

**INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII
“AMENAJARE ALEI PIETONALE ÎN LOCALITATEA BONȚEȘTI, COMUNA GURAHONT”
LOCALITATEA BONȚEȘTI NR. 2, JUDEȚUL ARAD
Faza D.A.L.I.**

- I.**
- Valoarea totală a investiției, fără TVA: 449.521,22 lei.**
 - Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA: 543.236,44 lei.**
 - Valoarea lucrărilor de construcții-montaj (C+M), fără TVA: 301.261,15 lei.**
 - Valoarea lucrărilor de construcții-montaj (C+M), inclusiv TVA: 364.525,99 lei.**

II. Caracteristici tehnice:

- Amplasament: terenul central din localitatea Bonțești, zona de parc public cu alei și domeniul public stradal adiacent din strada nr.6 , conform CF nr.309702 Gurahont nr.cadastral 309702 și CF nr.308741 Gurahont cu nr.cadastral 308741.
- Date tehnice lucrare:
 - Suprafață pavată: 542 mp.
 - Lățimea trotuarului: 1,50-7,05 m.
 - Structura adoptată: suplă.
- Lucrări propuse:
 - amenajare alei pietonale din zona de parc, precum și în zona stradală adiacentă;
 - amenajare structură din lemn a foișorului;
 - realizarea de elemente de scurgere a apelor pluviale;
 - amenajare fundații de beton pentru amplasare busturi
- Categoria de importanță lucrare: C

III. Durata de realizare a investiției : 6 luni, cu posibilitatea ca execuția lucrări să se facă prin contract multianual, pe obiecte, în funcție de linia bugetară alocată investiției

IV. Finanțarea investiției : Finanțarea cheltuielilor aferente investiției se va face din bugetul local și/sau din alte surse legal constituite sau atrase.

Devizul general Amenajare alei pietonale în localitatea Bontesti, comuna Gurahonț					Anexa Nr. 7
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
CAPITOLUL 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00	
CAPITOLUL 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții					
2.2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00	
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00	
CAPITOLUL 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	2,000.00	420.00	2,420.00	
3.1.1	Studii de teren	2,000.00	420.00	2,420.00	
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,000.00	840.00	4,840.00	
3.3	Expertiză tehnică	3,000.00	630.00	3,630.00	
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	
3.5	Proiectare	35,000.00	7,350.00	42,350.00	
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10,000.00	2,100.00	12,100.00	
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	6,000.00	1,260.00	7,260.00	
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,000.00	630.00	3,630.00	
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	16,000.00	3,360.00	19,360.00	
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00	
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00	
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	
3.8	Asistență tehnică	9,037.83	1,897.95	10,935.78	
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00	
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul	0.00	0.00	0.00	
3.8.2	Dirigenție de șantier	9,037.83	1,897.95	10,935.78	
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările	0.00	0.00	0.00	

TOTAL CAPITOLUL 3		53,037.83	11,137.95	64,175.78
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	301,261.15	63,264.84	364,525.99
4.1.1	Trotuare	214,185.04	44,978.86	259,163.90
4.1.1.1	Terasamente	14,284.27	2,999.70	17,283.96
4.1.1.2	Suprastructura	199,900.78	41,979.16	241,879.94
4.1.2	Civile	87,076.11	18,285.98	105,362.09
4.1.2.1	Foisor	84,249.21	17,692.33	101,941.54
4.1.2.2	Fundatii statui	2,826.90	593.65	3,420.55
4.1.2.3	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	48,000.00	10,080.00	58,080.00
4.3.2.3	Deviz: Dotari	48,000.00	10,080.00	58,080.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		349,261.15	73,344.84	422,605.99
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	9,037.83	1,897.95	10,935.78
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	9,037.83	1,897.95	10,935.78
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,258.29	0.00	3,258.29
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,506.31	0.00	1,506.31
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	301.26	0.00	301.26
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,450.72	0.00	1,450.72
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	34,926.12	7,334.48	42,260.60
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		47,222.24	9,232.43	56,454.67
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7		0.00	0.00	0.00

TOTAL GENERAL	449,521.22	93,715.22	543,236.44
din care C+M: (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)	301,261.15	63,264.84	364,525.99

Data,
30.06.2026

Beneficiar,
comuna Gurahonț

Proiectant,
SC VIA VISIO SRL

