Anexa nr. 2

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT
al obiectivului de investiție :
"MODERNIZAREA UNOR DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL COMUNEI VULCANA-BAI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
	Capitolul 1			
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	Capitolul 2			
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	Capitolul 3			
3.1	Studii - 19%	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnică - 19%	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	252,177.90	47,913.80	300,091.70
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general - 19%	95,777.90	18,197.80	113,975.70
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor - 19%	19,800.00	3,762.00	23,562.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	16,000.00	3,040.00	19,040.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție - 19%	120,600.00	22,914.00	143,514.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	17,000.00	3,230.00	20,230.00
3.7	Consultanță - 19%	42,218.49	8,021.51	50,240.00
3.7.1	Consultanță 21%	3,781.51	794.12	4,575.63
3.8	Asistență tehnică - 19%	62,340.00	11,844.60	74,184.60
3.8.1	Asistență tehnică 21%	34,445.53	7,233.56	41,679.09
	TOTAL CAPITOL 3	**421,963.43**	**80,937.59**	**502,901.02**

Scanat cu CamScanner

	Capitolul 4			
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	10,819,598.05	2,070,797.14	12,890,395.19
4.1.1	Pentru care exista standard de cost 21%	92,917.25	19,512.63	112,429.88
4.1.1.a	Pentru care exista standard de cost 19%	7,493,354.95	1,423,737.44	8,917,092.39
4.1.2.1.	Pentru care exista standard de cost - ajustări 19%	0.00	0.00	0.00
4.1.2.2	Pentru care nu exista standard de cost 19%	2,572,568.24	488,787.97	3,061,356.21
4.1.2.2	Pentru care nu exista standard de cost 21%	660,757.61	138,759.10	799,516.71
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	**Dotări**	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	**Active necorporale**	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	**10,819,598.05**	**2,070,797.14**	**12,890,395.19**
	Capitolul 5			
5.1	**Organizare de şantier**	55,125.00	11,576.25	66,701.24
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier - 19%	0.00	0.00	0.00
	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier - 21%	55,125.00	11,576.25	66,701.24
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	65,249.00	0.00	65,249.00
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	0.00	0.00	0.00
5.2.2.1.	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	54,807.02	0.00	54,807.02
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	0.00	0.00	0.00
5.2.3.1.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	10,441.98	0.00	10,441.98
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare - 19%	0.00	0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute - 21%**	0.00	0.00	0.00
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate - 19%**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	**120,374.00**	**11,576.25**	**131,950.24**

Scanat cu CamScanner

Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	11,361,935.48	2,163,310.98	13,525,246.45
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	10,874,723.05	2,082,373.39	12,957,096.43

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	13;525,246.45
buget de stat	*13,208,461.43*
buget local	316,785.02

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	*7,586,272.20*	*3,233,325.85*
Valoare investitie	*7,624,923.66*	*3,737,011.82*
Cost unitar aferent investiției	*848,156.14*	*415,685.41*
Cost unitar aferent investiției (EURO)	*171,830.66*	*84,215.03*

Data	10/17/2022
Curs Euro	4.9360
Valoare de referință standard de cost	8.99

Beneficiar:

COMUNA VULCANA BAI
Primar,
Emil Draghici

Proiectant:

BOMACA PROIECT SRL
Director general,
Cornelia Constantin

Scanat cu CamScanner