

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "MODERNIZARE SI EXTINDERE A REȚELEI DE ALIMENTARE CU APA POTABILA SI A REȚELEI DE CANALIZARE IN COMUNA CORNU, JUDEȚUL PRAHOVA-ETAPA 1"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	9,042.02	1,717.98	10,760.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	216,245.38	40,554.62	256,800.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	113,445.38	21,554.62	135,000.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,800.00	0.00	2,800.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25,210.08	4,789.92	30,000.00
3.7	Consultanță	25,210.08	4,789.92	30,000.00
3.8	Asistență tehnică	91,774.33	17,437.12	109,211.45
	TOTAL CAPITOL 3	367,481.89	69,289.56	436,771.45
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investitia de bază				
4.1	Construcții și instalații	10,268,513.32	1,951,017.53	12,219,530.85
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	9,908,952.16	1,882,700.91	11,791,653.07
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	359,561.16	68,316.62	427,877.78
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	2,717.84	516.39	3,234.23
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	2,717.84	516.39	3,234.23
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	481,900.00	91,561.00	573,461.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	481,900.00	91,561.00	573,461.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	10,753,131.16	2,043,094.92	12,796,226.08
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	110,865.66	0.00	110,865.66
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	60,472.18	0.00	60,472.18
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	50,393.48	0.00	50,393.48
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	110,865.66	0.00	110,865.66
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	11,231,478.71	2,112,384.48	13,343,863.19
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	10,271,231.16	1,951,533.92	12,222,765.08

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	13,343,863.19
buget de stat	12,799,773.90
buget local	544,089.29

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	10,393,570.00	359,561.16
Valoare investitie	10,855,922.66	375,556.05
Cost unitar aferent investiției	2,594.63	89.76

Cost unitar aferent investiției (EURO)

524.22

18.14

Data	22/09/2021
Curs Euro	4.9495
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	4184