

JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL MUNICIPAL BEIUȘ

PROCES – VERBAL

Încheiat azi 30.07.2026 în ședința extraordinară convocată de îndată prin Dispoziția nr. 271/30.07.2026, a Primarului Municipiului Beiuș.

Ședința se desfășoară în sistem de videoconferință, pe platforma ZOOM.

Sunt prezenți la ședință 15 consilieri locali în funcție. Domnii consilier Lazea Remus Decebal și Sabău Gligor Ioan sunt absenți motivat. Este prezent la ședință și delegatul sătesc, domnul Florea Mădălin Cristian. Ședința este legal constituită.

Președintele de ședință dă cuvântul domnului Primar care face câteva precizări referitoare la ședința de azi.

Domnul Primar:,, Vreau să vă mulțumesc, în primul rând, pentru că vi-ați făcut timp să intrați în această ședință, este vorba de finalizarea creșei. Pentru ca grădinița să poată autoriza creșa, trebuie să ajungă în administrarea ei. Și atunci, prin urmare, să luăm etapizat: În 22 am făcut procesul verbal de recepție. CNI-ul a făcut procesul verbal de recepție. Mi-au comunicat protocolul de predare-primire, prin care primăria o introduce în domeniul public. Asta e la punctul 2. După ce este introdusă ca și clădire și teren, cu valoarea dată din procesul verbal de recepție, va trebui dată, la punctul 3, în administrare la grădiniță, urmând ca astăzi, după această ședință, completează documentația aferentă pentru a începe, chiar de azi, autorizarea ei. Pentru că săptămâna viitoare, în 5 sau în 6, va intra la București într-o comisie tehnică pentru autorizarea ei. Așa că suntem limitați de timp, astfel încât, în septembrie, să poată fi deschisă creșa.

Ei trebuie să demareze procedurile pentru autorizare, pentru angajarea personalului, pentru autorizarea ARACIP; toate deodată o să fie. Așa că, din momentul în care noi predăm, ei pot să înceapă. Adică, de astăzi, să poată să înceapă, astfel încât, într-o lună, să poată să deschidă creșa.

Copiii sunt înscriși, sunt 70 de copii înscriși, capacitate maximă. Prin urmare, au de lucru, așa că noi trebuie să îi ajutăm să nu iasă de timp, fiind o lună de concedii. Și la București, și în țară, și peste tot, toată lumea pleacă în concedii luna asta, așa că să fie înscrisă cererea de azi.

Valoarea totală a creșei, o să vă zic pe scurt, suprafața construită este 1765 mp, utilă 1506, iar suprafața totală a terenului este de 6900 mp. Valoarea totală este aici, aveți în documentație procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în valoare de 12.310.038 de lei, inclusiv TVA. Aici este cuprinsă întreaga valoare, construcție plus dotări.

În procesul verbal, care a fost semnat de către CNI, îl aveți acela atașat, prin care ne-o predă Ministerul Dezvoltării. Urmând ca după ce se va porni sistemul ANCPI, să putem nota în CF clădirea.,,

Doamna Scrofan Steliana Alina: „Fiind valoarea totală cu dotări și construcție, urmează să modificăm valorile după ce ne vor specifica exact cât e valoarea lucrării, construcției și cât e valoarea dotărilor, urmând, am și scris în raportul de specialitate la completare a domeniului public, au scris colegii mei, va face obiectul unei hotărâri viitoare în care vom și preda, în folosință gratuită, dotările către grădiniță. Și atunci va trebui să modificăm hotărârea de astăzi, dar doar la valoare.”

Domnul Primar: „Atunci, la doi, completarea domeniului public cu investiția, la trei, darea administrare iar la punctul patru este predarea către Compania de apă a rețelei de apă făcută nouă pentru Creșă. Ca să poată să facă contract, știți foarte bine, noi tot ce se face de către primărie trebuie predat la compania de apă, astfel încât să poată să o prelua și ei în administrare, să plătească redevența și să facă contract. Deci la punctul patru este vorba despre conducta de apă și bransamentele la canalizare aferente Creșei. „

Punctul 1. Președintele de ședință supune spre aprobare proiectele ordinii de zi a ședinței extraordinare convocată de îndată din 30.07.2026, după cum urmează:

ORDINE DE ZI

1. Aprobarea proiectului ordinii de zi a ședinței extraordinare convocată de îndată din data de 30.07.2026.

Raportor: -Primarul municipiului

- majoritate simplă a consilierilor locali prezenți

2. Proiect de hotărâre privind completarea domeniului public al Municipiului Beiuș

Raportor: -Primarul municipiului

- majoritate calificată consilierilor locali în funcție

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea dării în administrarea Grădiniței cu program prelungit nr.1 Beiuș, unitate cu personalitate juridică, a bunurilor imobile Creșă medie (clădiri și terenuri aferente), proprietate publică a U.A.T Beiuș în care se va desfășura activitatea de învățământ preuniversitar de stat

Raportor: -Primarul municipiului

- majoritate absolută consilierilor locali în funcție

4. Proiect de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Beiuș și concesionarea către Compania de Apă Oradea SA a acestor bunuri, ca bunuri de retur, pentru a fi exploatate în baza contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr.27115 din 01.10.2010

Raportor: -Primarul municipiului

- majoritate calificată consilierilor locali în funcție

Se votează cu 15 voturi pentru, adoptându-se hotărâre.

Punctul 2. Proiect de hotărâre privind completarea domeniului public al Municipiului Beiuș.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Se votează cu 15 voturi pentru, adoptându-se hotărâre.

Punctul 3. Proiect de hotărâre privind aprobarea dării în administrarea Grădiniței cu program prelungit nr.1 Beiuș, unitate cu personalitate juridică, a bunurilor imobile Creșă medie (clădiri și terenuri aferente), proprietate publică a U.A.T Beiuș în care se va desfășura activitatea de învățământ preuniversitar de stat

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Se votează cu 15 voturi pentru, adoptându-se hotărâre.

Punctul 4. Proiect de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Beiuș și concesionarea către Compania de Apă Oradea SA a acestor bunuri, ca bunuri de retur, pentru a fi exploatate în baza contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr.27115 din 01.10.2010

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Se votează cu 15 voturi pentru, adoptându-se hotărâre.

Nemaifiind alte probleme la ordinea de zi, președintele declară închise lucrările ședinței extraordinare convocată de îndată și mulțumește tuturor pentru participare.

Drept care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COSTEA MARIANA



SECRETAR GENERAL al UAT
Jr.SCROFAN STELIANA ALINA

Întocmit
Fulias Monica

