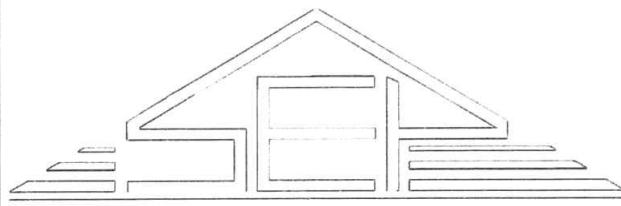


S.C. SAMO EXPERT PROIECT S.R.L.
J2023000021048 CUI:47408660
Str. Tristan Tzara, bloc G1, ap. 88,
Moinești, Bacău, 605400, România
Tel.: 0744.172.260
email: samoexpertproiect@gmail.com

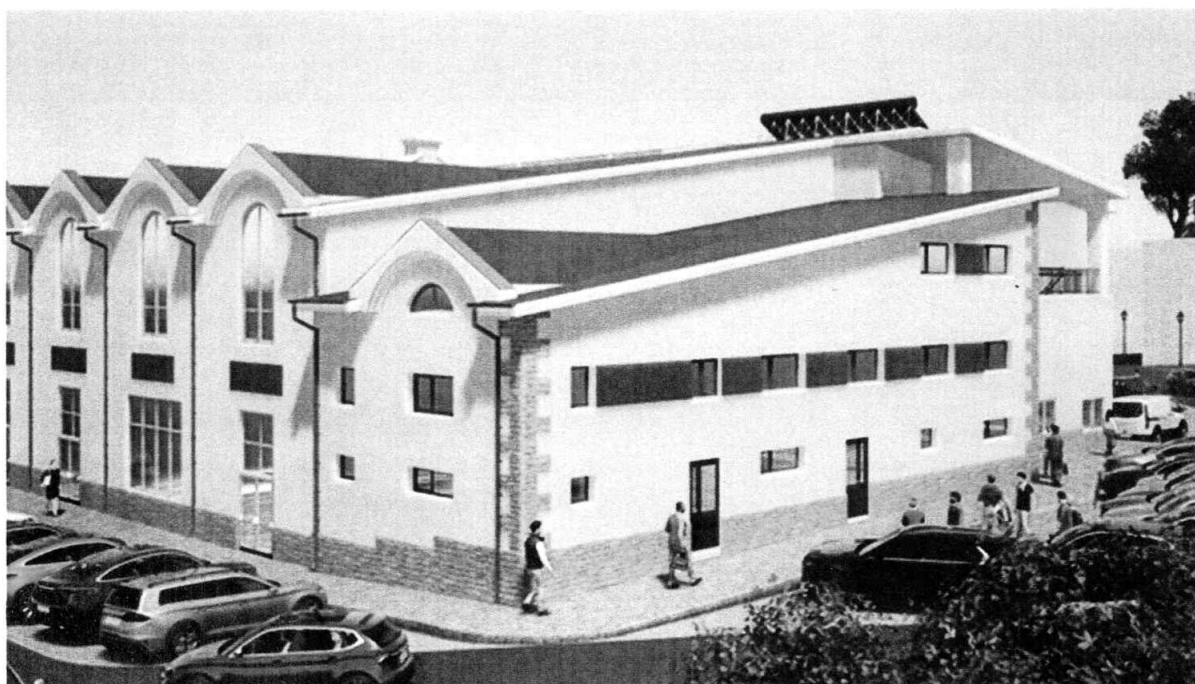


PROIECT

Nr. 7 / SEP / 2026

DOCUMENTAȚIE ECONOMICĂ:

REABILITARE CORP DE CLĂDIRE ADMINISTRATIVĂ C3 PIAȚĂ CENTRALĂ



DEVIZ GENERAL

BENEFICIAR: MUNICIPIUL CÂMPULUNG

AMPLASAMENT: JUDEȚUL ARGEȘ, MUNICIPIUL CÂMPULUNG, STR.
PIAȚA JURĂMÂNTULUI, NR. 1

PROIECTANT:

S.C. SAMO EXPERT PROIECT S.R.L.

MUN. MOINEȘTI, STR. TRISTAN TZARA, bloc G1, ap. 88, JUD. BACĂU

J2023000021048; CUI 47408660

DEVIZ GENERAL - Faza P.TH.

al obiectivului de investiții

REABILITARE CORP CLADIRE ADMINISTRATIVA C3 PIATA CENTRALA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA 19%	TVA 21%	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6
CAPITOLUL 1 – CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI					
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAP. 1	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 – CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE INVESTIȚIEI					
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	56.710,00	0,00	11.909,10	68.619,10
	TOTAL CAP. 2	56.710,00	0,00	11.909,10	68.619,10
CAPITOLUL 3 – CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ					
3.1.	Studii	5.500,00	1.045,00	0,00	6.545,00
3.1.1.	Cheltuieli pentru studii de teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	5.500,00	1.045,00	0,00	6.545,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	950,00	0,00	5.950,00
3.3.	Expertizare tehnică	8.000,00	1.520,00	0,00	9.520,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	15.000,00	2.280,00	630,00	17.910,00
3.4.1.	Auditul energetic al clădirilor	12.000,00	2.280,00	0,00	14.280,00
3.4.1.	Certificatul de performanță energetică	3.000,00	0,00	630,00	3.630,00
3.4.1.	Auditul de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	177.000,00	11.780,00	24.150,00	212.930,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate /D.A.L.I. și deviz general	62.000,00	11.780,00	0,00	73.780,00
3.5.4.	Documentații tehnice necesare obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor - DTAC	20.000,00	0,00	4.200,00	24.200,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15.000,00	0,00	3.150,00	18.150,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	80.000,00	0,00	16.800,00	96.800,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	30.000,00	0,00	6.300,00	36.300,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.3.	Consultanță S.S.M.	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	45.000,00	0,00	9.450,00	54.450,00
3.8.1.	Asistența tehnică din partea proiectantului	25.000,00	0,00	5.250,00	30.250,00
3.8.1.1.	Pe perioada de execuție a lucrărilor	20.000,00	0,00	4.200,00	24.200,00
3.8.1.2.	Pentru participarea la fazele din Programul de control	5.000,00	0,00	1.050,00	6.050,00
3.8.2.	Dirigenție de Șantier, asig. de pers. tehnic de specialitate, autorizat	15.000,00	0,00	3.150,00	18.150,00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și	5.000,00	0,00	1.050,00	6.050,00
	TOTAL CAP. 3	285.500,00	17.575,00	40.530,00	343.605,00

CAPITOLUL 4 – CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA					
4.1.	Construcții și instalații	1.702.738,24	0,00	357.575,03	2.060.313,27
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	5.660,14	0,00	1.188,63	6.848,77
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	75.970,00	0,00	15.953,70	91.923,70
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice fără montaj	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	42.800,00	0,00	8.988,00	51.788,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAP. 4	1.827.168,38		383.705,36	2.210.873,74
CAPITOLUL 5 – ALTE CHELTUIELI					
5.1.	Organizare de șantier	14.712,67	0,00	3.089,66	17.802,33
5.1.1.	Lucrari de construcții și instalații aferente organizării de șantier	9.699,72	0,00	2.036,94	11.736,66
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării de șantier	5.012,95	0,00	1.052,72	6.065,67
5.2.	Comisioane și taxe	24.522,89	104,18	250,00	24.877,07
5.2.1.	Comisionul băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul calității lucrărilor de construcții, cf. legea 10/1995 - 0,5% din (C+M)	8.874,04	0,00	0,00	8.874,04
5.2.3.	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul statului, cf. legea 50/1991 - 0,1% din (C+M)	1.774,81	0,00	0,00	1.774,81
5.2.4.	Cota aferentă Casa Socială a Constructorului	8.874,04	0,00	0,00	8.874,04
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5.000,00	104,18	250,00	5.354,18
5.2.5.1.	Taxe - TVA 0%	3.261,20	0,00	0,00	3.261,20
5.2.5.2.	Taxe - TVA 19%	548,32	104,18	0,00	652,50
5.2.5.3.	Taxe - TVA 21%	1.190,48	0,00	250,00	1.440,48
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute % din (1.2.+1.3.+1.4.+2+3.5+3.8+4)	168.840,42	0,00	35.456,49	204.296,91
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAP. 5	208.075,98	104,18	38.796,15	246.976,31
CAPITOLUL 6 – CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE DE PREDARE LA BENEFICIAR					
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAP. 6	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 – CHELTUIELI AFERENTEI MARJEI DE BUGET SI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUSTAREA DE PREȚ					
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAP. 7	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.377.454,36	17.679,18	474.940,61	2.870.074,15
	din care C+M: (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	1.774.808,10	0,00	372.709,70	2.147.517,80

In preturi curs euro 20.01.2026; 1 euro = 5,0929 lei

DATA: 20.01.2026

INTOCMIT,
S.C. SAMO EXPERT PROIECT S.R.L.



BENEFICIAR:
MUNICIPIUL CAMPULUNG

Municipal Campulung
Primar
Elena Valerica



Handwritten signature

Compartiment Hranoglar

Handwritten initials

PROIECTANT:

S.C. SAMO EXPERT PROIECT S.R.L.

MUN. MOINEȘTI, STR. TRISTAN TZARA, bloc .G1, ap. 88, JUD. BACĂU

J2023000021048; CUI 47408660

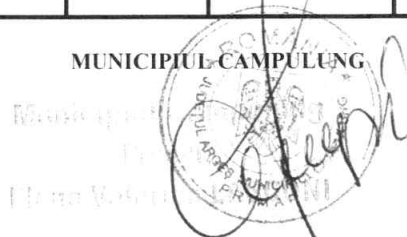
DEVIZUL OBIECTULUI

REABILITARE CORP CLADIRE ADMINISTRATIVA C3 PIATA CENTRALA

Nr. crt.	CAPITOLUL 1 – CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI	VALOARE FARA TVA	TVA 21%	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1.1.	OBTINEREA TERENULUI			
a.	Cumpararea de terenuri	0,00	0,00	0,00
b.	Plata concesiunii pe durata realizarii lucrarilor	0,00	0,00	0,00
c.	Exproprii si despagubiri	0,00	0,00	0,00
d.	Schimbarea regimului juridic al terenului	0,00	0,00	0,00
e.	Scoaterea temporara sau definitiva din circuitul agricol	0,00	0,00	0,00
f.	Cheltuieli de aceiasi natura prevazute de lege	0,00	0,00	0,00
	TOTAL 1.1.	0,00	0,00	0,00
1.2.	AMENAJAREA TERENULUI			
a.	Demolari	0,00	0,00	0,00
b.	Demontari	0,00	0,00	0,00
c.	Dezafectari	0,00	0,00	0,00
d.	Defrisari	0,00	0,00	0,00
e.	Colectare, sortare si transport deseuri	0,00	0,00	0,00
f.	Sistematizari pe verticala	0,00	0,00	0,00
g.	Acces/drumuri/alei/parcări/drenuri/rigole/zid de sprijin	0,00	0,00	0,00
h.	Drenaje	0,00	0,00	0,00
i.	Epuismente	0,00	0,00	0,00
j.	Devieri de cursuri de apa	0,00	0,00	0,00
k.	Stramutari de localitati	0,00	0,00	0,00
l.	Stramutari de monumente istorice	0,00	0,00	0,00
m.	Lucrari pentru protectia mediului	0,00	0,00	0,00
n.	Lucrari pentru pregatirea amplasamentului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL 1.2.	0,00	0,00	0,00
1.3.	AMENAJARI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI			
a.	Plantare de copaci	0,00	0,00	0,00
b.	Reamenajare spatii verzi	0,00	0,00	0,00
c.	Reintroducere in circuit agricol suprafete	0,00	0,00	0,00
d.	Lucrari/actiuni pt protectia mediului	0,00	0,00	0,00
e.	Refacere imprejmuire	0,00	0,00	0,00
f.	Refacere teren	0,00	0,00	0,00
g.	Platforma pompe caldura	0,00	0,00	0,00
	TOTAL 1.3.	0,00	0,00	0,00
1.4.	CHELTUIELI PENTRU RELOCAREA/PROTECTIA UTILITATILOR			
a.	Devieri retele din amplasament	0,00	0,00	0,00
	TOTAL 1.4.	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1 = TOTAL 1.1. +TOTAL 1.2. + TOTAL 1.3. + TOTAL 1.4.		0,00	0,00	0,00

S.C. SAMO EXPERT PROIECT S.R.L.

MUNICIPIUL CAMPULUNG



Proiectant
Samo Expert

PROIECTANT:**S.C. SAMO EXPERT PROIECT S.R.L.**

MUN. MOINEȘTI, STR. TRISTAN TZARA, bloc .G1, ap. 88, JUD. BACĂU

J2023000021048; CUI 47408660

DEVIZUL OBIECTULUI**REABILITARE CORP CLADIRE ADMINISTRATIVA C3 PIATA CENTRALA**

Nr. crt	CAPITOLUL 2 – CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE INVESTIȚIEI	VALOARE FARA TVA	TVA 21%	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
a.	Alimentare cu apa	16.050,00	3.370,50	19.420,50
b.	Canalizare exterioara	10.700,00	2.247,00	12.947,00
c.	Alimentare cu gaze naturale	8.560,00	1.797,60	10.357,60
d.	Alimentare cu agent termic	0,00	0,00	0,00
e.	Alimentare cu energie electrica	21.400,00	4.494,00	25.894,00
f.	Telecomunicatii (telefonie, radio-tv,etc)	0,00	0,00	0,00
g.	Drumuri de acces, parcuri și platforme	0,00	0,00	0,00
h.	Cai ferate industriale	0,00	0,00	0,00
i.	Alte utilitati - parcuri pentru trafic greu - pavaj	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 2	56.710,00	11.909,10	68.619,10

S.C. SAMO EXPERT PROIECT S.R.L.**MUNICIPIUL CAMPULUNG**

Prizescu
Dr

PROIECTANT:

S.C. SAMO EXPERT PROIECT S.R.L.

MUN. MOINEȘTI, STR. TRISTAN TZARA, bloc .G1., ap. 88, JUD. BACĂU

J2023000021048; CUI 47408660

DEVIZUL OBIECTULUI

REABILITARE CORP CLADIRE ADMINISTRATIVA C3 PIATA CENTRALA

Deviz financiar- Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
Nr. crt	CAPITOLUL 3 - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ	VALOARE FARA TVA	TVA 19%	TVA 21%	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei	lei
3.1.	STUDII				
3.1.1.	Cheltuieli pentru studii de teren (geotehnice, geologice, hidrologi - ce, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	5.500,00	1.045,00	0,00	6.545,00
	3.1.1.1.Studiu Topografic	3.000,00	570,00	0,00	3.570,00
	3.1.1.2.Studiu Geotehnic	2.500,00	475,00	0,00	2.975,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL 3.1.	5.500,00	1.045,00	0,00	6.545,00
3.2.	DOCUMENTATII SUPT SI CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA DE AVIZE, ACORDURI, AUTORIZATII				
a.	Obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0,00	0,00	0,00	0,00
b.	Obținerea/prelungirea valabilității autorizației de constr./desf. obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol	0,00	0,00	0,00	0,00
c.	Obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrica, telefonie, etc.	5.000,00	950,00	0,00	5.950,00
d.	Obținere certificat de nomenclatură stradală și adresă	0,00	0,00	0,00	0,00
e.	Întocmirea documentației, obținerea Numărului Cadastral Provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară	0,00	0,00	0,00	0,00
f.	Obținerea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului	0,00	0,00	0,00	0,00
g.	Obținerea avizului de protecție civilă	0,00	0,00	0,00	0,00
h.	Obținerea avizul de specialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu	0,00	0,00	0,00	0,00
i.	Cheltuieli obtinere PUZ	0,00	0,00	0,00	0,00
j.	Alte avize și acorduri	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL 3.2.	5.000,00	950,00	0,00	5.950,00
3.3.	EXPERTIZAREA TEHNICĂ A CONSTRUCȚIILOR EXISTENTE				
a.	Expertizarea tehnică a construcțiilor existente - structură	4.000,00	760,00	0,00	4.760,00
b.	Expertizarea tehnică a construcțiilor existente - instalații	4.000,00	760,00	0,00	4.760,00
	TOTAL 3.3.	8.000,00	1.520,00	0,00	9.520,00
3.4.	CERTIFICAREA PERFORMANTEI ENERGETICE ȘI AUDITUL ENERGETIC AL CLĂDIRILOR, AUDITUL DE SIGURANȚĂ RUTIERĂ				
a.	Auditul energetic al clădirilor	12.000,00	2.280,00	0,00	14.280,00
b.	Certificatul de performanță energetică	3.000,00	0,00	630,00	3.630,00
c.	Auditul de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL 3.4.	15.000,00	2.280,00	630,00	17.910,00

3.5.	PROIECTARE				
3.5.1.	Nota conceptuala / Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate /D.A.L.I. și deviz general	62.000,00	11.780,00	0,00	73.780,00
3.5.4.	Documentații tehnice necesare obținerii avizelor/acorduri/autorizații	20.000,00	0,00	4.200,00	24.200,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15.000,00	0,00	3.150,00	18.150,00
3.5.6.	Proiect Tehnic P.Th. + D.E.	80.000,00	0,00	16.800,00	96.800,00
	TOTAL 3.5.	177.000,00	11.780,00	24.150,00	212.930,00
3.6.	ORGANIZAREA PROCEDURILOR DE LICITAȚIE				
a.	Cheltuieli aferente întocmirii documentației de atribuire	0,00	0,00	0,00	0,00
b.	Cheltuieli cu onorariile, transportul, cazarea și diurna membrilor desemnați în comisiile de evaluare	0,00	0,00	0,00	0,00
c.	Anunțuri de intenție, de participare și de atribuire a contractelor, corespondența fax/posta	0,00	0,00	0,00	0,00
d.	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	30.000,00	0,00	6.300,00	36.300,00
	TOTAL 3.6.	30.000,00	0,00	6.300,00	36.300,00
3.7.	CONSULTANȚĂ				
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.3.	Consultanță S.S.M.	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL 3.7.	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.	ASISTENȚĂ TEHNICĂ				
3.8.1.	Asistenta tehnică din partea proiectantului	25.000,00	0,00	5.250,00	30.250,00
a.	Pe perioada de execuție a lucrărilor	20.000,00	0,00	4.200,00	24.200,00
b.	Pentru participarea la fazele din Programul de control	5.000,00	0,00	1.050,00	6.050,00
3.8.2.	Dirigenție de Șantier, asig. de pers. tehnic de specialitate, autorizat	15.000,00	0,00	3.150,00	18.150,00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	5.000,00	0,00	1.050,00	6.050,00
	TOTAL 3.8.	45.000,00	0,00	9.450,00	54.450,00
	TOTAL CAPITOLUL 3	285.500,00	17.575,00	40.530,00	343.605,00

S.C. SAMO EXPERT PROIECT S.R.L.



MUNICIPIUL CAMPULUNG



Projeșan

PROIECTANT:

S.C. SAMO EXPERT PROIECT S.R.L.

MUN. MOINEȘTI, STR. TRISTAN TZARA, bloc .G1, ap. 88, JUD. BACĂU

J2023000021048; CUI 47408660

DEVIZUL OBIECTULUI

REABILITARE CORP CLADIRE ADMINISTRATIVA C3 PIATA CENTRALA

Nr.crt.	CAPITOLUL 4 – CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ	VALOARE FARA TVA	TVA 21%	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
4.1.	CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII			
4.1.1.	REZISTENTA	843.540,57	177.143,52	1.020.684,09
a.	INFRASTRUCTURA	234.678,76	49.282,54	283.961,30
b.	SUPRASTRUCTURA	428.402,07	89.964,43	518.366,50
c.	SARPANTA METALICA	180.459,74	37.896,55	218.356,29
4.1.2.	ARHITECTURA	647.874,34	136.053,61	783.927,95
a.	ARHITECTURA	594.159,35	124.773,46	718.932,81
b.	TROTUARE+RIGOLE	53.714,99	11.280,15	64.995,14
4.1.3.	INSTALATII	211.323,33	44.377,90	255.701,23
a.	INST. SANITARE APA R/C	13.126,07	2.756,47	15.882,54
b.	INST. SANITARE CANALIZARE	9.048,43	1.900,17	10.948,60
c.	INST. TERMICE	33.051,97	6.940,91	39.992,88
d.	INST. VENTILATIE/CLIMATIZARE	7.757,71	1.629,12	9.386,83
e.	INST. TERMOMECHANICE	24.616,72	5.169,51	29.786,23
f.	INST. ELECTRICE	98.327,20	20.648,71	118.975,91
g.	INST. CURENȚI SLABI	25.395,23	5.333,00	30.728,23
	TOTAL 4.1.	1.702.738,24	357.575,03	2.060.313,27
4.2.	MONTAJ UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE ȘI FUNCȚIONALE			
4.2.1.	01 UTJ/ECHIPAM. TERMICE	144,44	30,33	174,77
4.2.2.	02 UTJ/ECHIPAM. VENTIL/CLIMATIZAR	3.889,29	816,75	4.706,04
4.2.3.	03 UTJ/ECHIPAM. CURENȚI SLABI	939,37	197,27	1.136,64
4.2.4.	04 UTJ/ECHIPAM. ELECTRICE	687,04	144,28	831,32
	TOTAL 4.2.	5.660,14	1.188,63	6.848,77
4.3.	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNICE ȘI FUNCȚIONALE CU MONTAJ			
4.3.1.	Instalatii termice	8.860,00	1.860,60	10.720,60
4.3.3.	Instalatii ventilatii-climatizare	57.120,00	11.995,20	69.115,20
4.3.3.	Echipamente instalatii curenți slabi	4.770,00	1.001,70	5.771,70
4.3.4.	Echipamente instalatii electrice	5.220,00	1.096,20	6.316,20
	TOTAL 4.3.	75.970,00	15.953,70	91.923,70
4.4.	UTILAJE, ECHIP. TEHOLOGICE ȘI FUNCȚIONALE FĂRĂ MONTAJ			
	TOTAL 4.4.	0,00	0,00	0,00
4.5.	DOTĂRI			
4.5.1.	DOTARI	42.800,00	8.988,00	51.788,00
	TOTAL 4.5.	42.800,00	8.988,00	51.788,00
4.6.	ACTIVE NECORPORALE			
	TOTAL 4.6.	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 4	1.827.168,38	383.705,36	2.210.873,74

S.C. SAMO EXPERT PROIECT S.R.L.



MUNICIPIUL CAMPULUNG



Prizescu

PROIECTANT:

S.C. SAMO EXPERT PROIECT S.R.L.

MUN. MOINEȘTI, STR. TRISTAN TZARA, bloc G1, ap. 88, JUD. BACĂU

J2023000021048, CUI 47408660

DEVIZUL OBIECTULUI

REABILITARE CORP CLADIRE ADMINISTRATIVA C3 PIATA CENTRALA

Nr. crt	CAPITOLUL 5 - ALTE CHELTUIELI	VALOARE FARA TVA	TVA 19%	TVA 21%	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei	lei
5.1	ORGANIZARE DE ȘANTIER				
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	9.699,72	0,00	2.036,94	11.736,66
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	5.012,95	0,00	1.052,72	6.065,67
	TOTAL 5.1.	14.712,67	0,00	3.089,66	17.802,33
5.2	COMISIOANE ȘI TAXE				
5.2.1.	Comisionul băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul calității lucrărilor de construcții, cf. legea 10/1995 - 0,5% din (C+M)	8.874,04	0,00	0,00	8.874,04
5.2.3.	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul statului, cf. legea 50/1991 - 0,1% din (C+M)	1.774,81	0,00	0,00	1.774,81
5.2.4.	Cota aferentă Casa Socială a Constructorului 0,5%	8.874,04	0,00	0,00	8.874,04
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5.000,00	104,18	250,00	5.354,18
5.2.5.1.	Taxe - TVA 0%	3.261,20	0,00	0,00	3.261,20
5.2.5.2.	Taxe - TVA 19%	548,32	104,18	0,00	652,50
5.2.5.3.	Taxe - TVA 21%	1.190,48	0,00	250,00	1.440,48
	TOTAL 5.2.	24.522,89	104,18	250,00	24.877,07
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute % din (1.2.+1.3.+1.4.+2+3.5+3.8+4)	168.840,42	0,00	35.456,49	204.296,91
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 5	208.075,98	104,18	38.796,15	246.976,31

S.C. SAMO EXPERT PROIECT S.R.L.

MUNICIPIUL CAMPULUNG



proiectant

proiectant

PROIECTANT:**S.C. SAMO EXPERT PROIECT S.R.L.**

MUN. MOINEȘTI, STR. TRISTAN TZARA, bloc .G1, ap. 88, JUD. BACĂU

J2023000021048; CUI 47408660

DEVIZUL OBIECTULUI**REABILITARE CORP CLADIRE ADMINISTRATIVA C3 PIATA CENTRALA**

Nr. crt	CAPITOLUL 6 – CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE DE PREDARE LA BENEFICIAR	VALOARE FARA TVA	TVA 21%	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00

S.C. SAMO EXPERT PROIECT S.R.L.**MUNICIPIUL CAMPULUNG**

Președinte
Că

PROIECTANT:**S.C. SAMO EXPERT PROIECT S.R.L.**

MUN. MOINEȘTI, STR. TRISTAN TZARA, bloc .G1, ap. 88, JUD. BACĂU

J2023000021048; CUI 47408660

DEVIZUL OBIECTULUI**REABILITARE CORP CLADIRE ADMINISTRATIVA C3 PIATA CENTRALA**

Nr. Crt.	CAPITOLUL 7 – CHELTUIELI AFERENTEI MARJEI DE BUGET ȘI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUSTAREA DE PREȚ	VALOARE FARA TVA	TVA 21%	VALOARE INCLUSIV TVA
		lei	lei	lei
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 7	0,00	0,00	0,00

S.C. SAMO EXPERT PROIECT S.R.L.**MUNICIPIUL CAMPULUNG**