

**FISA DE CALCUL pentru stabilirea valorii de vanzare a locuintei ANL2 situata in Chisineu Cris , str Garii nr 44 B
ap 2 LEUSTEAN BOGDAN**

1	Data receptiei imobilului	2019
2	Valoarea de investitie imobil (VII)	2808465
3	Suprafata construita desfasurata imobil(scdi)mp	1582
4	suprafata construita desfasurata locuintei(scdi)mp	70
5	Amortizarea calculata si virata la ANL	41595,24
6	Valoare investitie locuinta	124268,36
7	Valoarea de investitie diminuata cu amortizarea virata catre ANL	82673,12
8	Rata inflației	167,31
9	Valoarea de investitie actualizata cu rata inflatiei	138320,4
10	Valoarea de investitie ponderata cu coeficientul prevazut la art 10 din lege 0,85 rang oras	117572,34
11	Comision 1%	1175,72
12	Valoarea finala de vanzare a locuintei	118748,06

Președintele comisiei : - Guleș Ovidiu Ioan – Primarul Orașului Chișineu-Criș

Membrii : - Curta Florentina-Simona - Secretar General UAT

- Bătrînuț Laura - Șef serviciu Resurse Umane, Impozite și

Taxe

- Brandas Aurelia Mihaela -director

- Crainic Mihaela - Consilier - Compartiment Contabilitate

Secretar comisie : - Lasc Emilian - Consilier Juridic