

Proiectant: TQM MANAGEMENT S.R.L.

Beneficiar: Comuna Muntenii de Sus

Obiectiv: Creare infrastructura de transport verde prin piste de biciclete in comuna Muntenii de Sus, judetul Vaslui

DEVIZ GENERAL TOTAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții:

Creare infrastructura de transport verde prin piste de biciclete in comuna Muntenii de Sus, judetul Vaslui

in lei/ EURO la cursul BNR din data de

15.01.2024 1 euro = 4,97 lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	30.678,15	1.078,84	31.756,99
	3.1.1.Studii teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	30.678,15	1.078,84	31.756,99
	3.1.2.Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3.Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4.100,00	665,00	4.765,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al cladirilor, audit de siguranță rutiera	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	122.000,00	24.420,00	146.420,00
	3.5.1.Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2.Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/ DALI	59.000,00	11.210,00	70.210,00
	3.5.4.Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.5.Verificarea tehnica de calitate a DALI și a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.000,00	420,00	2.420,00
	3.5.6.Proiect tehnic și detalii de execuție	60.000,00	12.600,00	72.600,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	28.000,00	5.880,00	33.880,00
3.7	Consultanță	80.000,00	16.100,00	96.100,00
	3.7.1.Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	80.000,00	16.100,00	96.100,00
	3.7.2.Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	45.000,00	9.450,00	54.450,00
	3.8.1.Asistență tehnică din partea proiectantului	12.000,00	2.520,00	14.520,00
	3.8.1.1.pe perioada de execuție a lucrarilor	10.000,00	2.100,00	12.100,00
	3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de execuție, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2.000,00	420,00	2.420,00
	3.8.2.Dirigentie de santier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	30.000,00	6.300,00	36.300,00
	3.8.3.Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	3.000,00	630,00	3.630,00
	TOTAL CAPITOL 3	309.778,15	57.593,84	367.371,99

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.670.282,31	560.759,29	3.231.041,60
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	2.670.282,31	560.759,29	3.231.041,60
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	21.700,73	4.557,15	26.257,88
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	21.700,73	4.557,15	26.257,88
5.1.2	Chelt. conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comision, cote, costul creditului	29.611,80	0,00	29.611,80
	5.2.1.Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2.Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată conf. Legii 10/1995 0,5%x(C+M)	13.459,91	0,00	13.459,91
	5.2.3.Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată conf. Legii 50/1991 0,1%x(C+M)	2.691,98	0,00	2.691,98
	5.2.4.Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	13.459,91	0,00	13.459,91
	5.2.5.Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	335.221,64	70.396,54	405.618,18
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5.000,00	1.050,00	6.050,00
	TOTAL CAPITOL 5	391.534,17	76.003,69	467.537,86
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		3.371.594,63	694.356,82	4.065.951,45
C+M		2.691.983,04	565.316,44	3.257.299,48

PROIECTANT
TQM MANAGEMENT SRL
DIRECTOR ADJUNCT
DANIEL CRIFU



BENEFICIAR
COMUNA MUNTENII DE SUS



Proiectant: TQM MANAGEMENT S.R.L.

Beneficiar: Comuna Muntenii de Sus

Obiectiv: Creare infrastructura de transport verde prin piste de biciclete in comuna Muntenii de Sus, judetul Vaslui

DEVIZ FINANCIAR CAP. 1

Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL fără TVA		0,00	0,00	0,00

Întocmit,

Ing. Devize

Alexandru RADON



Proiectant: TQM MANAGEMENT S.R.L.

Beneficiar: Comuna Muntenii de Sus

Obiectiv: Creare infrastructura de transport verde prin piste de biciclete in comuna Muntenii de Sus, judetul Vaslui

DEVIZ FINANCIAR CAP. 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
TOTAL fără TVA		0,00	0,00	0,00

Întocmit,

Ing. Devize
Alexandru RADOIU



Proiectant: TQM MANAGEMENT S.R.L.

Beneficiar: Comuna Muntenii de Sus

Obiectiv: Creare infrastructura de transport verde prin piste de biciclete in comuna Muntenii de Sus, judetul Vaslui

DEVIZ FINANCIAR CAP. 3

Capitolul pentru proiectare și asistență tehnică:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	30.678,15	1.078,84	31.756,99
1.	Studii teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice si de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	30.678,15	1.078,84	31.756,99
a.	Studii topografice	25.000,00	0,00	25.000,00
b.	Studii geotehnice	3.600,00	684,00	4.284,00
c.	Studiu hidrologic	2.078,15	394,84	2.472,99
2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3	Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției	0,00	0,00	0,00
3.2	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	4.100,00	665,00	4.765,00
1.	Obținerea/prelungirea valabilității Certificatului de urbanism	0,00	0,00	0,00
2.	Obținerea/prelungirea valabilității Autorizației de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
3.	Obținerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie etc.	0,00	0,00	0,00
4.	Obținerea certificatului de nomenclatură stradală si adresă	0,00	0,00	0,00
5.	Întocmirea documentației, obținerea numărului cadastral provizoriu si înregistrarea terenului în cartea funciară	0,00	0,00	0,00
6.	Obținerea actului administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului	600,00	0,00	600,00
7.	Obținerea avizului de protecție civila	0,00	0,00	0,00
8	Avizul de specialitate in cazul obiectivelor de patrimoniu	0,00	0,00	0,00
9	Alte avize, acorduri și autorizații	3.500,00	665,00	4.165,00
3.3	Expertizare tehnică a construcțiilor existente, a structurilor și/sau, după caz, a proiectelor tehnice, inclusiv întocmirea de către expertul tehnic a raportului de expertiză tehnică,	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, audit de siguranta rutiera	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	122.000,00	24.420,00	146.420,00
1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
2.	Studiu de prefizabilitate	0,00	0,00	0,00
3.	Studiu de fezabilitate/ DALI	59.000,00	11.210,00	70.210,00
4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.000,00	420,00	2.420,00
6.	Proiect tehnic si detalii de executie	60.000,00	12.600,00	72.600,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	28.000,00	5.880,00	33.880,00
1.	Întocmirea documentației de atribuire și multiplicarea acesteia	0,00	0,00	0,00
2.	Cheltuielile cu onorariile, transportul, cazarea și diurna membrilor desemnați în comisiile de evaluare	0,00	0,00	0,00
3.	Anunțuri de intenție, de participare și de atribuire a contractelor, corespondență prin poștă, fax, poștă electronică etc. în legătură cu procedurile de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
4.	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	28.000,00	5.880,00	33.880,00
3.7	Consultanță	80.000,00	16.100,00	96.100,00
1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - elaborare	35.000,00	6.650,00	41.650,00
	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - implementare	45.000,00	9.450,00	54.450,00
2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	45.000,00	9.450,00	54.450,00
1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	12.000,00	2.520,00	14.520,00
a.	pe perioada de execuție a lucrărilor	10.000,00	2.100,00	12.100,00
b.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2.000,00	420,00	2.420,00
2.	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	3.000,00	630,00	3.630,00
TOTAL fără TVA		309.778,15	57.593,84	367.371,99

Întocmit,

Ing. Devize

Alexandru RADONU



Proiectant: TQM MANAGEMENT S.R.L.

Beneficiar: Comuna Muntenii de Sus

Obiectiv: Creare infrastructura de transport verde prin piste de biciclete in comuna Muntenii de Sus, judetul Vaslui

DEVIZ FINANCIAR CAP. 4

Cheltuieli pentru investiția de bază:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.670.282,31	560.759,29	3.231.041,60
4.2	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Relocare instalatii gaze	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL fără TVA		2.670.282,31	560.759,29	3.231.041,60

Întocmit,

Ing. Devize

Alexandru RADOIU



Proiectant: TQM MANAGEMENT S.R.L.

Beneficiar: Comuna Muntenii de Sus

Obiectiv: Creare infrastructura de transport verde prin piste de biciclete in comuna Muntenii de Sus, judetul Vaslui

DEVIZ FINANCIAR CAP. 5

Alte cheltuieli:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	21.700,73	4.557,15	26.257,88
1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier: 1% $\times$ (cap. 4)	21.700,73	4.557,15	26.257,88
2.	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	29.611,80	0,00	29.611,80
1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
2	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată conf. Legii 10/1995 0,5% $\times$ C+M	13.459,91	0,00	13.459,91
3	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată conf. Legii 50/1991 0,1% $\times$ C+M	2.691,98	0,00	2.691,98
4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor 0,5% $\times$ C+M	13.459,91	0,00	13.459,91
5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	335.221,64	70.396,54	405.618,18
	10% $\times$ (cap. 1.2.+cap 1.3.+ cap. 1.4 + cap. 2+cap. 3.5+ cap. 3.8 + cap. 4)	335.221,64	70.396,54	405.618,18
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	1.050,00	6.050,00
TOTAL fără TVA		391.534,17	76.003,69	467.537,86

Întocmit,



Proiectant: TQM MANAGEMENT S.R.L.

Beneficiar: Comuna Muntenii de Sus

Obiectiv: Creare infrastructura de transport verde prin piste de biciclete in comuna Muntenii de Sus, judetul Vaslui

DEVIZ FINANCIAR CAP. 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare beneficiar

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL fără TVA		0,00	0,00	0,00

Întocmit,

Ing. Devize

Alexandru RĂDOIU



Proiectant: TQM MANAGEMENT S.R.L.

Beneficiar: Comuna Muntenii de Sus

Obiectiv: Creare infrastructura de transport verde prin piste de biciclete in comuna Muntenii de Sus, judetul Vaslui

DEVIZ FINANCIAR CAP. 7

Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret				
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	0,00	0,00	0,00
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
TOTAL fără TVA		0,00	0,00	0,00

Întocmit,

Ing. Dezideriu

Alexandru RĂDOIU



Proiectant: TQM MANAGEMENT S.R.L.

Beneficiar: Comuna Muntenii de Sus

Obiectiv: Creare infrastructura de transport verde prin piste de biciclete în comuna Muntenii de Sus, județul Vaslui

DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții:

Creare infrastructura de transport verde prin piste de biciclete în comuna Muntenii de Sus, județul Vaslui

în lei/ EURO la cursul BNR din data de

15.01.2024 1 euro = 4,97 lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	30.678,15	1.078,84	31.756,99
	3.1.1.Studii teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	30.678,15	1.078,84	31.756,99
	3.1.2.Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3.Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4.100,00	665,00	4.765,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, audit de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	60.000,00	12.640,00	72.640,00
	3.5.1.Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2.Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/ DALI	59.000,00	11.210,00	70.210,00
	3.5.4.Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.5.Verificarea tehnica de calitate a DALI și a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	40,00	40,00
	3.5.6.Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	1.200,00	1.200,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	28.000,00	5.880,00	33.880,00
3.7	Consultanță	80.000,00	16.100,00	96.100,00
	3.7.1.Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	80.000,00	16.100,00	96.100,00
	3.7.2.Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	45.000,00	9.450,00	54.450,00
	3.8.1.Asistență tehnică din partea proiectantului	12.000,00	2.520,00	14.520,00
	3.8.1.1.pe perioada de execuție a lucrărilor	10.000,00	2.100,00	12.100,00
	3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2.000,00	420,00	2.420,00
	3.8.2.Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	30.000,00	6.300,00	36.300,00
	3.8.3.Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	3.000,00	630,00	3.630,00
	TOTAL CAPITOL 3	247.778,15	45.813,84	293.591,99

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.323.848,61	304.936,88	1.628.785,49
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	1.323.848,61	304.936,88	1.628.785,49
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	21.700,73	4.557,15	26.257,88
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	21.700,73	4.557,15	26.257,88
5.1.2	Chelt. conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comision, cote, costul creditului	29.611,80	0,00	29.611,80
	5.2.1.Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2.Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată conf. Legii 10/1995 0,5%x(C+M)	13.459,91	0,00	13.459,91
	5.2.3.Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată conf. Legii 50/1991 0,1%x(C+M)	2.691,98	0,00	2.691,98
	5.2.4.Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	13.459,91	0,00	13.459,91
	5.2.5.Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	335.221,64	70.396,54	405.618,18
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5.000,00	1.050,00	6.050,00
	TOTAL CAPITOL 5	391.534,17	76.003,69	467.537,86
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.963.160,93	426.754,42	2.389.915,35
	C+M	1.345.549,34	309.494,04	1.655.043,38

PROIECTANT
TQM MANAGEMENT SRL
DIRECȚIA DE PROIECT
DANIEL TRIF



BENEFICIAR
COMUNA MUNTENII DE SUS



Proiectant: TQM MANAGEMENT S.R.L.

Beneficiar: Comuna Muntenii de Sus

Obiectiv: Creare infrastructura de transport verde prin piste de biciclete in comuna Muntenii de Sus, judetul Vaslui

DEVIZ FINANCIAR CAP. 1

Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL fără TVA		0,00	0,00	0,00

Întocmit,

Ing. De Viz

Alexandru RĂDOIU



Proiectant: TQM MANAGEMENT S.R.L.

Beneficiar: Comuna Muntenii de Sus

Obiectiv: Creare infrastructura de transport verde prin piste de biciclete in comuna Muntenii de Sus, judetul Vaslui

DEVIZ FINANCIAR CAP. 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
TOTAL fără TVA		0,00	0,00	0,00

Întocmit,

Ing. Devize
Alexandru RĂDOIU



Proiectant: TQM MANAGEMENT S.R.L.

Beneficiar: Comuna Muntenii de Sus

Obiectiv: Creare infrastructura de transport verde prin piste de biciclete in comuna Muntenii de Sus, judetul Vaslui

DEVIZ FINANCIAR CAP. 3

Capitolul pentru proiectare și asistență tehnică:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	30.678,15	1.078,84	31.756,99
1.	Studii teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	30.678,15	1.078,84	31.756,99
a.	Studii topografice	25.000,00	0,00	25.000,00
b.	Studii geotehnice	3.600,00	684,00	4.284,00
c.	Studiu hidrologic	2.078,15	394,84	2.472,99
2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3	Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției	0,00	0,00	0,00
3.2	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	4.100,00	665,00	4.765,00
1.	Obținerea/prelungirea valabilității Certificatului de urbanism	0,00	0,00	0,00
2.	Obținerea/prelungirea valabilității Autorizației de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
3.	Obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie etc.	0,00	0,00	0,00
4.	Obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	0,00	0,00	0,00
5.	Întocmirea documentației, obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în cartea funciară	0,00	0,00	0,00
6.	Obținerea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului	600,00	0,00	600,00
7.	Obținerea avizului de protecție civilă	0,00	0,00	0,00
8	Avizul de specialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu	0,00	0,00	0,00
9	Alte avize, acorduri și autorizații	3.500,00	665,00	4.165,00
3.3	Expertizare tehnică a construcțiilor existente, a structurilor și/sau, după caz, a proiectelor tehnice, inclusiv întocmirea de către expertul tehnic a raportului de expertiză tehnică,	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, audit de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	60.000,00	12.640,00	72.640,00
1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.	Studiu de fezabilitate/ DALI	59.000,00	11.210,00	70.210,00
4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	40,00	40,00
6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	1.200,00	1.200,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	28.000,00	5.880,00	33.880,00
1.	Întocmirea documentației de atribuire și multiplicarea acesteia	0,00	0,00	0,00
2.	Cheltuielile cu onorariile, transportul, cazarea și diurna membrilor desemnați în comisiile de evaluare	0,00	0,00	0,00
3.	Anunțuri de intenție, de participare și de atribuire a contractelor, corespondență prin poștă, fax, poștă electronică etc. în legătură cu procedurile de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
4.	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	28.000,00	5.880,00	33.880,00
3.7	Consultanță	80.000,00	16.100,00	96.100,00
1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	80.000,00	16.100,00	96.100,00
2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	45.000,00	9.450,00	54.450,00
1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	12.000,00	2.520,00	14.520,00
a.	pe perioada de execuție a lucrărilor	10.000,00	2.100,00	12.100,00
b.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2.000,00	420,00	2.420,00
2.	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	3.000,00	630,00	3.630,00
TOTAL fără TVA		247.778,15	45.813,84	293.591,99

Întocmit,

Ing. Devize

Alexandru RĂDOIU



Proiectant: TQM MANAGEMENT S.R.L.

Beneficiar: Comuna Muntenii de Sus

Obiectiv: Creare infrastructura de transport verde prin piste de biciclete in comuna Muntenii de Sus, judetul Vaslui

DEVIZ FINANCIAR CAP. 4

Cheltuieli pentru investiția de bază:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.323.848,61	304.936,88	1.628.785,49
4.2	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Relocare instalatii gaze	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL fără TVA		1.323.848,61	304.936,88	1.628.785,49

Întocmit,

Ing. Devize

Alexandru RĂDOIU



Proiectant: TQM MANAGEMENT S.R.L.

Beneficiar: Comuna Muntenii de Sus

Obiectiv: Creare infrastructura de transport verde prin piste de biciclete in comuna Muntenii de Sus, judetul Vaslui

DEVIZ FINANCIAR CAP. 5

Alte cheltuieli:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	21.700,73	4.557,15	26.257,88
1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier: 1% $\times$ (cap. 4)	21.700,73	4.557,15	26.257,88
2.	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	29.611,80	0,00	29.611,80
1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
2	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată conf. Legii 10/1995 0,5% $\times$ C+M	13.459,91	0,00	13.459,91
3	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată conf. Legii 50/1991 0,1% $\times$ C+M	2.691,98	0,00	2.691,98
4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor 0,5% $\times$ C+M	13.459,91	0,00	13.459,91
5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	335.221,64	70.396,54	405.618,18
	10% $\times$ (cap. 1.2.+cap 1.3.+ cap. 1.4 + cap. 2+cap. 3.5+ cap. 3.8 + cap. 4)	335.221,64	70.396,54	405.618,18
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5.000,00	1.050,00	6.050,00
TOTAL fără TVA		391.534,17	76.003,69	467.537,86

Întocmit,

Ing. Devize
Alexandru RĂDOIU
MANAGEMENT
S.R.L.
J201/008182/09
ROMANIA

Proiectant: TQM MANAGEMENT S.R.L.

Beneficiar: Comuna Muntenii de Sus

Obiectiv: Creare infrastructura de transport verde prin piste de biciclete in comuna Muntenii de Sus, judetul Vaslui

DEVIZ FINANCIAR CAP. 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare beneficiar

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL fără TVA		0,00	0,00	0,00



Proiectant: TQM MANAGEMENT S.R.L.

Beneficiar: Comuna Muntenii de Sus

Obiectiv: Creare infrastructura de transport verde prin piste de biciclete in comuna Muntenii de Sus, judetul Vaslui

DEVIZ FINANCIAR CAP. 7

Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret				
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	0,00	0,00	0,00
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
TOTAL fără TVA		0,00	0,00	0,00



Proiectant: TQM MANAGEMENT S.R.L.

Beneficiar: Comuna Muntenii de Sus

Obiectiv: Creare infrastructura de transport verde prin piste de biciclete in comuna Muntenii de Sus, judetul Vaslui

DEVIZ GENERAL ELIGIBIL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții:

Creare infrastructura de transport verde prin piste de biciclete in comuna Muntenii de Sus, judetul Vaslui

în lei/ EURO la cursul BNR din data de

15.01.2024 1 euro = 4,97 lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1.Studii teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	0,00	0,00	0,00
	3.1.2.Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3.Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al cladirilor, audit de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	62.000,00	11.780,00	73.780,00
	3.5.1.Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2.Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/ DALI	0,00	0,00	0,00
	3.5.4.Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5.Verificarea tehnica de calitate a DALI și a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.5.6.Proiect tehnic și detalii de execuție	60.000,00	11.400,00	71.400,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2.Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1.pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2.Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	0,00	0,00	0,00
	3.8.3.Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	62.000,00	11.780,00	73.780,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.346.433,70	255.822,40	1.602.256,10
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	1.346.433,70	255.822,40	1.602.256,10
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Chelt. conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comision, cote, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1.Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2.Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată conf. Legii 10/1995 0,5%x(C+M)	0,00	0,00	0,00
	5.2.3.Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată conf. Legii 50/1991 0,1%x(C+M)	0,00	0,00	0,00
	5.2.4.Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	0,00	0,00	0,00
	5.2.5.Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.408.433,70	267.602,40	1.676.036,10
C+M		1.346.433,70	255.822,40	1.602.256,10

PROIECTANT

TQM MANAGEMENT SRL

DIRECTOR ADJUNCT

DANIEL TRIFU



BENEFICIAR

COMUNA MUNTENII DE SUS



Proiectant: TQM MANAGEMENT S.R.L.

Beneficiar: Comuna Muntenii de Sus

Obiectiv: Creare infrastructura de transport verde prin piste de biciclete in comuna Muntenii de Sus, judetul Vaslui

DEVIZ FINANCIAR CAP. 1

Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL fără TVA		0,00	0,00	0,00

Întocmit,
Fig. Devize
ALEXANDRU RĂDOIU
TQM MANAGEMENT
S.R.L.
J20109518729
ROMANIA

Proiectant: TQM MANAGEMENT S.R.L.

Beneficiar: Comuna Muntenii de Sus

Obiectiv: Creare infrastructura de transport verde prin piste de biciclete in comuna Muntenii de Sus, judetul Vaslui

DEVIZ FINANCIAR CAP. 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
TOTAL fără TVA		0,00	0,00	0,00

Întocmit,

Ing. Devize
Alexandru RADOIU



Proiectant: TQM MANAGEMENT S.R.L.

Beneficiar: Comuna Muntenii de Sus

Obiectiv: Creare infrastructura de transport verde prin piste de biciclete in comuna Muntenii de Sus, judetul Vaslui

DEVIZ FINANCIAR CAP. 3

Capitolul pentru proiectare și asistență tehnică:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
1.	Studii teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	0,00	0,00	0,00
a.	Studii topografice	0,00	0,00	0,00
b.	Studii geotehnice	0,00	0,00	0,00
c.	Studiu hidrologic	0,00	0,00	0,00
2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3	Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției	0,00	0,00	0,00
3.2	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
1.	Obținerea/prelungirea valabilității Certificatului de urbanism	0,00	0,00	0,00
2.	Obținerea/prelungirea valabilității Autorizației de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
3.	Obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie etc.	0,00	0,00	0,00
4.	Obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	0,00	0,00	0,00
5.	Întocmirea documentației, obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în cartea funciară	0,00	0,00	0,00
6.	Obținerea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului	0,00	0,00	0,00
7.	Obținerea avizului de protecție civilă	0,00	0,00	0,00
8	Avizul de specialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu	0,00	0,00	0,00
9	Alte avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică a construcțiilor existente, a structurilor și/sau, după caz, a proiectelor tehnice, inclusiv întocmirea de către expertul tehnic a raportului de expertiză tehnică,	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, audit de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	62.000,00	11.780,00	73.780,00
1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
2.	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.	Studiu de fezabilitate/ DALI	0,00	0,00	0,00
4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.000,00	380,00	2.380,00
6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	60.000,00	11.400,00	71.400,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
1.	Întocmirea documentației de atribuire și multiplicarea acesteia	0,00	0,00	0,00
2.	Cheltuielile cu onorariile, transportul, cazarea și diurna membrilor desemnați în comisiile de evaluare	0,00	0,00	0,00
3.	Anunțuri de intenție, de participare și de atribuire a contractelor, corespondență prin poștă, fax, poștă electronică etc. în legătură cu procedurile de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
4.	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
a.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
b.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
2.	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	0,00	0,00	0,00
3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL fără TVA		62.000,00	11.780,00	73.780,00

Întocmit,

Ing. Devize
Alexandru RĂDOIU



Proiectant: TQM MANAGEMENT S.R.L.

Beneficiar: Comuna Muntenii de Sus

Obiectiv: Creare infrastructura de transport verde prin piste de biciclete in comuna Muntenii de Sus, judetul Vaslui

DEVIZ FINANCIAR CAP. 4

Cheltuieli pentru investiția de bază:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.346.433,70	255.822,40	1.602.256,10
4.2	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Relocare instalatii gaze	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL fără TVA		1.346.433,70	255.822,40	1.602.256,10

Întocmit,

Ing. Devize

Alexandru RĂDOIU



Proiectant: TQM MANAGEMENT S.R.L.

Beneficiar: Comuna Muntenii de Sus

Obiectiv: Creare infrastructura de transport verde prin piste de biciclete in comuna Muntenii de Sus, judetul Vaslui

DEVIZ FINANCIAR CAP. 5

Alte cheltuieli:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier: 1% $\times$ (cap. 4)	0,00	0,00	0,00
2.	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
2	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată conf. Legii 10/1995 0,5% $\times$ C+M	0,00	0,00	0,00
3	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată conf. Legii 50/1991 0,1% $\times$ C+M	0,00	0,00	0,00
4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor 0,5% $\times$ C+M	0,00	0,00	0,00
5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
	10% $\times$ (cap. 1.2.+cap 1.3.+ cap. 1.4 + cap. 2+cap. 3.5+ cap. 3.8 + cap. 4)	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL fără TVA		0,00	0,00	0,00

Întocmit,

Ing. Devize

Alexandru RADOIU



Proiectant: TQM MANAGEMENT S.R.L.

Beneficiar: Comuna Muntenii de Sus

Obiectiv: Creare infrastructura de transport verde prin piste de biciclete in comuna Muntenii de Sus, judetul Vaslui

DEVIZ FINANCIAR CAP. 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare beneficiar

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL fără TVA		0,00	0,00	0,00

Întocmit
Ing. Devize
Alexandru RADOHI
TQM MANAGEMENT S.R.L.
J201100818228
ROMANIA

Proiectant: TQM MANAGEMENT S.R.L.

Beneficiar: Comuna Muntenii de Sus

Obiectiv: Creare infrastructura de transport verde prin piste de biciclete in comuna Muntenii de Sus, judetul Vaslui

DEVIZ FINANCIAR CAP. 7

Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret				
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	0,00	0,00	0,00
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
TOTAL fără TVA		0,00	0,00	0,00

Întocmit,

