

DEVIZUL GENERAL

al obiectivului de investiție

**REALIZARE INSTALATIE DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE PRODUSA DE SUSRSE
REGENERABILE[FOTOVOLTAICE] IN DROBETA TURNU SEVERIN**

1 Euro= RON 5,2788

Cap/ Subcap	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea totală a cheltuielii (fără TVA) [LEI]	TVA [LEI]	Valoarea totală a cheltuielii cu TVA [LEI]
0	1	2	3	4
1	Cheltuieli pentru amenajarea terenului			
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 1	0,00	0,00	0,00
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	10.000,00	2.100,00	12.100,00
	Total capitol 2	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3,1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	18.250,00	3.832,50	22.082,50
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	73.000,00	15.330,00	88.330,00
3,3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performanței energetice	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare			
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	75.000,00	15.750,00	90.750,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	250.000,00	52.500,00	302.500,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziții	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanță			
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	100.000,00	21.000,00	121.000,00
3.7.2	Auditul financiar	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.7.3	Cheltuielile pentru auditul care dovedeste ca activitatile economice prestate nu depasesc 20% din capacitatea anuala globala a entitatii	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3,8	Asistență tehnică			
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	75.000,00	15.750,00	90.750,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	50.000,00	10.500,00	60.500,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	25.000,00	5.250,00	30.250,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	25.000,00	5.250,00	30.250,00
	Total capitol 3	666.250,00	139.912,50	806.162,50
4	Cheltuieli pentru investiția de bază			
4,1	Construcții și instalații	2.443.160,61	513.063,73	2.956.224,34
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	162.877,37	34.204,25	197.081,62
4.3.1	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj - Centrală Stocare 18,7 MWh	16.287.737,40	3.420.424,85	19.708.162,25
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	162.877,37	34.204,25	197.081,62
4,5	Dotări	50.000,00	10.500,00	60.500,00
4,6	Active necorporale	200.000,00	42.000,00	242.000,00
	Total capitol 4	19.306.652,76	4.054.397,08	23.361.049,84
5	Alte cheltuieli			
5,1	Organizare de șantier			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	30.000,00	6.300,00	36.300,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	15.000,00	3.150,00	18.150,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		0,00	
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	13.230,19	0,00	13.230,19
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.646,04	0,00	2.646,04
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	13.230,19	0,00	13.230,19
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	26.460,38	5.556,68	32.017,06
5,3	Cheltuielile diverse și neprevăzute	193.066,53	40.543,97	233.610,50

Cap/ Subcap	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea totală a cheltuielii (fără TVA) [LEI]	TVA [LEI]	Valoarea totală a cheltuielii cu TVA [LEI]
0	1	2	3	4
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	2.100,00	12.100,00
	Total capitol 5	303.633,33	57.650,65	361.283,98
6	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6,1	Prepararea personalului de exploatare	3.000,00	630,00	3.630,00
6,2	Probe tehnologice și teste	4.000,00	840,00	4.840,00
	Total capitol 6	7.000,00	1.470,00	8.470,00
7	Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	5.003.225,69	1.050.677,39	6.053.903,08
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	162.877,37	34.204,25	197.081,62
	Total capitol 7	5.166.103,06	1.084.881,64	6.250.984,71
	TOTAL GENERAL	25.459.639,15	5.340.411,87	30.800.051,02
	din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	2.646.037,98	555.667,98	3.201.705,96

