ANEXA nr.2.1
la normele metodologice

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT la TVA 21%

al obiectivului de investitii :Scenariul 1 - "INFIINTARE SISTEM DE CANALIZARE MENAJERA IN COMUNA BEZDEAD, JUDETUL DAMBOVITA"

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv TVA)				
		Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (fara TVA)	TVA 21%	Valoare (cu TVA)
		LEI	LEI	LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5	6	7
	CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1	**Obtinerea terenului**					
1.2	**Amenajarea terenului**	-	0.00	39,000.00	8,190.00	47,190.00
1.3	**Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala**					
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor**					
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	39,000.00	8,190.00	47,190.00
	CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului					
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului**	-	0.00	309,525.00	65,000.25	374,525.25
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	309,525.00	65,000.25	374,525.25
	CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	**Studii**	57,700.00	10,963.00			68,663.00
3.2	**Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii**	25,000.00	4,750.00			29,750.00
3.3	**Expertiza tehnica**	0.00	0.00			0.00
3.4	**Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor**	0	0.00			0.00
3.5	**Proiectare**	661,877.00	125,756.63			787,633.63
	3.5.1.Tema de proiectare					
	3.5.2.Studiu de prefazibiltate					
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	97,300.00	18,487.00			115,787.00
	3.5.4.Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	35,000.00	6,650.00			41,650.00
	3.5.5.Verificarea tehnica de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic si detalii de executie	57,225.00	10,872.75			68,097.75
	3.5.6.Proiect tehnic si detalii de executie	472,352.00	89,746.88			562,098.88
3.6	**Organizarea procedurilor de achizitie**	15,966.39	3,033.61			19,000.00
3.7	**Consultanta**	0.00	0.00			0.00
3.8	**Asistenta tehnica**	133,914.00	25,443.66	155,886.00	32,736.06	347,979.72
	3.8.1.Asistenta tehnica din partea proiectantului			69,800.00	14,658.00	84,458.00
	3.8.1.1.pe perioada de executie a lucrarilor			*52,350.00*	*10,993.50*	*63,343.50*
	3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii			*17,450.00*	*3,664.50*	*21,114.50*
	3.8.2.Dirigentie de santier	133,914.00	25,443.66	86,086.00	18,078.06	263,521.72
	TOTAL CAPITOL 3	894,457.39	169,946.90	155,886.00	32,736.06	1,253,026.35
	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1	**Constructii si instalatii**	10,837,693.98	2,059,161.85	4,602,282.02	966,479.22	18,465,617.07
	4.1.1.Pentru care exista standard de cost	10,837,693.98	2,059,161.85	4,602,282.02	966,479.22	18,465,617.07
	4.1.2.Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00			0.00
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale**	344,547.57	65,464.03	245,452.43	51,545.01	707,009.04
	4.2.1.Pentru care exista standard de cost	344,547.57	65,464.03	245,452.43	51,545.01	707,009.04
	4.2.2.Pentru care nu exista standard de cost					
4.3	**Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj**	5,280,000.00	1,003,200.00	5,394,113.00	1,132,763.73	12,810,076.73
	4.3.1.Pentru care exista standard de cost	5,280,000.00	1,003,200.00	5,394,113.00	1,132,763.73	12,810,076.73
	4.3.2.Pentru care nu exista standard de cost					

C.I.F.: RO18241044 * BOMACA * PROIECT S.R.L. AMINOASA-DAMBOVITA

BOMACA PROIECT SRL

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv TVA)				
		Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (fara TVA)	TVA 21%	Valoare (cu TVA)
		LEI	LEI	LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5	6	7
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport**					
	4.4.1.Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00			0.00
	4.4.2.Pentru care nu exista standard de cost					
4.5	**Dotari**	**0.00**	**0.00**	**2,500.00**	**525.00**	**3,025.00**
	4.5.1.Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	2,500.00	525.00	3,025.00
	4.5.2.Pentru care nu exista standard de cost					0.00
4.6	**Active necorporale**					
	4.6.1.Pentru care exista standard de cost					
	4.6.2.Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00			0.00
	TOTAL CAPITOL 4	**16,462,241.55**	**3,127,825.88**	**10,244,347.45**	**2,151,312.96**	**31,985,727.84**
	Pentru care exista standard de cost	*16,462,241.55*	*3,127,825.88*	*10,244,347.45*	*2,151,312.96*	*31,985,727.84*
	Pentru care nu exista standard de cost	*0.00*	*0.00*			*0.00*
	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli					
5.1	**Organizare de santier**	**89,543.94**	**17,013.34**	**45,456.06**	**9,545.77**	**161,559.11**
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	89,543.94	17,013.34	10,456.06	2,195.77	119,209.11
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00		35,000.00	7,350.00	42,350.00
5.2	**Comisoane, cote, taxe, costul creditului**	**125,636.00**	**0.00**	**58,299.00**	**0.00**	**183,935.00**
	5.2.1.Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare					
	5.2.2.Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	56,359.00	0.00	26,034.00		82,393.00
	5.2.3.Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea terenului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	11,272.00	0.00	5,207.00		16,479.00
	5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor – CSC	56,359.00	0.00	26,034.00		82,393.00
	5.2.5.Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1,646.00	0.00	1,024.00		2,670.00
5.3	**Cheltuieli diverse si neprevazute**	**0.00**	**0.00**	**385,990.73**	**81,058.05**	**467,048.78**
5.4	**Cheltuieli pentru informare si publicitate**	**0.00**	**0.00**	**5,000.00**	**1,050.00**	**6,050.00**
	TOTAL CAPITOL 5	**215,179.94**	**17,013.34**	**494,745.79**	**91,653.82**	**818,592.89**

CIF: RO18241044 * BOMACA PROIECT S.R.L * AMINOASA-DÂMBOVIȚA

BOMACA PROIECT SRL

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv TVA)				
		Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (fara TVA)	TVA 21%	Valoare (cu TVA)
		LEI	LEI	LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5	6	7
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste					
6.1	**Pregatirea personalului de exploatare**	0.00	0.00			0.00
6.2	**Probe tehnologice si teste**	0.00	0.00			0.00
	TOTAL CAPITOL 6	**0.00**	**0.00**			**0.00**
	CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ					
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	.00	.00	7,047,372.75	1,479,948.28	8,527,321.03
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	.00	.00			
	TOTAL CAPITOL 7	**.00**	**.00**	**7,047,372.75**	**1,479,948.28**	**8,527,321.03**
	TOTAL GENERAL	**17,571,878.88**	**3,314,786.12**	**18,290,876.99**	**3,828,841.37**	**43,006,383.35**
	din care: C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**11,271,785.49**	**2,141,639.22**	**5,206,715.51**	**1,093,410.25**	**19,713,550.47**

	ACTUALIZAT
TOTAL GENERAL(cu TVA) din care:	**43,006,383.35**
buget de stat	**41,646,297.96**
buget local	**1,360,085.40**

Preturi fara TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP.4	**16,462,241.55**	
Valoare investitie	**17,571,878.88**	
Cost unitar aferent investitiei	**7525.43**	
Cost unitar aferent investitiei (EURO)	**1524.63**	

Data	**12.01.2023**
Curs Euro	**4.9359**
Valoarea de referinta pentru determinarea incadrarii in standardul de cost(locuitori echivalenti beneficiari)	**2335.00**

Beneficiar,

COMUNA BEZDEAD
Primar,
Teodora Anghelescu

Proiectant,

BOMACA PROIECT SRL
Director general,
Cornelia Constantin

CIF: RO18241044 * BOMACA *

CAP.1+2+4+5.1

	SP 19%	REST	TOTAL
SITUATIE PLATA 1	8,597,613.62	-	
SITUATIE PLATA 2	6,341,157.20		
SITUATIE PLATA 3	1,613,014.67		
TOTAL, FARA TVA	**16,551,785.49**	**10,638,323.51**	**27,190,109.00**