Anexa nr. 7 la HG 907/2016

SCENARIUL 1 – VARIANTA RECOMANDATĂ

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

„Înființare parc fotovoltaic pentru Spitalul Municipal Brad”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA		TVA	Valoare cu TVA	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	4	5	6
CAPITOLUL 1- Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului						
1.1.	Obţinerea terenului	0,00	0	0,00	0,00	0
1.2.	Amenajarea terenului	10.697,60	2.000	2.246,50	12.944,10	2.420
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială	0,00	0	0,00	0,00	0
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0,00	0	0,00	0,00	0
TOTAL CAPITOL 1		**10.697,60**	**2.000**	**2.246,50**	**12.944,10**	**2.420**
CAPITOLUL 2- Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii						
TOTAL CAPITOL 2		**42.790,40**	***8.000***	**8.985,98**	**51.776,38**	***9.680***
2.1.	*Racord utilitati*	42.790,40	8.000	8.985,98	51.776,38	9.680
CAPITOLUL 3- Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică						
3.1.	**Studii**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0,00**	**0**
3.1.1.	*Studii de teren*	0,00	0	0,00	0,00	0
3.1.2.	*Raport privind impactul asupra mediului*	0,00	0	0,00	0,00	0
3.1.3.	*Alte studii specifice*	0,00	0	0,00	0,00	0
3.2.	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	**0,00**	0	**0,00**	**0,00**	0
3.3.	**Expertizare tehnică**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0,00**	**0**
3.4.	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0,00**	**0**
3.5.	**Proiectare**	**156.505,89**	**29.260**	**32.866,24**	**189.372,12**	**35.405**
3.5.1.	*temă de proiectare*	*0,00*	0	*0,00*	*0,00*	**0**
3.5.2.	*studiu de prefezabilitate*	*0,00*	0	*0,00*	*0,00*	0
3.5.3.	*studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general*	*70.925,09*	13.260	*14.894,27*	*85.819,36*	16.045
3.5.4.	*documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor*	*0,00*	0	*0,00*	*0,00*	0
3.5.5.	*verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie*	*5.348,80*	1.000	*1.123,25*	*6.472,05*	1.210
3.5.6.	*proiect tehnic si detalii de execuţie+as built*	*80.232,00*	15.000	*16.848,72*	*97.080,72*	**18.150**
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	**0**	**0**	**0,00**	**0,00**	**0**
3.7.	**Consultanţă**	**114.999,20**	**21.500**	**24.149,83**	**139.149,03**	**26.015**
3.7.1.	*managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii*	*104.301,60*	19.500	*21.903,34*	*126.204,94*	23.595
3.7.2.	*auditul financiar*	*10.697,60*	2.000	*2.246,50*	*12.944,10*	2.420
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**21.395,20**	***4.000***	**4.492,99**	**25.888,19**	4.840
3.8.1.	*asistenţă tehnică din partea proiectantului*	***5.348,80***	***1.000***	***1.123,25***	***6.472,05***	***1.210***
3.8.1.1	*pe perioada de execuţie a lucrărilor*	*5.348,80*	1.000	*1.123,25*	*6.472,05*	1.210
3.8.1.2.	*pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii*	*0,00*	0	*0,00*	*0,00*	0
3.8.2.	*Dirigenţie de şantier*	*16.046,40*	3.000	*3.369,74*	*19.416,14*	3.630
3.8.3.	*Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare*	*0,00*	0	*0,00*	*0,00*	0
TOTAL CAPITOL 3		**292.900,29**	**54.760**	**61.509,06**	**354.409,35**	**66.260**
CAPITOLUL 4- Cheltuieli pentru investiţia de bază						
4.1.	**Construcţii şi instalaţii**	**172.017,41**	**32.160**	**36.123,66**	**208.141,06**	38.914
4.1.1.	*Constructii si iinstalatii*	*172.017,41*	32.160	*36.123,66*	*208.141,06*	38.914
4.1.2.	*Instalatii sistem*	*0,00*	0	*0,00*	*0,00*	0
4.2.	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	**88.683,10**	**16.580**	**18.623,45**	**107.306,56**	**20.062**

4.2.1.	*Montaj investiție de bază*	88.683,10	*16.580*	*18.623,45*	*107.306,56*	20.062
4.3.	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale cu montaj**	**1.134.277,23**	**212.062**	**238.198,22**	**1.372.475,44**	**256.595**
4.3.1.	*Echipamente investiție de bază*	1.134.277,23	*212.062*	*238.198,22*	*1.372.475,44*	256.595
4.4.	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	***0,00***	*0*	**0,00**	**0,00**	**0**
4.5.	**Dotări**	***0,00***	*0*	**0,00**	**0,00**	**0**
4.6.	**Active necorporale**	***0,00***	*0*	**0,00**	**0,00**	**0**
TOTAL CAPITOL 4		**1.394.977,74**	**260.802**	**292.945,32**	**1.687.923,06**	**315.570**
CAPITOLUL 5- Alte cheltuieli						
5.1.	**Organizare de şantier**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0,00**	**0**
5.1.1.	*Lucrări de construcţii*	*0,00*	*0*	*0,00*	*0,00*	0
5.1.2.	*Cheltuieli conexe organizării şantierului*	*0,00*	*0*	*0,00*	*0,00*	0
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**3.460,67**	**647**	**0,00**	**3.460,67**	**647**
5.2.1.	*Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare*	*0,00*	*0*	*0,00*	*0,00*	0
5.2.2.	*Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii*	*1.572,55*	*294*	*0,00*	*1.572,55*	294
5.2.3.	*Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii*	*315,58*	*59*	*0,00*	*315,58*	59
5.2.4.	*Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC*	*1.572,55*	*294*	*0,00*	*1.572,55*	294
5.2.5.	*Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare*	*0,00*	*0*	*0,00*	*0,00*	0
5.3.	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	**16.046,40**	**3.000**	**3.369,74**	***19.416,14***	**3.630**
5.4.	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	**5.348,80**	**1.000**	**1.123,25**	***6.472,05***	**1.210**
TOTAL CAPITOL 5		**24.855,87**	**4.647**	**4.492,99**	**29.348,87**	**5.487**
CAPITOLUL 6- Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste						
6.1.	**Pregătirea personalului de exploatare**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0,00**	**0**
6.2.	**Probe tehnologice şi teste**	**5.348,80**	**1.000**	**1.123,25**	**6.472,05**	**1.210**
TOTAL CAPITOL 6		**5.348,80**	**1.000**	**1.123,25**	**6.472,05**	**1.210**
CAPITOL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget si pentr constiruirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret						
7.1.	**Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0,00**	**0**
7.2.	**Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret (pana la 23% din 1+2+4+5.1+6)**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0,00**	**0**
TOTAL CAPITOL 7		**0,00**	**0**	**0,00**	**0,00**	**0**
TOTAL GENERAL		**1.771.570,70**	**331.209**	**371.303,11**	**2.142.873,80**	**400.627**
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		**314.188,51**	**58.740**	**65.979,59**	**380.168,10**	**71.075**

