ACORD DE COOPERARE
privind organizarea si exercitarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului
Nr.

Tinand seama de faptul ca obtinerea eficientei si eficacitatii serviciilor publice reprezinta o conditie esentiala a managementului fiecarei entitati publice, in cazul prezentului acord de cooperare, entitate publica fiind comuna, in calitatea acesteia de persoana juridica de drept public si, respectiv, de institutie publica locala,

Apreciind oportunitatea unei cooperari între comune pentru infiintarea, organizarea, reglementarea, finantarea, exploatarea, monitorizarea si gestionarea in comun a actiunilor si activitatilor prin care se asigura satisfacerea nevoilor de utilitate si interes public general al comunei semnatare.

Urmarind facilitarea actiunilor si activitatilor prin care se asigura satisfacerea nevoilor de utilitate si interes public general al comunei semnatare prin relatii profesionale bazate pe criterii de legalitate, economicitate, eficacitate, eficienta si colaborare pentru realizarea obiectivelor specifice acestei activitati,

Avand in vedere prevederile :

a) Cartei europene a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 si ratificata prin Legea nr. 199/1997;

b) art. 5 lit. i) și aa), art. 86 alin. (1) lit. a) și e), art. 89 alin. (3), (4) și (7), art. 104 alin. (1) lit. l) și m), art..108 lit. d), art. 129 alin. (2) lit. e) și alin. (9) lit. c), art. 154 alin. (1) și alin. (6), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

c) art. 24 alin. (11) - (13) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

d) Ordinului comun al ministrului administratiei si internelor si al ministrului finantelor publice nr. 232/2477/2010 privind aprobarea modelului - cadru al Acordului de cooperare pentru organizarea si exercitarea unor activitati in scopul realizarii unor atributii stabilite prin lege autoritatilor administratiei publice locale;

e) art. 1166 si urmatoarele din Codul civil;

f) Codului muncii;

g) Legii nr. 182/2002 privind protectia informatiilor clasificate, cu modificarile si completarile ulterioare;

h) Codului de procedura civila;

i) Hotararii Guvernului nr. 781/2002 privind protectia informatiilor secrete de serviciu, cu modificarile si completarile ulterioare;

j) Statutului Asociatiei Comunelor din Romania, precum si pe cele ale Statutului Filialei Judetene VRANCEA a Asociatiei Comunelor din Romania;
k) Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului şi construcţiilor;
l) Hotărârile Consiliului Local privind aderarea comunelor membre prezentului Acord la Asociația Comunelor din România precum și la aderarea sistemului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului.
m) Prevederile Hotărîrii nr. 5/24.04.2026 a Adunării Generale a Filialei Județene VRANCEA ACoR privind actualizarea Acordurilor de cooperare pe activitati.

CAPITOLUL I

Potrivit prezentului Acord de cooperare partile semnatare, respectiv, Filiala Județeană VRANCEA ACoR și Primăriile Comunelor semnatare Acordului, prin reprezentantii legali ai acestora, se obliga la o colaborare pe durata nedeterminata, care sa asigure organizarea si exercitarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului, in cadrul Primariilor semnatare Acordului prin ***Serviciului Urbanism și amenajarea teritoriului*** organizat la nivelul Filialei Judetene VRANCEA ACoR, denumită în continuare structură asociativă.

Părțile semnatare

Art.1.

Partile prezentului Acord de cooperare, denumit in continuare Acord, convin să organizeze și să exercite prin cooperare activitățile operationale de specialitate în domeniul urbanismului și amenajarii teritoriului, în condițiile prezentului acord. Cooperarea realizată în temeiul prezentului acord nu modifică competențele legale ale autorităților administrației publice locale și nu determină transferul competenței de emitere a actelor administrative către structura asociativa.

A. Filiala Judeteana VRANCEA a Asociatiei Comunelor din Romania, denumita in continuare **Filiala,** in calitate de entitate organizatoare a activitatii ***Serviciului Urbanism și amenajarea teritoriului*** pentru instituțiile publice locale, așa cum sunt definite la art.2, alin. (1) pct. 39 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările si completările ulterioare, și la art. 5, lit. (w), alin. (1), pct. 39 din Ordonanță de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, prevăzute la litera B, cu sediul in FOCȘANI, str. Cîmpului, nr. 1, titulară a Codului de inregistrare fiscala 18539262 și a contului nr. RO54BRDE400SV09234284000 deschis la Banca BRD – GROUPE SOCIETE GENERALE SUC. VRANCEA, reprezentată **prin domnul Viorel MÎRZA, care îndeplinește funcția de președinte al Filialei,**
si
B. Instituția publică local care cooperează în vederea finanțării și realizării în comun a obiectivelor specifice **activității de urbanism și amenajare a teritoriului**, respectiv:

B.1_

B.2

B.3
.
.
.
B.n

CAPITOLUL II

OBIECTUL ACORDULUI DE COOPERARE

Art.2. (1) Obiectul prezentului Acord îl constituie cooperarea dintre părțile semnatare, prin reprezentantii legali ai acestora, în vederea organizării și exercitării prin intermediul structurii asociative a activităților operaționale de specialitate în domeniul **urbanismului și amenajării teritoriului**, a autorizării executării lucrărilor de construcții pentru UAT beneficiară, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
(2) Activitățile care fac obiectul cooperării sunt cele prevăzute la art. 8 din prezentul acord.
(3) Structura asociativă asigură realizarea activităților prevăzute în prezentul acord prin personalul propriu, organizat și dimensionat la nivelul structurii asociative pentru realizarea activităților pentru UAT semnatara Acordului.
(4) Prezentul acord nu constituie raport de serviciu sau raport de muncă între personalul structurii asociative și UAT semnatară și nu conferă personalului structurii asociative calitatea de salariat sau funcționar public al UAT semnatară.

Art.3. Prezentul Acord stabileste:
a) drepturile si obligatiile partilor în organizarea şi exercitarea activității operaționale de urbanism si amenajarea teritoriului;
b) atributiile Serviciului Urbanism și amenajarea teritoriului în cooperare;
c) obligatiile financiare ale comunelor semnatare prezentului Acord;
d) circuitul documentelor și delimitarea competențelor părților;
e) condițiile privind exercitarea activităților operaționale de specialitate aferente atribuțiilor arhitectului-șef;
f) obligația de confidențialitate și respectarea legislației privind protecția datelor cu caracter personal;
g) alte condiții necesare organizării și exercitării activităților prevăzute de prezentul acord.

Art.4. Partile semnatare stabilesc principiile care stau la baza aplicarii Acordului si se obliga sa actioneze consecvent pentru realizarea lor, sub forma:
a) mentinerii autonomiei juridice, decizionale si financiare ale fiecărei părți semnatară prezentului Acord;
b) respectării competențelor legale proprii ale fiecărei părți;
c) respectării legislației aplicabile în domeniul amenajării teritoriului, urbanismului și autorizării executării lucrărilor de construcții;
d) eficienței, eficacității și economicității utilizării resurselor;
e) asigurării continuității activităților de specialitate;
f) respectării confidențialității datelor și informațiilor și a legislației privind protecția datelor cu caracter personal;
g) asigurării trasabilității activităților și documentelor.

CAPITOLUL III
DREPTURILE SI OBLIGATIILE PARTILOR IN ORGANIZAREA ŞI EXERCITAREA ACTIVITĂȚILOR OPERAȚIONALE SERVICIULUI URBANISM ŞI AMENAJAREA TERITORIULUI

Art.5. Filiala Judeteana VRANCEA a Asociatiei Comunelor din Romania, in calitate de entitate organizatoare care fac obiectul prezentului acord si de angajator, isi asuma urmatoarele obligatii:

a) sa constituie Serviciul de Urbanism și amenajarea teritoriului pentru realizarea prin cooperare a activitatilor de urbanism și amenajare a teritoriului, dimensionată ca număr de salariați, astfel încât să asigure realizarea **activității de urbanism și amenajare a teritoriului** la toate comunele membre Acordului;

b) să asigure încăperile necesare și adecvate pentru organizarea și desfășurarea activităților **structurii de urbanism și amenajare a teritoriului;**
c) să organizeze și să dimensioneze activitatea structurii de specialitate în raport cu necesitățile UAT-urilor semnatare Acordului;
d) să asigure selectarea și, după caz, angajarea personalului de specialitate suficient și calificat, potrivit competențelor și atribuțiilor Serviciului de urbanism și amenajare a teritoriului;
e) să asigure condițiile necesare realizării activităților de specialitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, cu respectarea normelor legale aplicabile;
f) să asigure condițiile necesare pregătirii profesionale a personalului de specialitate;
g) să respecte cadrul legal, metodologic și procedural specific activităților care fac obiectul prezentului acord;
h) să țină evidența activităților desfășurate și a cheltuielilor ocazionate de organizarea și exercitarea acestora;
i) să asigure continuitatea activităților de specialitate din cadrul Serviciului de urbanism și amenajare a teritoriului;
j) să respecte termenele legale aplicabile activităților desfășurate;
k) să întocmească documentele tehnice cu respectarea legislației și a documentațiilor de urbanism cu respectarea prevederilor legale;
l) să asigure confidențialitatea datelor și informațiilor la care are acces prin exercitarea activităților prevăzute în prezentul acord;
m) să informeze UAT semnatară cu privire la aspectele relevante rezultate din activitățile desfășurate;
n) să păstreze evidența documentațiilor și activităților realizate în cadrul cooperării;
o) să asigure exercitarea responsabilității profesionale de către personalul care realizează activitățile de specialitate, potrivit competențelor stabilite prin lege;
p) să îndeplinească și alte obligații prevăzute de lege în legătură cu activitățile care fac obiectul prezentului acord;
q) să respecte procedurile privind parcurgerea celor 4 faze ale execuției bugetare, respectiv angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor prevăzute la art.10-15, să întocmească și să depună declarațiile privind impozitele și contribuțiile aferente drepturilor de personal, precum și pe cele specifice angajatorului, potrivit legii;
r) să țină evidența resurselor umane precum și a costurilor aferente acestora; să asigure condițiile necesare realizării competențelor privind activitatile operaționale de **urbanism și amenajare a teritoriului planificate în conformitate cu normele generale de urbanism și amenajare a teritoriului;**
s) să conducă și să țină evidența cheltuielilor ocazionate de înființarea, organizarea și funcționarea **structurii de urbanism și amenajare a teritoriului** și a decontării acestor cheltuieli între Filiala Județeană VRANCEA ACoR și fiecare entitate semnatară a Acordului;
t) să convoace anual sau ori de câte ori consideră necesar reprezentanții legali ai entităților semnatare ale prezentului Acordului;
u) să asigure publicitatea tuturor documentelor și situațiilor financiare conform legislației în vigoare; situațiile financiare respective se transmit în format electronic către Ministerul Administrației și Internelor și către Ministerul Finanțelor Publice, în termenul legal de la întocmire;

Art.6. Comunele semnatare ale prezentului Acord au urmatoarele drepturi:

a) să solicite și să beneficieze de activitățile operaționale de specialitate prevăzute în prezentul acord în funcție de necesitățile fiecărei UAT semnatară;
b) să propună obiective și activități specifice necesare la nivelul UAT;

c) să fie informată asupra problemelor și situațiilor constatate în desfășurarea activităților de urbanism și amenajarea teritoriului;
d) să primească documentele și rezultatele activităților de urbanism și amenajarea teritoriului realizate pentru propria UAT;
e) să solicite informații privind stadiul documentațiilor și activităților privind urbanismul și amenejarea teritoriuluiaflate, în lucru;
f) să solicite măsuri pentru asigurarea continuității și respectarea termenelor legale;
g) să se retragă unilateral din cooperare, în condițiile prezentului acord, respectiv, în baza HCL de retragere din acordul de cooperare conform prevederilor statutului Filialei Județene VRANCEA ACoR coroborat cu Statutul ACoR:
h) să informeze președintele filialei in mod exclusiv si operativ despre activitatile de urbanism și amenajare a teritoriului desfasurate, precum și a problemelor și iregularităților constatate;

Art.7. Comunele semnatare ale prezentului Acord au urmatoarele obligatii:
a) sa respecte legislatia specifica activitatilor privind urbanismul și amenajarea teritoriului;
b) sa elaboreze si sa transmita Serviciului Urbanism și amenajarea teritoriului de la nivelul Filialei, informațiile necesare bunei desfășurari a activităților operaționale specifice urbanismului și amenajarii teritoriului;
c) sa estimeze costurile necesare realizarii activitatii privind urbanismul și amenajarea teritoriului in cursul exercitiului financiar si sa prevada aceste angajamente in bugetul local și să achite cota parte de cheltuieli stabilită;
d) sa participe la convocarile prevazute la art. 5 lit. t).
e) să asigure logistica necesară bunei desfășurări a activităților privind urbanismul și amenajarea teritoriului;
f) să respecte metodologia și procedurile stabilite pentru desfășurarea activităților care fac obiectul acordului;
g) să primească și să înregistreze cererile și documentele aferente activităților de urbanism și amenajarea teritoriului;
h) să transmită Serviciului de urbanism și amenajare a teritriuui documentele și informațiile necesare desfășurării activităților;
i) să asigure accesul personalului Serviciului de urbanism și amenajare la datele, informațiile și documentele necesare;
j) să acorde sprijin Serviciului de urbanism și amenajare în realizarea activităților acesteia;
k) să furnizeze informațiile solicitate în vederea pregătirii și exercitării activităților de urbanism și amenajare a teritoriului;
l) să asigure circuitul administrativ al documentelor și actelor emise în competența sa;
m) să asigure emiterea, comunicarea și arhivarea actelor administrative de către persoanele competente, potrivit legii;
n) să asigure resursele financiare necesare participării la cooperare, potrivit prezentului acord;
o) să îndeplinească și alte obligații prevăzute de lege în legătură cu activitățile care fac obiectul prezentului acord.
p) să stabilească de comun acord cu toate entitatile semnatare Acordului suma necesară cooperării;
r) sa respecte Normele metodologice de aplicare a Legii securității şi sănătăţii în muncă in privinta clauzelor raspunderilor referitoare la comunicarea, cercetarea si inregistrarea unor eventuale accidente de munca;
s) să respecte și sa efectueze toate cheltuielile prevazute la art. 10 - 15 din prezentul Acord;
ș) primarul este obligat să asigure logistica necesară desfășurării competențelor privind activitatea de urbanism și amenajare a teritoriului,respectiv, încăperi adecvate, acces la sistemele de comunicații și tehnologia informațiilor, accesul la date, la informații și

documente specifice activității, furnituri de birou, precum și alte mijloace materiale utile, după caz.

CAPITOLUL IV
ATRIBUTIILE SERVICIULUI URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

Art.8. 1) Serviciul Urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Filialei Judetene VRANCEA ACoR **asigură suportul tehnic, material și operațional pentru realizarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului la comunele semnatare prezentului Acord și îndeplinește următoarele atribuții** ;

a) întocmeşte nota de fundamentare şi caietul de sarcini pentru elaborarea strategiei integrate de dezvoltare locală durabilă a unităţii administrativ-teritoriale, strategiei integrate de dezvoltare intercomunitară durabilă, planurilor urbanistice, planului de amenajare a teritoriului intercomunitar, planului urbanistic zonal de regenerare urbană, planului urbanistic pentru zone protejate de interes local, programului şi planului de regenerare urbană şi de restructurare a parcelarului;

b) verifică din punct de vedere tehnic şi al legislaţiei specifice, fundamentează şi întocmeşte referatul de aprobare pentru documentaţiile de amenajare a teritoriului şi de urbanism elaborate, pe care îl înaintează spre aprobare consiliului local, în baza avizului tehnic al arhitectului-şef;

c) asigură stabilirea compatibilităţii teritoriale în jurul amplasamentelor de tip Seveso, în conformitate cu prevederile Metodologiei pentru stabilirea distanţelor adecvate faţă de sursele potenţiale de risc din cadrul amplasamentelor care se încadrează în prevederile Legii nr. 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanţe periculoase, cu completările ulterioare, în activităţile de amenajare a teritoriului şi urbanism;

d) întocmeşte referatul cu propunere de respingere a documentaţiilor prevăzute la lit. b), după caz. Referatul se aprobă de primar, cu viza secretarului general şi având la bază avizul tehnic nefavorabil al arhitectului-şef, doar pentru aspecte tehnice şi privind legislaţia specifică, nu şi de oportunitate;

e) convoacă şi asigură dezbaterea lucrărilor Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului şi urbanism, dacă este cazul;

f) convoacă şi asigură desfăşurarea lucrărilor comisiei pentru stabilirea compatibilităţii teritoriale în jurul amplasamentelor de tip Seveso, dacă este cazul;

g) întocmeşte, verifică, fundamentează şi propune emiterea avizelor de iniţiere, a certificatelor de urbanism şi a autorizaţiilor de construire, intervenţie, construire pentru amenajare, precum şi de desfiinţare, a certificatelor de atestare a edificării construcţiilor şi a certificatelor de atestare a stadiului de execuţie a construcţiilor;

h) întocmeşte, verifică, fundamentează şi propune emiterea avizului de specialitate al arhitectului-şef pentru proiectul urbanistic de detaliu şi pentru documentaţiile de urbanism supuse aprobării consiliului local;

i) urmăreşte punerea în aplicare a strategiilor integrate de dezvoltare locală durabilă şi a politicilor urbane, precum şi a documentaţiilor de amenajare a teritoriului şi a documentaţiilor de urbanism;

j) asigură gestionarea, evidenţa şi actualizarea documentaţiilor de amenajare a teritoriului şi de urbanism;

k) participă la elaborarea strategiilor integrate de dezvoltare intercomunitară durabilă şi a planurilor de amenajare a teritoriului intercomunitar, în vederea asigurării corelării şi coordonării planificării teritoriale;

l) transmite trimestrial ministerului responsabil în domeniul amenajării teritoriului, urbanismului şi construcţiilor situaţiile cu privire la evidenţa şi actualizarea documentaţiilor de amenajare a teritoriului şi a documentaţiilor de urbanism;

m) organizează şi coordonează constituirea şi dezvoltarea băncilor/bazelor de date urbane/rurale;
n) coordonează şi asigură informarea publică şi procesul de dezbatere şi consultare a publicului în vederea promovării documentaţiilor de amenajare a teritoriului şi de urbanism aflate în gestiunea sa;
o) asigură şi alte servicii publice specifice activităţilor de amenajare a teritoriului şi de urbanism.

2). În cadrul **activităților operaționale de urbanism și autorizare a executării lucrărilor de construcții**, Seviciul de urbanism și amenajare a teritoriului realizează, potrivit competențelor:
a) punerea în aplicare a documentațiilor de amenajare a teritoriului și a documentațiilor de urbanism legal aprobate;
b) asigurară organizarea și funcționarea Comisiei de acord unic, în condițiile legii, dacă este cazul;
c) coordonarea și asigurarea informării publice și a procesului de dezbatere și consultare a publicului în vederea promovării documentațiilor de urbanism;
d) elaborarea şi redactarea certificatelor de urbanism şi autorizaţiilor de construire/desfiinţare, certificatelor de atestare a edificării construcţiei, certificatelor de atestare a stadiului de execuţie al construcţiei şi altor acte aferente procedurii autorizării în construcţii;

3). În exercitarea activităților privind **controlul și disciplina în amenajarea teritoriului și urbanismul,** în cadrul cooperării se exercită următoarele activități:
a) verificarea în teren a respectării documentațiilor de urbanism și a actelor administrative emise;
b) verificarea respectării condițiilor stabilite prin certificatele de urbanism;
c) verificarea respectării autorizațiilor de construire și de desființare;
d) verificarea existenței și conformității documentelor necesare executării lucrărilor de construcții;
e) constatarea tehnică și documentarea situațiilor de neconformitate;
f) întocmirea notelor, rapoartelor și documentelor tehnice rezultate în urma verificărilor;
g) sesizarea autorităților competente în cazul identificării unor încălcări ale legislației;
h) urmărirea măsurilor dispuse în urma controalelor;
i) constatarea și sancționarea contravențiilor în materia autorizării și executării lucrărilor de construire, în condițiile și cu respectarea competențelor stabilite prin lege.
4). Activitățile prevăzute la alin. (1) lit. i) se exercită exclusiv de persoana care are, potrivit legii, competența legală de constatare și sancționare a contravențiilor.
5). În cazul în care, potrivit dispozițiilor legale în vigoare, o persoană din cadrul Serviciului urbanism și amenajare a teritoriului are calitatea și competența legală de a constata și sancționa contravențiile prevăzute de lege, aceasta poate exercita aceste atribuții în cadrul activităților care fac obiectul prezentului acord.

6). Serviciul Urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Filialei Judetene VRANCEA ACoR are ca obiectiv realizarea activitatilor privind evidenta resurselor umane si financiare prin care se asigura realizarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului, în cooperare, conform legislatiei in vigoare, respectiv, fără a se limita la acestea, Codul administrativ, si art. 24 alin. (1^1)-(1^3) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, Legea 169/2026 Codul amenajării teritoriului şi urbanismului.

7). (1) În aplicarea art. 122 alin. (6) din Legea nr. 169/2026, activitățile operaționale ale structurii de specialitate în domeniul amenajării teritoriului, urbanismului și autorizării

executării lucrărilor de construcții se exercită prin intermediul Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului, prin personal de specialitate care îndeplinește cerințele de calificare prevăzute de lege pentru arhitectul-șef.
(2) Personalul prevăzut la alin. (1) realizează activitățile operaționale de specialitate aferente atribuțiilor arhitectului-șef, în limitele prezentului acord și ale competențelor stabilite prin lege.
(3) În exercitarea activităților de specialitate, personalul competent poate aplica semnătura profesională/tehnică în rubricile specifice arhitectului-șef din formularele și documentele aprobate, în condițiile legii.
(4) Activitățile prevăzute la alin. (1)-(3) includ, după caz:
a) desfășurarea activităților de planificare privind domeniul amenajării teritoriului și domeniul urbanismului;
b) desfășurarea activităților operaționale privind domeniul autorizării și executării lucrărilor de construcții;
c) asigurarea, prin activitățile care fac obiectul cooperării, a administrării activităților din domeniul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor;
d) promovarea și coordonarea politicilor teritoriale ale autorităților administrației publice locale privind dezvoltarea și planificarea urbanistică a unității administrativ-teritoriale;
e) coordonarea elaborării strategiei integrate de dezvoltare locală durabilă;
f) asigurarea elaborării și aplicării documentațiilor de amenajare a teritoriului și a documentațiilor de urbanism de la nivelul unității administrativ-teritoriale, care reprezintă suportul pentru proiectele, programele şi politicile publice care decurg din aplicarea strategiei integrate de dezvoltare locală durabilă;
g) monitorizarea modului de implementare a documentațiilor de amenajare a teritoriului, a documentațiilor de urbanism și a autorizațiilor de construire/desființare;
h) cooperarea cu structurile deconcentrate în teritoriu ale căror domenii de activitate sunt relevante pentru domeniile amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, în vederea asigurării dezvoltării coordonate şi unitare a teritoriului unităţii administrativ-teritoriale;
i) avizarea temei de proiectare și a proiectelor de investiții publice din punctul de vedere al conformității cu documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobate.
8). Activitățile prevăzute la art. 8 se realizează în mod organizat și în funcție de necesitățile UAT semnatară prezentului Acord, de competențele solicitate și de resursele disponibile.

Art.9. Circuitul documentelor și competențele părților:
(1). Cererile și documentațiile privind certificatele de urbanism, autorizațiile de construire/ desființare și celelalte activități care fac obiectul prezentului acord se depun și se înregistrează la UAT semnatară acord.
(2). UAT semnatară acord anunță sau după caz transmite documentația Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului pentru efectuarea activităților tehnice prevăzute în prezentul acord.
(3). Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului se deplasează în timp util la sediul UAT semnatară acord în vederea analizării documentației. După caz documetația se poate transmite electronic la sediul Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului și acesta solicită, prin UAT semnatară acord, completările necesare, întocmește documentele tehnice și le transmite UAT semnatară acord pentru continuarea procedurii administrative.
(4). Documentele tehnice întocmite de personalul Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului, se semnează de persoana care le-a întocmit, în calitatea profesională deținută și potrivit competențelor stabilite de lege.
(5). În cazul documentațiilor pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții, Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului întocmește documentele tehnice și proiectele actelor administrative, după caz, și le transmite UAT semnatară acord.
(6). Certificatele de urbanism, autorizațiile de construire și de desființare și celelalte acte administrative a căror emitere este de competența primarului se emit de primarul UAT

semnatara acord, în condițiile legii, iar semnarea acestora se realizează potrivit competențelor și circuitului prevăzute de actele normative și formularele aprobate în domeniu.
(7). Secretarul general al comunei verifică, în condițiile legii, respectarea circuitului legal al actului administrativ, competența autorității emitente, precum și integritatea formală a actului, inclusiv existența semnăturilor prevăzute de lege.
(8). Exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (7) nu presupune substituirea competențelor tehnice și profesionale ale personalului de specialitate și nu înlătură sau transferă răspunderea persoanelor care fundamentează, verifică, avizează, contrasemnează ori semnează actele și documentele, potrivit competențelor stabilite prin lege.
(9). Acordul nu modifică circuitul legal al actelor administrative și nu transferă către Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului competența de emitere a acestora.
(10). Transmiterea documentelor între UAT semnatară acord și Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului se realizează, cu prioritate, în format electronic, prin mijloace care asigură integritatea, autenticitatea, trasabilitatea și securitatea documentelor.
(11). Exercitarea activităților prevăzute în prezentul articol nu modifică competența legală a primarului și a celorlalte autorități competente și nu transferă către Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului competența de emitere a actelor administrative.

CAPITOLUL V
DREPTURILE SI OBLIGATIILE FINANCIARE ALE PARTILOR

Art.10. În vederea realizării în cooperare a activităților care fac obiectul prezentului acord, părțile susțin financiar organizarea și exercitarea activităților operaționale de specialitate prin contribuția UAT semnatare acordului, în condițiile stabilite prin prezentul acord.

Art.11. (1) Organizarea și exercitarea în concret a activităților pentru UAT semnatară prezentului acord, precum și evidențele privind resursele umane, activitățile desfășurate și costurile aferente acestora sunt în responsabilitatea Filialei Judetene VRANCEA ACoR, în calitate de entitate organizatoare.
(2) Finanțarea cheltuielilor se realizează prin plata contribuției stabilite pentru UAT semnatara, în condițiile prezentului acord și ale hotărârii consiliului local .
(3) Contribuția stabilită este *„obligatie financiară"* conform prevederilor legale, numită cota-parte ce revine comunei semnatare a prezentului acord potrivit prevederilor art. 10 - 15. UAT semnatară asigură obligațiile financiare necesare pentru participarea la cooperare, prin prevederea în bugetul local a sumelor aprobate potrivit legii

Art.12. (1) Cheltuielile (cota-parte) care se deconteaza intre Filiala Judeteana VRANCEA a Asociatiei Comunelor din Romania si comuna semnatara a prezentului acord sunt urmatoarele:
a) bunuri si servicii;
b) cheltuieli de personal;
c) cheltuieli cu protecţia muncii;
d) obligatiile de plata, catre bugetul de stat si catre celelalte bugete/fonduri, rezultate in urma acordarii drepturilor de personal;
e) alte cheltuieli, neprevăzute la lit. a) - d), stabilite prin înţelegerea dintre părţi şi/sau rezultate ca urmare a exercitării atribuţiilor.
(2) Cheltuielile prevazute la alin. (1) sunt obligatii de plata ale comunei semnatară a prezentului Acord către Filiala Judeteana VRANCEA a Asociatiei Comunelor din Romania.

Art. 13. Cota-parte se stabilește de comun acord de catre partile semnatare ale prezentului acord. Obligația financiară se stabilește cu respectarea principiilor de eficiență, eficacitate și economicitate.

Art.14. (1) Comuna semnatară, pe intreaga durata de existenta a prezentului acord, achita cota-parte datorată pana cel mai tarziu in ultima zi lucratoare a ultimei luni a fiecarui trimestru.
(2) Obligatiile de plata se achita de catre comuna semnatară, potrivit prevederilor alin. (1), după emiterea unei facturi de către de catre Filiala Judeteana VRANCEA a Asociatiei Comunelor din Romania.
(3) Pentru neplata la termen a obligațiilor contractuale, comuna semnatară datorează penalități de întârziere în cuantum de **0,01%** pentru fiecare zi de întârziere, calculate începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii efective a sumei datorate, inclusiv.
(4) Cuantumul total al penalităților de întârziere nu poate depăși debitul principal asupra căruia au fost calculate.

Art.15. În cazul în care comuna semnatară nu achită cota-parte și penalitățile aferente în termen de 30 de zile de la scadență, Filiala Județeană VRANCEA a Asociației Comunelor din România va notifica în scris autoritatea debitoare. Prezenta clauză contractuală constituie recunoaștere implicită de datorie, nerespectarea termenelor dând dreptul Filialei de a iniția procedura legală a ordonanței de plată conform Codului de procedură civilă, cheltuielile de judecată fiind suportate integral de UAT-ul aflat în culpă.

CAPITOLUL VI
CLAUZE DE CONFIDENTIALITATE SI INCOMPATIBILITATE

Art.16. - **(1)** Părțile se obligă să respecte Regulamentul (UE) 2016/679, Legea nr. 190/2018, precum și celelalte acte normative aplicabile în materia protecției datelor cu caracter personal.
(2) Datele cu caracter personal accesate sau prelucrate în cadrul cooperării vor fi utilizate exclusiv pentru realizarea activităților prevăzute în prezentul acord și numai în limita necesară îndeplinirii acestora.
(3) Părțile vor stabili, pentru fiecare categorie de activitate și de prelucrare, responsabilitățile care le revin potrivit calității pe care o dețin în raport cu prelucrarea datelor, respectiv operator, operatori asociați sau persoană împuternicită, după caz.
(4) Personalul Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului care are acces la date cu caracter personal are obligația de a păstra confidențialitatea acestora.
(5) Părțile vor adopta măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru prevenirea accesului neautorizat, pierderii, modificării, divulgării sau distrugerii datelor.
(6) Orice incident de securitate care afectează datele prelucrate în cadrul cooperării va fi comunicat celeilalte părți fără întârziere, în vederea îndeplinirii obligațiilor legale aplicabile.
(7) La încetarea acordului, datele și documentele vor fi păstrate, restituite, arhivate sau eliminate potrivit obligațiilor legale aplicabile. Informatiile, datele si documentele utilizate de angajati in cadrul desfasurarii activitatilor prin care se asigura satisfacerea nevoilor de utilitate si interes public general, specific Serviciului Urbanism și amenajarea teritoriului, ale comunei semnatare sunt confidentiale.

Art.17. Prin clauza de confidentialitate partile semnatare ale prezentului Acord, convin ca, pe toata durata acestuia, dar si dupa incetarea lui, sa nu solicite de la personalul Serviciului Urbanism și amenajarea teritoriului, date sau informatii care privesc oricare dintre celelalte

comune implicate in actiunea de cooperare si de care acestia au luat cunostinta in timpul exercitarii activitatii specifice.

Art.18. Angajatii asigura confidentialitatea datelor, a informatiilor si a documentelor intre comunele semnatare ale prezentului acord.

Art.19. Divulgarea unor date, informatii sau documente de natura sa aduca prejudicii comunelor semnatare ale prezentului acord se sanctioneaza potrivit legislatiei in vigoare.

CAPITOLUL VII
FORTA MAJORA SI LITIGIILE

Art.20. (1) Niciuna dintre partile prezentului acord nu raspunde de neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiilor asumate, daca acestea sunt urmare a unui caz de forta majora.
(2) Forța majoră reprezintă un eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică executarea obligațiilor asumate prin prezentul acord.; sunt considerate ca forta majora, in sensul prezentului acord, imprejurari ca: razboi, revolutie, cutremur, marile inundatii, etc.

Art.21. (1) Partea care invocă forța majoră are obligația să informeze cealaltă parte în cel mai scurt timp posibil și să ia toate măsurile rezonabile pentru diminuarea consecințelor acesteia.
(2) În cazul în care situația de forță majoră se menține, părțile vor analiza împreună măsurile necesare pentru asigurarea continuității activităților, în măsura permisă de lege și de natura evenimentului.
(3) Nu se considera caz de forta majora acel eveniment care indeplineste cumulativ conditiile:
a) nu este adus la cunostinta partilor semnatare ale prezentului acord, in cel mult trei zile lucratoare de la producere;
b) exista indicii ca nu sunt luate toate masurile posibile in vederea reducerii consecintelor acestuia.

Art.22. Orice neintelegere care decurge din interpretarea sau executarea prezentului acord este solutionata de partile semnatare pe cale amiabila.

Art.23. In cazul in care solutionarea neintelegerii pe cale amiabila nu este posibila, litigiul dintre partile semnatare ale prezentului acord se solutioneaza de catre instantele de judecata competente, potrivit legii.

CAPITOLUL VIII
DURATA SI DESFIINTAREA ACORDULUI DE COOPERARE

Art.24. Prezentul Acord se incheie pe o durata nedeterminata si intra in vigoare de la data semnarii lui de catre reprezentantii legali ai partilor semnatare, respectiv Filiala Judeţeană Vrancea a Asociației Comunelor din România şi comunele care doresc aderarea la prezentul Acord, cu respectarea procedurilor legale de aprobare;

Art.25. (1) Modificarea sau desfiintarea prezentului Acord, in cursul executarii lui, se poate face numai pentru motive obiective, intemeiate si neimputabile partilor prin acordul de vointa al acestora, cu respectarea prevederilor legale aplicabile.
(2) Prezentul acord poate fi modificat sau completat prin Acte adiționale aprobate de reprezentanții legali ai părților, potrivit competențelor legale;

(3) Prezentul acord se modifică ori de câte ori intervin modificări de ordin legislativ, financiar, de aderare / retragere Acord, etc, care afectează prevederile acestuia;

Art.26. Calitatea UAT semnatara de parte in prezentul acord poate inceta in baza Hotararii Consiliului local adoptata in acest sens, hotărâre ce trebuie comunicată Filialei Județene VRANCEA ACoR în termen de 5 zile de la adoptare.

Art.27. (1) În cazul în care o comună semnatară nu își achită obligațiile financiare (cota-parte) în condițiile stabilite, Filiala Județeană VRANCEA a Asociației Comunelor din România va transmite o notificare de punere în întârziere, acordând un termen de grație de 30 de zile pentru remedierea situației.
(2) Dacă la expirarea termenului de 30 de zile de la primirea notificării comuna debitoare nu stinge integral debitul și penalitățile aferente, calitatea acesteia de parte în prezentul acord încetează de drept, cu un preaviz obligatoriu de 15 zile, perioadă necesară pentru finalizarea procedurilor de urbanism aflate deja în lucru și pentru evitarea blocării serviciului public.

CAPITOLUL IX
DISPOZITII FINALE

Art.28. (1) Anual, partile prezentului acord se reunesc pentru:
a) efectuarea analizei rezultatelor executarii acordului și a activităților desfășurate; analiza situației financiare aferente cooperării; analiza necesarului de personal și a resurselor disponibile
b) stabilirea cotei-parti lunare datorate de comunele membre prezentului Acord, când este cazul.
c) stabilirea de măsuri privind eficientizarea activităților la nivelul Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului;
(2) Masurile prevazute la alin. (1) lit. a) - c) se adopta cel mai tarziu in luna noiembrie a anului curent pentru anul urmator.
(3) Dezbaterile și măsurile din reuniunile prevazute la alin. (1) se cuprind intr-un Proces-verbal si se semneaza de catre reprezentantii legali prezenti ai partilor semnatare ale prezentului Acord.
(4) Masurile prevazute la alin. (1) lit b) se adopta de reprezentantii legali ai părților semnatare ale prezentului Acord si devin obligatorii pentru toate partile.

Art.29 Activitățile desfășurate în baza prezentului acord sunt exclusiv cele prevăzute expres în cuprinsul acestuia și în limitele competențelor stabilite prin lege.

Art.30 Activitățile și competențele care nu sunt prevăzute expres în prezentul acord rămân în sarcina și competența UAT semnatară, potrivit legii.

Art.31 Prezentul acord nu modifică și nu transferă competențele legale ale autorităților administrației publice locale și nu conferă structurii asociative, respectiv, Filiala Judeteana VRANCEA ACoR/Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului, competența de a emite acte administrative în numele UAT semnatară.

Art.32 În cazul modificării legislației aplicabile, prevederile imperative ale acesteia prevalează asupra prevederilor prezentului acord, urmând ca părțile să procedeze, după caz, la modificarea acordului prin act adițional.

Art.33 Încheierea, modificarea și, după caz, desființarea prezentului acord se comunică instituțiilor și autorităților competente, în condițiile prevăzute de legislația aplicabilă.

Art.34 Urmare Hotărârii Nr. 8 / 28.09.2026 a Adunării Generale a Filialei Județene VRANCEA ACoR, organizată în sesiune extraordinara, se aprobă prezentul *Acord de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de urbanism și amenajare a teritoriului*;

Art.35 Urmare Hotărârii Nr. 9 / 28.09.2026 a Adunării Generale a Filialei Județene VRANCEA ACoR, organizată în sesiune extraordinara, se aprobă stabilirea în mod echitabil pentru toate entitățile publice semnatare *Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de urbanism și amenajare a teritoriului* a unei sume unice lunare de 4000 lei, sub formă de ,,cotă-parte;

Art.36 Prezentul acord se încheie **în .....**, toate având aceeași valoare juridică, câte un exemplar pentru fiecare parte semnatară.

SEMNATURILE REPREZENTANTILOR PARTILOR

A.1

L. S.	**PRESEDINTELE FILIALEI JUDETENE VRANCEA ACoR Viorel MÎRZA**	
	1. Semnatura	
	2. Data semnarii	
	3. Inregistrat sub nr.	

B1
B2
Bn

L. S.	**Primarul Comunei.....**	
	1.Semnatura	
	2. Data semnarii	
	3. Inregistrat sub nr.	