



PLAN DE SITUATIE
SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
Nr.top. 870/20	1939	Loc. Periam,Calea Aradului,Nr.215, Jud. Timis

Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
401139	Periam



- LEGENDA:
- Limita de proprietate nematerializata
 - Constructie evidentiata in CF
 - Constructie neevidentiata in CF
 - Gard de plasa
 - Gard de beton
 - Gard metalic



Handwritten signature in blue ink.

A. SITUATIA DIN CARTEA FUNCIARĂ

Nr. CF	Nr. top	Descrierea imobilului	S(mp)	Proprietar	Sarcini
401139	870/20	Teren intravilan cu Casa in Periam, Calea Aradului, Nr. 215, Jud. Timis	1165	1271 / 16/05/1997 Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0; Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare in baza L.112/1995, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 ILIE IOAN, si ILIE NASTASIA, bun comun 1271 / 16/05/1997 Interdictie de instrainare si grevare in favoarea: PRIMARIA PERIAM 7928 / 07/06/2010 Act Administrativ nr. 24, din 20/05/2010 emis de Cons. Local Periam; Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 COMUNA PERIAM, domeniu privat	Nu sunt

B. SITUATIA DUPA RECTIFICARE SUPRAFATA

Nr. CF	Nr. top	Descrierea imobilului	S(mp)	Proprietar	Sarcini
401139	870/20	Teren intravilan cu Casa in Periam, Calea Aradului, Nr. 215, Jud. Timis	1939	1271 / 16/05/1997 Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0; Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare in baza L.112/1995, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 ILIE IOAN, si ILIE NASTASIA, bun comun 1271 / 16/05/1997 Interdictie de instrainare si grevare in favoarea: PRIMARIA PERIAM 7928 / 07/06/2010 Act Administrativ nr. 24, din 20/05/2010 emis de Cons. Local Periam; Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 COMUNA PERIAM, domeniu privat	Nu sunt

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Curti constructii	1939	Teren intravilan imprejmuit partial: pe latura de Nord cu gard de plasa (pct. 1-2), pe latura de Est cu gard de plasa si limita nematerializata (pct. 2-3-4-5), pe latura de Sud cu gard de beton (pct. 5-6;8-9), gard metalic (pct. 6-7), constructie (pct.7-8), pe latura de Vest cu limita nematerializata (pct.9-10) si gard de plasa (pct. 10-1)
Total		1939	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
C1	CL	212.3	Casa P , supraf. constr. desfasurata = 212.3 mp
C2	CA	40.1	Anexa P, supraf. constr. desfurata = 40.1 mp- fara acte
TOTAL		252.4	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 1939 mp
Suprafata din act = 1165 mp

EXECUTANT: SC LUCO CAD SRL
Certificat de autorizare Seria RO-B-J, NR 2499/10.11.2022
Tel: 0745/520603; 0720/050950

PLAN DE SITUATIE AL IMOBILULUI CU NR. TOP. 870/20, INSCRIS IN CF 401139 PERIAM, PENTRU EMITERE HCL IN VEDEREA RECTIFICARII SUPRAFETEI

BENEFICIARI: ILIE IOAN, ILIE NASTASIA

	Nume	Semnătura	Scara	PLAN DE SITUATIE
Sef proiect	ing. Comlosan Stefan		1:500	
Întocmit	ing. Comlosan Stefan			
Desenat	ing. Comlosan Stefan			
Verificat			MARTIE 2026	Plansa nr. 1