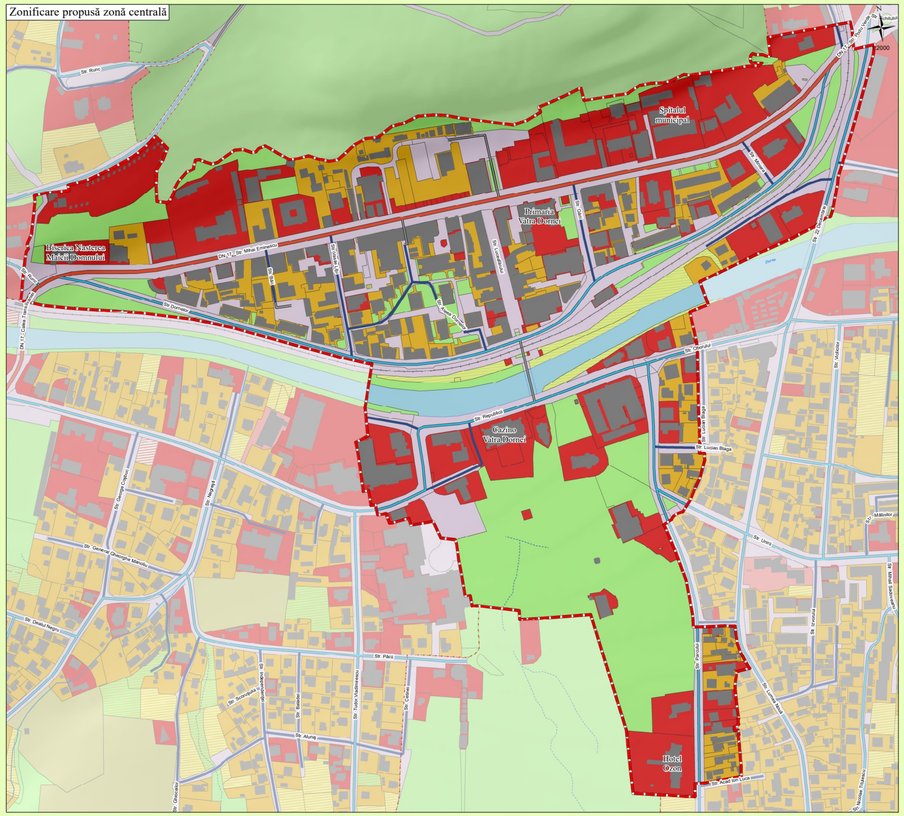
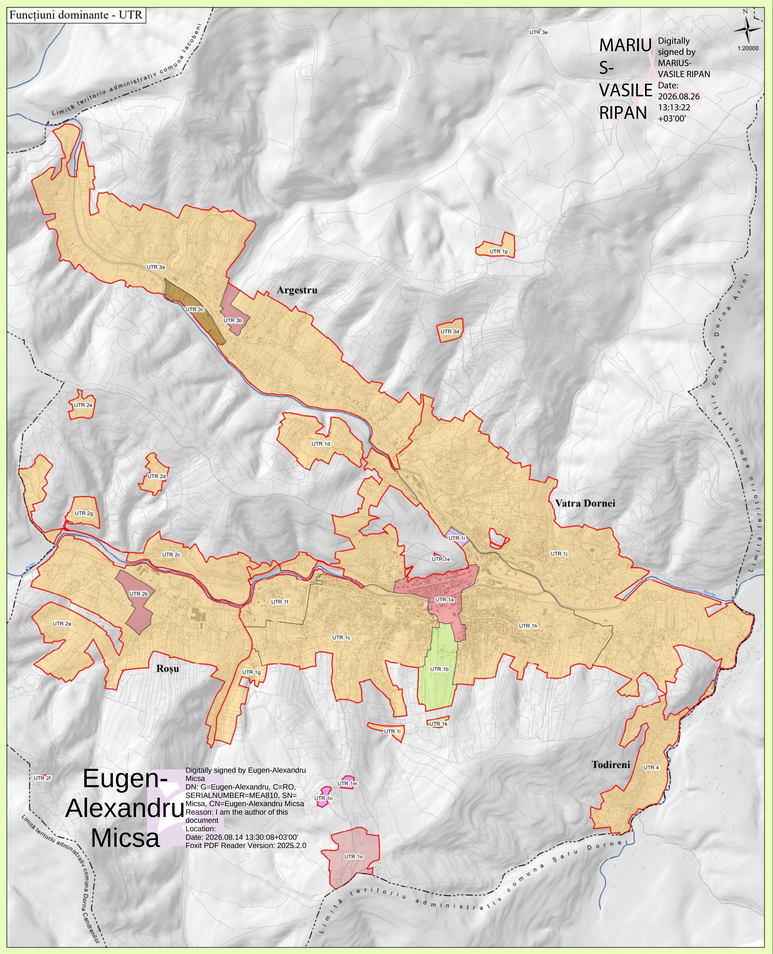
Restructurarea zonei centrale

Zonificare propusă zonă centrală



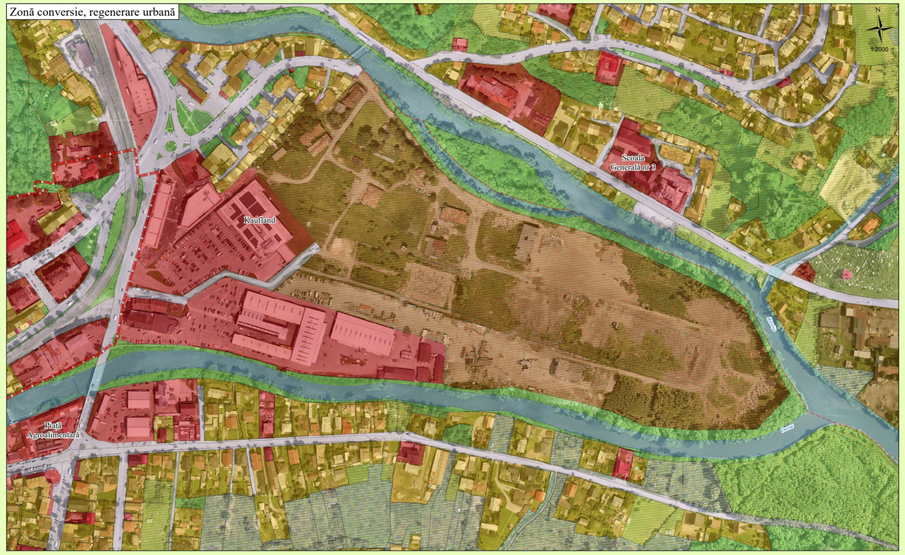
Funcțiuni dominante - UTR



MARIUS-VASILE RIPAN
Digitally signed by MARIUS-VASILE RIPAN
Date: 2026.08.26 13:13:22 +03'00'

Eugen-Alexandru Micsa
Digitally signed by Eugen-Alexandru Micsa
DN: G=Eugen-Alexandru, C=RO, SERIALNUMBER=MEAB10, SN=Micsa, CN=Eugen-Alexandru Micsa
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026.08.14 13:30:08+03'00'
Foxit PDF Reader Version: 2025.2.0

Zonă conversie, regenerare urbană



Zonificare propusă - regenerare urbană

Limite

- Limită teritoriu administrativ
- Limită intravilan
- Limită zona centrală
- Limită unitate teritorială de referință

Zonificare funcțională

- Zona locuințe și funcțiuni complementare
- Zona instituții publice și servicii
- Zona unități industriale / depozitare
- Zona unități agricole
- Zona gospodărie comunală, cimitire
- Zona construcții și lucrări tehnico-edilitare
- Păduri, spații verzi, parcuri
- Zona amenajări rutiere
- Zona amenajări feroviare
- Ape, terenuri mlăștinoase
- Terenuri neproductive
- Terenuri agricole din intravilan
- Construcții existente
- Zona cu destinație specială

UTR - Functiuni dominante

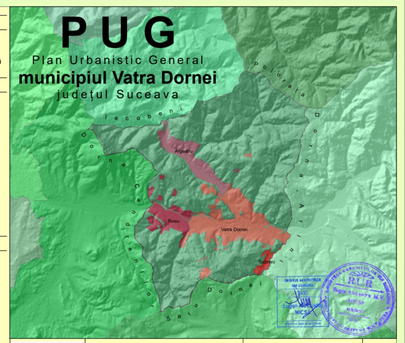
- Zonă centrală – locuințe și funcțiuni complementare, zonă protejată monument L.M.I
- Zonă pentru spații verzi amenajate, perdele de protecție, sport și agrement
- Zonă mixtă -Locuințe și funcțiuni complementare, instituții publice si servicii
- Zonă destinație specială MApN
- Instituții publice și servicii
- Zonă mixtă - Locuințe și funcțiuni complementare, instituții publice si servicii, zonă protejată monument L.M.I "B"
- Zonă pentru spații verzi amenajate, perdele de protecție, sport și agrement, Instituții publice și servicii,
- Locuințe și funcțiuni complementare
- Zonă industrial, depozitare

P U G

Plan Urbanistic General

municipiul Vatra Dornei

județul Suceava



TOPOPREST	S.C. TOPOPREST S.R.L. PIATRA NEAMȚ	PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL VATRA DORNEI		PR. NR. 25/16099/ 2023
	Director: ing. Mircea Afrăsine Șef Proiect: arh. Eugen Al. Micșa Proiectat: arh. Eugen Al. Micșa Procesat: ing. Sebastian Apodaie ing. Luiza Popinda geogr. Oana Arcușeanu	SCARA 2024	Zone operațiuni restructurare regenerare urbană în municipiul Vatra Dornei	FAZA P.U.G. PLANȘA NR.3.9

© S.C. TOPOPREST S.R.L. All rights reserved