

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții „Alimentare cu apă și canalizare pe drumul de legătură între strada Granitului și strada Titu Maiorescu în municipiul Deva” - la finalizarea si inchiderea proiectului

					eligibil			neeligibil		
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului										
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii										
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	72,385.07	13,753.16	86,138.23	72,385.07	13,753.16	86,138.23	0.00	0.00	0.00
2.1.1	Racord la canalizare	23,030.37	4,375.77	27,406.14	23,030.37	4,375.77	27,406.14	0.00	0.00	0.00
2.1.2	Bransament apa potabila	49,354.70	9,377.39	58,732.09	49,354.70	9,377.39	58,732.09	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		72,385.07	13,753.16	86,138.23	72,385.07	13,753.16	86,138.23	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli de proiectare si asistenta tehnica										
3.1	Studii	6,000.00	1,140.00	7,140.00	6,000.00	1,140.00	7,140.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.1 Studii de teren	6,000.00	1,140.00	7,140.00	6,000.00	1,140.00	7,140.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.1.1 Studii topografice	4,000.00	760.00	4,760.00	4,000.00	760.00	4,760.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.1.2 Studii geotehnice	2,000.00	380.00	2,380.00	2,000.00	380.00	2,380.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,500.00	475.00	2,975.00	2,500.00	475.00	2,975.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	64,500.00	12,255.00	76,755.00	64,500.00	12,255.00	76,755.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/DALI	16,500.00	3,135.00	19,635.00	16,500.00	3,135.00	19,635.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.4 Documentatii tefnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	17,000.00	3,230.00	20,230.00	17,000.00	3,230.00	20,230.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.5 Verficarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4,000.00	760.00	4,760.00	4,000.00	760.00	4,760.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	27,000.00	5,130.00	32,130.00	27,000.00	5,130.00	32,130.00	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	13,500.00	950.00	14,450.00	13,500.00	950.00	14,450.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	5,000.00	950.00	5,950.00	5,000.00	950.00	5,950.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.2 Dirigentie de santier	8,500.00	0.00	8,500.00	8,500.00	0.00	8,500.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.3 Cordonator SSM	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		86,500.00	14,820.00	101,320.00	86,500.00	14,820.00	101,320.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investita de baza										
4.1	Constructii si instalatii	1,786,132.28	339,365.13	2,125,497.41	1,786,132.28	339,365.13	2,125,497.41	0.00	0.00	0.00

	4.1.1 Obiect 1 - Alimentarea cu apa potabila	862,692.81	163,911.63	1,026,604.44	862,692.81	163,911.63	1,026,604.44	0.00	0.00	0.00
	4.1.2 Obiect 2 - Canalizare menajera	923,439.47	175,453.50	1,098,892.97	923,439.47	175,453.50	1,098,892.97	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	4.2.1 Obiect 1 - Alimentarea cu apa potabila	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	4.2.2 Obiect 2 - Canalizare menajera	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnlogice si functionale care necesita montaj	7,930.44	1,506.78	9,437.22	7,930.44	1,506.78	9,437.22	0.00	0.00	0.00
	4.3.1 Obiect 1 - Alimentarea cu apa potabila	7,930.44	1,506.78	9,437.22	7,930.44	1,506.78	9,437.22	0.00	0.00	0.00
	4.3.2 Obiect 2 - Canalizare menajera	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		1,794,062.72	340,871.91	2,134,934.63	1,794,062.72	340,871.91	2,134,934.63	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli										
5.1	5.1 Organizarea de santier	9,658.57	1,835.13	11,493.70	9,658.57	1,835.13	11,493.70	0.00	0.00	0.00
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	9,658.57	1,835.13	11,493.70	9,658.57	1,835.13	11,493.70	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul finantarii	11,209.06	0.00	11,209.06	11,209.06	0.00	11,209.06	0.00	0.00	0.00
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	9,340.88	0.00	9,340.88	9,340.88	0.00	9,340.88	0.00	0.00	0.00
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,868.18	0.00	1,868.18	1,868.18	0.00	1,868.18	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	7,600.00	1,444.00	9,044.00	7,600.00	1,444.00	9,044.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		28,467.63	3,279.13	31,746.76	28,467.63	3,279.13	31,746.76	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste										
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret										
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 7	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Total general	1,981,415.42	372,724.22	2,354,139.64	1,981,415.42	372,724.22	2,354,139.64	0.00	0.00	0.00
	din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	1,868,175.92	354,953.42	2,223,129.34	1,868,175.92	354,953.42	2,223,129.34	0.00	0.00	0.00

Data: 23-Sep-2026

BENEFICIAR
MUNICIPIUL DEVA

INTOCMIT
ZANSHIN IMPEX S.R.L.
DIRECTOR TEODOR TELEMBICI

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții „Alimentare cu apă și canalizare pe drumul de legătură între strada Granitului și strada Titu Maiorescu în municipiul Deva” - la finalizarea și închiderea proiectului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	72,385.07	13,753.16	86,138.23
2.1.1	Racord la canalizare	23,030.37	4,375.77	27,406.14
2.1.2	Bransament apa potabila	49,354.70	9,377.39	58,732.09
Total capitol 2		72,385.07	13,753.16	86,138.23
CAPITOLUL 3 Cheltuieli de proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.1.1 Studii de teren	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.1.1.1 Studii topografice	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.1.1.2 Studii geotehnice	2,000.00	380.00	2,380.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,500.00	475.00	2,975.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	64,500.00	12,255.00	76,755.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/DALI	16,500.00	3,135.00	19,635.00
	3.5.4 Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	17,000.00	3,230.00	20,230.00
	3.5.5 Verficarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	27,000.00	5,130.00	32,130.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	13,500.00	950.00	14,450.00
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.2 Dirigentie de santier	8,500.00	0.00	8,500.00
	3.8.3 Cordonator SSM	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		86,500.00	14,820.00	101,320.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investita de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,786,132.28	339,365.13	2,125,497.41
	4.1.1 Obiect 1 - Alimentarea cu apa potabila	862,692.81	163,911.63	1,026,604.44
	4.1.2 Obiect 2 - Canalizare menajera	923,439.47	175,453.50	1,098,892.97
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
	4.2.1 Obiect 1 - Alimentarea cu apa potabila	0.00	0.00	0.00
	4.2.2 Obiect 2 - Canalizare menajera	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnlogice si functionale care necesita montaj	7,930.44	1,506.78	9,437.22
	4.3.1 Obiect 1 - Alimentarea cu apa potabila	7,930.44	1,506.78	9,437.22
	4.3.2 Obiect 2 - Canalizare menajera	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00

Total capitol 4		1,794,062.72	340,871.91	2,134,934.63
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	5.1 Organizarea de santier	9,658.57	1,835.13	11,493.70
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	9,658.57	1,835.13	11,493.70
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul finantarii	11,209.06	0.00	11,209.06
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	9,340.88	0.00	9,340.88
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,868.18	0.00	1,868.18
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	7,600.00	1,444.00	9,044.00
Total capitol 5		28,467.63	3,279.13	31,746.76
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 7	0.00	0.00	0.00
	Total general	1,981,415.42	372,724.22	2,354,139.64
	din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	1,868,175.92	354,953.42	2,223,129.34

Data: 23-Sep-2026

BENEFICIAR
MUNICIPIUL DEVA

INTOCMIT
ZANSHIN IMPEX S.R.L.
DIRECTOR TEODOR TELEMBICI