



ROMÂNIA
Județul IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI SCOBINTI

HOTĂRÂREA Nr.42/17.04.2026

privind aprobarea modificărilor tehnico- economice survenite în urma Dispoziției de santier nr. 4 /30.03.2026 ca urmare a adaptării proiectului tehnic la situația din teren în cadrul proiectului „REABILITARE ȘCOALA GENERALĂ STICLĂRIA -CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDEȚUL IAȘI” aprobat pentru finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență

1. Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
2. Prevederile Ghidul de finanțare aferent Planului Național De Redresare Și Reziliență, Componenta C10 – Fondul Local, I. 3 – Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale
3. Prevederile Legii finanțelor publice nr. 500/2002 cu modificările și completările ulterioare.

luând act de:

- a) referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Scobinti, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 4586/ 15.04.2026,
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 4584/ 15.04.2026,
- c) raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local Scobinti
- d) Dispoziția de santier nr. 4/30.03.2026,

În temeiul : Art. 139, alin. (3) și art. nr. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aproba modificările tehnico economice survenite în urma Dispoziției de santier nr. 4 ca urmare a adaptării proiectului tehnic la situația din teren în cadrul obiectivului de investiții „REABILITARE ȘCOALĂ GENERALĂ STICLĂRIA -CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDEȚUL IAȘI”;

Art. 2. Se aprobă creșterea valorii neeligibile a proiectului cu suma de 108.462,04 lei, la care se adaugă TVA în valoare 22.777,03 lei aferent obiectivului de investiții „REABILITARE ȘCOALA GENERALĂ STICLĂRIA -CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDEȚUL IAȘI”, din bugetul local.

Art. 3 - Se aproba suplimentarea valorii Contractului de execuție lucrări nr. 2358/26.02.2026, pentru obiectivul de investiții investiții „REABILITARE ȘCOALA GENERALĂ STICLĂRIA -CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDEȚUL IAȘI”, din bugetul local.

Art. 4 – Se aproba actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii „REABILITARE SCOALA GENERALA STICLARIA -CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotarare;

Art. 5 – Se aproba devizul general, cu defalcarea valorii aferente cheltuielilor eligibile si a valorii TVA aferenta acestor tipuri de cheltuieli, inclusiv a cheltuielilor neeligibile si TVA aferent acestora, conform anexei 2 la prezenta hotarare;

ART 6.- Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul Comunei Scobinti în vederea ducerii sale la îndeplinire compartimentului achiziții publice și serviciul contabilitate.

Art.7. - Prezenta hotărâre va fi comunicată de secretarul general al comunei, Instituției Prefectului județului Iasi și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet <https://primariascobinti.ro/>.

Președintele de ședință,

Consilier local,

Turcu Andrei

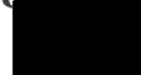
L.S.



Contrasemnează pentru legalitate:

Secretar general

Rusu Cristina



Anexa nr. 1 la HCL nr. 42/17.04.2026

privind aprobarea modificarilor tehnico- economice survenite in urma Dispozitiei de santier nr. 4 ca urmare a adaptarii proiectului tehnic la situatia din teren in cadrul proiectului „REABILITARE SCOALA GENERALA STICLARIA -CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI” aprobat pentru finantare prin Planul National de Redresare si Rezilienta

1. Indicatorii tehnico – economici ai obiectivului „REABILITARE SCOALA GENERALA STICLARIA -CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI”:

Indicatori tehnici

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ EXISTENTA = 518,00 m²

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFAȘURATĂ EXISTENTA=518,00 m²

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ PROPUSA = 518,00 m²

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFAȘURATĂ PROPUSA= 518,00 m²

Amplasament: Scoala Generala Sticlaria, comuna Scobinti, judetul Iasi

Indicatorii economici:

Nr. crt	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1.	Valoarea eligibila a investiției	1.007.184,42	197.749,50	1.204.933,92
2.	Valoarea neeligibila a investiției	513.624,82	93.642,05	607.266,87
3.	Valoarea totală a investiției	1.520.809,24	291.391,55	1.812.200,79

Președintele de ședință,

Consilier local,

Turcu Andreea



Contrasemnează pentru legalitate:

Secretar general

Rusu



ANEXA NR. 14
HCL NR. 42/17.04.2026

OBIECTIVUL: „REABILITARE ȘCOALA GENERALĂ ȘTICLARIA -CORP C1, COMUNA ȘCOBINTI, JUDEȚUL IASI”
BENEFICIAR: COMUNA ȘCOBINTI, JUDEȚUL IASI
PROIECTANT: PRO CONSULTING BUILDINGS S.R.L.

DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

„REABILITARE ȘCOALA GENERALĂ ȘTICLARIA -CORP C1, COMUNA ȘCOBINTI, JUDEȚUL IASI”

Nr. crt.		Valoarea în Euro (fără TVA)		Valoarea în Euro (cu TVA)		Valoarea în Euro (fără TVA)		Valoarea în Euro (cu TVA)	
1		2		3		4		5	
6		7		8		9		10	
11		12		13		14		15	
16		17		18		19		20	
21		22		23		24		25	
26		27		28		29		30	
31		32		33		34		35	
36		37		38		39		40	
41		42		43		44		45	
46		47		48		49		50	
51		52		53		54		55	
56		57		58		59		60	
61		62		63		64		65	
66		67		68		69		70	
71		72		73		74		75	
76		77		78		79		80	
81		82		83		84		85	
86		87		88		89		90	
91		92		93		94		95	
96		97		98		99		100	
101		102		103		104		105	
106		107		108		109		110	
111		112		113		114		115	
116		117		118		119		120	
121		122		123		124		125	
126		127		128		129		130	
131		132		133		134		135	
136		137		138		139		140	
141		142		143		144		145	
146		147		148		149		150	
151		152		153		154		155	
156		157		158		159		160	
161		162		163		164		165	
166		167		168		169		170	
171		172		173		174		175	
176		177		178		179		180	
181		182		183		184		185	
186		187		188		189		190	
191		192		193		194		195	
196		197		198		199		200	
201		202		203		204		205	
206		207		208		209		210	
211		212		213		214		215	
216		217		218		219		220	
221		222		223		224		225	
226		227		228		229		230	
231		232		233		234		235	
236		237		238		239		240	
241		242		243		244		245	
246		247		248		249		250	
251		252		253		254		255	
256		257		258		259		260	
261		262		263		264		265	
266		267		268		269		270	
271		272		273		274		275	
276		277		278		279		280	
281		282		283		284		285	
286		287		288		289		290	
291		292		293		294		295	
296		297		298		299		300	
301		302		303		304		305	
306		307		308		309		310	
311		312		313		314		315	
316		317		318		319		320	
321		322		323		324		325	
326		327		328		329		330	
331		332		333		334		335	
336		337		338		339		340	
341		342		343		344		345	
346		347		348		349		350	
351		352		353		354		355	
356		357		358		359		360	
361		362		363		364		365	
366		367		368		369		370	
371		372		373		374		375	
376		377		378		379		380	
381		382		383		384		385	
386		387		388		389		390	
391		392		393		394		395	
396		397		398		399		400	
401		402		403		404		405	
406		407		408		409		410	
411		412		413		414		415	
416		417		418		419		420	
421		422		423		424		425	
426		427		428		429		430	
431		432		433		434		435	
436		437		438		439		440	
441		442		443		444		445	
446		447		448		449		450	
451		452		453		454		455	
456		457		458		459		460	
461		462		463		464		465	
466		467		468		469		470	
471		472		473		474		475	
476		477		478		479		480	
481		482		483		484		485	
486		487		488		489		490	
491		492		493		494		495	
496		497		498		499		500	
501		502		503		504		505	
506		507		508		509		510	
511		512		513		514		515	
516		517		518		519		520	
521		522		523		524		525	
526		527		528		529		530	
531		532		533		534		535	
536		537		538		539		540	
541		542		543		544		545	
546		547		548		549		550	
551		552		553		554		555	
556		557		558		559		560	
561		562		563		564		565	
566		567		568		569		570	
571		572		573		574		575	
576		577		578		579		580	
581		582		583		584		585	
586		587		588		589		590	
591		592		593		594		595	
596		597		598		599		600	
601		602		603		604		605	
606		607		608		609		610	
611		612		613		614		615	
616		617		618		619		620	
621		622		623		624		625	
626		627		628		629		630	
631		632		633		634		635	
636		637		638		639		640	
641		642		643		644		645	
646		647		648		649		650	
651		652		653		654		655	
656		657		658		659		660	
661		662		663		664		665	
666		667		668		669		670	
671		672		673		674		675	
676		677		678		679		680	
681		682		683		684		685	
686		687		688		689		690	
691		692		693		694		695	
696		697		698		699		700	
701		702		703		704		705	
706		707		708		709		710	
711		712		713		714		715	
716		717		718		719		720	
721		722		723		724		725	
726		727		728		729		730	
731		732		733		734		735	
736		737		738		739		740	
741		742		743		744		745	
746		747		748		749		750	
751		752		753		754		755	
756		757		758		759		760	
761		762		763		764		765	
766		767		768		769		770	
771		772		773		774		775	
776		777		778		779		780	
781		782		783		784		785	
786		787		788		789		790	
791		792		793		794		795	
796		797		798		799		800	
801		802		803		804		805	
806		807		808		809		810	
811		812		813		814		815	
816		817		818		819		820	
821		822		823		824		825	
826		827		828		829		830	
831		832		833		834		835	
836		837		838		839		840	
841		842		843		844		845	
846		847		848		849		850	
851		852		853		854		855	
856		857		858		859		860	
861		862		863		864		865	
866		867		868		869		870	
871		872		873		874		875	
876		877		878		879		880	
881		882		883		884		885	
886		887		888		889		890	
891		892		893		894		895	
896		897		898		899		900	
901		902		903		904		905	
906		907		908		909		910	
911		912		913		914		915	
916		917		918		919		920	
921		922		923		924		925	
926		927		928		929		930	
931		932		933		934		935	
936		937		938		939		940	
941		942		943		944		945	
946		947		948		949		950	
951		952		953		954		955	
956		957		958		959		960	
961		962		963		964		965	
966		967		968		969		970	
971		972		973		974		975	
976		977		978		979		980	
981		982		983		984		985	
986		987		988		989		990	
991		992		993		994		995	
996		997		998		999		1000	
1001		1002		1003		1004		1005	
1006		1007		1008		1009		1010	
1011		1012		1013		1014		1015	
1016		1017		1018		1019		1020	
1021		1022		1023		1024		1025	
1026		1027		1028		1029		1030	
1031		1032		1033		1034		1035	
1036		1037		1038		1039		1040	
1041		1042		1043		1044		1045	
1046		1047		1					

CAPITOLUL 5							
Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	994.86	208.62	1,203.78	202.10	42.44	244.54
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	994.86	208.62	1,203.78	202.10	42.44	244.54
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	-	-	-	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11,753.95	-	11,753.95	2,387.70	-	2,387.70
	5.2.1. Comisioanele și dobânziile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5,342.71	-	5,342.71	1,085.32	-	1,085.32
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,068.64	-	1,068.64	217.08	-	217.08
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5,342.71	-	5,342.71	1,085.32	-	1,085.32
	5.2.5. Taxe pentru acordul, avize conforme și autorizația de construire/definițare	-	-	-	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-	-	-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	1,043.58	6,043.58	1,015.70	211.99	1,227.69
TOTAL CAPITOLUL 5		17,748.81	1,252.20	18,991.01	3,605.10	254.43	3,605.10
CAPITOLUL 6							
Costuri pentru probe tehnologice și teste							
6.1	Prepararea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7							
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret							
7.1	Cheltuielile aferente marjei de buget sunt în cuantum de 25% din valoarea cumulată a cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.6, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		17,748.81	1,252.20	18,991.01	3,605.10	254.43	3,605.10
Data: 15.04.2020		1,000,000.00	100,000.00	1,100,000.00	210,000.00	40,000.00	210,000.00

Intocmit.
PRO CONECT ÎNTRU BUCURINȚA S.R.L.



BENEFICIAR: COMUNA SCOBINȚI, JUDEȚUL IASI

OBJECTIVUL: „REABILITARE SCOALA GENERALA STICLARIA -CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI”
BENEFICIAR: COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI
PROIECTANT: PRO CONSULTING BUILDINGS S.R.L.

DEVIZ GENERAL - ELIGIBIL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții
„REABILITARE SCOALA GENERALA STICLARIA -CORP C1, COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI”

in lei/euro la cursul valutar din mai 2021		1 euro =		4.9227 lei			
Nr. crt.	Descrierea activitatilor de constructii	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei	Euro	Euro	Euro
1	2	3	4	5	6	7	8
PARTEA I							
CAPITOLUL 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecție utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1.	Studii	2,974.74	565.20	3,539.94	604.29	114.82	719.11
3.1.1	Studii de teren	2,974.74	565.20	3,539.94	604.29	114.82	719.11
3.1.2	Report privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	4,000.00	760.00	4,760.00	812.56	154.39	966.95
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutieră	9,500.00	1,155.00	10,655.00	1,929.84	234.63	2,164.46
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	95,000.00	18,050.00	113,050.00	19,298.36	3,666.69	22,965.04
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	19,000.00	3,610.00	22,610.00	3,859.67	733.34	4,693.01
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	8,000.00	1,520.00	9,520.00	1,625.12	308.77	1,933.80
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	16,000.00	3,040.00	19,040.00	3,250.25	617.55	3,867.80
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	52,000.00	9,880.00	61,880.00	10,563.31	2,007.03	12,570.34
3.5.7	Actualizare Proiect tehnic	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	25,949.00	5,449.29	31,398.29	5,271.29	1,106.97	6,378.27
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	5,949.00	1,249.29	7,198.29	1,208.48	253.78	1,462.26
1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	5,949.00	1,249.29	7,198.29	1,208.48	253.78	1,462.26
1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	20,000.00	4,200.00	24,200.00	4,062.81	853.19	4,916.00
TOTAL CAPITOLUL 3		152,423.74	25,378.49	161,802.23	22,916.13	3,472.45	26,388.58

CAPITOLUL 4							
Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcția și instalații - Contract 1	200 795.19	134 707.26	839 502.48	142 766.20	27 770.75	120 535.90
4.1.1	Construcția și instalații (21) - Contract 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	6 875.07	1 863.76	10 738.83	1 802.68	378.91	2 181.40
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	158 090.42	33 196.96	191 289.41	32 114.56	6 744.06	38 858.64
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		265 760.68	170 770.01	1 041 532.32	176 683.44	34 933.72	161 575.54
CAPITOLUL 5							
Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	-	-	-	-	-	-
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	-	-	-	-	-	-
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	-	-	-	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	-	-	-	-	-	-
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	-	-	-	-	-	-
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	-	-	-	-	-	-
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-	-	-	-
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizație de construire/deșfințare	-	-	-	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-	-	-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 5		-	-	-	-	-	-
CAPITOLUL 6							
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		265 760.68	170 770.01	1 041 532.32	176 683.44	34 933.72	161 575.54
DIA C+M+G+M		211 626.25	134 571.02	890 241.38	144 561.65	28 118.35	122 718.48

Data: 16.04.2023

PRO COMING S.R.L.

BENEFICIAR: COMUNA SCOBINTI, JUDEȚUL IASI



OBIECTIVUL: „REABILITARE ȘCOALA GENERALĂ ȘICLARIA -CORP C1, COMUNA ȘCOBINTI, JUDEȚUL IASI”
BENEFICIAR: COMUNA ȘCOBINTI, JUDEȚUL IASI
PROIECTANT: PRO CONSULTING BUILDINGS S.R.L.

DEVIZ GENERAL - NEELIGIBIL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

„REABILITARE ȘCOALA GENERALĂ ȘICLARIA -CORP C1, COMUNA ȘCOBINTI, JUDEȚUL IASI”

în lei/euro la cursul învioro din mai 2021							
1 euro = 4.5227 lei							
nr. crt.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea TVA (lei)	Valoarea TVA (euro)	Valoarea fără TVA (lei)	Valoarea fără TVA (euro)	Valoarea Excluzivă TVA (lei)	Valoarea Excluzivă TVA (euro)
1	2	3	4	5	6	7	8
PARTEA I							
CAPITOLUL 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și educarea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutieră	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.7	Actualizare Proiect tehnic	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	30,000.00	5,900.00	35,900.00	6,084.22	1,188.53	7,282.75
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	110,000.00	11,755.60	121,755.60	22,345.46	2,388.04	24,733.50
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	110,000.00	11,755.60	121,755.60	22,345.46	2,388.04	24,733.50
3.7.2	Audit financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.3	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.4	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.5	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.6	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.7	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.8	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.9	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.10	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.11	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.12	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.13	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.14	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.15	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.16	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.17	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.18	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.19	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.20	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.21	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.22	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.23	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.24	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.25	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.26	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.27	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.28	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.29	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.30	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.31	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.32	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.33	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.34	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.35	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.36	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.37	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.38	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.39	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.40	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.41	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.42	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.43	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.44	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.45	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.46	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.47	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.48	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.49	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.50	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.51	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.52	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.53	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.54	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.55	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.56	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.57	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.58	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.59	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.60	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.61	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.62	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.63	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.64	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.65	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.66	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.67	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.68	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.69	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.70	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.71	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.72	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.73	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.74	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.75	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.76	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.77	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.78	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.79	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.80	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.81	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.82	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.83	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.84	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.85	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.86	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.87	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.88	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.89	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.90	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.91	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.92	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.93	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.94	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.95	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.96	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.97	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.98	Asistență tehnică din partea beneficiarului	0					

CAPITOLUL 5							
Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	994.86	208.92	1,203.78	202.10	42.44	244.54
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	994.86	208.92	1,203.78	202.10	42.44	244.54
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	-	-	-	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11,753.95	-	11,753.95	2,387.70	-	2,387.70
	5.2.1. Comisioanele și dobânziile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5,342.71	-	5,342.71	1,085.32	-	1,085.32
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,068.54	-	1,068.54	217.06	-	217.06
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5,342.71	-	5,342.71	1,085.32	-	1,085.32
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizații de construire/destinarea	-	-	-	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-	-	-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	1,943.56	6,943.56	1,015.70	211.99	1,227.69
TOTAL CAPITOLUL 5		17,748.81	2,152.48	19,901.29	3,305.12	254.43	3,559.55
CAPITOLUL 6							
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		17,748.81	2,152.48	19,901.29	3,305.12	254.43	3,559.55
Distribuție C + M		17,748.81	2,152.48	19,901.29	3,305.12	254.43	3,559.55

Data: 15.04.2026



BENEFICIAR: COMUNA SCOBINTI, JUDETUL IASI

Președinte de ședință
Consiliu local:
Turcu Andreu



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general: Ruse Cristina

