ROMÂNIA
COMUNA PESAC, Județul Timiș

ANEXA NR. 2
La H.C.L. Pesac nr. 41 / 24.09.2026

DEVIZUL GENERAL

al obiectivului de investiții:

„MODERNIZARE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ DE ACCES LA DJ 692”

- 2026 -

SERVICII DE PROIECTARE, ASISTENȚĂ TEHNICĂ, CONSULTANȚĂ TEHNICĂ ȘI MAGEMENT DE PROIECT PENTRU LUCRĂRI DE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ, CICLISTICĂ ȘI PIETONALĂ
Timisoara,Str.Constantin Titel Petrescu, nr. 4, ap 1
TEL:0747 550 455
E-MAIL: ecavproiect@gmail.com / eegtm.drumuri@gmail.com

EUROCAV
PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ

Proiectant,
S.C. EUROCAV PROIECTARE INFRASTRUCTURA RUTIERA S.R.L.

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

MODERNIZARE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ DE ACCES LA DJ692

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	**35000,00**	**7350,00**	**42350,00**
	3.1.1. Studii de teren	35000,00	7350,00	42350,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3000,00	0,00	3000,00
3.3	Expertizare tehnică	5000,00	1050,00	6050,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	**230000,00**	**48300,00**	**278300,00**
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	105000,00	22050,00	127050,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10000,00	2100,00	12100,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3000,00	630,00	3630,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	112000,00	23520,00	135520,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10000,00	2100,00	12100,00
3.7	Consultanță	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	**50000,00**	**10500,00**	**60500,00**
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	**15000,00**	**3150,00**	**18150,00**
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	15000,00	3150,00	18150,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcțiile,	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	35000,00	7350,00	42350,00
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		**333000,00**	**69300,00**	**402300,00**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	4710749,44	989257,38	5700006,82
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transportUtilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		**4710749,44**	**989257,38**	**5700006,82**

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de Şantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	**51818,25**	**0,00**	**51818,25**
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii Finanţatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de Construcţii	23553,75	0,00	23553,75
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	4710,75	0,00	4710,75
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	23553,75	0,00	23553,75
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	235537,47	49462,87	285000,34
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	10000,00	2100,00	12100,00
Total capitol 5		**297355,73**	**51562,87**	**348918,59**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	15000,00	3150,00	18150,00
Total capitol 6		**15000,00**	**3150,00**	**18150,00**
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	1258437,36	264271,85	1522709,21
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	0,00	0,00	0,00
Total capitol 7		**1258437,36**	**264271,85**	**1522709,21**
TOTAL GENERAL		**6614542,53**	**1377542,10**	**7992084,62**
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**4710749,44**	**989257,38**	**5700006,82**

Ing.Alin GUȘIȚĂ