

Proiectant
S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L.
Str. Manolesti Deal, Nr. 29, municipiul Botosani, judetul Botosani
J2010000283077, RO 27399915
Modernizare si dotare imobil pentru infiintare sectie de ingrijiri paliative, in regim de spitalizare la Spitalul Municipal dr. Pop Mircea Marghita la sectia exterioara - Valea lui Mihai

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții:

Modernizare si dotare imobil pentru infiintare sectie de ingrijiri paliative, in regim de spitalizare la Spitalul Municipal dr. Pop Mircea Marghita la sectia exterioara - Valea lui Mihai

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
crt.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	385.400,00	80.934,00	466.334,00
1.3	Amenajari pt protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		385.400,00	80.934,00	466.334,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli cu utilitatile	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.500,00	315,00	1.815,00
3.3	Expertizare tehnică	25.000,00	5.250,00	30.250,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.5	Proiectare:	180.800,00	37.968,00	218.768,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	68.500,00	14.385,00	82.885,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8.000,00	1.680,00	9.680,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	104.300,00	21.903,00	126.203,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	45.000,00	9.450,00	54.450,00
3.7	Consultanță	601.843,25	126.387,08	728.230,33
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	601.843,25	126.387,08	728.230,33
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	134.598,41	28.265,67	162.864,08
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	18.000,00	3.780,00	21.780,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	18.000,00	3.780,00	21.780,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	109.598,41	23.015,67	132.614,08
	3.8.3.Coordonator în materie de securitate și sănătate --- conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006. cu modificările și completările ulterioare	7.000,00	1.470,00	8.470,00
TOTAL CAPITOL 3		1.018.741,66	213.935,75	1.232.677,41

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investita de baza				
4,1	Constructii si instalatii	7.925.142,57	1.664.279,94	9.589.422,51
	Lucrari modernizare imobil pentru infiintare sectie de ingrijiri paliative	7.925.142,57	1.664.279,94	9.589.422,51
4,2	Montaj utilaje tehnologice si functionale	181.018,31	38.013,85	219.032,16
	Lucrari modernizare imobil pentru infiintare sectie de ingrijiri paliative	181.018,31	38.013,85	219.032,16
4,3	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1.254.428,21	263.429,92	1.517.858,13
	Lucrari modernizare imobil pentru infiintare sectie de ingrijiri paliative	1.254.428,21	263.429,92	1.517.858,13
4,4	Utilaje. Echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
	Lucrari modernizare imobil pentru infiintare sectie de ingrijiri paliative	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	896.050,00	188.170,50	1.084.220,50
	Lucrari modernizare imobil pentru infiintare sectie de ingrijiri paliative	896.050,00	188.170,50	1.084.220,50
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		10.256.639,09	2.153.894,21	12.410.533,30
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de santier	15.000,00	3.150,00	18.150,00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	15.000,00	3.150,00	18.150,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	93.572,16	0,00	93.572,16
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	42.532,80	0,00	42.532,80
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului,urbanism și	8.506,56	0,00	8.506,56
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	42.532,80	0,00	42.532,80
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4)	603.983,00	126.836,43	730.819,43
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	30.000,00	6.300,00	36.300,00
TOTAL CAPITOL 5		742.555,16	136.286,43	878.841,59
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6,1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	179.790,92	37.756,09	217.547,01
TOTAL CAPITOL 7		179.790,92	37.756,09	217.547,01
TOTAL GENERAL		12.583.126,83	2.622.806,48	15.205.933,31
Din care C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		8.506.560,88	1.786.377,79	10.292.938,67

Cursul Infor Euro din luna Septembrie 2026

1 euro = 5.2567 lei

Data: 15.09.2026

Intocmit : ing. Miciuc Florentin

BENEFICIAR / INVESTITOR : SPITALUL MUNICIPAL " DR. POP MIRCEA " MARGHITA

