

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Modernizare sistem rutier pe strada Prelungirea Fabricii, comuna Balotești, județul Ilfov"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	1,000.00	210.00	1,210.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	500.00	105.00	605.00
	TOTAL CAPITOL 1	1,500.00	315.00	1,815.00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
3.1	Studii	2,900.00	609.00	3,509.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,000.00	210.00	1,210.00
3.3	Expertizare tehnică	2,500.00	525.00	3,025.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	88,400.36	18,564.07	106,964.43
3.5.1	Temă de proiectare	2,520.07	529.21	3,049.28
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	10,080.29	2,116.86	12,197.15
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	22,500.00	4,725.00	27,225.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,500.00	525.00	3,025.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,100.00	1,071.00	6,171.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	45,700.00	9,597.00	55,297.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25,200.74	5,292.16	30,492.90
3.7	Consultanță	38,450.00	8,074.50	46,524.50
3.8	Asistență tehnică	5,300.00	1,113.00	6,413.00
	TOTAL CAPITOL 3	163,751.10	34,387.73	198,138.83
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	1,888,457.45	396,576.07	2,285,033.52
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1,859,963.80	390,592.40	2,250,556.20
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	28,493.65	5,983.67	34,477.32
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,888,457.45	396,576.07	2,285,033.52
Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	28,326.86	5,948.64	34,275.50
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	18,884.57	3,965.76	22,850.33
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	9,442.29	1,982.88	11,425.17
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	27,729.78	278.47	28,008.25
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	10,644.00	0.00	10,644.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5,115.75	0.00	5,115.75
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	10,644.00	0.00	10,644.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1,326.03	278.47	1,604.50
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	126,003.68	26,460.77	152,464.45
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	23,450.00	4,924.50	28,374.50
TOTAL CAPITOL 5		205,510.32	37,612.38	243,122.70
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		2,259,218.87	468,891.18	2,728,110.05
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1,908,842.02	400,856.83	2,309,698.85

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	2,728,110.05
buget de stat	2,551,850.05
buget local	176,260.00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	1,859,963.80	28,493.65
Valoare investitie	2,225,131.05	34,087.82
Cost unitar aferent investiției	1,578,107.13	24,175.76
Cost unitar aferent investiției (EURO)	322,800.51	4,945.13

Data	3/24/2021
Curs Euro	4.8888
Valoare de referință standard de cost	1.41

Beneficiar:
UAT COMUNA BALOTESTI

Proiectant:
EUROPROIECT CONSTRUCT SRL
Ing. SCARLAT Ionut

