1.2 BUGETUL PROIECTULUI- SCENARIUL 1 RECOMANDAT

Cap/ Subcap	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea totală a investiției:			Valoarea totală eligibilă a cheltuielii:			Valoarea grantului solicitat:			Contribuția proprie la:		
		fără TVA	TVA	cu TVA	fara TVA	TVA	cu TVA	fara TVA	TVA	TOTAL	Valoarea eligibilă a cheltuielii	Valoarea neeligibilă a cheltuielii	TVA
0	1	2	3	4=2+3	5	6	7=5+6	8	9	10=8+9	11=5-8	12=2-5	13=3-9
1	Cheltuieli pentru amenajarea terenului	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Total capitol 1	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	15,000.00	3,150.00	18,150.00	15,000.00	3,150.00	18,150.00	15,000.00	3,150.00	18,150.00	-	-	-
	Total capitol 2	**15,000.00**	**3,150.00**	**18,150.00**	**15,000.00**	**3,150.00**	**18,150.00**	**15,000.00**	**3,150.00**	**18,150.00**	**-**	**-**	**-**
3	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică	231,000.00	48,510.00	279,510.00	231,000.00	48,510.00	279,510.00	231,000.00	48,510.00	279,510.00	-	-	-
3.1	Studii	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3.1.1 Studii de teren	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3.1.3 Alte studii specifice	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5	Proiectare	138,000.00	28,980.00	166,980.00	138,000.00	28,980.00	166,980.00	138,000.00	28,980.00	166,980.00	-	-	-
	3.5.1.Temă de proiectare	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de	50,000.00	10,500.00	60,500.00	50,000.00	10,500.00	60,500.00	50,000.00	10,500.00	60,500.00	-	-	-
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii	10,000.00	2,100.00	12,100.00	10,000.00	2,100.00	12,100.00	10,000.00	2,100.00	12,100.00	-	-	-
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de	3,000.00	630.00	3,630.00	3,000.00	630.00	3,630.00	3,000.00	630.00	3,630.00	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	75,000.00	15,750.00	90,750.00	75,000.00	15,750.00	90,750.00	75,000.00	15,750.00	90,750.00	-	-	-
3.6	Organizarea procedurilor de achiziții	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.7	Consultanță	65,000.00	13,650.00	78,650.00	65,000.00	13,650.00	78,650.00	65,000.00	13,650.00	78,650.00		-	-
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	50,000.00	10,500.00	60,500.00	50,000.00	10,500.00	60,500.00	50,000.00	10,500.00	60,500.00		-	-
	3.7.1.1Consultanta privind depunerea proiectului	30,000.00	6,300.00	36,300.00	30,000.00	6,300.00	36,300.00	30,000.00	6,300.00	36,300.00	-	-	-
	3.7.1.2Consultanta privind implementarea proiectului	20,000.00	4,200.00	24,200.00	20,000.00	4,200.00	24,200.00	20,000.00	4,200.00	24,200.00		-	-
	3.7.2. Auditul financiar	15,000.00	3,150.00	18,150.00	15,000.00	3,150.00	18,150.00	15,000.00	3,150.00	18,150.00	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	28,000.00	5,880.00	33,880.00	28,000.00	5,880.00	33,880.00	28,000.00	5,880.00	33,880.00	-	-	-
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	5,000.00	1,050.00	6,050.00	5,000.00	1,050.00	6,050.00	5,000.00	1,050.00	6,050.00	-	-	-
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	3,500.00	735.00	4,235.00	3,500.00	735.00	4,235.00	3,500.00	735.00	4,235.00	-	-	-
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de	1,500.00	315.00	1,815.00	1,500.00	315.00	1,815.00	1,500.00	315.00	1,815.00	-	-	-
	3.8.2. Dirigenție de șantier	20,000.00	4,200.00	24,200.00	20,000.00	4,200.00	24,200.00	20,000.00	4,200.00	24,200.00	-	-	-
	3.8.3. coordonator în materie de securitate și sănătate potrivit prevederilor	3,000.00	630.00	3,630.00	3,000.00	630.00	3,630.00	3,000.00	630.00	3,630.00	-	-	-

	Total capitol 3		**231,000.00**	**48,510.00**	**279,510.00**	**231,000.00**	**48,510.00**	**279,510.00**	**231,000.00**	**48,510.00**	**279,510.00**	**-**	**-**	**-**
4	Cheltuieli pentru investiția de bază		413,215.84	86,775.33	499,991.17	413,215.84	86,775.33	499,991.17	413,215.84	86,775.33	499,991.17	-	-	-
4.1	Construcții și instalații		55,000.00	11,550.00	66,550.00	55,000.00	11,550.00	66,550.00	55,000.00	11,550.00	66,550.00	-	-	-
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale		60,000.00	12,600.00	72,600.00	60,000.00	12,600.00	72,600.00	60,000.00	12,600.00	72,600.00	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		283,215.84	59,475.33	342,691.17	283,215.84	59,475.33	342,691.17	283,215.84	59,475.33	342,691.17	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.5	Dotări		15,000.00	3,150.00	18,150.00	15,000.00	3,150.00	18,150.00	15,000.00	3,150.00	18,150.00	-	-	-
4.6	Active necorporale		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Total capitol 4		**413,215.84**	**86,775.33**	**499,991.17**	**413,215.84**	**86,775.33**	**499,991.17**	**413,215.84**	**86,775.33**	**499,991.17**	**-**	**-**	**-**
5	Alte cheltuieli		20,928.00	4,087.65	25,015.65	18,800.00	3,948.00	22,748.00	18,800.00	3,948.00	22,748.00	-	2,128.00	139.65
5.1	Organizare de șantier		3,000.00	630.00	3,630.00	3,000.00	630.00	3,630.00	3,000.00	630.00	3,630.00	-	-	-
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier		3,000.00	630.00	3,630.00	3,000.00	630.00	3,630.00	3,000.00	630.00	3,630.00	-	-	-
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		2,128.00	139.65	2,267.65							-	2,128.00	139.65
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții		665.00	-	665.00	-	-	-	-	-	-	-	665.00	-
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului,		133.00	-	133.00	-	-	-	-	-	-	-	133.00	-
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		665.00	-	665.00	-	-	-	-	-	-	-	665.00	-
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de		665.00	139.65	804.65	-	-	-	-	-	-	-	665.00	139.65
5.3	Cheltuielile diverse și neprevăzute		13,300.00	2,793.00	16,093.00	13,300.00	2,793.00	16,093.00	13,300.00	2,793.00	16,093.00	-	-	
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		2,500.00	525.00	3,025.00	2,500.00	525.00	3,025.00	2,500.00	525.00	3,025.00	-	-	-
	Total capitol 5		**20,928.00**	**4,087.65**	**25,015.65**	**18,800.00**	**3,948.00**	**22,748.00**	**18,800.00**	**3,948.00**	**22,748.00**	**-**	**2,128.00**	**139.65**
6	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste		6,000.00	1,260.00	7,260.00	6,000.00	1,260.00	7,260.00	6,000.00	1,260.00	7,260.00	-	-	-
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		3,000.00	630.00	3,630.00	3,000.00	630.00	3,630.00	3,000.00	630.00	3,630.00	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste		3,000.00	630.00	3,630.00	3,000.00	630.00	3,630.00	3,000.00	630.00	3,630.00	-	-	-
	Total capitol 6		**6,000.00**	**1,260.00**	**7,260.00**	**6,000.00**	**1,260.00**	**7,260.00**	**6,000.00**	**1,260.00**	**7,260.00**	**-**	**-**	**-**
7	Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț		165,553.96	34,766.33	200,320.29				-	-	-	-	165,553.96	34,766.33
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)		165,553.96	34,766.33	200,320.29				-	-	-	-	165,553.96	34,766.33
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Total capitol 7		**165,553.96**	**34,766.33**	**200,320.29**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**165,553.96**	**34,766.33**
	TOTAL GENERAL	**Lei**	**851,697.81**	**178,549.31**	**1,030,247.12**	**684,015.85**	**143,643.33**	**827,659.18**	**684,015.85**	**143,643.33**	**827,659.17**	**-**	**167,681.96**	**34,905.99**
		EURO	**161,370.58**	**33,829.61**	**195,200.20**	**129,600.00**	**27,216.00**	**156,816.00**	**129,600.00**	**27,216.00**	**156,816.00**	-	31,770.58	6,613.61
	din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	**lei**	**133,000.00**	**27,930.00**	**160,930.00**									



Denumire: GREEN DEVELOPMENT SOLUTIONS AND MANAGEMENT S.R.L
Sediu social: STR. PETRE ANTONESCU, NR. 11, BL.11, SC.A, ET.2, AP.16

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA - RON -	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1	**CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului**			
1.1	Obţinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului (stalpi, grinzi, profile, console, etc)	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială (toaletare vegetatie, garduri, refaceri, etc)	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	-	-	-
	Total capitol 1	-	-	-
2	**CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii**			
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii	**15,000.00**	**3,150.00**	**18,150.00**
3	**CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică**			
3.1	**Studii**	-	-	-
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	-	-	-
3.3	**Expertizare tehnică**	-	-	-
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	-	-	-
3.5	**Proiectare**	**138,000.00**	**28,980.00**	**166,980.00**
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitateDocumentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	50,000.00	10,500.00	60,500.00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/ autorizaţiilor	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	**3,000.00**	630.00	3,630.00
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	**75,000.00**	15,750.00	90,750.00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	-	-	-
3.7	**Consultanţă**	**65,000.00**	**13,650.00**	**78,650.00**
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	50,000.00	10,500.00	60,500.00
3.7.1.1	Consultanta privind depunerea proiectului	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.7.1.2	Consultanta privind implementarea proiectului	20,000.00	4,200.00	24,200.00
3.7.2	Auditul financiar	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.8	**Asistenţă tehnică**	**28,000.00**	**5,880.00**	**33,880.00**
3.8.1	Asistenţă tehnică din partea proiectantului	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8.1.1	pe perioada de execuţie a lucrărilor	**3,500.00**	735.00	4,235.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	**1,500.00**	315.00	1,815.00
3.8.2	Diriginţie de şantier	20,000.00	4,200.00	24,200.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	3,000.00	630.00	3,630.00
	Total capitol 3	**231,000.00**	**48,510.00**	**279,510.00**
4	**CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiţia de bază**			
4.1	Construcţii şi instalaţii	**55,000.00**	**11,550.00**	**66,550.00**
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	**60,000.00**	**12,600.00**	**72,600.00**
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	**283,215.84**	**59,475.33**	**342,691.17**
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	**15,000.00**	**3,150.00**	**18,150.00**
4.6	Active necorporale	-	-	-
	Total capitol 4	**413,215.84**	**86,775.33**	**499,991.17**
5	**CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli**			
5.1	**Organizare de şantier**	**3,000.00**	**630.00**	**3,630.00**
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	3,000.00	630.00	3,630.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării santierului	-	-	-
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**2,128.00**	**139.65**	**2,267.65**
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii (0,5% x C+M)	665.00	-	665.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii (0,1% x C+M)	133.00	-	133.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% x C+M)	665.00	-	665.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	665.00	139.65	804.65
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute (10%)**	**13,300.00**	**2,793.00**	**16,093.00**
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	**2,500.00**	**525.00**	**3,025.00**
	Total capitol 5	**20,928.00**	**4,087.65**	**25,015.65**
6	**CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste**			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	**3,000.00**	**630.00**	**3,630.00**
6.2	Probe tehnologice şi teste	**3,000.00**	**630.00**	**3,630.00**
	Total capitol 6	**6,000.00**	**1,260.00**	**7,260.00**
7	**CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ**			
7.1	**Cheltuieli aferente marjei de buget din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)**	**165,553.96**	**34,766.33**	**200,320.29**
7.2	**Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ**	-	-	-
	Total capitol 7	**165,553.96**	**34,766.33**	**200,320.29**
TOTAL GENERAL		**851,697.80**	**178,549.31**	**1,030,247.11**
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**133,000.00**	**27,930.00**	**160,930.00**

În preţuri la data de	24.09.2026
1 euro=	5.2779 LEI

ÎNTOCMIT
SC GREEN DEVELOPMENT SOLUTIONS AND MANAGEMENT

BENEFICIAR
COMUNA GROŞI, JUDEŢ MARAMUREŞ

L OBIECTULUI - SCENARIU 1 - RECOMANDAT

Denumire: GREEN DEVELOPMENT SOLUTIONS AND MANAGEMENT S.R.L
Sediu social: STR. PETRE ANTONESCU, NR. 11, BL.11, SC.A, ET.2, AP.16
CUI: RO28072147
Nr. înreg. ORC: J2011001958405

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA - RON -	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
4	**CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiţia de bază**			
4.1	Construcţii şi instalaţii	**55,000.00**	**11,550.00**	**66,550.00**
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	**60,000.00**	**12,600.00**	**72,600.00**
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	**283,215.84**	**59,475.33**	**342,691.17**
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	**15,000.00**	**3,150.00**	**18,150.00**
4.6	Active necorporale	-	-	-
Total capitol 4		**413,215.84**	**86,775.33**	**499,991.17**

ÎNTOCMIT
SC GREEN DEVELOPMENT SOLUTIONS AND MANAGEMENT

BENEFICIAR
:OMUNA GROŞI, JUDEŢ MARAMUREŞ

INDICATORI INVESTITIEI "DEZVOLTAREA PRODUCȚIEI DE ENERGIE ELECTRICĂ DIN SURSE REGENERABILE PRIN INSTALAREA UNEI CAPACITĂȚI FOTOVOLTAICE CU STOCARE INTEGRATĂ PENTRU AUTOCONSUM ÎN COMUNA GROȘI, JUDEȚUL MARAMUREȘ"

Denumire: GREEN DEVELOPMENT SOLUTIONS AND MANAGEMENT S.R.L
Sediu social: STR. PETRE ANTONESCU, NR. 11, BL.11, SC.A, ET.2, AP.16
CUI: RO28072147
Nr. înreg. ORC: J2011001958405

ID	Indicatori obligatorii la nivel de proiect	VALOARE	Unitate de măsură
Indicatorul I.1	Capacitate nou instalată de producere a energiei din surse regenerabile de energie solară	0.144	MW
Indicatorul I.2	Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră (scăderea anuală estimată a emisiilor de gaze cu efect de seră)	100.65	Echivalent tone de CO2/an
Indicatorul I.3	Producția medie de energie electrică din surse regenerabile de energie solară	171.03	MWh/an
Indicatorul I.4	Producția totală de energie electrică din surse regenerabile de energie solară pentru perioada de referință	3,420.60	MWh
Indicatorul I.5	Factorul de capacitate al centralei electrice	13.56	%
Indicatorul I.6	Capacitate nou instalată de stocare a energiei din surse regenerabile de energie solară	0.522	MWh
Indicatorul I.7, pentru proiectele care prevad si instalarea de pompe de căldură	Capacitatea nou instalată pentru pompe de căldură	-	kW

ID	Indicatori obligatorii la nivel de proiect	VALOARE	Unitate de măsură
Indicatorul AC.1	**C_an (Consum anual de referință)**	171,004.00	kWh/an
Indicatorul AC.2	**P_an (Producția anuală estimată)**	171,035.00	kWh/an
Indicatorul AC.3	**R_ac (Raport dimensionare autoconsum)**	1.00	-
Indicatorul AC.4	**R_P (Raport putere stocare / putere PV)**	1.00	-
Indicatorul AC.5	**E_use (Capacitatea de stocare a energiei)**	522.0	kWh

SOCIETATEA COMERCIALĂ GREEN DEVELOPMENT SOLUTIONS AND MANAGEMENT BUCUREȘTI - ROMÂNIA