

Proiectant
S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L.
Str. Manolesti Deal, Nr. 29, municipiul Botosani, judetul Botosani
J07/283/2010, RO 27399915
Intrare in legalitate - Amenajare teren pentru activitati sportive in Localitatea Vorona Mare, Comuna Vorona, Judetul Botosani

DEVIZ GENERAL RECOMANDAT
al obiectivului de investiții: Intrare in legalitate -
Amenajare teren pentru activitati sportive in Localitatea Vorona Mare, Comuna Vorona, Judetul Botosani

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
crt.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pt protectia mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli cu utilitățile	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	3,000.00	630.00	3,630.00
	3.1.1. Studii de teren	3,000.00	630.00	3,630.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	3,000.00	630.00	3,630.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare:	20,200.00	4,242.00	24,442.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	5,000.00	1,050.00	6,050.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	400.00	84.00	484.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000.00	420.00	2,420.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	12,800.00	2,688.00	15,488.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	6,300.00	1,323.00	7,623.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	800.00	168.00	968.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	700.00	147.00	847.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	100.00	21.00	121.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	5,000.00	1,050.00	6,050.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	500.00	105.00	605.00
TOTAL CAPITOL 3		32,500.00	6,825.00	39,325.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investita de baza				
4.1	Constructii si instalatii	120,688.02	25,344.48	146,032.50
	Lucrari amenajare teren activitati sportive	16,391.03	3,442.12	19,833.15
	Lucrari imprejmuire teren activitati sportive	104,296.99	21,902.36	126,199.35
4.2	Montaj utilaje tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
	Lucrari amenajare teren activitati sportive	0.00	0.00	0.00
	Lucrari imprejmuire teren activitati sportive	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
	Lucrari amenajare teren activitati sportive	0.00	0.00	0.00
	Lucrari imprejmuire teren activitati sportive	0.00	0.00	0.00

4.4	Utilaje, Echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	Lucrari amenajare teren activitati sportive	0.00	0.00	0.00
	Lucrari imprejmuire teren activitati sportive	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
	Lucrari amenajare teren activitati sportive	0.00	0.00	0.00
	Lucrari imprejmuire teren activitati sportive	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		120,688.02	25,344.48	146,032.50
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,527.57	0.00	1,527.57
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	603.44	0.00	603.44
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului,urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	120.69	0.00	120.69
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	603.44	0.00	603.44
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	200.00	0.00	200.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 2 % din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4)	3,003.76	630.79	3,634.55
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	500.00	105.00	605.00
TOTAL CAPITOL 5		5,031.33	735.79	5,767.12
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		158,219.35	32,905.27	191,124.62
Din care C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		120,688.02	25,344.48	146,032.50

Cursul Infor Euro din luna Iunie 2026

1 euro = 5.2414 lei

Data: 16.07.2026

BENEFICIAR/INVESTITOR : UAT Comuna Vorona



Intocmit : Ing. Micluș Florentin

