

S.C. IRICONS PROIECT S.R.L.

PROIECTARE CONSTRUCȚII CIVILE, AGRICOLE ȘI INDUSTRIALE

CUI RO40009041 • J2018002218165 • Craiova, Dolj • tel: +40743038892 • email: iricons.proiect@gmail.com

Denumirea lucrării : AMENAJARE LOC DE JOACA IN SATUL
MILCOVU DIN VALE, COM. MILCOV, JUDETUL OLT
Beneficiar : COMUNA MILCOV
Rep. prin DOROBANȚU MARIN - Primar
FAZA : C.U.
NR. PROIECT : 19 / 09.2026

MEMORIU TEHNIC

1.DATE GENERALE

1. Denumirea obiectivului de investitii:

“AMENAJARE LOC DE JOACĂ ÎN SATUL MILCOVU DIN VALE”

1.2.Amplasamentul

Lucrarea este amplasată în com. Milcov, Str. Principală, Sat Milcovu din Vale, T 14, P 317 județul Olt.

1.3.Titularul investiției

COMUNA MILCOV

1.4.Beneficiarul investiției

COMUNA MILCOV

Reprezentata prin DOROBANȚU MARIN – Primar

1.5. Elaboratorul proiectului:

S.C. IRICONS PROIECT S.R.L., C.U.I. RO40009041 ; J2018002218165,
Bd. Dacia, nr.199, bl. 53IVA 1, sc. 2, et. 2, ap. 10, mun. Craiova, jud. Dolj,
Tel: 0743038892, e-mail: iricons.proiect@gmail.com

2. DESCRIEREA LUCRĂRILOR PROPUSE

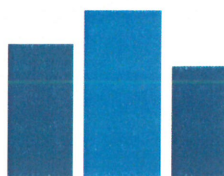
În conformitate cu prevederile H.G.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice se va propune și se va prezenta scenariu/opțiune tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investitii.

Terenul este în intravilanul comunei Milcov, sat Milcovu din Vale, județul Olt. Suprafața terenului este de 1750.33 mp.

Prin tema de proiectare se cere amenajarea unui loc de joacă. Locul de joacă va avea un complex de joacă, balansoar cu două locuri, o masă pentru copii și un echipament pentru X și 0. De asemenea amenajarea unei alei de acces din pavele, montarea de bănci de odihnă, coșuri de gunoi, etc.

AMENAJARE LOC DE JOACĂ ÎN SĂTUL MICOVU DIN VALE, COMUNA MILCOV, județul Olt.

- Amenajare loc de joacă cu suprafață de protecție din TARTAN (în două straturi, bază și uzură), așternut pe o placă din beton slab armat, de 10 cm și un



strat de 10 cm de balast. Terenul de joacă va fi încadrat cu borduri mici prefabricate din beton 10x15x50 cm;

- Montarea de echipamente de joacă (un complex de joacă prevăzut cu topogane, scară, căsuțe; balansoar cu două locuri, o măsuță pentru exterior și un echipament pentru X și O), acestea se vor monta în fundații din beton slab armat;

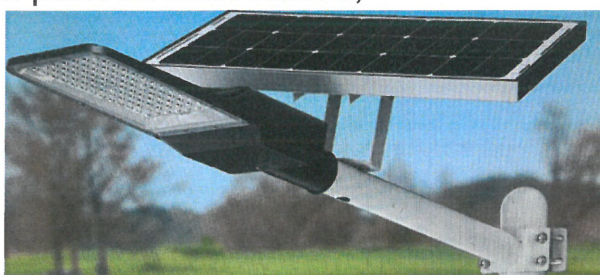


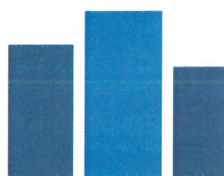
- Pentru supravegherea copiilor în timpul utilizării echipamentelor de joacă, se propune amenajarea unei alei pietonale cu pavele din beton și încadrarea acestora cu borduri mici prefabricate din beton;

- Pe aleea propusă se vor amplasa bănci de odihnă, montate pe platforme din beton slab armat și o fundație din balast compactat, încadrate cu borduri;

- Pentru protejarea mediului și a menține spațiul curat, se vor monta coșuri pentru gunoi;

- Pentru asigurarea iluminatului ambiental al zonei amenajate, se vor instala stâlpi de iluminat cu panouri fotovoltaice;



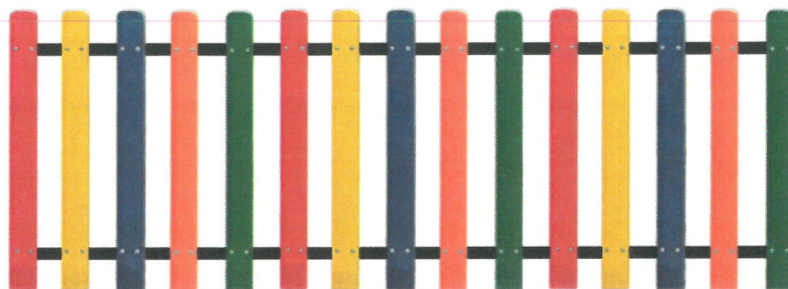


S.C. IRICONS PROIECT S.R.L.

PROIECTARE CONSTRUCȚII CIVILE, AGRICOLE ȘI INDUSTRIALE

CUI RO40009041 • J2018002218165 • Craiova, Dolj • tel: +40743038892 • email: iricons.proiect@gmail.com

- Amenajare unei pietonale din beton, destinată asigurării legăturii pietonale dintre accesul din curtea unității de învățământ și zona de joacă;
- Se va realiza o împrejmuire decorativă din lemn, având rol de delimitare și protecție a spațiului destinat locului de joacă;



- Amenajare cu rocă decorativă și plante verzi;

Catalpa Bignonioides Globulara



Dracila, Berberis Thunbergii

Tuia Smaragd 3 Globuri pe Tulpina



CARACTERISTICI CONSTRUCTIE

Suprafata totala teren

= 1750.33 mp

R h existent

= PARTER

SC = SD existent

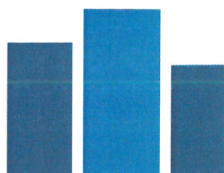
= 216.00 mp

POT existent și propus

= 12.34 %

CUT existent și propus

= 0.1234



Suprafata ocupata de amenajare	=	250.00 mp
Suprafata alee cu pavele (fara borduri)	=	19.00 mp
Suprafata alee acces din beton	=	44.00 mp
Suprafata spatiu verde - teren natural	=	28.01 mp
Suprafata roca decorativa alba	=	44.00 mp
Suprafata loc de joaca cu TARTAN	=	111.03 mp
Platforme banci	=	3.96 mp
Imprejmuire decorativa prop. din lemn	=	40.20 m
Banci de odihna	=	2 buc
Cosuri de gunoi	=	2 buc
Echipamenj joaca X si 0	=	1 buc
Masuta de joaca	=	1 buc
Balansoar cu 2 locuri	=	1 buc
Complex de joaca (topogane+leagan)	=	1 buc

CONDITII DE AMPLASAMENT :

- Zona seismica $T_c=1.0$ sec , $a_g= 0.20$
- Incarcarea din zapada este 2.0 kN/mp
- Adancimea de inghet de 0.85
- Clasa de consecinte = CC1

Vecinătăți conform cadastru:

- la Nord - Teren liber de construcții
- la Est - Propietate privată
- la Vest - Strada Principală
- la Sud - Școală parter

Modul de asigurare a utilitatilor

a. Alimentarea cu apa : Nu este cazul.

b. Evacuarea apelor uzate: Nu este cazul, iar pe perioada de executie se va utiliza grup sanitar ecologic, provizoriu.

c. Asigurarea apei tehnologice, daca este cazul: Nu este cazul.

d. Asigurarea agentului termic: Nu este cazul

e. Alimentare cu energie electrică: Nu este cazul.

4. ÎNDEPLINIREA CERINȚELOR DE CALITATE

La proiectarea construcției s-a ținut cont de normele în vigoare.

CERINTA A REZISTENTA SI STABILITATE

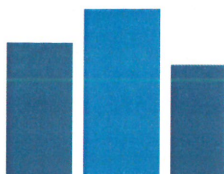
Construcția se încadrează în clasa de consecință CC1 și respectă prevederile normativelor în vigoare.

CERINTA B SIGURANȚA IN EXPLOATARE

La proiectarea amenajării, s-a ținut cont de normele în vigoare. Nu există muchii vii, ascuțite care pot provoca răni.

CERINTA C SECURITATE LA INCENDIU

Nu este cazul



CERINTA D IGIENA SI SANATATEA OAMENILOR

Confortul igienic se va asigura prin folosirea de echipamente si instalatii care asigura calitatea apei si prin controlul evacuarii deseurilor.

5. IMPLICAȚII ASUPRA MEDIULUI ÎNCONJURĂTOR

Protecția mediului trebuie asigurată atât în perioada de execuție cât și după darea în folosință.

La execuție toate materialele folosite vor fi în concordanță cu cerințele în vigoare privind impactul acestora asupra mediului. Toate materialele vor avea marca CE și vor fi puse în operă prin tehnologii specifice.

Evaluarea impactului asupra mediului constă în stabilirea corectă a surselor poluante și protecția factorului de mediu.

Protecția calității apelor

Pentru asigurarea apei potabile pe timpul execuției se va utiliza apa imbuteliată.

Protecția aerului

Principalele surse de poluare sunt noxele produse prin arderea combustibililor utilizați pentru deplasarea mijloacelor de transport, principalii poluanți fiind SO_x, NO_x, CO, particule în suspensie, compusi organici volatili etc.

Ca efect al cantitatilor de pulberi în zona amplasamentului provenite de la manipularea materialelor de construcții și de la deplasarea mijloacelor de transport este posibilă creșterea nivelului de pulberi în aer cu efect asupra vegetației și a oamenilor. De aceea, se recomandă ca atât materialele, cât și deseurile să fie transportate în autovehicule cu prelată.

In perioada de exploatare:

Sursele de emisii sunt fixe și mobile:

- surse fixe de poluare: nu sunt.
- surse mobile: nu sunt.

Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

In perioada de executie a lucrarilor:

Se va înregistra o creștere a nivelului de zgomot în zona amplasamentului determinată de:

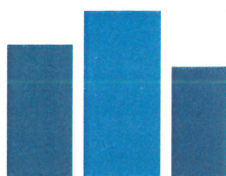
- deplasarea mijloacelor de transport pentru aprovizionarea cu materialele necesare lucrărilor;
- funcționarea utilajelor și echipamentelor în cadrul șantierului;
- lucrări de încărcare - descărcare a materialelor de construcții.

In perioada de exploatare:

Zgomotul poate fi generat de sursele existente pe amplasament, însă se manifestă intermitent, respectiv pe durata activității care îl generează. Nivelul de zgomot exterior nu este semnificativ, datorită măsurilor de control întreprinse pe amplasament și a valorii reduse a zgomotului de fond.

Impactul generat, provocat de zgomote, va fi de scurtă durată pe perioada execuției lucrărilor.

Protecția împotriva radiațiilor



Nu este cazul.

Protecția solului și subsolului

Atat în perioada de exploatare cât și în perioada executiei lucrărilor, principalele surse de poluare sunt:

- scurgeri accidentale de combustibil / ulei de la mijloacele de transport sau de la utilajele și echipamentele folosite;
- depozitarea necontrolată a materialelor și/sau deșeurilor în afara spațiilor special amenajate;
- scurgeri accidentale de substanțe;

Măsuri de protecție/ diminuare a impactului

- respectarea limitelor amplasamentului și a zonelor special amenajate pentru asamblarea, depozitarea materialelor și a deșeurilor;
- colectarea selectivă a deșeurilor generate (deșuri din construcție, deșuri menajere etc.) și depozitarea temporară în recipiente speciali amplasați pe suprafețe special amenajate;
- predarea periodică a deșeurilor generate pentru a se evita depășirea capacității zonei de stocare temporară;
- în cazul scurgerilor accidentale de produse petroliere sau de substanțe, vor fi luate imediat măsuri de colectare și prevenire a extinderii poluării solului, pentru a preveni infiltrarea în sol sau apa subterană;
- se va asigura material absorbant pentru intervenție în cazul unor poluări accidentale.

Gospodărirea substanțelor toxice și periculoase

Nu este cazul.

Protecția muncii

Pe perioada desfășurării procesului de producție se va respecta:

- Legea Protecției Muncii nr.90/1996.
- Norme specifice de protecția muncii pentru exploatarea și întreținerea drumurilor aprobate prin Ordinul Ministerului Muncii și Protecției Sociale nr.357/1998.
- Norme de prevenire și stingere a incendiilor cu mijloace tehnice de stingere conform Ordinului M.T.Tc. nr.12/1980

6. Categoria de importanță a construcției

Conform Legii nr.169/2026 **CODUL AMENAJĂRII TERITORIULUI, URBANISMULUI ȘI CONSTRUCȚIILOR**, construcția se încadrează în clasa de consecință CC1 - consecințe reduse.

Întocmit:

Ing. Ghiță George Cristinel

