



NR.25930/03.03.2026

**Raportul procesului de informare și consultare a publicului
- pentru Plan Urbanistic Zonal-**

ELABORARE PUZ PENTRU MODIFICARE REGLEMENTARI IN ZONA M1

Beneficiar: SC TOTAL CLEANING SRL

JUDETUL ALBA, LOC. ALBA IULIA, STR ALEXANDRU IOAN CUZA, NR.22

Detalii privind tehnicile si metodele utilizate de solicitant pentru a informa si a consulta publicul

S-a respectat Calendarul informării și consultării cu publicul?	DA
Datele și locurile tuturor întâlnirilor la care cetățenii au fost invitați să dezbată propunerea planului de urbanism	+ Nu este cazul
Conținutul, datele de transmitere prin poștă și numărul trimiterilor poștale, inclusiv scrisori, invitații la întâlniri, buletine informative și/sau alte publicații	Sunt anexate la raport: + print-screen-uri cu dată calendaristică după panourile de intenție și consultare afișate pe site-ul primăriei; + poze (de aproape și de departe) cu panourile de intenție și consultare la avizierul primăriei; + poze (de aproape și de departe) cu panourile de intenție și consultare pe teren; + copii după invitațiile poștale + copii după declarații
Localizarea rezidentilor, proprietarilor si partilor interesate care au primit notificari, buletine informative sau alte materiale scrise	S-au identificat proprietarii imobilelor înscrise în cărțile funciare nr.: - la nord: CF 82007 - la sud: CF 102720, 110306, 113389, 116960 - la est: Str. Gării - la vest: Str. A.I.Cuza
Numărul persoanelor care au participat la acest proces.	-3 persoane

Rezumatul problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare

Modul în care inițiatorul împreună cu proiectantul a rezolvat, intenționează să rezolve sau se va ocupa de problemele, observațiile și rezervele exprimate de public	Nu este cazul.
Probleme, observații și rezerve pe care inițiatorul planului de urbanism sau amenajare a teritoriului nu poate sau nu e dispus să le rezolve, împreună cu motivația acestui lucru	Nu este cazul.
Orice alte informații considerate necesare pentru a susține preluarea sau nepreluarea propunerilor.	A fost afișat 10 zile, respectiv în perioada 26.01.2026 – 04.02.2026 pe site – ul primăriei și la avizierul acesteia Panoul de Informare asupra propunerilor preliminare PUZ. Panourile au fost afișate și la limitele zonei studiate. A fost afișat 25 zile, respectiv în perioada 05.02.2026 – 01.03.2026 pe site – ul primăriei, la avizierul acesteia și la limitele zonei studiate Panoul de Consultare asupra propunerilor de elaborare PUZ. Vecinii direcți și cei din zona reglementată au fost notificați prin poștă pentru a fi informați cu privire la documentația urbanistică ce urmează a fi dezvoltată în

NR.25930/03.03.2026

imediata vecinătate și pentru a fi invitați la sediul primăriei pentru a-și exprima opiniile cu privire la aceasta, după cum urmează:

- [redacted], conform invitației nr.12374/03.02.2026;
- [redacted] conform invitației nr.12377/03.02.2026;
- [redacted] conform invitației nr.12380/03.02.2026

La toate invitațiile transmise s-au anexat declarația, notificarea cu privire la documentația propusă, precum și panoul de consultare a populației.

[redacted] nu și-au exprimat nici acordul, nici dezacordul cu privire la documentația propusă.

[redacted] și-a exprimat acordul cu privire la documentația propusă

ȘEF SERVICIU URBANISM

VALENTIN ONIȘORU

INSPECTOR,
SERVICIUL URBANISM,
MARILENA BAYKA

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI
ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

ALBA IULIA 06.07.2026

AVIZEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Georgeta-Camelia RÂNGHET