

STRATEGIE DE CONTRACTARE

pentru atribuirea contractului de achiziție publică

**” Construire clădire cu regim de înălțime P+1E, având funcțiunea de creșă la parter și
grădiniță cu program prelungit la etaj, în Comuna Vaideeni, Județul Vâlcea”**

1. DATE PRIVIND AUTORITATEA CONTRACTANTA

1.1 Autoritatea contractanta: Primaria Comunei Vaideeni

1.2 Sediul : Comuna Vaideeni, strada Principală, nr. 164, Județ Vâlcea

1.3 Cod fiscal: 2541401

1.4 Tipul autorității contractante: Instituție publică

În conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016 și ale art. 9 din H.G. nr. 395/2016, se elaborează prezenta Strategie de contractare, ca document obligatoriu de întocmit în cadrul unei achiziții cu o valoare estimată mare decât pragurile stabilite la art. 7, alin. 5 din Legea nr. 98/2016.

Prezenta Strategie de contractare documentează deciziile autorității contractante din etapa de planificare/pregătire a achiziției publice având ca obiect « ” **Construire clădire cu regim de înălțime P+1E, având funcțiunea de creșă la parter și grădiniță cu program prelungit la etaj, în Comuna Vaideeni, Județul Vâlcea** », procedură care se finalizează prin încheierea unui contract de achiziție publică de lucrări.

În elaborarea strategiei de contractare, autoritatea contractantă va avea în vedere inclusiv justificarea informațiilor pe care le completează ulterior în fișa de date, aferente elementelor precizate în cadrul prevederilor legale sus-menționate.

2. OBIECTUL ACHIZITIEI

2.1 Titlu: ” **Construire clădire cu regim de înălțime P+1E, având funcțiunea de creșă la parter și grădiniță cu program prelungit la etaj, în Comuna Vaideeni, Județul Vâlcea**

2.2 Codul CPV: 45214100-1 *Lucrari de constructii de gradinite (Rev.2)*

2.3 Descriere succinta: Avand in vedere semnarea contractul de finantare nr. 740/16.10.2025, Autoritatea Contractanta in calitate de Beneficiar implementeaza proiectul: **Construire clădire cu regim de înălțime P+1E, având funcțiunea de creșă la parter și grădiniță cu program prelungit la etaj, în Comuna Vaideeni, Județul Vâlcea**, finantat Fonduri de la Uniunea Europeana - Proiect finantat prin Agentia pentru Dezvoltare Regionala Sud-Vest Oltenia, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Regional Sud-Vest Oltenia 2021-2027(AM PR SV Oltenia), numar contract de finantare NR. 740/16.10.2025 Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări/informațiilor suplimentare cu 11 zile înainte de termenul stabilit pentru depunerea ofertelor sau solicitărilor de participare, la toate solicitările de clarificări primite cu 21 zile înainte de termenul stabilit pentru depunerea ofertelor.

2.4 Descrierea achizitiei publice:

Prin prezentul contract sunt achizitionate lucrari pentru construire **creșă la parter și grădiniță cu program prelungit la etaj, în Comuna Vaideeni, Județul Vâlcea** prin care Autoritatea Contractanta beneficiaza de fondurile alocate prin Agentia pentru Dezvoltare Regionala Sud-Vest Oltenia.

DATELE CONTRACTULUI:

Titlu: « Construire clădire cu regim de înălțime P+1E, având funcțiunea de creșă la parter și grădiniță cu program prelungit la etaj, în Comuna Vaideeni, Județul Vâlcea »

Divizare pe loturi: NU

Durata contractului: 12 de luni

Valoarea estimată obiectivului care face obiectul prezentei proceduri de atribuire:

5.756.842,36 Lei fara TVA, din care :

CAP.2 – 150.000,00 Lei fara TVA

CAP.4 - 5.516.042,36 Lei fara TVA

CAP 5.1 – 90.800,00 Lei fara TVA

Valoarea achiziției propuse mai sus a fost estimată în conformitate cu prevederile capitolul I Secțiunea a 4 a, Paragraful 3 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice prin cererea de finanțare și este cuprinsă în **Devizul estimativ general aferent Proiectului Tehnic nr. 22/2025.**

Fondurile vor fi asigurate din: ADR Sud-Vest Oltenia

Tip contract: *Contract de achizitie publica de lucrari*

Procedura selectată: Licitatie deschisa

Obiectul prezentei achiziții îl reprezintă execuția lucrărilor pentru „Construire clădire cu regim de înălțime P+1E, având funcțiunea de creșă la parter și grădiniță cu program prelungit la etaj, în Comuna Vaideeni, Județul Vâlcea” si se va derula prin Fonduri de la Uniunea Europeana - Proiect finantat prin Agentia pentru Dezvoltare Regionala Sud-Vest Oltenia, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Regional Sud-Vest Oltenia 2021-2027(AM PR SV Oltenia),, numar contract de finantare NR. 740/16.10.2025

2.5. Situația existentă

Terenul cu o suprafață de 6800 mp a fost pus la dispoziție de Primăria Vaideeni și este liber de sarcini.

Terenul studiat este situat în **localitatea Vaideeni**, comuna Vaideeni, județul Vâlcea, și are un acces direct la **Str. Dispensarului**, pe latura sudică a amplasamentului, de unde se realizează atât accesul pietonal, cât și cel auto în incintă.

Topografia terenului este predominant orientată pe direcția **est-sud/vest**, iar densitatea construcțiilor din zonă este una **tipică pentru mediul rural**.

În prezent, pe terenul respectiv există două construcții funcționale:

- **O clădire administrativă** (dispensar);
- **O anexă** destinată depozitării.

În zonă sunt deja disponibile toate utilitățile necesare construcției, incluzând **apă, canalizare, electricitate**. Pentru **sistemul de încălzire**, se propune utilizarea **pompelor de căldură**.

DESCRIERE CONSTRUCTIVA -

- **Funcțiune:** Creșă și grădiniță;
- **Regim de înălțime:** Parter + 1 Etaj (P+1E);
- **Dimensiuni maxime pe teren:** 20,45 x 10,25 m;
- **Suprafața terenului:** 6800 mp;

- **Suprafața construită la sol: 392,00 mp;**
- **Suprafața desfășurată: 1756,05 mp;**
- **Suprafața utilă totală a clădirii: 683,72 mp;**
- **CTN (Cota Talpa Noului teren): -0,50 m; +2,95 m;**
- **CTA (Cota Talpa Aliniamentului): -0,45 m; ±2,90 m;**
- **Înălțimea maximă: +7,90 m.**

Situația rețelilor/utilităților: Terenul este bine deservit de rețelele necesare pentru construcție. Alimentarea cu apă rece se va face prin **branșament la rețeaua existentă** din zonă. **Colectarea apelor uzate menajere** se va realiza într-un **sistem centralizat**.

Imobilul va fi racordat la **rețeaua comunală de energie electrică** din zonă printr-un **branșament electric**, conform soluției propuse de distribuitorul de energie electrică.

Încălzirea clădirilor se va realiza prin **pompe de căldură**

Descrierea generală a construcțiilor:

Pe terenul cu o suprafață de 6800 mp, se propune construirea unei clădiri formate din două tronsoane destinate pentru creșă și grădiniță, având regimul de înălțime P+1E.

Prin prezenta documentație se urmărește construirea unei clădiri P+1E, cu funcțiunea de creșă pentru îngrijire și educație timpurie a copiilor cu vârste între 0- 3 ani-zona parter- si pe etaj gradinita cu program prelungit, care să corespundă cerințelor actuale de educație și dezvoltare. Comuna Vaideeni, desi dispune de 3 gradinite la nivelul comunei, nici una nu asigura program program prelungit si nu dispune de o cresa.

În cadrul Programului Regional Sud-Vest Oltenia 2021-2027, pentru proiectele de construire a grădinițelor și creșelor în mediul rural, ghidul solicitantului prevede criterii de punctaj suplimentar pentru proiectele care vizează îmbunătățirea accesului la educație pentru anumite categorii de copii defavorizați. Aceste categorii includ:

- Copiii de etnie romă: Proiectele care propun măsuri specifice pentru integrarea și sprijinirea copiilor romi în sistemul educațional pot beneficia de punctaj suplimentar.
- Copiii din familii cu venituri reduse: Inițiativele care urmăresc facilitarea accesului la educație pentru copiii proveniți din medii socio-economice defavorizate sunt încurajate și pot primi punctaj suplimentar.
- Copiii cu dizabilități: Proiectele care asigură infrastructura și resursele necesare pentru integrarea copiilor cu nevoi speciale în grădinițe și creșe primesc punctaj suplimentar.
- Copiii din zone rurale izolate: Proiectele care vizează comunități rurale izolate sau cu acces limitat la servicii educaționale pot beneficia de punctaj suplimentar.

Conform datelor disponibile, comuna Vaideeni din județul Vâlcea are următoarele caracteristici demografice:

- Populație totală: 3.634 de locuitori.
- Distribuția pe grupe de vârstă:
- 0-9 ani: 322 persoane (8,86%)
- 10-19 ani: 373 persoane (10,26%)
- 20-29 ani: 391 persoane (10,76%)
- 30-39 ani: 442 persoane (12,16%)
- 40-49 ani: 470 persoane (12,93%)
- 50-59 ani: 562 persoane (15,47%)
- 60-69 ani: 467 persoane (12,85%)
- 70-79 ani: 377 persoane (10,37%)
- 80+ ani: 230 persoane (6,33%)
- Distribuția pe sexe:
- Masculin: 1.757 persoane (48,35%)
- Feminin: 1.877 persoane (51,65%)
- Distribuția etnică:
- Români: 2.683 persoane (73,83%)
- Romi: 589 persoane (16,21%)

2.6. Justificarea necesității și oportunității achiziției

Având în vedere semnarea contractului de finanțare nr. 740/16.10.2025, Autoritatea Contractantă în calitate de Beneficiar implementează proiectul: **Construire clădire cu regim de înălțime P+1E, având funcțiunea de creșă la parter și grădiniță cu program prelungit la etaj, în Comuna Vaideeni, Județul Vâlcea**, finanțat Fonduri de la Uniunea Europeană - Proiect finanțat prin Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Vest Oltenia, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Regional Sud-Vest Oltenia 2021-2027(AM PR SV Oltenia),

Descrierea descrierea pe larg a activităților este disponibilă în secțiunea Caietul de sarcini din cadrul prezentei documentații de atribuire.

3. MODALITATEA DE ATRIBUIRE

Potrivit dispozițiilor art. 9 din H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicarea prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, strategia de contractare este un document al fiecărei achiziții cu o valoare estimată egală sau mai mare decât pragurile valorice stabilite la art. 7 alin. (5) din Lege.

Potrivit prevederilor art.11, alin. (1), lit. a) din H.G. nr. 395/2016 procesul de achiziție publică se realizează cu resursele profesionale existente la nivelul autorității contractante și conform Lit. c) al aceluiași articol, cu ajutorul unui furnizor de servicii de achiziție, selectat în condițiile legii.

La alegerea acestei proceduri s-a ținut cont de valoarea estimată prevăzută în Devizul General al proiectului și de prevederile art. 17 alin.(4) din HG 395/2016. Raportat la valoarea estimată a achiziției, procedura de atribuire aleasă în temeiul prevederilor art. 7, Alin. (1) este licitația deschisă.

Prin intermediul prezentei strategii de contractare, autoritatea contractantă urmărește documentarea deciziilor din etapa de planificare/pregătire a achiziției în legătură cu:

3.1 Determinarea și justificarea valorii estimate:

Valoarea necesară achiziționării activităților descrise în caietul de sarcini, în sumă de **5.756.842,36 LEI, FARA TVA**, a fost estimată prin cererea de finanțare în bugetul proiectului.

Fondurile vor fi asigurate din: ADR Sud – Vest Oltenia

Valoarea achiziției propuse mai sus a fost estimată în conformitate cu prevederile capitolul I Secțiunea a 4 a, Paragraful 3 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Autoritatea contractantă a stabilit valoarea estimată a contractului respectând prevederile dispozițiilor legale în materia achizițiilor publice privind "Modul de calcul al valorii estimate a achiziției" art. 9 lit. b) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Potrivit devizului bugetului aprobat al contractului de finanțare, valoarea estimată pentru contractul execuție : **Construire clădire cu regim de înălțime P+1E, având funcțiunea de creșă la parter și grădiniță cu program prelungit la etaj, în Comuna Vaideeni, Județul Vâlcea**

5.756.842,36 Lei fara TVA, din care :

CAP.2 – 150.000,00 Lei fara TVA

CAP.4 - 5.516.042,36 Lei fara TVA

CAP 5.1 – 90.800,00 Lei fara TVA

Tip contract: lucrari

3.2 Alegerea si justificarea procedurii de atribuire

Tinând cont de cererea de finanțare aprobată, *valoarea estimată a prezentei achiziții este de 5.756.842,36 lei fără TVA*, ceea ce presupune achiziția prin procedura de achiziție LICITATIE DESCHISA, conform prevederilor art. 7 alin. (1), coroborat cu Art. 113 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

3.2.1 Procedura aleasa

La alegerea acestei proceduri s-a tinut cont de valoarea estimata prevazuta in Devizul General al proiectului si de prevederile art. 17 alin.(4) din HG 395/2016.

Astfel, având în vedere faptul că valoarea estimată a prezentei proceduri de atribuire este de **5.756.842,36 lei** exclusiv T.V.A., în conformitate cu prevederile art. 68 alin. (1) si art 69 alin. (1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice conform carora:

„ART. 68 alin. (1) Procedurile de atribuire reglementate de prezenta lege, aplicabile pentru atribuirea contractelor de achiziție publică/acordurilor-cadru sau organizarea concursurilor de soluții cu o valoare estimată egală sau mai mare decât valorile prevăzute la art. 7 alin. (5), sunt următoarele:

- a) licitația deschisă;
- b) licitația restrânsă;
- c) negocierea competitivă;
- d) dialogul competitiv;
- e) parteneriatul pentru inovare;
- f) negocierea fără publicare prealabilă;
- g) concursul de soluții;
- h) procedura de atribuire aplicabilă în cazul serviciilor sociale și al altor servicii specifice;
- i) procedura simplificată."

si

„ART. 69 alin. (1) Autoritatea contractantă atribuie contractele de achiziție publică/acordurile-cadru, în cazul în care valoarea estimată este mai mare sau egală cu pragurile valorice prevăzute la art. 7 alin. (1), prin aplicarea procedurilor de licitație deschisă sau licitație restrânsă."

rezultă că pentru atribuirea acestui contract de achiziție publică se poate aplica Licitatie deschisa, motiv pentru care propunem adoptarea acestei modalități de atribuire a contractului de achizitie publica având ca obiect : **Construire clădire cu regim de înălțime P+1E, având funcțiunea de creșă la parter și grădiniță cu program prelungit la etaj, în Comuna Vaideeni, Județul Vâlcea**

Licitatia deschisa, potrivit prevederilor art. 113 alin. 4 lit. a) din Legea 98/2016 se va desfășura **într-o singură etapă**, prin publicarea în SEAP a unui anunț de participare însoțit de documentația de atribuire aferentă.

De asemenea, pentru asigurarea unui termen suficient pentru operatorii economici interesați pentru studierea documentației de atribuire și formularea de clarificări/informații suplimentare, considerăm că perioada minimă între data transmiterii anunțului de participare la procedura și data limită de depunere a ofertelor să fie de 20 zile, respectând prevederile art. 74 alin. (1) coroborat cu alin. (3) tinand cont de faptul ca perioada de implementare contractului de finantare nu poate depasi data de 30.09.2025.

În conformitate cu prevederile art. 101 alin (3) din H.G. nr.395/2016 Licitatia deschisa se inițiază prin publicarea în SEAP a unui anunț de participare, însoțit de documentația de atribuire aferentă.

În consecință, propunem ca modalitatea de desfășurare a procedurii de atribuire a achiziției: **Construire clădire cu regim de înălțime P+1E, având funcțiunea de creșă la parter și grădiniță cu program prelungit la etaj, în Comuna Vaideeni, Județul Vâlcea** să se desfășoare online, prin mijloace electronice.

3.2.2 Tipul de contract:

Tipul de contract propus: Contract de Achiziție publică de lucrări

Durata contractului: 12 luni

3.2.3 Impartirea pe loturi: NU

Decizia de a nu lotiza a avut la baza unitatea și coerența proiectului, intrucat, având în vedere că proiectul implică execuția unei clădiri, complexitatea execuției este ridicată. Lotizarea contractului ar putea conduce la o fragmentare a responsabilităților și ar putea pune în pericol coerența și calitatea execuției. Realizarea unui singur contract asigură o mai bună execuție, minimizând riscul apariției unor incompatibilități între lucrările proiectate și cele executate efectiv

Ținând cont de faptul ca prezenta achiziție este finanțată prin Programul Regional Sud-Vest Oltenia 2021-2027, pentru proiectele de construire a grădinițelor și creșelor în mediul rural, Lotizarea ar implica o mai mare complexitate în coordonarea lucrărilor, ceea ce poate aduce riscuri suplimentare de întârziere. Un contract unic poate contribui la respectarea termenului, deoarece permite o planificare integrată și un flux de lucru mai coerent.

Un alt aspect deosebit de important este legat de controlul costurilor și evitarea unor întârzieri: Un contract unic permite o gestionare mai eficientă a bugetului. Totodată, fiind un singur contract, riscul de întârzieri cauzate de interdependențele dintre contractanți diferiți (ceea ce poate apărea în caz de lotizare) este redus, asigurându-se astfel o mai bună controlare a termenelor de execuție.

De asemenea, Autoritatea Contractantă a avut în vedere eficientizarea procesului de monitorizare și recepție a lucrărilor: Monitorizarea și recepția lucrărilor sunt mai ușor de gestionat atunci când există un singur contractant, responsabil pentru toate etapele proiectului.

Un contract unic simplifică coordonarea execuției lucrărilor, deoarece un singur contractant general va fi responsabil de întreaga execuție iar calitatea execuției poate fi mai bine controlată, având un singur punct de responsabilitate. În cazul în care lucrările ar fi divizate pe loturi, ar putea apărea suprapuneri de responsabilitate sau conflicte între diferiți contractori, ceea ce ar întârzi progresul proiectului. Riscul de neconformitate în calendarul de execuție al fiecărui lot este minimizat, deoarece un singur contractator își poate organiza echipele astfel încât să evite decalajele și să optimizeze utilizarea resurselor.

În cazul unui contract unic, sunt mai puține riscuri de întârzieri cauzate de probleme de comunicare și coordonare între contractanți diferiți. Împărțirea în loturi poate genera întârzieri suplimentare din cauza dificultăților de sincronizare a activităților de construcție.

Un contract unic oferă o mai mare siguranță în ceea ce privește respectarea acestui termen, deoarece permite o abordare integrată a planificării execuției. Împărțirea în loturi ar putea crea dificultăți suplimentare în respectarea termenelor intermediare și a termenului final, ceea ce ar putea pune în pericol finalizarea în timp util a proiectului și, implicit, absorbția fondurilor europene.

3.2.4 Reducerea termenelor: Nu este cazul;

3.2.5 Perioada minima pentru care ofertantul trebuie sa mentina oferta: 90 de zile

3.3 Alegerea și justificarea criteriilor de calificare privind capacitatea

În conformitate cu prevederile art. 9, alin. (3), lit. f) din H.G. nr. 395/2016 autoritatea contractantă are obligația de a justifica criteriile de calificare privind capacitatea operatorului economic.

În vederea stabilirii cerințelor minime de calificare autoritatea contractantă trebuie să țină cont de factori precum complexitatea, volumul, durata, valoarea și natura acordului cadru, respectiv a contractelor subsecvente ce urmează a fi încheiat.

Criteriile de calificare au ca scop demonstrarea potențialului tehnic, financiar și organizatoric al fiecărui operator economic participant la procedură, potențial care trebuie să reflecte posibilitatea concretă a acestuia de a îndeplini contractul de achiziție publică și de a rezolva eventualele dificultăți legate de îndeplinirea acestuia, în cazul în care oferta sa va fi declarată câștigătoare.

Autoritatea contractantă are dreptul, potrivit prevederilor art. 163 din Legea nr. 98/2016 de a aplica în cadrul procedurii de atribuire a contractului: **Construire clădire cu regim de înălțime P+1E, având funcțiunea de creșă la parter și grădiniță cu program prelungit la etaj, în Comuna Vaideeni, Județul Vâlcea** criterii de calificare referitoare la:

- motive de excludere a ofertantului;
- capacitatea ofertantului.

În cazul procedurii pentru atribuirea acestei achiziții, autoritatea contractantă poate solicita criterii de calificare referitoare la:

- motive de excludere în conformitate cu Capitolul IV, secțiunea a 6-a, paragraful 2 din Legea nr. 98/2016;
- capacitatea de exercitare a activității profesionale în conformitate cu art.173 din Legea nr. 98/2016;
- situația economică și financiară în conformitate cu art. 175 ș.u. din Legea nr. 98/2016;
- capacitatea tehnică și profesională în conformitate cu art.178 ș.u. din Legea nr. 98/2016;

Potrivit prevederilor art.173 alin. (1) din Legea nr.98/2016, autoritatea contractantă are dreptul de a solicita oricărui operator economic să prezinte documente relevante care să dovedească **forma de înregistrare** și, după caz, **de atestare ori apartenență din punct de vedere profesional**, în conformitate cu cerințele legale din țara în care este stabilit operatorul economic.

Cerințe privind situația personală a ofertantului- motive de excludere:

Cerinta nr. 1.

Operatorul economic (ofertant individual, membru al unei asocieri, subcontractant, susținător de terță parte) nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art.164 din Legea 98/2016.

Modalitatea de îndeplinire:

Operatorii economici participanți la procedura de atribuire vor completa inițial în DUAE - *Partea III "Motive de excludere"- Secțiunea A "Motive referitoare la condamnările pena/e"-subsecțiunile:*

- Participare la o organizație criminală
- Corupție

Fraude

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activitățile teroriste

Spălare de bani sau finanțarea terorismului

Exploatarea prin muncă a copiilor și alte forme de trafic de persoane.

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin DUAЕ urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către **Ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar** întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, după aplicarea criteriului de atribuire.

Aceste documente pot fi:

1. cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezulta din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutive (caierul judiciar va fi prezentat atât de subcontractanții propuși cât și de terțul susținător dacă este cazul);
2. alte documente edificatoare, după caz.

NOTĂ:

după caz, se vor prezenta documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art.166 alin.(2), art.167 alin.(2), art.171 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

Cerinta nr. 2.

Operatorul economic (ofertant individual, membru al unei asocieri, subcontractant, susținător de terță parte) nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art.165 din Legea 98/2016.

Modalitatea de îndeplinire:

Operatorii economici participanți la procedura de atribuire vor completa inițial în DUAЕ-Partea III "*Motive de excludere*"-Secțiunea B "*Motive legate de plata impozite/or sau a contribuțiilor la asigurările socia/e*"-subsecțiunile:

Plata impozitelor

Plata asigurărilor sociale

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către **Ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar** întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, după aplicarea criteriului de atribuire.

Aceste documente pot fi:

1. certificate constatatoare privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) valabile la momentul prezentării, pentru sediul principal, iar pentru sediile secundare/punctele de lucru, o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor,

- taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate;
2. după caz, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art. 171 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
 3. alte documente edificatoare, după caz.

Notă:

1. Autoritatea contractantă exclude din procedura de atribuire orice operator economic despre care:

a) fie are cunoștință că și-a încălcat obligațiile privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat, iar acest lucru a fost stabilit printr-o hotărâre judecătorească sau decizie administrativă având caracter definitiv și obligatoriu în conformitate cu legea statului în care respectivul operator economic este înființat sau cu cele ale statului membru al autorității contractante;

b) fie poate demonstra prin orice mijloace adecvate că respectivul operator economic și-a încălcat obligațiile privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat. Operatorul economic nu este exclus din procedura de atribuire dacă, anterior deciziei de excludere, își îndeplinește obligațiile prin plata impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate ori prin alte modalități de stingere a acestora sau beneficiază, în condițiile legii, de eşalonarea acestora ori de alte facilități în vederea plății acestora, inclusiv, după caz, a eventualelor dobânzi ori penalități de întârziere acumulate sau a amenzilor.

2. Un operator economic nu este exclus din procedura de atribuire atunci când cuantumul impozitelor, taxelor și contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate și restante este mai mic de 10.000 lei;

3. În cazul depunerii unei oferte în asociere, fiecare asociat are obligația de a demonstra îndeplinirea cerinței.

4. Operatorii economici nerezidenți (străini) au dreptul de a prezenta orice documente edificatoare pentru demonstrarea faptului că și-au îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor către bugetul de stat și bugetul local, în conformitate cu reglementările aplicabile în țara de origine/țara în care operatorul economic este stabilit, eliberate de autoritățile competente din aceste țări (cum ar fi certificate, caziere fiscale sau alte documente echivalente), precum și un certificat de rezidență fiscală (evitarea dublei impuneri) valabil pentru anul calendaristic în curs ori, în lipsa acestuia, a unui angajament de obținere a acestui document, cel mai târziu până la data semnării contractului de achiziție publică. Documentele se vor prezenta însoțite de traducerea autorizată în limba română.

Cerința nr. 3

Operatorul economic (ofertant individual, membru al unei asocieri, subcontractant, susținător de terță parte) nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art.167 din Legea 98/2016.

Modalitatea de îndeplinire:

Operatorii economici participanți la procedura de atribuire vor completa inițial în DUAЕ-Partea III "Motive de excludere"-Secțiunea C "Motive legate de insolvență, conflicte de interese sau abateri profesionale"- subsecțiunile:

Încălcarea obligațiilor în domeniul legislației de mediu

Încălcarea obligațiilor în domeniul legislației sociale

Încălcarea obligațiilor în domeniul legislației muncii

Insolvența

Concordat

preventiv

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul

Activitățile economice sunt suspendate

Active administrate de lichidator

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței

Vinovat de comiterea unei abateri profesionale grave

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice

- Încetarea anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile

Vinovat de interpretarea eronată, nedivulgarea de informații, incapacitatea de a furniza documentele necesare și obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură.

Note:

1. În cazul în care este identificată o situație de excludere prevăzută la art.164, 165 și 167 din Legea 98/2016 în legătură cu subcontractanții propuși, cu aplicarea în mod corespunzător a dispozițiilor art.171 din Legea 98/2016, autoritatea contractantă solicită ofertantului o singură dată să înlocuiască un subcontractant în legătură cu care a rezultat, în urma verificării, că se află în această situație.

2. În cazul în care în țara de origine sau în țara în care este stabilit ofertantul nu se emit documente de natura celor prevăzute mai sus sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art. 164, 165 și 167, AC are obligația de a accepta o declarație pe propria răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe propria răspundere, o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competente în acest sens.

3. În cazuri excepționale, autoritatea contractantă are dreptul de a nu exclude din procedura de atribuire un op. ec. care poate demonstra că beneficiază de derogările prevăzute la art. 167, alin (2) și alin (7"1), și art.171 din Legea nr.98/2016

Justificare:

În conformitate cu prevederile art. 164, 165, 167 din Legea 98/2016 autoritatea contractantă are obligația de a exclude de la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică orice operator economic cu privire la care a stabilit, în urma analizei informațiilor și documentelor prezentate de acesta, sau a luat cunoștință în orice alt mod că a fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:

- a) constituirea unui grup infracțional organizat;
- b) infracțiuni de corupție și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție;
- c) infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene;
- d) acte de terorism;
- e) spălarea banilor;
- f) traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile;
- g) fraudă.

Obligația de a exclude din procedura de atribuire un operator economic se aplică și în cazul în care persoana condamnată printr-o hotărâre definitivă este membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic sau are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia.

Autoritatea contractantă exclude din procedura de atribuire orice operator economic despre care are cunoștință că și-a încălcat obligațiile privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat, iar acest lucru a fost stabilit printr-o hotărâre judecătorească sau decizie administrativă având caracter definitiv și obligatoriu în conformitate cu legea statului în care respectivul operator economic este înființat. Operatorul economic nu este exclus din procedura de atribuire dacă, anterior deciziei de excludere, își îndeplinește obligațiile prin plata impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate ori prin alte modalități de stingere a acestora sau beneficiază, în condițiile legii, de eșalonarea acestora ori de alte facilități în vederea plății acestora, inclusiv, după caz, a eventualelor dobânzi ori penalități de întârziere acumulate sau a amenzilor.

Autoritatea contractantă exclude din procedura de atribuire a contractului de achiziție publică orice operator economic care se află în oricare dintre următoarele situații:

a) a încălcat obligațiile stabilite potrivit art. 51 din Legea nr.98/2016, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi decizii ale autorităților competente prin care se constată încălcarea acestor obligații;

b) se află în procedura insolvenței sau în lichidare, în supraveghere judiciară sau în încetarea activității;

c) a comis o abatere profesională gravă care îi pune în discuție integritatea, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi o decizie a unei instanțe judecătorești sau a unei autorități administrative;

d) autoritatea contractantă are suficiente indicii rezonabile/informații concrete pentru a considera că operatorul economic a încheiat cu alți operatori economici acorduri care vizează denaturarea concurenței în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;

e) se află într-o situație de conflict de interese în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză, iar această situație nu poate fi remediată în mod efectiv prin alte măsuri mai puțin severe;

f) participarea anterioară a operatorului economic la pregătirea procedurii de atribuire a condus la o distorsionare a concurenței, iar această situație nu poate fi remediată prin alte măsuri mai puțin severe;

g) operatorul economic și-a încălcat în mod grav sau repetat obligațiile principale ce-i revineau în cadrul unui contract de achiziții publice, al unui contract de achiziții sectoriale sau al unui contract de concesiune încheiate anterior, iar aceste încălcări au dus la încetarea anticipată a respectivului contract, plata de daune-interese sau alte sancțiuni comparabile. Se consideră încălcări grave ale obligațiilor contractuale, cu titlu exemplificativ, neexecutarea contractului, livrarea/prestarea/executarea unor produse/servicii/lucrări care prezintă neconformități majore care le fac improprie utilizării conform destinației prevăzute în contract;

h) operatorul economic s-a făcut vinovat de declarații false în conținutul informațiilor transmise la solicitarea autorității contractante în scopul verificării absenței motivelor de excludere sau al îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție, nu a prezentat aceste informații sau nu este în măsură să prezinte documentele justificative solicitate;

i) operatorul economic a încercat să influențeze în mod nelegal procesul decizional al autorității contractante, să obțină informații confidențiale care i-ar putea conferi avantaje nejustificate în cadrul procedurii de atribuire sau a furnizat din neglijență informații eronate care pot avea o influență

semnificativă asupra deciziilor autorității contractante privind excluderea din procedura de atribuire a respectivului operator economic, selectarea acestuia sau atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru către respectivul operator economic.

Autoritatea contractantă nu exclude din procedura de atribuire un operator economic împotriva căruia s-a deschis procedura generală de insolvență atunci când, pe baza informațiilor și/sau documentelor prezentate de operatorul economic în cauză, stabilește că acesta are capacitatea de a executa contractul de achiziție publică. Aceasta presupune că respectivul operator economic se află fie în faza de observație și a adoptat măsurile necesare pentru a întocmi un plan de reorganizare fezabil, ce permite continuarea, de o manieră sustenabilă, a activității curente, fie este în cadrul fazei de reorganizare judiciară și respectă integral graficul de implementare a planului de reorganizare aprobat de instanță.

Prin abatere profesională gravă se înțelege orice abatere comisă de operatorul economic care afectează reputația profesională a acestuia, cum ar fi încălcări ale regulilor de concurență de tip cartel care vizează trucarea licitațiilor sau încălcări ale drepturilor de proprietate intelectuală, săvârșită cu intenție sau din culpă gravă.

Cerința nr. 4:

Operatorul economic (ofertant individual, membru al unei asocieri, subcontractant, susținător de terță parte) nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 59-60 din Legea 98/2016.

Operatorii economici (ofertant individual, membru al unei asocieri, subcontractant, susținător de terță parte) vor prezenta Declarație privind neîncadrarea în situațiile de conflict de interese prevăzute la art. 59 și 60 din Legea nr. 98/2016, neîncadrarea în situațiile prevăzute la art.5k din Regulamentul {UE} 2022/576 al Consiliului din 8 aprilie 2022 de modificare a Regulamentului {UE} nr. 833/2014

Persoanele cu funcții de decizie din cadrul autorității contractante cu privire la organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire sunt:

1. Băluță Achim-Daniel – Primar
2. Ichim Vasile Cornel – Viceprimar
3. Marcu Ana-Maria-Grațiera – Secretar general
4. Cojocaru Luminița – Contabil
5. Andreescu Maria Magdalena – Consilier local
6. Boangăr Marius – Consilier local
7. Bădiță Constantin-Cosmin – Consilier local
8. Băncescu Sandu-Constantin – Consilier local
9. Băncescu Mihăiță – Consilier local
10. Cioranu Daniel – Consilier local
11. Boțocan Irina-Maria – Consilier local
12. Ciucă Ion-Bogdan – Consilier local
13. Marian Gheorghe-Alin – Consilier local
14. Pătroi Adina – Consilier local
15. Titel Gheorghică – Consilier local
16. Vinereanu Adrian – Consilier local

17. Ducu Ionel Costinel – Inspector superior
18. Țuglui Claudia – Consilier superior
19. Grătar Ileana – Inspector superior
20. Ciucă Andreea Luminița - Inspector
21. Marian Elena Alina – Consilier IA
22. Marius Iordache - Reprezentant legal al UrbanM Tender S.R.L. - Furnizor de servicii auxiliare achiziției

Modalitatea de îndeplinire:

Operatorii economici participanți la procedura de atribuire vor completa DUAE în conformitate cu art. 193 din Legea 98/2016.

Atenționări speciale:

1. *Nedepunerea DUAE odată cu oferta (inclusiv pentru asociat/terț susținător/subcontractant) atrage respingerea acesteia ca inacceptabilă. De asemenea, DUAE va fi completat în SEAP în mod direct, după autentificare, de către fiecare participant care participă la procedură. Pentru cazurile în care ofertantul este o asocieră de operatori economici sau pentru cazurile în care ofertantul are subcontractanți sau terți susținători, fiecare operator economic se va autentifica în sistem și va accesa procedura de atribuire de interes în vederea completării DUAE în calitate în care a fost inclus în respectiva procedură (asociat, terț susținător).*
2. *Neîncarcarea documentelor de calificare, a propunerii tehnice și a propunerii financiare în SEAP, în cadrul secțiunilor special destinate atrage respingerea acesteia ca inacceptabilă.*
3. *Se vor prezenta odată cu DUAE, și angajamentul ferm al terțului susținător, acordul de subcontractare și/sau acordul de asocieră, după caz - potrivit art. 193 alin. (2) din Legea 98/2016.*
4. *În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, odată cu angajamentul de susținere, ofertantul/candidatul are obligația să prezinte documente transmise acestuia de către terțul/terții susținător/susținători, din care să rezulte modul efectiv prin care terțul/terții susținător/susținători va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, documente care se vor constitui în anexe la respectivul angajament.*
5. *DUAE se va completa direct în SEAP conform Ghidului de utilizare DUAE ofertant publicat de către Agenția pentru Agenda Digitală a României disponibil la adresa: <https://www.e-licitatie.ro/oub/archive/manual-and-video/100000800/0>, cu informațiile aferente situației lor.*

Cerința nr. 5:

Declaratie privind beneficiarul real

În vederea punerii în aplicare a prevederilor art. 22 alin. (2) lit.d) din Regulamentul (UE) 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 privind protejarea intereselor financiare ale Uniunii prin identificarea de către statele membre a Beneficiarului Real al finanțărilor prin planul de redresare și reziliență și a instrucțiunii nr. 6, revizia 2 din data de 07.06.2023 referitoare la obținerea unor date și informații privind verificarea ex-ante a beneficiarului real al destinatarului fondurilor din cadrul PNRR pentru procedurile de achiziție publică, ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor va pune la dispoziția autorității contractante informațiile cu privire la BENEFICIARUL REAL AL FONDURILOR ALOCATE

DIN PNRR, în înțelesul art. 3 punctul 6 din directiva (UE) 2015/849 a Parlamentului European și a Consiliului, al art. 4 din Legea nr. 129 din 11 iulie 2019 pentru prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative și astfel cum sunt reglementate de obligațiile impuse de art. 22 alin. 2 lit. d) din Regulamentul (UE) 2021/241 a Parlamentului European și a Consiliului.

Documente justificative:

Pentru ofertanții ai căror acționari sunt persoane fizice sau persoane juridice înregistrate pe teritoriul României, se va depune un extras ONRC privind beneficiarii reali;

Pentru ofertanții străini, înregistrați în afara României, aceștia vor depune documente justificative, certificate sau alte înscrisuri eliberate de autoritatea responsabilă de datele beneficiarului real din țara ofertantului, însoțite de traducerea în limba română, certificate de traducători autorizați, în condițiile legii;

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea documentului DUAЕ, respectiv document emis de ONRC / document care conține informațiile cu privire la beneficiarul real al fondurilor alocate din PNRR sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, **doar** de către **ofertantul clasat pe locul I** în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

Capacitatea de exercitare a activității profesionale

Cerința 1

Operatorii economici ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Cerința se aplică inclusiv pentru subcontractanți și/sau terti sustinatori care completează informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAЕ distinct.

Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator.

Informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la data prezentării acestuia.

Justificare:

Pentru procedura de atribuire a contractului "**Construire clădire cu regim de înălțime P+1E, având funcțiunea de creșă la parter și grădiniță cu program prelungit la etaj, în Comuna Vaideeni, Județul Vâlcea**", considerăm oportun a solicita operatorilor economici să fie legal constituiți, să nu se afle în nicio situație de anulare a constituirii, să aibă dreptul de a desfășura activitatea aferentă obiectului contractului, iar activitatea să-i fie autorizată de autoritățile competente.

Orice operator economic participant la procedură, indiferent dacă este ofertant individual, membru al unei asocieri sau subcontractant, trebuie să demonstreze capacitatea de exercitare a activității sale profesionale. În acest sens trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului, dovedind înscrierea în obiectul sau de activitate a activității/activităților supusă/supuse prezentei proceduri de achiziție și desfășurarea autorizată a acestora în conformitate cu dispozițiile art. 15 din legea nr. 359/2004.

Autoritatea contractantă a solicitat această cerință de calificare pentru a se asigura că ofertanții care vor deveni contractanți îndeplinesc cerințele legale privind constituirea ca operator economic precum și pentru capacitatea de a putea executa lucrările ce fac obiectul prezentului contract de achiziție.

În conformitate cu prevederile art. 173, alin. (I) din Legea nr. 98 autoritatea contractantă are dreptul de a solicita oricărui operator economic să prezinte documente relevante care să dovedească forma de înregistrare și, după caz, de atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, în conformitate cu cerințele legale din țara în care este stabilit operatorul economic.

Aceste documente oferă informații legate de înregistrarea legală a operatorului economic, acționariat, administrare, despre domeniile de activitate principale autorizate, despre înregistrări privind nerespectarea legislației în vigoare.

Operatorii economici ce depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se afla în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului.

Situația economică și financiară

Capacitatea tehnică și profesională

Experiența similară

Conform prevederilor art. 178 din Legea nr.98/2016, autoritatea contractantă are dreptul de a stabili prin documentele achiziției cerințe privind **capacitatea tehnică și profesională** care sunt necesare și adecvate pentru a se asigura că operatorii economici dețin resursele umane și tehnice și experiența necesare pentru a executa contractul de achiziție publică la un standard de calitate corespunzător.

Cerințele privind capacitatea tehnică și profesională stabilite de autoritatea contractantă pot viza în special existența unui nivel corespunzător de experiență, prin raportare la contractele executate în trecut.

În cazul procedurilor de atribuire a contractelor de achiziție publică/acordurilor-cadru de lucrări, capacitatea profesională a operatorilor economici de a executa construcția poate fi evaluată în funcție de aptitudinile, competențele, eficiența, experiența și potențialul acestora.

Potrivit prevederilor art.179 din Legea nr.98/2016 operatorul economic face dovada îndeplinirii cerințelor privind capacitatea tehnică și profesională prin prezentarea, după caz, a unora sau mai multor informații și documente.

Luând în considerare faptul că pentru îndeplinirea contractului mai sus menționat autoritatea contractantă apreciază că este necesară demonstrarea de către ofertanți a potențialului tehnic și profesional de care dispun, care va reflecta posibilitatea concretă a acestora de a îndeplini viitorul contract, fiind interesată în a se convinge asupra faptului că, operatorul economic care va fi declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire a contractului, are capacitatea din punct de vedere tehnic și profesional, de a-și îndeplini obligațiile contractuale asumate, se impune stabilirea unor cerințe minime de calificare referitoare la capacitatea tehnică și/sau profesională.

Astfel, au fost stabilite următoarele cerințe de calificare în conformitate cu legislația în vigoare privind achizițiile publice, cu scopul de a reduce riscul de nedeplinire a contractului, din cauza lipsei capacității tehnice și/sau profesionale a ofertantului:

Cerința 1

Ofertantul va face dovada experienței similare, În conformitatea cu prevederile art. 179, lit. a), din Legea nr. 98/2016, astfel:

1. Pentru contractele de achiziție de lucrări: executarea de lucrări de tipul specificat

Ofertantul trebuie sa prezinte lista cu principalele lucrari executate in ultimii 5 ani. Lista va fi insotita de certificari de buna executie pentru cele mai importante lucrari. Ofertantul trebuie sa faca dovada ca in ultimii 5 ani, raportati la data limita de depunere a ofertelor stabilita prin anuntul de participare, a executat si dus la bun sfarsit lucrari, conf. Art.3 alin. 1 lit. m) din Legea 98/2016, similare de aceeaasi natura si complexitate cu cele ce fac obiectul contractului, respectiv: lucrari de constructie/realizare/ extindere/ reparatii de cladiri civile cel putin din categoria de importanta C în valoare cumulata de minim **5.756.842,36 lei fara TVA**, la nivelul a minim un contract - maxim 3 contracte.

Pentru scopul acestei proceduri, perioada de referinta - Ultimii 5 ani se calculeaza in sens invers pornind de la termenul de depunere a Ofertelor.

In cazul în care autoritatea/entitatea contractanta este nevoita, indiferent de motive, sa procedeze la decalarea termenului-limita stabilit pentru depunerea ofertelor, publicand in acest sens o erata, perioada pentru care se solicita experienta similara se va extinde corespunzător (cu zilele de decalare).

Prin sintagma „lucrari executate/duse la bun sfarsit” se intelege, lucrari realizate de Ofertant si receptionate de beneficiarul lucrarilor, in limitele acordului/contractului dintre Ofertant si beneficiarul lucrarilor nominalizat de catre Ofertant in DUAE, respectiv:

a) lucrari receptionate pe obiecte, care sunt insotite de proces-verbal de receptie întocmit in conformitate cu prevederile legale si tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului; sau,

b) lucrari receptionate insotite de proces-verbal la terminarea lucrarilor;sau,

c) lucrari receptionate insotite de proces-verbal de receptie la sfârșitul executiei.

Sfarsitul executiei nu presupune expirarea perioadei de garantie.

Modalitatea de indeplinire:

Operatorii economici vor completa în DUAE „Da” sau „Nu” în Partea IV. Criterii de selectie. Ofertantul clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire va prezenta, anterior atribuirii contractului, la solicitarea Autoritatii Contractante (AC) documente prin care sa faca dovada îndeplinirii cerintei privind experienta similara cum ar fi, dar fara a se limita la, enumerarea nefiind cumulativa: copii ale unor parti relevante ale contractelor pe care le-au îndeplinit/certificate de predare- primire/recomandari in partea beneficiarilor/procese verbale de receptie/procese-verbale de receptie pe obiect/certificate de buna executie/certificate constatatoare, prin care se confirma ca in ultimii 5 ani (raportati la data limita depunere a ofertelor) a executat lucrari similare.

Documente justificative vor consta in doc reprezentand certificari de buna executie ptr lucrari declarate ptr evaluarea îndeplinirii cerintei privind experienta similara. Respectivele certificari vor trebui sa indice: nr si data contract invocat drept experienta similara; Obiectul contractului, astfel incat sa fie usor de identificat toate informatiile solicitate si necesare pentru a se verifica îndeplinirea cerintei privind experienta similara; Beneficiarii, indiferent daca acestia sunt autoritati contractante sau clienti privati;Perioada, mai exact intervalul periodic (data început si data finalizare) in care s-au executat lucrarile;Valoarea lucrarilor executate; Data si nr documente de receptie; Ponderea si/sau activitatile ptr care a fost responsabil; Certificari din partea beneficiarului/lor care sa precizeze daca au fost executate in conformitate cu normele profesionale in vigoare si daca au fost duse la bun sfarsit. AC are dreptul de a se adresa inclusiv beneficiarului final care au ca obiect contracte similare

Nota 1: Daca un grup de operatori economici depune o oferta comuna, cerinta se demonstreaza prin luarea in considerare a resurselor tuturor membrii grupului.

Nota 2: Ofertantul poate beneficia de sustinerea unui/unor tert/terti cu respectarea prevederilor art.182

din Legea 98/2016 si art.48, HG 395/ 2016.

Nota 3: Tertul sustinator va complete DUAЕ Part IV Criterii selectie

Nota 4: Angajamentul ferm va fi incarcata in mod obligatoriu in SEAP cu DUAЕ si oferta siva fi semnat cu semnatura electronica extinsa. Odata cu angajamentul de sustinere, ofertantul are obligatia sa prezinte documente transmise acestuia de tertul/tertii sustinator/ri, din care sa rezulte modul efectiv prin care tertul/tertii va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de sustinere, documente se vor constitui anexe la angajament. Pentru contractele exprimate in euro se va folosi ptr conversie rata medie anuala de schimb comunicat de Banca Nationala a Romaniei/an semnare contract.

Astfel, raportat la legislatia specifica, relevant este art. 172 din Legea nr. 98/2016 -conform caruia:

"Articolul 172

(1) Autoritatea contractantă are dreptul de a aplica În cadrul procedurii de atribuire numai criteriile de capacitate referitoare la:

a) capacitatea de exercitare a activității profesionale;

b) situația economică și financiară;

c) capacitatea tehnică și profesională.

[...]

{3) Autoritatea contractantă stabilește numai cerințe de participare care sunt necesare și adecvate pentru a se asigura că un candidat/ofertant are capacitatea juridică și financiară și competențele tehnice și profesionale pentru a executa contractul de achiziție publică/acordul-cadru care urmează să fie atribuit.

[...]

(5) Toate cerințele privind capacitatea solicitate de autoritatea contractantă trebuie să aibă legătură cu obiectul contractului de achiziție publică/acordului-cadru și să fie proporționale prin raportare la obiectul acestuia"

Concret, Autoritatea Contractanta si-a dorit achiziționarea lucrarilor în vederea implementării cu succes a proiectului, iar operatorii economici trebuie să dispună de experiență similară anterioară astfel încât achizitorul să fie protejat, iar scopul contractului să fie realizat în conformitate cu cele mai bune standarde.

Cerinta cu privire la experienta similara solicitata, se circumscrie limitelor legislatiei aplicabile, respectiv INSTRUCȚIUNII nr. 2 din 19 aprilie 2017 emisă în aplicarea prevederilor art. 178 și art. 179 lit.

a) și b) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu completările ulterioare, respectiv a prevederilor art. 191 și art. 192 lit. a) și b) din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale.

Art. 3 din cadrul INSTRUCȚIUNII nr. 2, referita mai sus, statueaza ca:

"(1) Atunci când stabilește cerințele minime de calificare și selecție referitoare la experiența În implementarea/realizarea unui/unor contract/contracte sau unor activități similare, autoritatea/entitatea contractantă trebuie să ofere repere suficiente operatorilor economici interesați să participe la procedura de atribuire, pentru ca aceștia să poată determina nivelul de complexitate asociat cerinței În cauză, prin corelare cu modul În care este descrisă, prin rezultatele așteptate prevăzute de caietul de sarcini, complexitatea contractului de achiziție publică/de achiziție sectorială/acordului-cadru ce urmează a fi atribuit, precum și modul În care poate fi demonstrată îndeplinirea respectivelor cerințe.

(2) În sensul alin.(1), autoritatea/entitatea contractantă:

a) va preciza ce Înțelege prin produse/servicii/lucrări similare cu cele care fac obiectul viitorului contract de achiziție publică/de achiziție sectorială/acordului-cadru, făcându-se trimitere la informații ce privesc

domeniul/tipologia în care se încadrează acestea și/sau corelându-se cu scopul la care sunt utilizate;

b) va stabili plafonul valoric/cantitativ și numărul de contracte prin care se poate atinge acest plafon.

(3) Nivelul impus în sensul alin. (2) lit. b) nu poate fi mai mare decât:

a) valoarea estimată a contractului de achiziție publică/de achiziție sectorială/acordului-cadru ce urmează să fie atribuit, în situația în care se utilizează un reper valoric asociat cerinței;

b) cantitatea de produse/servicii/lucrări ce vor fi furnizate/prestate/executate în baza contractului de achiziție publică/de achiziție sectorială/acordului-cadru care urmează să fie atribuit, în situația în care cerința este formulată în termeni cantitativi sau prin raportare la anumiți indicatori.¹¹

Proporția de subcontractare

Cerința - Proporția de subcontractare

Se precizează procentul părții/părților din contract pe care operatorul economic intenționează să o/le subcontracteze.

Modalități de îndeplinire

Ofertantul are obligația de a preciza partea/părțile din contract pe care urmează să le subcontracteze și datele de recunoaștere ale subcontractanților propuși, dacă aceștia sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei. DUAЕ completat de ofertant va avea anexat acordul de subcontractare. Subcontractantul pe a căror capacitate se bazează ofertantul vor completa la rândul lor un DUAЕ separat, incluzând informații referitoare la situațiile de excludere astfel cum acestea sunt menționate la art.164, 165 și 167 din Legea 98/2016 precum și cele care prezintă relevanță din perspectiva capacității pe care se bazează ofertantul. Dacă prin subcontractant nu se îndeplinește o cerință de calificare, atunci acesta va prezenta DUAЕ doar în scopul demonstrării neîncadrării în motivele de excludere. Autoritatea contractantă poate respinge subcontractantul propus dacă acesta nu îndeplinește cerințele de calificare privind capacitatea sau se încadrează printre motivele excludere și solicită ofertantului o singură dată -înlocuirea acestuia și prezentarea unui alt subcontract.

Cerința - Informații privind asociații (dacă este cazul)

În cazul participării la procedura cu ofertă comună, cerințele privind capacitatea tehnică și/sau profesională pot fi îndeplinite prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului (asocierii). Cerințele de calificare privind capacitatea de exercitare a activității profesionale vor fi îndeplinite de fiecare asociat în parte, în conformitate cu partea/părțile din contract pe care aceștia o vor executa conform acordului de asociere.

În sensul celor de mai sus, acordul de asociere va trebui să conțină cel puțin următoarele informații:

asociații sunt responsabili solidar de execuția integrală a contractului, la termen și în condițiile asumate prin acesta;

nominalizarea liderului formal al asocierii și membrii acesteia împreună cu datele de identificare ale acestora;

comunicările dintre autoritatea contractantă și membrii asocierii cu privire la desfășurarea procedurii de atribuire/ execuția contractului se vor face cu liderul asocierii; partea/părțile din contract care urmează să fie îndeplinită/îndeplinite de fiecare asociere în parte cu referire la activitățile ce revin fiecărui membru al asocierii.

Modalități de îndeplinire

Până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participanți vor prezenta documentul DUAE completat în mod corespunzător de fiecare entitate participantă în parte (după caz, ofertant, ofertant asociat, împreună cu Acordul de asociere, în scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior).

Înainte de atribuirea contractului de achiziție publică autoritatea contractantă va solicita ofertantului clasat pe primul loc documentele justificative în conformitate cu cerințele DUAE.

Standarde de asigurare a calitatii si de protectie a mediului

Cerința 1

Informații privind sistemul de management al calității, prin care se confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității pentru execuția lucrărilor de construcții civile (cum ar fi ISO 9001 sau echivalent).

Modalitatea de îndeplinire:

Pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței **ofertantul clasat pe primul loc** după aplicarea criteriului de atribuire va prezenta certificat valabil emis de organisme de certificare independente sau alte probe/dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calitatii.

Se va prezenta:

Certificatul privind sistemul de management al calității din seria ISO 9001 sau certificate echivalente/ documente emise în condițiile art. 200 alin. (2), (3) din Legea nr. 98/2016, aflat/aflate în termen de valabilitate la momentul prezentării.

Note:

- 1) Dacă un grup de operatori economici depune o ofertă comună, cerința se demonstrează individual de către fiecare membru în parte, pentru partea de contract pe care o realizează.
- 2) Cerința privind certificarea ISO 9001 sau echivalent nu poate fi îndeplinită prin intermediul unei altepersoane (terț susținător).

Cerința 2

Certificate emise de organisme independente cu privire la sistemele sau standardele de management de mediu

Se solicita dovada implementării unui sistem de management de mediu conform SR EN ISO 14001 prin prezentarea unor certificate valabile emise de organisme de certificare independente sau alte probe/dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al protecției mediului". Solicitarea este valabila doar pentru componenta de executie.

Modalitatea de îndeplinire:

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate numai de ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, până la data încheierii raportului procedurii de atribuire, conform art. 196 alin. (2) din Legea nr. 98/2016

privind achizițiile publice.

Se va prezenta:

Certificatul privind sistemul de management al mediului din seria ISO 14001 sau certificate echivalente/documente emise în condițiile art. 200 alin. (2), (3) din Legea nr. 98/2016, aflat/aflate în termen de valabilitate la momentul prezentării.

Note:

- 1) Dacă un grup de operatori economici depune o ofertă comună, cerința se demonstrează individual de către fiecare membru în parte, pentru partea de contract pe care o realizează.
- 2) Cerința privind certificarea ISO 14001 sau echivalent nu poate fi îndeplinită prin intermediul unei alte persoane (terț susținător).

Justificare:

Prin alegerea unui Operator economic care este certificat conform standardelor europene cu privire la sistemele sale ne asigurăm de reducerea riscurilor ce pot apărea pe parcursul desfășurării contractului și a îndeplinirii în mod corespunzător a obligațiilor contractuale având în vedere toate cerințele cu

privire la calitatea furnizării produselor. Un Operator economic care nu îndeplinește condițiile necesare pentru a fi certificat conform standardului SR EN ISO 9001 sau ISO 14001 nu poate fi considerat în mod rezonabil adecvat pentru a îndeplini activitățile ce reies din contract în mod adecvat și la standardele de calitate și de mediu necesare domeniului construcțiilor. Astfel, cerința este în relație directă cu obiectul prezentei proceduri.

În cazul unei asocieri, cerința privind sistemul de management al calitatii trebuie să fie îndeplinită de fiecare asociat pentru partea din contract pe care urmează să o îndeplinească.

Justificare:

Prin alegerea unui Operator economic care este certificat conform standardelor europene cu privire la sistemele sale ne asigurăm de reducerea riscurilor ce pot apărea pe parcursul desfășurării contractului și a îndeplinirii în mod corespunzător a obligațiilor contractuale având în vedere toate cerințele cu

privire la calitatea furnizării produselor. Un Operator economic care nu îndeplinește condițiile necesare pentru a fi certificat conform standardului SR EN ISO 27001 nu poate fi considerat în mod rezonabil adecvat pentru a îndeplini activitățile ce reies din contract în mod adecvat și la standardele de calitate și de mediu necesare domeniului construcțiilor. Astfel, cerința este în relație directă cu obiectul prezentei proceduri.

3.4 Alegerea și justificarea criteriului de atribuire și, după caz, a factorilor de evaluare utilizați

În caietul de sarcini, autoritatea contractantă a menționat toate cerințele minime și obligatorii impuse pentru furnizarea produselor ce se doresc a fi achiziționate, și activitățile pe care operatorii economici trebuie să le îndeplinească pentru derularea în bune condiții a contractului de achiziție publică.

Potrivit art.187, alin. (1) din Legea nr.98/2016 autoritatea contractantă atribuie contractul

de achiziție publică ofertantului care a depus oferta cea mai avantajoasă din punct de vedere economic. În acest sens autoritatea contractantă stabilește oferta cea mai avantajoasă din punct de vedere economic pe baza criteriului de atribuire și a factorilor de evaluare prevăzuți în documentele achiziției.

Criteriul de atribuire pentru **Construire clădire cu regim de înălțime P+IE, având funcțiunea de cresă la parter și grădiniță cu program prelungit la etaj, în Comuna Vaideeni, Județul Vâlcea**, va fi **cel mai bun raport calitate-preț**.

Potrivit prevederilor art. 187, alin. (3), lit. (c) din Legea 98/2016, în cazul în care criteriul utilizat este "cel mai bun raport calitate-preț", astfel cum este prevăzut la art. 187 alin. (3) lit. a) din Legea nr. 98/2016, stabilirea ofertei câștigătoare se realizează în sensul alin. (3) lit. c) și d), cel mai bun raport calitate-preț/calitate-cost se determină pe baza unor factori de evaluare care includ aspecte calitative, de mediu și/sau sociale, în legătură cu obiectul contractului de achiziție publică/acordului-cadru.

Departajarea ofertelor ce prezintă un punctaj egal în conf. cu criteriul de atribuire:

În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, iar oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.

Având în vedere faptul că lucrarile ce urmează a fi executate sunt de complexitate ridicată, oferta stabilită ca fiind câștigătoare va fi oferta care va obține punctajul cel mai mare rezultat din însumarea punctajului obținut pentru fiecare din următorii factori de evaluare:

Autoritatea contractantă atrage atenția ofertanților cu privire la corelarea declarațiilor din documentele ce însoțesc oferta cu declarațiile și justificările din propunerea tehnică și oferta financiară.

DENUMIRE EVALUARE	FACTOR	DESCRIERE	PONDERE
1. Prețul ofertei	Componentă financiară		60 % Invers proporțional Punctaj maxim total 60
Descriere: Componentă financiară: Valoarea totală a contractului nu va depăși valoarea estimată a acestuia.			
Algoritm de calcul: Oferta admisibilă cu prețul cel mai mic obține 60 de puncte, iar punctajul celorlalte oferte admisibile se calculează folosind relația: $Punctaj = 60 \times (\text{prețul ofertei cu prețul cel mai mic}) / (\text{prețul ofertei luate în calcul})$.			
2. Metodologia de execuție a lucrărilor din cadrul contractului	Componentă tehnică		40 % Direct proporțional Punctaj maxim total 40
Descriere: Componentă tehnică:			
Subfactor T1. Gradul de abordare, organizare și metodologie corespunzătoare, propuse pentru execuția activităților / lucrărilor în cadrul Contractului.			Punctaj maxim 10 puncte
Algoritm de calcul:			
Calificativ	Foarte bine / Excepțional		10 puncte
Calificativ	Bine / Adecvat		5 puncte
Calificativ	Acceptabil / Satisfăcător / Parțial relevant		0 puncte

Subfactor T2. Gradul de adecvare al graficului general de execuție a lucrărilor - durata, succesiunea activităților și interrelaționarea acestora, inclusiv drumul critic, identificarea punctelor cheie de control (jaloanelor), resursele alocate pentru realizarea activităților în cadrul Contractului prin raportare la metodologia prezentată			Punctaj maxim 20 puncte
Algoritm de calcul:			
Calificativ	Foarte bine / Excepțional		20 puncte
Calificativ	Bine / Adecvat		10 puncte
Calificativ	Acceptabil / Satisfăcător / Parțial relevant		0 puncte
Subfactor T3. Gradul de adecvare al organizării propuse pentru realizarea activităților / lucrărilor în cadrul Contractului			Punctaj maxim 10 puncte
Algoritm de calcul:			
Calificativ	Foarte bine / Excepțional		10 puncte
Calificativ	Bine / Adecvat		5 puncte
Calificativ	Acceptabil / Satisfăcător / Parțial relevant		0 puncte

Factorul de evaluare se va aplica conform documentelor prezentate în propunerea tehnică, după verificarea corelării tuturor informațiilor existente în propunerea tehnică.

În cazul în care comisia de evaluare consideră că aspectele importante sunt abordate în mod necorespunzător, raportat la metodologia de execuție a lucrărilor, planul de lucru, resurse și drumul critic, înainte de a lua decizia de admitere sau de respingere a ofertei, va solicita justificări cu privire la elementele considerate nerealiste. Ulterior, după verificarea justificărilor, Comisia de evaluare va acorda punctajul după algoritmul stabilit.

Subfactor T1. - Gradul de abordare, organizare și metodologie corespunzătoare, propuse pentru execuția activităților / lucrărilor în cadrul Contractului - Pondere 10%				
Calificativ	Raționament utilizat în evaluarea conținutului propunerilor tehnice	Punctaj	Informațiile analizate în propunerile tehnice	Informații relevante în DA
Acceptabil/ Satisfacator / Parțial relevant	Ofertantul nu a înțeles pe deplin relația dintre obiectivele ce trebuie atinse și rezultatele ce urmează a fi obținute în contextul descris în Caietul de sarcini și cu ipotezele și riscurile asociate întrucât: 1. abordarea nu include metodologii, metode și/sau instrumente testate, recunoscute sau cele mai noi tehnici, instrumente sau metode recunoscute în domeniul/ disciplina respectiva 2. abordarea propusă și metodologia prezentată arată un nivel limitat de înțelegere a contextului specificului activităților/ lucrărilor solicitate prin Documentația de atribuire 3. abordarea propusă și metodologia nu includ detalii privind modul în	0 puncte	Abordarea și metodologia propuse pentru execuția activităților / lucrărilor, datele de intrare și datele de ieșire pentru activitățile din cadrul Contractului	Proiectul tehnic de execuție (parte scrisă și parte desenată): Contextul realizării acestei achiziții de execuție lucrări; Descrierea lucrărilor solicitate; Ipoteze și riscuri; Resursele necesare/ Expertiza necesară pentru realizarea activităților în Contract și obținerea rezultatelor

	care Ofertantul își propune să obțină rezultatele solicitate și să realizeze activitățile solicitate prin documentația de atribuire.			
Bine/ Adecvat	Ofertantul are un nivel adecvat al înțelegerii relației dintre obiectivele ce trebuie atinse și rezultatele ce urmează a fi obținute în contextul descris în DA și cu ipotezele și riscurile asociate întrucât: 1. abordarea se bazează parțial pe metodologii, metode și/sau instrumente testate, recunoscute 2. abordarea propusă și metodologia prezentată arată un nivel corespunzător de înțelegere a contextului specificului activităților solicitate prin documentația de atribuire, în corelație cu activitățile aflate pe drumul critic, precum și cu riscurile și ipotezele identificate 3. metodologia prezentată nu include modalități de îmbunătățire a rezultatelor sau a activităților și nu utilizează cele mai noi tehnici, instrumente sau metode recunoscute în domeniul/ disciplina respectivă	5 puncte		
Foarte bine/ Excepțional	Ofertantul are o excelentă înțelegere a relației dintre obiectivele ce trebuie atinse și rezultatele ce urmează a fi obținute în contextul descris în documentația de atribuire și cu ipotezele și riscurile asociate întrucât: 1. abordarea propusă și metodologia prezentată pentru realizarea activităților din documentația de atribuire este prezentată în detaliu și se bazează în mare măsură pe o serie de metodologii, metode și/sau instrumente testate recunoscute 2. abordarea propusă și metodologia prezentată sunt adaptate la specificul Contractului 3. aspectele importante sunt abordate într-un mod inovator și eficient: propunerea tehnica detaliază, la capitolul Abordarea și metodologia, modalități de îmbunătățire a rezultatelor și a nivelului calitativ	10 puncte		

	asociat prin utilizarea de modalitati efective de realizare a activității profesionale și cunoștințe/ informații de dată recentă în domeniu.			
--	--	--	--	--

Subfactor T2. - Programul de execuție a Contractului - Pondere 20%				
Calificativ	Raționament utilizat în evaluarea conținutului propunerilor tehnice	Punctaj	Informațiile analizate în propunerile tehnice	Informații relevante în DA
Acceptabil/ Satisfacator Parțial relevant	1. toate activitățile principale sunt incluse în calendarul activităților, dar acestea nu sunt detaliate în subactivități, planul de lucru neputând fi utilizat așa cum este prezentat ca data de intrare în cadrul întâlnirilor de monitorizare a progresului în cadrul Contractului 2. corelarea logică și cronologică a activităților în programul de lucru este stabilită într-un mod foarte puțin adecvat prin raportare la modalitatea efectivă de realizare a activității 3. durata activităților și perioadele de derulare a acestora sunt în mică măsură corespunzătoare complexității activităților (modalitate de realizare, date de intrare, date de ieșire) 4. punctele de reper (jaloanele) nu sunt/ sunt identificate, dar nu sunt relevante prin raportare la rezultatele și rapoartele solicitate prin Caietul de sarcini și modalitatea efectivă de realizare a activităților 5. există neconcordanțe minore între calendarul activităților, punctele de	0 punct	Planul /Programul de lucru pentru implementarea/ realizarea activităților și lucrărilor/ obținerea rezultatelor în cadrul Contractului, Abordarea și metodologia propuse pentru execuția lucrărilor, datele de intrare și datele de ieșire pentru activitățile din cadrul Contractului; Personalul propus și managementul executării Contractului	Caietul de sarcini și Proiectul tehnic de execuție (parte scrisă și parte desenată): Factori interesați și rolul acestora; Atribuțiile și responsabilitățile părților; Locul și termenul de execuție al Contractului; Ipoteze și riscuri; Resursele necesare/ expertiza necesară pentru realizarea activităților în Contract și obținerea rezultatelor

	reper/ jaloane, drumul critic, rezultate activităților și metodologia propusă 6. programul de lucru demonstrează/ nu demonstrează că Ofertantul a optimizat utilizarea resurselor. Planificarea activităților permite/ nu permite flexibilitate pentru situații neprevăzute 7. drumul critic nu corespunde metodologiei prezentate			
Bine/ Adecvat	1. toate activitățile principale sunt incluse în calendarul activităților, sunt detaliate în subactivități, programul de lucru poate fi utilizat așa cum este prezentat ca data de intrare în cadrul întâlnirilor de monitorizare a progresului în cadrul Contractului 2. corelarea logică și cronologică a activităților în programul de lucru este stabilită cu deviații minore prin raportare la modalitatea efectivă de realizare a activității 3. durata activităților și perioadele de derulare a acestora sunt corespunzătoare complexității activităților (modalitate de realizare, date de intrare, date de ieșire) 4. punctele de reper (jaloanele) sunt identificate corespunzător prin raportare la rezultatele solicitate prin Caietul de	10 puncte		

	sarcini și modalitatea efectivă de realizare a activităților 5. exista un grad de detaliere corespunzător, care facilitează înțelegerea programului de lucru propus și utilizarea sa în monitorizarea activității în cadrul Contractului 6. programul de lucru demonstrează/ nu demonstrează că Ofertantul a optimizat utilizarea resurselor. Planificarea activităților permite/ nu permite flexibilitate pentru situații neprevăzute 7. drumul critic este aliniat în mare parte cu metodologia propusă			
Foarte bine/ Excepțional	1. toate activitățile principale și secundare sunt incluse în calendarul activităților, programul de lucru poate fi utilizat așa cum este prezentat ca data de intrare în cadrul întâlnirilor de monitorizare a progresului în cadrul Contractului. Pachetele de activități sunt prezentate și detaliate 2. corelarea logică și cronologică a activităților în programul de lucru este foarte bine stabilită prin raportare la metodologia propusă 3. durata activităților și perioadele de derulare a acestora sunt în totalitate corespunzătoare complexității activităților (modalitate de realizare, date de intrare, date de ieșire)	20 puncte		

	4. punctele de reper (jaloanele) sunt identificate corespunzător prin raportare la rezultatele și rapoartele solicitate prin Caietul de sarcini și modalitatea efectivă de realizare a activității 5. există un grad de detaliere corespunzător, care facilitează înțelegerea programului de lucru propus și utilizarea sa în monitorizarea activității în cadrul Contractului 6. programul de lucru demonstrează că Ofertantul a optimizat utilizarea resurselor. Sunt prezentate explicații detaliate asupra programului de lucru în corelație cu abordarea propusă. Planificarea activităților permite flexibilitate pentru situații neprevăzute 7. drumul critic este în totalitate corelat cu metodologia de realizare a activităților			
--	---	--	--	--

Subfactor T3. - Gradul de adecvare al organizării propuse pentru realizarea activităților în cadrul Contractului - Pondere 10%

Calificativ	Raționament utilizat în evaluarea conținutului propunerilor tehnice	Punctaj	Informațiile analizate în propunerile tehnice	Informații relevante în DA
Acceptabil/ Satisfacator/ Parțial adecvat	1. organigrama echipei este completă, însă indică o limitare a interacțiunii dintre membrii acesteia și distribuirea sarcinilor prin raportare la metodologia prezentată 2. relația cu organizația de bază este reprezentată, însă interacțiunea echipei cu organizația Ofertantului	0 puncte	Informațiile prezentate la Cap. 4 Personalul propus și Organigrama	Caietul de sarcini și Proiectul tehnic de execuție (parte scrisă și parte desenată): Factori interesați și rolul acestora; Atribuțiile și responsabilitățile părților;

	este limitată, evidențele pentru aplicarea de metode și instrumente de capitalizare și valorificare a cunoașterii/ informațiilor/ cunoștințelor din exercițiile similare anterioare fiind insuficiente sau irelevante prin raportare la obiectul contractului 3. responsabilitățile referitoare la managementul contractului sunt indicate de o manieră limitată, în mod generic 4. membrii echipei nu au mai realizat împreună activități în cadrul altor proiecte, anterior nominalizării ca membrii în echipa propusă pentru realizarea activităților în contract 5. (în situația în care este aplicabil): distribuția activităților din Contract și a responsabilităților operatorilor economici membri ai asocierii și/ sau subcontractanți este indicată într-o manieră limitată și neclară			Locul și termenul de execuție al Contractului; Ipoteze și riscuri; Resursele necesare/ expertiza necesară pentru realizarea activităților în Contract și obținerea rezultatelor
Bine/ Adecvat	1. organigrama echipei este completă și prezentată în detaliu, indicând o bună coordonare a echipei și a sarcinilor la nivelul acesteia prin raportare la metodologia prezentată 2. relația cu organizația de bază este reprezentată, interacțiunea echipei cu organizația Ofertantului este corespunzător reprezentată prin indicarea de evidențe privind aplicarea de metode și instrumente de capitalizare și valorificare a cunoașterii / informațiilor /	5 puncte		

	cunoștințelor din exercițiile similare anterioare relevante și suficiente prin raportare la obiectul contractului 3. responsabilitățile referitoare la managementul contractului sunt indicate prin raportare directă la planificarea activităților în cadrul contractului, fiind descris succint modul de implicare/ interacțiune a echipei cu unitatea responsabilă de managementul contractului la nivelul organizației Ofertantului, în raport cu necesitățile în cadrul contractului 4. o parte din membri echipei au lucrat împreună cel puțin într-un proiect anterior implicării în aceasta procedură 5. (în situația în care este aplicabil): distribuția activităților din Contract și a responsabilităților operatorilor economici membri ai asocierii și/ sau subcontractanți este parțial indicată			
Foarte bine/ Excepțional	1. organigrama echipei este completă și prezentată în mod detaliat, indicând o bună coordonare a echipei și distribuirea sarcinilor la nivelul acesteia prin raportare la metodologia prezentată 2. relația cu organizația de bază este reprezentată, interacțiunea echipei cu organizația Ofertantului este corespunzător reprezentată prin indicarea specifică a metodelor și instrumentelor de capitalizare și valorificare a	10 puncte		

	cunoașterii/ informațiilor/ cunoștințelor din exercițiile similare anterioare relevante prin raportare la obiectul contractului 3. responsabilitățile referitoare la managementul contractului reflectă o abordare proactivă ce derivă din modul de implicare/ interacțiune a echipei cu unitatea responsabilă de managementul contractului la nivelul organizației Ofertantului, prin raportare la necesitățile din cadrul contractului, reflectat inclusiv în managementul documentelor ce rezultă din aplicarea metodelor privind planificarea și monitorizarea derulării activităților, obținerii rezultatelor, a costurilor și a relațiilor cu factorii interesați identificați ca fiind relevanți în cadrul Caietului de sarcini 4. majoritatea membrilor echipei au lucrat împreună cel puțin într-un proiect anterior implicării în aceasta procedura 5. (în situația în care este aplicabil): distribuția activităților din Contract și a responsabilităților operatorilor economici membri ai asocierii și/sau subcontractanți este integral indicată 6. propunerea tehnică include detalii privind optimizarea alocării experților din punct de vedere al timpului și al costului precum și al logisticii			
--	---	--	--	--

Punctajul pentru factorul de evaluare „Componenta tehnică” este de 40 puncte din valoarea totală de 100 puncte și va fi acordat în urma evaluării următorilor subfactori de evaluare:

T1. Gradul de abordare, organizare și metodologie corespunzătoare, propuse pentru execuția activităților / lucrărilor în cadrul Contractului - Pondere 10%

T2. Programul de execuție a Contractului - Pondere 20%

T3. Gradul de adecvare al organizării propuse pentru realizarea activităților în cadrul Contractului - Pondere 10%

Punctele acordate pentru factorul de evaluare „Componenta tehnică” în punctajul total vor fi calculate după cum urmează:

Componenta Tehnică (n) = T1 + T2 + T3 unde:

T1 = punctaj obținut pentru demonstrarea unei abordări și metodologii corespunzătoare pentru realizarea activităților și obținerea rezultatelor din cadrul contractului **pentru subfactorul Gradul de abordare**, organizare și metodologie corespunzătoare, propuse pentru execuția activităților / lucrărilor în cadrul Contractului

T2 = punctaj obținut **pentru subfactorul Gradul de adecvare al graficului** general de execuție - durata, succesiunea activităților și interrelaționarea acestora, inclusiv drumul critic, identificarea punctelor cheie de control (jaloanelor), resursele alocate pentru realizarea activităților în cadrul Contractului prin raportare la metodologia prezentată

T3 = punctaj obținut pentru **Gradul de adecvare al organizării propuse** pentru realizarea activităților în cadrul Contractului – distribuția activităților din Contract și a responsabilităților operatorilor economici membri ai asocierii și/sau subcontractanți este integral indicată și Propunerea Tehnică include detalii privind optimizarea alocării experților din punct de vedere al timpului și al costului precum și al logisticii

Punctajul total obținut va fi determinat după cum urmează: **punctajul acordat pentru factorul de evaluare 1 Pret** (maximum 60 puncte) + **punctajul acordat pentru factorul de evaluare 2 Componenta tehnică** (maximum 40 puncte) = **maxim 100 de puncte**

Detalii privind aplicarea algoritmului de calcul:

Metoda presupune clasificarea ofertelor în ordinea descrescătoare a punctajelor totale, având în vedere punctele indicate în Fișa de date a achiziției, pentru fiecare dintre factorii de evaluare menționați.

Punctajul total ponderat rezultă din însumarea punctelor acordate la cele 5 componente menționate mai sus.

Vor fi considerata cea mai buna oferta cea clasata pe primul loc în clasamentul ofertelor întocmit prin ordonarea descrescătoare a punctajelor obținute.

Detalii privind modalitatea de departajare a ofertelor

Având în vedere prevederile Art. 139 din HG 395/2016, evaluarea ofertelor se realizează prin acordarea, pentru fiecare ofertă în parte, a unui punctaj rezultat ca urmare a aplicării algoritmului de calcul stabilit în documentația de atribuire și se stabilește clasamentul ofertelor prin ordonarea descrescătoare a punctajelor respective, oferta câștigătoare fiind cea de pe primul loc, respectiv oferta cu cel mai mare punctaj.

În cazul în care doua sau mai multe oferte au un punctaj egal si sunt clasate pe acelasi loc, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora, respectiv:

Autoritatea contractanta va departaja oferta castigatoare dupa punctajul cel mai mare obtinut la criteriul - Pretul ofertei.

În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, fără ca acest lucru să afecteze pozițiile superioare în clasament. Noua propunere

financiară va fi depusă numai în urma solicitării autorității contractante.

3.5. Garanția de participare:

Cerința:

Operatorii Economici vor constitui garanția de participare în cuantum de 1% din valoarea estimată a contractului de achiziție publică, respectiv suma de: **57.568,42 lei**. Operatorii Economici vor constitui garanția de participare conform art. 154 alin. (4) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

Garanția de participare trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;
- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

Garanția de participare trebuie să fie irevocabilă și să fie constituită în suma și pentru perioada de valabilitate prevăzute în documentația de atribuire.

Perioada de valabilitate va fi cel puțin egală cu perioada de valabilitate a ofertei, respectiv 180 de zile calculate de la termenul prevăzut pentru depunerea ofertelor.

Orice prelungire a perioadei de valabilitate a Ofertei solicitată de către Autoritatea Contractantă ofertei și acceptată de către Ofertant presupune o prelungire a perioadei de valabilitate a garanției de participare.

Acolo unde un instrument de garantare este utilizat ca modalitate de constituire a garanției de participare, acesta trebuie să fie irevocabil, în formă necondiționată, și anume instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata se va realiza necondiționat, la prima solicitare a Autorității Contractante pe baza declarației sale, în calitate de beneficiar al instrumentului de garantare, dacă Ofertantul se află în una dintre situațiile care determină reținerea garanției de participare.

În cazul viramentului bancar, plata se va realiza în contul **RO98TREZ6745006XXX000350**. Documentul de plată va fi încărcat în SEAP, semnat cu semnătură electronică, până la data limită de depunere a ofertelor.

Garanția de participare se va depune doar în SEAP, cu semnătura electronică extinsă bazată pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat în condițiile legii, împreună cu oferta și celelalte documente ale acesteia, cel mai târziu la data și ora-limită de depunere a ofertelor.

În cazul participării în comun la procedura de atribuire, garanția de participare trebuie constituită în

numele asocierii și să menționeze că acoperă în mod solidar toți membrii grupului de operatori economici.

Pentru constituirea garanției de participare de către Operatori Economici din afara României, pentru conversie dintr-o altă monedă, se va utiliza cursul de schimb valutar publicat de Banca Națională a României (www.bnr.ro) valabil la data publicării Anunțului de Participare în SEAP.

Garantia de participare emisă în alta limba decât română, însoțită de traducerea autorizată în limba română, va fi depusă în SEAP, cu semnatura electronică extinsă, până la ora și data limită de depunere a ofertelor, urmând ca ulterior, la solicitarea autorității contractante să fie prezentată în forma originală emisă în statul de reședință.

Justificare:

Având în vedere faptul că garanția de participare reprezintă un instrument aferent modului de prezentare a ofertei, care are drept scop protejarea autorității contractante față de riscul unui comportament necorespunzător al ofertantului pe toată perioada implicării sale în procedura de atribuire, Autoritatea contractantă dorește să utilizeze toate măsurile de precauție.

4. CONTRACTUL

4.1 Tipul contractului:

Potrivit prevederilor art. 3 lit. m) din Legea nr. 98/2016 contractul supus procedurii de atribuire este un **contract de lucrări**.

4.2. Obligațiile principale ale contractantului

Obligații generale

Antreprenorul se obligă să execute lucrările la standardele și performanțele prezentate în propunerea tehnică.

Antreprenorul își va asuma respectarea obligațiilor prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, pe toată perioada de implementare a proiectului.

Antreprenorul are obligația de a trata și de a asigura în mod corespunzător conformitatea investiției cu principiul de „a nu prejudicia în mod semnificativ” (DNSH- „Do No Significant Harm”), în conformitate cu orientările tehnice oferite în Comunicarea Comisiei - „Orientări tehnice privind aplicarea principiului de a nu prejudicia în mod semnificativ”, în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C 58/01), precum și cu analiza privind aplicarea principiului de „a nu aduce prejudicii semnificative” corespunzătoare acestei măsuri de investiții, anexată la Componenta C15: Educație a PNRR (<https://mfe.gov.ro/pnrr/>).

Executantul are obligația de a respecta măsurile stabilite și de a asigura în mod corespunzător conformitatea investiției cu principiul de „a nu prejudicia în mod semnificativ” (DNSH- „Do No Significant Harm”).

În execuție, conform principiului menționat „Do No Significant Harm” (DNSH), se va urmări utilizarea materialelor de construcție, care respecta principiul DNSH.

Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de materialele, instalațiile sau utilajele folosite

pentru sau în legătură cu lucrările achiziționate, și daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

4.3 Obligațiile achizitorului

Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru lucrările restrictionate

Achizitorul se obligă să recepționeze lucrările executate în termenul convenit.

Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta la consideră necesare pentru îndeplinirea contractului sau pe care prestatorul le solicita.

4.4 Riscuri

Contractul poate fi modificat fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale, în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016.

Prin introducerea unor cerințe minime în documentele achiziției de natură să conducă la selectarea unui operator economic care deține capacitatea necesară pentru aducerea la îndeplinire a obiectului contractului se minimizează astfel riscul de neîndeplinire sau îndeplinire defectuoasă a contractului.

Cerințele minime impuse în acest sens nu sunt de natură a crea bariere nejustificate în accederea operatorilor economici la câștigarea contractului de achiziție limitându-se la cele necesare și suficiente pentru acoperirea riscurilor și selectarea unui operator ce deține capabilitatea de a executa contractul prin prisma obiectivului asupra căruia se intervine și a dificultățile generate de obiectul acestuia, respectând cerințele impuse de către legiuitor pentru tipul de procedura ales.

Gestionarea riscurilor în perioada de derulare a contractului urmează a fi efectuată prin urmărirea permanentă a calității lucrărilor executate prin personal de specialitate al ofertantului, precum și prin intermediul personalului de specialitate din cadrul autorității contractante.

Pe parcursul derulării contractului, pot apărea și riscurile reglementate de codul civil, atunci când devin incidente riscuri contractuale generate de situațiile, în care, din cauze neimputabile părților, contractul nu poate fi executat, gestionarea acestor riscuri fiind acoperită prin clauze contractuale stipulate la nivelul draftului de contract.

În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul/executantul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, achizitorul a introdus clauze contractuale privind aplicarea de penalități și/sau rezilierea contractului de achiziție publică.

Alocarea riscurilor și măsuri de gestionare

Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de denunța unilateral prezentul contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant, ori în situația în care continuarea derulării prezentului contract ar leza interesele autorității contractante, circumscrise interesului public. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Autoritatea contractantă își rezerva dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, în cazul unor decizii ale Curții Europene de Justiție sau în cazul în care executantul se regăsește într-una dintre situațiile de excludere.

Ca o măsură de gestionare a eventualelor riscuri implicate de derularea contractului, executantul va fi obligat să constituie garanția de bună execuție a contractului de achiziție publică,

prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, în cuantum de 10% din valoarea contractată.

Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă va notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

4.5 Modalitatea de implementare a contractului

Orice modificare a contractului se face numai în scris, cu acordul părților contractante, prin act adițional, cu respectarea dispozițiilor înscrise în art. 221 din Legea nr. 98/2016.

Partea care solicită modificări contractuale are obligația de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maxim 5 zile de la data la care a intervenit situația care conduce la modificarea contractului.

Achizitorul poate modifica contractul în sensul renunțării parțiale la executarea contractului, cu condiția notificării contractantului cu minim 15 zile înainte de data renunțării.

Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

4.5.1. Condiții de executare a contractului

Executarea contractului nu va fi supusă altor condiții speciale.

4.5.2. Garanția de bună execuție

În conformitate cu prevederile art. 39, alin. (1) din H.G. nr. 395/2016, garanția de bună execuție a contractului se constituie de către contractant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului de achiziție publică. Ofertantul declarat câștigător are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului în condițiile de mai sus cel mai târziu în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, sub sancțiunea rezilierii acestuia. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică, conform Art. 39, Alin. {3} din HG 395/2016.

Autoritatea contractantă va elibera/restitui garanția de bună execuție conform prevederilor art. 42 din H.G. nr. 395/2016.

Pentru prezentul contract propunem în baza art. 154, alin. (3) din Legea 98/2016 stabilirea valorii garanției de bună execuție în cuantum de **5% din prețul contractului** de achiziție publică, fără TVA.

Garanția de bună execuție în condițiile legii și devine anexa la contract, conform prevederilor art. 154 alin. (4) din Legea 98/2016.

(4) Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul

Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

-fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c)

Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract

4.5.3. Ajustarea prețului contractului

Contractul va fi ajustat după următoarea metoda: Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

Pentru îndeplinirea acestui contract nu se acorda avansuri. Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

Pretul este ferm și fix pe toată perioada de valabilitate a contractului.

Prețul se poate actualiza după primele 6 luni de la semnarea contractului, precum și în condițiile intervenției unor modificări legislative, modificări ale unor norme tehnice sau care au fost emise de autoritățile locale, acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite impozite/taxe locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

22.4 Părțile convin ca prețul contractului să se ajusteze prin următoarea formula:

$$P_n = P_0 \times C_n$$

unde:

P_n - reprezintă prețul ajustat solicitat la plată

N - lunile în care se ajustează prețul (începând cu luna a 7-a până la finalizarea contractului)

P_0 - este prețul la momentul depunerii ofertei;

C_n - coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimate pentru lucrările realizate în luna „n” stabilit astfel:

$$C_n = I_n / I_0$$

Iar,

„ I_n ” - este indicele de cost în construcții - total publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”.

„ I_0 ” este indicele de cost în construcții - total, aplicabil la data cu 30 de zile înainte de depunerea ofertei.

4.6 Modalități de plată și penalități

Autoritatea contractantă, prin clauzele contractuale, a stabilit instrumentele și modalitatea de plată și de garantare a plății, ce se aplică pe parcursul implementării contractului de lucrări supus achiziției, clauzele de consolidare a prețului în condițiile inflației și devalorizării, precum și penalitățile aplicabile în cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii defectuoase a obligațiilor contractuale. În acest sens, prin draftul de contract ce face parte integrantă din documentația de atribuire autoritatea contractantă a stipulat următoarele:

Beneficiarul nu acordă avans pentru acest contract.

Plata se va face pe baza facturii emise de Antreprenor. Facturile se comunică achizitorului prin SPV. Executiei lucrarilor se va efectua în .

Tot în draftul de contract autoritatea contractantă a prevăzut și un capitol de sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor care prevede următoarele:

- ▶ *În cazul În care prestatorul nu reușește să-și Îndeplinească in mod corespunzator obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a solicita plata unor penalități in cuantum de 0,01% din valoarea totala a contractului, pe zi de Întârziere. Penalitatile de intarziere se vor percepe de catre achizitor pana la data la care prestatorul isi indeplineste in mod corespunzator obligatiile contractuale asumate.*
- ▶ *În cazul În care achizitorul nu Își onorează obligația de plată, potrivit dispozițiilor art. 5.5. din prezentul contract, atunci acestuia Îi revine obligația de a plăti o dobanda penalizatoare, conform prevederilor art.8 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea Întârzierii În executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte Încheiate Între profesioniști și Între aceștia și autorități contractante. Cuantumul dobanzii penalizatoare nu va depasi valoarea debitului restant.*
- ▶ *Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, În mod culpabil și repetat (maxim de 3 ori}, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese egale cu valoarea prejudiciului creat.*

5. Alte justificări

Pe parcursul executării contractului, operatorii economici vor respecta reglementările obligatorii în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă. În acest sens, informații detaliate privind reglementările respective se pot obține prin accesarea următoarelor adrese www.anpm.ro și <http://www.mmuncii.ro>.

5.1. Tipul de finanțare: ADR Sud – Vest Oltenia RO

Președinte de ședință,
Pătroi Adina,

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al UAT Comuna Vaideeni
Marcu Ana-Maria - Grațîela