

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție :

„MODERNIZARE DRUMURI COMUNA CORNU, Etapa II: Str Primăverii et. 2, str. Plaiul Cornului et. 2, str. Topsenilor, str. Murelor, Alea Nucilor, Alea Zorilor, Alea Rozelor, Alea Iancului, Alea Haiducilor, Alea Mioritei" din comuna Cornu, Judetul Prahova”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	40,994.53	7,788.96	48,783.49
	TOTAL CAPITOL 1	40,994.53	7,788.96	48,783.49
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertizare tehnică	2,000.00	380.00	2,380.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	146,000.00	27,740.00	173,740.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	130,000.00	24,700.00	154,700.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	75,363.55	14,319.07	89,682.62
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	4,000.00	760.00	4,760.00
3.8.2	pe perioada de execuție a lucrărilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.3	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.4	Dirigenție de șantier	71,363.55	13,559.07	84,922.62
	TOTAL CAPITOL 3	235,363.55	44,719.07	280,082.62
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	7,208,664.32	1,369,646.22	8,578,310.53
4.1.1	Pentru care există standard de cost	3,998,871.73	759,785.63	4,758,657.36
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	2,752,335.03	522,943.66	3,275,278.68
4.1.1.2	Pentru care nu există standard de cost - buget local	457,457.56	86,916.94	544,374.50
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		7,208,664.32	1,369,646.22	8,578,310.53
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	2,466.79	468.69	2,935.48
5.1.1	Lucrări de construcţii si instalaţii aferente organizării de şantier	2,466.79	468.69	2,935.48
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	79,322.44	0.00	79,322.44
5.2.1	Comisioanele si dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	36,055.66	0.00	36,055.66
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	7,211.00	0.00	7,211.13
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	36,055.66	0.00	36,055.66
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		81,789.23	468.69	82,257.92
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		7,566,811.63	1,422,622.94	8,989,434.56
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,252,125.64	1,377,903.87	8,630,029.50

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	8,989,434.56
buget de stat	8,246,305.01
buget local	743,129.55

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	3,998,871.73	3,209,792.59
Valoare investitie	4,197,547.25	3,369,264.37
Cost unitar aferent investiţiei	1,251,504.85	1,004,551.10
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	251,568.88	201,927.94

Data	13/11/2024
Curs Euro	4.9748
Valoare de referinţă standard de cost	3.354