

S.C. DE URBAN FACTORY S.R.L

C.I.F. 42326240, Dumbravita, jud.Timis, Str.Alexandru Macedon, nr.5, Ap.1, tel.0740074979

Punct de lucru: Dumbravita, jud.Timis, Str. Florenta, nr. 8, ap. 16;

Cont: RO41INGB0000999910091859 deschis la banca ING BANK NV

Email: deurbanfactory@gmail.com



Denumirea lucrării:

**PLAN URBANISTIC ZONAL
ELABORARE PUZ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI
COMPLEMENTARE;
intravilan Bucovăț, C.F. NR.403511, 403510, 403509,
NR. CAD. 403511, 403510, 403509 – 22.200m²**

Beneficiari:

FĂGET SOLAR SRL

Proiectant general:

**SC DE URBAN FACTORY
Arh. Dumitrele Elena-Emilia**

Data elaborării:

APRILIE 2026

Faza de proiect:

P.U.Z.

S.C. DE URBAN FACTORY S.R.L

C.I.F. 42326240, Dumbravita, jud.Timis, Str.Alexandru Macedon, nr.5, Ap.1, tel.0740074979

Punct de lucru: Dumbravita, jud.Timis, Str. Florenta, nr. 8, ap. 16;

Cont: RO411INGB0000999910091859 deschis la banca ING BANK NV

Email: deurbanfactory@gmail.com



LISTA DE RESPONSABILITĂȚI

Proiectant general:

Coordonator proiect:

SC DE URBAN FACTORY

Arh. Dumitrele Elena-Emilia

Arhitectură și urbanism:

SC DE URBAN FACTORY

Arh. Dumitrele Elena-Emilia

Drumuri:

S.C. ALPHA ENGINEERING S.R.L.

ing. Albert ORDODI

Topografie și cadastru:

PFA COJOCARU ALIN-OVIDIU

ing. Cojocaru Alin-Ovidiu

Edilitare – apă canal:

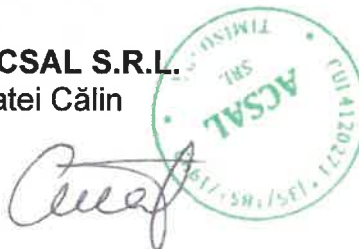
S.C. ACSAL S.R.L.

Ing. Matei Călin

Electrice:

S.C. PROEXIB INSTAL S.R.L.

Ing. Bobes - Ilici Cosmin



S.C. DE URBAN FACTORY S.R.L

C.I.F. 42326240, Dumbravita, jud.Timis, Str.Alexandru Macedon, nr.5, Ap.1, tel.0740074979

Punct de lucru: Dumbravita, jud.Timis, Str. Florenta, nr. 8, ap. 16;

Cont: RO41INGB0000999910091859 deschis la banca ING BANK NV

Email: deurbanfactory@gmail.com

**BORDEROU:**

Foaie de capăt

Lista de responsabilități

Borderou

CI

Certificat de urbanism nr.98 din 25.04.2024

Extras C.F. NR. 403511, 403510, 403509 UAT BUCOVĂȚ

Avize obținute:

- AVIZ DE OPORTUNITATE PRIMĂRIA MOȘNIȚA NOUĂ
- PLAN DE ACȚIUNE
- P.V. – ETAPA II – INFORMARE SI CONSULTARE PUBLICA
- AVIZ OCPI – PROCES VERBAL DE RECEPTIE
- AVIZ SC. AQUATIM SA
- AVIZ SC GAZVEST SA
- AVIZ E-DISTRIBUTIA SA
- AVIZ ORANGE SA
- AVIZ ABAB
- AVIZ ANIF
- AVIZ DADPJ TIMIS
- AVIZ IPJ
- AVIZ DJC TIMIS
- AVIZ DSP
- TAXA RUR
- AVIZ CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
- STUDIU GEOTEHNIC

A. PIESE SCRISE:

Memoriu de Prezentare

Regulament Local de Urbanism

B.PIESE DESENATE:

Încadrare în zonă	Sc.1:5000	U.00
Încadrare în zonă – Analiza accesibilitate	Sc.1:5000	U.00'
Situația existentă	Sc.1:1000	U.01
Reglementări urbanistice	Sc.1:1000	U.02
Profiluri stradale	Sc.1:50	U.02'
Plan de situație – lucrări edilitare	Sc.1:1000	03.ED
Plan reglementari – rețele electrice	Sc.1:1000	03-IE
Proprietatea asupra terenurilor	Sc 1:1000	U.04
Propunere de mobilare urbanistică	Sc.1:1000	U.05
Studiu de cvartal	Sc.1:2000	U.06

