

Beneficiar municipiul Drobeta Turnu Severin
Reabilitare si modernizare Parcul Rozelor



DEVIZUL GENERAL final

Reabilitare si modernizare parcul Rozelor in municipiul Drobeta Turnu Severin

Apexa 2

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare (inclusiv T.V.A.)
			LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	79,000.00	16,590.00	95,590.00
1.2,1	Amenajarea terenului - valoare PT	0.00	0.00	0.00
1.2,2	Amenajarea terenului- valoare ajustare OG15	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea /protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	Total Capitol 1	79,000.00	16,590.00	95,590.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Alimentare cu apa si canalizare	0.00	0.00	0.00
2.1,1	Alimentare cu apa si canalizare- valoare PT	0.00	0.00	0.00
2.1,2	Alimentare cu apa si canalizare- valoare ajustare OG1	0.00	0.00	0.00
2.2	Alimentare cu energie electrica	0.00	0.00	0.00
2.3	Alimentare cu agent termic	0.00	0.00	0.00
2.4	Alimentare cu gaze	0.00	0.00	0.00
2.5	drumuri acces	0.00	0.00	0.00
	Total Capitol 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studiul de teren	66,513.85	12,637.63	79,151.48
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinere avize,acorduri	300.00	57.00	357.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei si audit energetic	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	770,047.58	146,309.04	916,356.62
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/DALI	51,915.03	9,863.86	61,778.89
	3.5.4 Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor	302,371.60	57,450.60	359,822.20
	3.5.5 Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	35,528.66	6,750.45	42,279.11
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	380,232.29	72,244.14	452,476.43
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	18,000.00	840.00	18,840.00
3.7	Consultanta	65,000.00	0.00	65,000.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	65,000.00	0.00	65,000.00
	3.7.2 Auditul Financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	117,830.06	24,744.31	142,574.37
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	37,796.45	7,937.25	45,733.70
	3.8.1.1.pe perioada de executie a lucrarilor	34,016.81	7,143.53	41,160.34

	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	3,779.65	793.73	4,573.38
3.8.2.	Dirigentie de santier	65,033.61	13,657.06	78,690.67
3.8.3	Ssm	15,000.00	3,150.00	18,150.00
	Total Capitol 3	1,037,691.49	184,587.98	1,222,279.49
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	18,134,964.76	3,733,000.63	21,867,965.39
4.2	Montaj utilaj, echipamente tehnologice si functionale	9,022.86	1,894.80	10,917.66
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	333,500.00	70,035.00	403,535.00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	209,100.00	43,911.00	253,011.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total Capitol 4	18,686,587.62	3,848,841.43	22,535,429.05
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	44,753.34	9,398.20	54,151.54
5.1.1	Lucrari de constructii	44,753.34	9,398.20	54,151.54
5.1.2	Lucrari conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare:	200,945.15	0.00	200,945.15
	5.2.1 comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	91,338.70	0.00	91,338.70
	5.2.3.cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	18,267.74	0.00	18,267.74
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	91,338.70	0.00	91,338.70
	5.2.5 Taxe pentru acorduri , avize conforme si autorizatia de construire	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli informare si publicitate	14,950.00	2,920.00	17,870.00
	Total Capitol 5	260,648.49	12,318.20	272,966.68
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	Total Capitol 6	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 7 REZERVA DE IMPLEMENTARE				
7.10	Cheltuieli aferente marelui de buget	0.00	0.00	0.00
7.20	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare	0.00	0.00	0.00
	Total Capitol 7	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	20,063,927.60	4,062,337.62	24,126,265.23
	din care: C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	18,267,740.96	3,760,863.63	22,028,604.59

Proiectant

