2025 (CF vechi)	Situația juridică la 15.05.2026 (CF/topo)	Suprafață desfășurată (mp)	Valoare justa la data de 15.05.2026 (lei)
327	581	PS 269/1/1/27	ACT 81162/10.06.2011	ACT 7161/26.10.1995		402809		686	2.918,44
328		PS L3		44712	28/31.05.2022			5300	22.547,72
329	520	PS 74	ordin prefect 22.11.1995	677/24.10.1995		401649 vechi	403656 nou	9595	41.789,06
330	522	ps 185	act 2211/30.11.1995			402761	404762	11400	35.889,00
331	533	ps 119		0.36 ha din legea 165.0.88 ha din op			405442	8800	50.382,00
332	534	PS 138			20 ha din legea 165.20 ha din OP		405485	195000	0,00
333	535	PS 134/1			15.63 ha din legea 162.52.81 ha din op		405433	150000	2.679.984,00
334	536	PS 134/4			32.23 HA DIN LEGEA 165		405445 si	318100si	
335	536/1	PS 134/5			0		405541	3368	15.426,00
336	537	PS 139			0.94 ha din legea 165.2.46 ha din op		405521	3797	14.125,00
337	538	PS 127/1			10.89 ha din legea 165(25.61 ha op ps 127)		405485	9400	893.137,00
338	539	PS 127/2			5.12 ha din legea 165 (25.61 ha op ps 127)		404661	101000	462.599,00
339	540	PS 127/4			3.75 ha din legea 165 (25.61 ha op ps 127)		405429	49600	227.177,00
340	541	PS 127/5			3.45 ha din legea 165 (25.61 ha op ps 127)		404786	37500	171.757,00
341	542	PS 115/1			8.16 ha din legea 165.8.63 ha din op		405430	34500	158.017,00
342	543	PS 114			11.7 ha din legea 165		404658	86300	395.270,00
343	543/1	PS 114/1			10.36 ha din op		404565	103500	474.050,00
344	544	ps 130			0		405011	3800	17.405,00
345	544/1	PS 130/1			24.7 ha din legea 165.23.06 ha din op		404666	230600	1.056.192,00
346	545	PS 107/1			0		404366	11100	50.840,00
347	545/1	PS 107/3			19.01 ha din legea 165.15.09 ha din op		404560	13900	63.665,00
348	541/2	PS 107			0		404561	28000	128.245,00
					0		404655	66800	305.957,00

56

PROPUNERE MODIFICARE INVENTAR DOMENIUL PRIVAT COMUNA BUCOVĂȚI DUPA REEVALARE iunie 2026

Nr. crt.	Nr. inv.	Denumire	Elemente de identificare (adresa)	Anul dobândirii	HCL nr./data/	Situația juridică la 31.12.2025 (CF vechi)	Situația juridică la 15.05.2026 (CF/topo)	Suprafață desfășurată (mp)	Valoare justa la data de 15.05.2026 (lei)
349	541/3	PS 107/2			0		404561	0	0,00
350	761	PS 129			0		404566	5600	25.649,00
351	546	PS 109/1			20.09 ha din legea 165.10.4 ha din op		404657	104000	476.340,00
352	899	ps 88/1+ps 88/4+ ps 93	unificat cu ps 89 cu 88/1 cu 88/4 cu 93 si ps 89 din Public	hcl 85/27.11.2025finalizat in nc 39/26.05.2026			407634	60173	275.601,00
353	900	ps 88/1+ps 88/4+ ps 94	unificat cu ps 89 cu 88/1 cu 88/4 cu 93 si ps 89 din Public	hcl 85/27.11.2025finalizat in nc 39/26.05.2027			407635	60173	275.601,00
354	550	PS 92			0.46 ha din legea 165				
355	551	PS 82			0.58 ha din op		404509	4.138	18.953,00
356	551	PS 82			1.6 ha din legea 165..1.7 ha din op		404367	1.227	5.620,00
357	896	ps 189 lot2			0		0	10855	49.718,00
358	897	ps 189 lot 3			hcl 31/07.04.2026		407889	14392	65.915,36
359	556	PS 191			hcl 31/07.04.2026		407890	1970	9.022,60
360	557	PS 187			0.27 HA DIN LEGEA 165 0.62 HA DIN OP	400513	404737	2691	12.325,00
361	762	PS 185			0.53 ha din legea 165		404761	15700	71.909,00
362	562	ps 261/4			1.57 ha din op		404762	11400	52.214,00
363	563	ps 302/2			6.61 ha din legea 165		407394	59300	271.605,00
364	564	ps 292/1			5.93 ha din op		407346	114100	522.600,00
365	565	ps 282			11.41 ha din legea 165		407298	39200	179.543,00
366	566	ps 323			15.2 ha din op		406683	142000	650.387,00
367	567	ps 322			3.92 ha din legea 165		407458	77300	354.049,00
					3.92 ha din op		404459	25000	114.505,00
					14.56 ha din legea 165				
					14.2 ha din op				
					7.73 ha din legea 165				
					7.73 ha din op				
					2.5 ha din legea 165 2.5ha din op				

57

PROPUNERE MODIFICARE INVENTAR DOMENIUL PRIVAT COMUNA BUCOVĂȚI DUPĂ REEVALUARE iunie 2026

Nr. crt.	Nr. inv.	Denumire	Elemente de identificare (adresa)	Anul dobândirii	HCL nr./data/	Situația juridică la 31.12.2025 (CF vechi)	Situația juridică la 15.05.2026 (CF/topo)	Suprafață desfășurată (mp)	Valoare justa la data de 15.05.2026 (lei)
368	568	ps 317			7.69 ha din legea 165 7.69 ha din op		407457	76900	352.217,00
369	569	ps 308			7.46 ha din legea 165 7.46 ha din op		407456	74600	341.682,00
370	570	ps 310			0.63 ha din legea 165 0.63 ha din op		407460	6300	28.855,00
371	571	ps 265			12.82 ha din legea 165 8.33 ha din op		406684	83300	381.530,00
372	763	ps 265/1			0		407307	33000	151.146,00
373	573	ps 269/1/4			8.14 ha din legea 165(49.84 ha din op ps 269)	401379	406689 nou	81390	372.782,00
374	574	ps 269/1/5			810.49 ha din legea 165(49.84 ha din op ps 269)	401178	406685 nou	104905	480.485,00
375	575	ps 269/1/6/2			1.28 ha din legea 165 (49.84 ha din op ps 269)	404099	406688 nou	12809	58.668,00
376	580	ps 280			0.14 ha din legea 165		406682	1400	6.412,00
377	593	ps 88/3		30.06.2022	0.14 ha din op 45/30.06.2022	403053 vechi	404568 nou	9452	43.292,00
378	730	ps 269/1/2/2		01.05.2024	din dezmembrare ps 269/1/2/2 foat cf 40456	405797 vechi	406691 nou	111770	511.928,00
		TOTAL TERENURI EXTRAVILAN DOMENIUL PRIVAT							14.088.561,17
		TOTAL TERENURI DOMENIUL							93.116.486,57
		TOTAL GENERAL DOMENIUL PRIVAT(CONSTRUCTII + TERENURI)							93.619.626,17

58