

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI
AFERENȚI INVESTIȚIEI
ÎNFIINȚARE CENTRU CULTURAL MULTIFUNCȚIONAL
FAZA: D.A.L.I.

BENEFICIAR: U.A.T. COMUNA RĂCOASA

PROIECTANT: S.C. PROARTCONS S.R.L.

- 1. Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general**

VALOAREA TOTALĂ A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII PREȚURI ÎN LEI CU TVA/FĂRĂ TVA	12.506.840,70 LEI CU TVA 10.522.071,34 LEI FĂRĂ TVA
DIN CARE:	
CONSTRUCȚII – MONTAJ(C+M) PREȚURI ÎN LEI CU TVA/FĂRĂ TVA	8.212.816,37 LEI CU TVA 6.901.526,36 LEI FĂRĂ TVA

- 2. Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare**

Principalele caracteristici/capacități ale obiectivului propus sunt:

- Corp C1 – Centru cultural multifuncțional
- Suprafața totală teren = 4.109,00 mp;
- Suprafața construită = 748,00 mp;
- Suprafața desfășurată = 848,00 mp;
- Suprafața utilă = 591,50 mp;
- Regim de înălțime: Dpartial+P
- H coamă: 9,80 m;
- H streșină: 4,37 m;
- Categoria de importanță a clădirii: C – normală;
- Clasa de importanță a clădirii: III;
- Gradul de rezistență la foc a clădirii: II;
- Clasa de risc seismic a clădirii: Rs III;

Amenajări exterioare în incintă:

- Trotuar pietonal = 370,00 mp;
- Podest și trepte de acces = 74,75 mp;
- Alee pietonală = 317,00 mp;
- Alee carosabilă/parcare = 85,00 mp;
- Amfiteatru = 248,00 mp;
- Punct belvedere = 90,00 mp;
- Platformă pubele gunoi / fosa septică vidanjabilă = 14,00 mp;
- Spațiu verde amenajat = 2.162,25 mp.

3. Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata de implementare a obiectivului de investiție este de 24 luni.

Durata de execuție a investiției de bază este de 18 luni.

ÎNTOCMIT,

S.C. PROARTCONS S.R.L.

