

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții: „Creșterea eficienței energetice prin montarea de panouri solare și sisteme de stocare energie la Colegiul Național „Decebal” Deva”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) [lei]	TVA [lei]	Valoare cu TVA [lei]
CAPITOLUL 1 — Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 — Cheltuieli pentru asigurarea utilităților				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 — Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1 Studii				
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.390,00	291,90	1.681,90
3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5 Proiectare				
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / DALI și deviz general	39.000,00	8.190,00	47.190,00
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.500,00	315,00	1.815,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7 Consultanță				
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	80.000,00	16.800,00	96.800,00
3.7.2	Auditul financiar	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.8 Asistență tehnică				
3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului				
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	7.500,00	1.575,00	9.075,00
3.8.3	Asistență tehnică pentru SSM	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	154.390,00	32.421,90	186.811,90
CAPITOLUL 4 — Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	192.327,00	40.388,67	232.715,67
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	47.793,56	10.036,63	57.830,20
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	670.982,15	140.906,25	811.888,40
4.4	Utilaje, echipamente care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	911.102,71	191.331,57	1.102.434,27
CAPITOLUL 5 — Alte cheltuieli				
5.1 Organizare de șantier				

5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, rate, costul creditului			
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5% C+M)	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului (0.1% C+M)	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casci Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% C+M)	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/destinare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% Cap. 4)	10.000,00	2.100,00	12.100,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4.000,00	840,00	4.840,00
	TOTAL CAPITOL 5	14.000,00	2.940,00	16.940,00
CAPITOLUL 6 — Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 — Cheltuieli aferente marjei de buget și rezervei de implementare				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget (25%)	266.373,18	55.938,37	322.311,54
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	266.373,18	55.938,37	322.311,54
	TOTAL GENERAL	1.345.865,88	282.631,84	1.628.497,72
	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	240.120,56	50.425,32	290.545,87
<i>In prețuri la data de 2026-09-22; 1 eur = 5,2660 lei.</i>				
Data: 2026-09-22				
Întocmit, (numele, funcția și semnătura)		Beneficiar / Investitor, Colegiul Național "Decebal" Deva		

