

OBIECTIV Reabilitarea energetica a Muzeului Orasului Deta, Str. Mihai Viteazu, Nr. 2 -
: Eligibil+Neeligibil

Proiectant Klever System SRL , Bistrita, Str. 1 Decembrie, nr. 30, CUI 16861210, J06/761/2004, jud
: Bistrita-Nasaud

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii

Reabilitarea energetica a Muzeului Orasului Deta, Str. Mihai Viteazu, Nr. 2 - Eligibil+Neeligibil

Nr. crt.	Nr. cap./ subcap.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea (fara TVA)	cota TVA %	Val TVA	Valoarea cu TVA
0	1	2	3	4	5	6
1	1	CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
2	1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
3	1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
4	1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00
5	1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00
6		TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00	0,00
7	2	CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
8		TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	0,00
9	3	CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
10	3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00
11	3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00
12	3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00
13	3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00
14	3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2.000,00	19,00	380,00	2.380,00
15	3.3	Expertizare tehnica	13.000,00	19,00	2.470,00	15.470,00
16	3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	17.000,00	0,00	3.230,00	20.230,00
17	3.4.1	Audit energetic	12.000,00	19,00	2.280,00	14.280,00
18	3.4.2	Certificat de performanta energetica la finalizarea lucrarilor	5.000,00	19,00	950,00	5.950,00
19	3.5	Proiectare	70.032,00	0,00	13.306,08	83.338,08
20	3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00
21	3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00
22	3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	23.000,00	19,00	4.370,00	27.370,00
23	3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3.000,00	19,00	570,00	3.570,00
24	3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10.000,00	19,00	1.900,00	11.900,00
25	3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	34.032,00	19,00	6.466,08	40.498,08
26	3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00
27	3.7	Consultanta	10.000,00	0,00	1.900,00	11.900,00
28	3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00	0,00
29	3.7.1.1	Servicii de consultanta in elaborarea si depunerea cererii de finantare	0,00	0,00	0,00	0,00
30	3.7.1.2	Servicii de consultanta in implementarea proiectului	0,00	0,00	0,00	0,00
31	3.7.2	Auditul financiar	10.000,00	19,00	1.900,00	11.900,00
32	3.8	Asistenta tehnica	11.962,39	0,00	2.512,10	14.474,49
33	3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	6.866,00	0,00	1.441,86	8.307,86
34	3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	6.866,00	21,00	1.441,86	8.307,86
35	3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00	0,00
36	3.8.2	Dirigentie de santier	5.096,39	21,00	1.070,24	6.166,63
37		TOTAL CAPITOL 3	123.994,39	0,00	23.798,18	147.792,57

38	4	CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
39	4.1	Constructii si instalatii	738.884,52	19,00	140.388,06	879.272,58
40	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	13.625,82	19,00	2.588,91	16.214,73
41	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	92.430,52	19,00	17.561,80	109.992,32
42	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	15.000,00	19,00	2.850,00	17.850,00
43	4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00
44	4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00
45		TOTAL CAPITOL 4	859.940,86	0,00	163.388,76	1.023.329,62
46	5	CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
47	5.1	Organizare de santier	19.870,13	0,00	3.775,32	23.645,45
48	5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	19.870,13	19,00	3.775,32	23.645,45
49	5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00	0,00
50	5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8.496,18	0,00	0,00	8.496,18
51	5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00
52	5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	3.861,90	0,00	0,00	3.861,90
53	5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	772,38	0,00	0,00	772,38
54	5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.861,90	0,00	0,00	3.861,90
55	5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00	0,00
56	5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	17.214,12	19,00	3.270,68	20.484,80
57	5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8.000,00	21,00	1.680,00	9.680,00
58		TOTAL CAPITOL 5	53.580,43	0,00	8.726,01	62.306,44
59	6	CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
60	6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00
61	6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00
62		TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00	0,00
63		TOTAL GENERAL	1.037.515,68	0,00	195.912,95	1.233.428,63
64		din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	772.380,47	19,00	146.752,29	919.132,76

Data
actualizare 08.2026

Intocmit
Dr. Ing. Naghiu George

.....

Beneficiar/ Investitor
Orasul Deta

.....