

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

„CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE
LOCUINȚE DIN COMUNA BĂRCĂNEȘTI: A1, A2, A4, A5, A7, A8, A9, A11,
B3, B4, B6, SMA”

1. BENEFICIARUL INVESTIȚIEI

Comuna Bărcănești, județul Prahova

2. VALOAREA INVESTIȚIEI

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fara TVA	TVA	Valoare cu T.V.A.
		lei (RON)	lei (RON)	lei (RON)
1	2	3	4	5
	TOTAL GENERAL	26,683,304.61	5,565,018.83	32,248,323.44
	din care C+M	16,601,357.78	3,486,285.13	20,087,642.91

Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA, este de 32.248.323,44 lei, din care valoarea aferentă lucrărilor de construcții-montaj (C+M) este de 20.087.642,91 lei, inclusiv TVA.

3. DURATA TOTALĂ DE IMPLEMENTARE

Durata totală de implementare: 24 de luni.

Durata de execuție a lucrărilor: 12 luni.

4. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICI ȘI SPAȚIALI AI CLĂDIRILOR

- **Regimul de înălțime:** Sth + P + 2E;
- **Aria construită totală:** 4.081 m²;
- **Aria construită desfășurată aferentă eficientizării:** 15.931 m²;

- **Categoria de importanță:** C;
- **Clasa de importanță:** III;
- **Risc de incendiu:** mic;
- **Nivel de stabilitate la incendiu:** II;
- **Număr de panouri fotovoltaice:** 2 panouri fotovoltaice/scară.

5. INDICATORI DE EFICIENȚĂ ENERGETICĂ

Blocuri	Consum final încălzire inițial → final	Consum energie primară inițial → final	Emisii GES inițial → final
A1, A2, A4, A7, A8, A9, A11, B3, B4, B6	106,21 → 39,27 kWh/mp·an (reducere 63,03%)	244,80 → 120,39 kWh/mp·an (reducere 50,82%)	35,81 → 17,23 kgCO ₂ /mp·an (reducere 51,90%)
A5	118,30 → 37,67 kWh/mp·an (reducere 68,16%)	270,10 → 120,76 kWh/mp·an (reducere 55,29%)	39,56 → 17,22 kgCO ₂ /mp·an (reducere 56,48%)
SMA	127,06 → 34,49 kWh/mp·an (reducere 72,85%)	292,40 → 120,97 kWh/mp·an (reducere 58,63%)	42,78 → 17,13 kgCO ₂ /mp·an (reducere 59,95%)

Clasa energetică: D → B pentru toate cele 12 blocuri de locuințe.

Clasa privind emisiile de CO₂: C → B pentru toate cele 12 blocuri de locuințe.

6. FINANȚAREA PROIECTULUI

Finanțarea proiectului se realizează în cadrul **Programului Dezvoltare Durabilă și Tranziție Justă 2021–2027, Prioritatea 9 „Locuințe la prețuri accesibile și durabile”, Acțiunea „Renovarea energetică minoră, moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale pentru comunități”,** precum și din **bugetul local**, în condițiile legislației aplicabile și ale documentelor aferente finanțării.

7. OBSERVAȚIE

Indicatorii tehnico-economici prezentați în prezenta anexă se fundamentează pe documentația tehnico-economică aferentă obiectivului de investiții și pe documentele tehnice de specialitate care stau la baza acesteia.