Anexa la HCL nr. 73/16.11.2021

Caracteristici investitiei:" *REABILITARE GRĂDINIȚA MĂGURA PRIN EFICIENTIZARE ENERGETICĂ, COMUNA BEZDEAD, SAT MĂGURA, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA*"

Descriere investiției:

Amplasamentul obiectivului de investitii:

Construcția este situata in sat Măgura, nr. 296A, comuna Bezdead, jud. Dambovita. Suprafața terenului care face obiectul proiectului este de 1639 mp.

Grădinița este o construcţie cu regim de inaltime Parter, cu o suprafata construita de 261,00 mp si desfasurata de 261,00 mp; dimensiunile maxime in plan ale constructiei sunt 20,45 x 13,93 m.

Datele tehnice ala constructiei sunt:

- structura de rezistenta din zidarie de caramida confinata pentru corpul grupului sanitar si structura metalica cu inchideri si compartimentari din panouri din gipscarton cu izolatie interioara.
- fundatiile sunt din beton continui sub ziduri si inchideri.
- sarpanta din lemn pe scaune cu invelitoare din tabla zincata

Se propune reabilitarea sa prin eficientizare energetica.

<u>Date tehnice reabilitare propusa:</u>

- Interventii interioare:
  - Se propune desfiintarea unor goluri de zidarie pentru a crea treceri intre holuri si grupuri sanitare;
  - Se propune desfacerea pardoselilor existente, impreuna cu sapele existente, placa de beton de la cota 0.00;
  - Se propune desfiintarea peretilor din zidarie usoara si panourilor PVC ale grupurilor sanitare si refacerea acestora din din panouri weiss pana la inaltimea de 2.10 m.
  - Se propune desfaccerea usilor existente si inlocuirea acestora cu usi din lemn stratificat;
  - Se propune desfacerea trotuarelor existente;
  - Se propunere refacerea finisajelor interioare, acolo unde este cazul;
  - Recompartimentarea grupurilor sanitare;
  - Refacere pardoseli;
- Lucrari termosistem;
- Lucrari hidroizolatii;
- Acoperisul si invelitoarea;
- Trotuar perimetral si evacuarea apelor pluviale;

- Rampa pentru persoane cu handicap;
- Pergola lemn;
- Alimentarea cu energie electrica;
- Instalatii electrice de iluminat si prize
- Alimentarea cu apa
- Solutii de modernizare energetica, inclusiv producerea de energie primara din surse regenarabile:
  - utilizarea energiei solare pentru preparare apa calda de consum, prin montarea unui panou cu tuburi vidate, cu aport la incalzire;
  - utilizarea energiei solare pentru producerea energiei electrice prin montarea pe invelitoarea cladirii a 9 panouri fotovoltaice;
  - montarea unor sisteme de ventilatie locale, cu recuperare de caldura, ce asigura schimbul de aer necesar din conditii de confort fiziologic.

Parametri specifici obiectivului de investiţii, ca urmarea a realizarii investitiei:

- regim de înălţime: Parter;
- Suprafata construita parter: 261 mp;
- Suprafata desfasurata: 261 mp;
- CATEGORIA DE IMPORTANŢĂ: C – conform HG 766/1997;
- CLASA DE IMPORTANŢĂ: III – conform P100-1/2013;
- GRAD DE REZISTENŢĂ LA FOC: III – conform P118/1999.

Proiectant general:

Casa Proiect Instal Consult

