

Auxa 1

DEVIZIUL GENERAL
al obiectivului de investiții
LOT 3 - RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE MULTIFAMILIALE -BLOC 13A DIN MUNICIPIUL ALBA IULIA;

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli totale eligibile + neeligibile					Cheltuieli eligibile fara statii de incalzire					Cheltuieli eligibile - statii de incalzire					TOTAL ELIGIBIL cu TVA	Cheltuieli neeligibile		
		Cheltuieli totale eligibile + neeligibile					Cheltuieli eligibile fara statii de incalzire					Cheltuieli eligibile - statii de incalzire						Cheltuieli neeligibile		
		Baza	TVA 19%	TVA 21%	TOTAL		Baza	TVA 19%	TVA 21%	TOTAL	Baza	TVA 19%	TVA 21%	TOTAL	Baza	TVA 19%		TVA 21%	TOTAL	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15=10+14	16	17	18	19=16+17+18		
CAPITOLUL 1																				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului																				
1.1.	Chirias terenului	2.063,09	-	391,99	2.455,08	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1.2.	Amenajarea terenului	14.817,10	2.816,25	2.100,00	17.633,35	11.117,10	2.112,25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și educarea în siguranță la starea inițială	22.428,03	2.361,33	2.100,00	26.889,36	22.428,03	2.361,33	2.100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților (devenit rețea de utilități din amplasament)	12.428,03	2.361,33	2.100,00	17.633,35	12.428,03	2.361,33	2.100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
TOTAL CAPITOLUL 1																				
CAPITOLUL 2																				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții																				
2.1.	Lucrări pentru asigurarea utilitatilor necesare utilitatilor necesare obiectivului - electrice	99.021,53	18.814,08	2.100,00	117.835,62	99.021,53	18.814,08	2.100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
TOTAL CAPITOLUL 2																				
CAPITOLUL 3																				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică																				
3.1.	Studii de teren	2.063,09	-	391,99	2.455,08	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3.2.	Documentație de studiu și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	14.817,10	2.816,25	2.100,00	17.633,35	11.117,10	2.112,25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3.3.	Proiectare tehnică	22.428,03	2.361,33	2.100,00	26.889,36	22.428,03	2.361,33	2.100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	12.428,03	2.361,33	2.100,00	17.633,35	12.428,03	2.361,33	2.100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3.4.1.	Auditul energetic al clădirilor	12.428,03	2.361,33	2.100,00	17.633,35	12.428,03	2.361,33	2.100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3.4.2.	Certificarea performanței energetice	12.428,03	2.361,33	2.100,00	17.633,35	12.428,03	2.361,33	2.100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3.5.	Proiectare	99.021,53	18.814,08	2.100,00	117.835,62	99.021,53	18.814,08	2.100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3.5.1.	Temă de proiectare	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3.5.2.	Studii de fezabilitate	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3.5.3.	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	21.021,53	3.994,09	2.100,00	27.015,62	21.021,53	3.994,09	2.100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3.5.4.	Documentație tehnică necesară în vederea obținerii avizelor/conținutului autorizațiilor	33.000,00	6.270,00	2.100,00	39.270,00	33.000,00	6.270,00	2.100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a proiectului de execuție	45.000,00	8.550,00	2.100,00	53.550,00	45.000,00	8.550,00	2.100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3.6.	Organizarea procedurii de achiziție	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3.7.	Consolidare	36.680,00	0,00	7.702,80	44.382,80	36.680,00	0,00	7.702,80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3.8.	Asistență tehnică din partea proiectantului	20.000,00	0,00	4.200,00	24.200,00	20.000,00	0,00	4.200,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3.8.1.	Asistență tehnică de execuție a lucrărilor	20.000,00	0,00	4.200,00	24.200,00	20.000,00	0,00	4.200,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3.8.1.1.	Perioada de proiectare și execuție a lucrărilor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3.8.1.2.	Perioada de proiectare și execuție a lucrărilor în cadrul proiectului de Stat în Construcții	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3.8.1.3.	Perioada de proiectare și execuție a lucrărilor în cadrul proiectului de Stat în Construcții	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3.8.2.	Dispoziție de șantier	16.680,00	-	3.502,80	20.182,80	16.680,00	-	3.502,80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 1002/2004, cu modificările și completările ulterioare	176.009,76	24.382,66	9.802,66	209.195,08	176.009,76	24.382,66	9.802,66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3.8.3.1.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 1002/2004, cu modificările și completările ulterioare	100.000,00	14.220,00	6.300,00	120.520,00	100.000,00	14.220,00	6.300,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
TOTAL CAPITOLUL 3																				
CAPITOLUL 4																				
Cheltuieli pentru investiția de bază																				
4.1.	Construcții și instalații	2.428.271,46	478.676,18	178.322,63	3.085.270,27	2.428.271,46	478.676,18	178.322,63	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4.1.1.	Activități pentru realizarea tehnică a elementelor de înveliș a clădirii	496.224,14	93.297,07	34.884,15	624.405,36	496.224,14	93.297,07	34.884,15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4.1.1.1.	Acoperiș	130.628,30	24.739,98	9.326,18	164.694,46	130.628,30	24.739,98	9.326,18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4.1.1.2.	Acoperiș	130.628,30	24.739,98	9.326,18	164.694,46	130.628,30	24.739,98	9.326,18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4.1.1.3.	Acoperiș	130.628,30	24.739,98	9.326,18	164.694,46	130.628,30	24.739,98	9.326,18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4.1.1.4.	Acoperiș	130.628,30	24.739,98	9.326,18	164.694,46	130.628,30	24.739,98	9.326,18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4.1.2.	Activități pentru sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie	15.032,65	3.156,86	18.189,51	36.379,02	15.032,65	3.156,86	18.189,51	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4.1.3.	Activități pentru echiparea clădirilor cu stadii de încălzire pentru mașini electrice	4.186,74	-	879,22	5.065,96	4.186,74	-	879,22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4.1.4.	Activități pentru echiparea clădirilor cu stadii de încălzire pentru mașini electrice	241.439,34	2.846,14	47.556,32	291.841,80	241.439,34	2.846,14	47.556,32	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4.1.4.1.	Lucrări de montaj	174.789,34	2.846,14	47.556,32	225.191,80	174.789,34	2.846,14	47.556,32	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4.1.4.2.	Lucrări de montaj	3.176,10	-	668,99	3.845,09	3.176,10	-	668,99	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4.1.4.3.	Instalații electrice	83.472,90	-	17.529,31	100.992,21	83.472,90	-	17.529,31	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4.1.4.4.	Instalații electrice	83.472,90	-	17.529,31	100.992,21	83.472,90	-	17.529,31	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4.2.	Activități pentru sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie	85.165,94	-	17.884,85	103.050,79	85.165,94	-	17.884,85	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4.2.1.	Activități pentru sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie	85.165,94	-	17.884,85	103.050,79	85.165,94	-	17.884,85	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4.2.2.	Activități pentru sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie	85.165,94	-	17.884,85	103.050,79	85.165,94	-	17.884,85	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4.3.	Activități pentru sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie	84.835,17	-	17.848,47	102.683,64	84.835,17	-	17.848,47	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4.3.1.	Activități pentru sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie	84.835,17	-	17.848,47	102.683,64	84.835,17	-	17.848,47	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4.3.1.1.	Activități pentru sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie	84.835,17	-	17.848,47	102.683,64	84.835,17	-	17.848,47	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4.3.2.	Activități pentru sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie	84.835,17	-	17.848,47	102.683,64	84.835,17	-	17.848,47	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4.3.2.1.	Activități pentru sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie	84.835,17	-	17.848,47	102.683,64	84.835,17	-	17.848,47	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4.3.2.2.	Activități pentru sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie	84.835,17	-	17.848,47	102.683,64	84.835,17	-	17.848,47	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

